

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky

Název zadavatele: MĚSTO CHOTĚBOŘ
Sídlo zadavatele: Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř
IČO: 00267538
Název veřejné zakázky: Domov pro seniory Chotěboř – zpracování dokumentace
Předmět veřejné zakázky: služby
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení

Zadavatel vypracoval v souladu s ustanovením § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“) a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 232/2012Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen Vyhláška), následující odůvodnění výše uvedené veřejné zakázky.

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace ve stupních definovaných v zadávací dokumentaci.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení veřejného zadavatele podle § 1:

- 1. Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny:**
Vypracování dokumentace ve stupni DUR, PDSP a prováděcí dokumentace pro výběr dodavatele pro výstavbu Domova pro seniory Chotěboř.
- 2. Popis předmětu veřejné zakázky:**
Vypracování dokumentace ve stupni DUR, PDSP a prováděcí dokumentace.
- 3. Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele:**
Vypracování dokumentace je nutné pro realizaci díla – stavby domova pro seniory.
- 4. Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky:**
Dokumentace ve stupni DUR: 5 měsíců od podpisu smlouvy o dílo.
Dokumentace ve stupni DSP: 6 měsíců od data nabytí právní moci územního rozhodnutí.
Dokumentace ve stupni PDPS: 3 měsíce od data nabytí právní moci stavebního povolení.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2:

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Požadavek zadavatele na splnění tohoto kvalifikačního předpokladu nepřekračuje uvedené limity
--	---

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4:

<p>Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůty delší než 24 měsíců.</p>	<p>Záruční lhůta 60 měsíců dle obchodních podmínek se nevymyká podmínkám obvykle používaných při obdobných předmětech plnění. Tento rozsah záruční doby byl stanoven přiměřeně k předmětu plnění a potřebám zadavatele, jakož i možným rizikům plynoucím z budoucí realizace zadávaného projektu. Byl zejména stanoven s přihlédnutím k době trvání výběrového řízení na dodavatele stavby domova pro seniory a k době trvání samotné realizace takové stavby.</p>
---	--

<p>Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle §5 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.</p>	<p>Zadavatel stanovil obchodní podmínky formou závazné textu návrhu smlouvy o dílo, přičemž v celém textu obchodních podmínek respektoval zásady poctivého obchodního styku a vytvořil dokument s vyváženým rozsahem práv a povinností pro obě smluvní strany. Rozsah takto stanovených obchodních podmínek se nevymyká podmínkám obvykle používaných při obdobných předmětech plnění a byl stanoven přiměřeně k předmětu plnění a potřebám zadavatele a potřebám zadavatele, jakož i rizikům plynoucím z nebezpečí výběru nekvalitního dodavatele, který nebude schopen zajistit plnění předmětu zakázky v požadovaném rozsahu, termínu a kvalitě.</p>
--	---

V Chotěboři, 26. 11. 2015

Ing. Tomáš Škaryd – starosta města