

E. Zásady organizace výstavby

Identifikace stavby:

<u>Název akce:</u>	Úpravy hlediště kinosálu
<u>Místo akce:</u>	Chotěboř, Tyršova 256, 583 01, Chotěboř
<u>Objednatel:</u>	CEKUS Chotěboř, Tyršova 256, 583 01 Chotěboř zast.: Milanem Stránským
<u>Stavebník:</u>	CEKUS Chotěboř, Tyršova 256, 583 01 Chotěboř
<u>Stupeň dokumentace:</u>	Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP)
<u>Zpracovatel DSP:</u>	Design, s.r.o. , Sokolohradská 1018, 583 01 Chotěboř IČ 48153672
 Vypracoval:	Luboš Dvořák ing. Vít Staněk
Osoba zodpovědná za Design:	Jiří Štekl
Oprávněná osoba:	ing. Vít Staněk ČKAIT op. č.: 0700809 obor pozemní stavby

Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, příjezdy a přístupy na staveniště

S ohledem na rozsah akce a velikost staveniště je tato část dokumentace zpracována zjednodušenou formou. Hranice staveniště je ohraničena obvodem stávajícího objektu kina, viz. zakres v části C. Celková situace příslušné části

Pozemky přímo dotčené stavbou.

1312 - zastavěná plocha a nádvoří 785 m²

Dopravní trasy pro zajištění zásobování jsou vedeny po stávajících komunikacích.

Významné sítě technické infrastruktury

Před zahájením prací je nutné, aby stavebník zajistil vytyčení polohy všech podzemních konstrukcí, objektů, vnitřních rozvodů a všech ochranných pásem v zájmovém území!

Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.

Pitná a užitková voda pro realizaci stavby bude odebírána ze stávajícího objektu.

Elektrická energie pro potřeby staveniště bude napojena ze stávajícího objektu.

Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Na staveništi se nebudou nacházet třetí osoby a ani osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Při provádění realizace je nutno zamezit vzniku nadměrné prašnosti a hlučnosti na staveništi tak, aby nebylo nadměrně zatěžováno okolí. Na staveništi a příjezdových komunikacích musí být udržován pořádek, při znečištění veřejné komunikace je nutno provést její vyčištění. Při realizaci akce musí být přijata vhodná opatření, která zajistí bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.

Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Stavebník (CEKUS Chotěboř) poskytne realizační firmě prostor pro umístění zařízení staveniště uvnitř budovy a nebudou budovány žádné nové objekty pro potřeby staveniště. Podrobněji problematika uspořádání a označení staveniště bude řešena v rámci realizace akce po dohodě zhotovitele stavby s investorem.

Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Neuvažuje se s budováním takových staveb.

Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Po celou dobu výstavby musí zhotovitel dodržovat všechny obecně závazné předpisy včetně vyhlášek platných pro město Chotěboř, týkající se zejména bezpečnosti práce, ochrany zdraví a životů osob, ochrany životního prostředí, požární ochrany, dopravy po pozemních komunikacích, veřejného pořádku.

Základní podmínkou je dodržování vyhl. č. 362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vyhl. č.591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

Zvláštní důraz na bezpečnost práce je nutné dbát při pracích ve výškách a v blízkosti technických rozvodů a při bouracích pracích.

Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby musí být dbáno na ochranu životního prostředí. Zejména se jedná o nakládání s odpady vznikajícími v době stavby.

Při realizaci se předpokládá vznik následujících odpadů zatříděných dle zákona č. 185/2001 Zákon o odpadech a dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí 381/2001:

Při stavbě mohou vznikat odpady:

a)

17 01 01	O	beton
17 01 02	O	cihly
17 01 03	O	tašky a keramické výrobky
17 08 02	O	stavební materiály na bázi sádky
17 09 04	O	smíšené stavební a demoliční odpady

Tyto nekontaminované odpady budou uloženy na povolené skládce.

b)

15 11 01	O	papírové a lepenkové obaly
15 01 02	O	plastové obaly
15 01 03	O	dřevěné obaly
15 01 04	O	kovové obaly
15 01 06	O	směsné obaly
17 02 01	O	dřevo
17 02 02	O	sklo
17 02 03	O	plasty
17 04 05	O	železo a ocel
17 04 07	O	směsné kovy
17 04 11	O	kabely
17 06 04	O	izolační materiály

Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění ostatních odpadů.

c)

15 01 10	N	obaly obsahující zbytky neb. látek nebo obaly těmito látkami znečištěné
17 09 03	N	stavební a demoliční odpady (včetně odp. Směsí) obsahující neb. látky

Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění ostatních odpadů.

Veškeré výše uvedené odpady budou likvidovány v souladu s ustanovením zákona o nakládání s odpady. To znamená, že budou odváženy a likvidovány odbornými firmami na základě uzavřených smluv.

Stavební odpady nevyužité pro stavbu a které nelze recyklovat budou odvezeny jednorázově na řízenou skládku.

Orientační lhůta výstavby:

Předpokládaná lhůta výstavby je cca 2 měsíce.

Ostatní návaznosti:

Při realizaci stavby musí být používány pouze kvalitní a nezávadné materiály o předepsané kvalitě, jakosti a pevnosti. Pro doložení kvality používaných materiálů je nutné, aby realizátor díla již při odběru materiálu vyžadoval na prodejci či výrobcí doklad o kvalitě, jakosti a trvanlivosti výrobku v podobě certifikátu, osvědčení, atestu, prohlášení o shodě či jiného odpovídajícího dokumentu, kterým se prokazuje, že daný výrobek odpovídá požadavkům kladeným stavbou v daných specifických podmínkách.

Výchozí podmínkou je používání materiálů v souladu se zákonem č. 22 / 97 Sb. a NV č. 178 / 97 Sb. Podkladem pro zpracování projektové dokumentace byly příslušné ČSN .

Realizátor akce nebo investor zajistí dokumentaci pro provedení stavby na všechny části projektové dokumentace. Jednotlivé profese v navazující DPS zajistí koordinaci mezi sebou.

V rámci přípravy staveniště pro realizaci stavebník (CEKUS Chotěboř) zajistí vyklizení všech řešených prostor.

Důležité upozornění:

Výrobky, konstrukční prvky, zařízení a sestavy zmiňované v této projektové dokumentaci jako konkrétní výrobky určené výrobním typem, případně i výrobcem, jsou zde uvedeny pouze jako referenční, určující tímto způsobem pouze parametry, kvalitu, standardy, vybavení, případně rozměry použitého výrobku. Není tím tedy potenciálnímu dodavateli stanovena povinnost použít konkrétně uvedený typ výrobku, může být samozřejmě použit s vědomím objednatele výrobek jiný o stejných nebo lepších parametrech a standardech.

V projektové dokumentaci uvedené výrobky, konstrukční prvky, konstrukce, materiálové soubory, zařízení a sestavy jsou i ve specifikacích uvažovány a budou vždy dodány zkompleťované včetně veškerého doplňkového a pomocného vybavení tak, aby byly vždy bez závad plně provozuschopné. Předmětem nabídky a následně dodávky včetně

montáže musí být veškeré vybavení včetně montážního a pomocného materiálu, konečné povrchové úpravy, u technických zařízení první provozní náplně, vyzkoušení a provozního manuálu v českém jazyce.

Tato dokumentace je zpracována za účelem získání stavebního povolení. Následný stupeň projektové přípravy akce bude zpracován minimálně v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby a bude také zohledňovat požadavky kladené zdrojem financování.

Vypracoval: Luboš Dvořák