

## ČÁST B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

projekt pro stavební řízení a provádění stavby  
NOVÝ STROP BUDOVY SAMOSPRÁVY  
Č.P. 59, NA PARC. Č. ST. 75, K.Ú. BÍLEK

**B.1. Popis území stavby**

**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

objekt pro plánovaný záměr se nachází v okrajové části obce Bílek, na parcele č. st.75, k.ú. Bílek ve vlastnictví investora. Okolní pozemky jsou zastavěny domy rodinného bydlení. Pozemek, na kterém se objekt nachází, je mírně svažité, upravený, porostlý travinami. Přístup je možný ze stávající komunikace lemující jižní a východní hranici pozemku. Staveniště nabízí dostatek prostoru pro staveništní zařízení i dopravu. Napojení staveniště na elektřinu a vodu bude možné ze stávajících přípojek zavedených do objektu,

**b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

záměr je v souladu s územním plánem, stavební úpravy (výměna stropu) jsou navrženy pouze v interiéru objektu,

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

není náš případ,

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

nebyly vydány,

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

veškerá stanoviska dotčených orgánů jsou zapracována v dokumentaci podávané na stavební úřad,

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

bylo provedeno zaměření současného stavu projektantem, dále byl proveden mykologický průzkum stávající stropní konstrukce, (přiloženo v dokladové části, výsledky zohledněny v projektové dokumentaci),

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů,**

obec Bílek se nachází v CHKO Železné Hory,

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

záplavové území

Pozemek se nenachází v záplavovém území

sesuvy půdy

Stavba se vyskytuje v oblasti, kde se nepředpokládá sesuv půdy.

poddolování

Stavba je navržena v oblasti, kde není provozována důlní činnost ani se zde nevyskytuje území poddolované z dřívější utlumené důlní činnosti.

seismicita

Stavba se nevyskytuje v oblasti se seismickými účinky.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

**Vliv stavby na okolní pozemky a stavby**

Stavba na okolní pozemky a stavby nemá vliv. Organizace výstavby neklade nároky na okolní pozemky a stavby. Při stavebních pracích je původce odpadů ( právníká osoba, pokud při její činnosti vzniká odpad, nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, při jejíž podnikatelské činnosti vzniká odpad) povinen dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, plnit zejména tyto povinnosti:

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů,
- odpady, které sám nemůže využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby,
- nelze-li využít odpady, zajistit zneškodnění odpadů,
- kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- předávat nebezpečné odpady k využívání nebo zneškodňování pouze osobě oprávněné provozovat zařízení k úpravě, využívání nebo zneškodňování odpadů nebo zařízení ke sběru a výkupu nebezpečných odpadů
- shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií,
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí,
- vést evidenci odpadů v rozsahu stanoveném tímto zákonem a vyhláškou ministerstva,

Uvedená akce nezasahuje do žádného chráněného území přírody, nebo přechodně chráněné plochy ve smyslu §13 a14 zákona č. 114/1992 Sb. Stavba nevyžaduje kácení zeleně.

### **Ochrana okolí**

vlastní vliv stavby na životní prostředí je potřeba posuzovat z pohledu realizace stavby a z pohledu provozu a funkce stavby. Vlastní realizace stavby přinese dočasné zhoršení prostředí provozem mechanismu dodavatele a prováděním stavebních prací. Omezit toto dočasné zhoršení lze pouze důsledným dodržováním stanovených norem a předpisů a kázní dodavatele,

### **Vliv stavby na odtokové poměry v území,**

odtokové poměry na pozemku se nemění (jedná se o výměnu konstrukce stropu),

### **j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

požadavky na asanace nejsou, dřeviny určené ke kácení se na pozemku taktéž nenacházejí, demolice jsou navrženy pouze v rámci stavebních úprav (odstranění stávající stropní konstrukce)

### **k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

výstavbou není dotčen zemědělský půdní fond,

### **l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

pro příjezd na staveniště bude využita stávající komunikace na parc.č. 259. Sjezd na pozemek je stávající. Objekt budovy samosprávy je v současné době připojen na veškeré potřebné sítě technické infrastruktury,

### **m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

stavba nemá žádné věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané nebo související investice také nejsou,

### **n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

stavební práce budou prováděny pouze na pozemku ve vlastnictví investora parc. č. st. 75,

### **o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

stavební práce budou prováděny pouze na pozemku ve vlastnictví investora parc. č. st. 75,

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

jedná se o stavební úpravy (výměnu stropu) stávající budovy samosprávy,

**b) účel užívání stavby,**

stavba slouží jako budova samosprávy,

**c) trvalá nebo dočasná stavba,**

trvalá stavba,

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

nebyly vydaná žádná rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby, jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, požadavky na bezbariérové užívání stavby nejsou.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

veškerá stanoviska dotčených orgánů jsou zpracována v dokumentaci podávané na stavební úřad,

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,**

není,

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

-zastavěná plocha pozemku: Budova samosprávy	386,00 m <sup>2</sup>
-plocha měněného stropu :	cca 300,00 m <sup>2</sup>
celková plocha pozemku st. 75:	1561 m <sup>2</sup>

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Stavební úpravy se týkají zejména výměny stropní konstrukce, potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, produkované množství odpadů a emisí se nemění.

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Zahájení stavby: **4 / 2024**  
Dokončení stavby: **8 / 2024**

Přesný termín realizace bude konzultován s investorem a s osadním výborem (Bílek).  
Postup stavby stanoví dodavatel stavby v rámci výrobní přípravy a projektu organizace výstavby,

**j) orientační náklady stavby,**

cena viz rozpočet, který je součástí této dokumentace,

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

objekt pro plánovanou opravu se nachází v okrajové části obce Bílek, na parcele č. st.75, k.ú. Bílek ve vlastnictví investora. Okolní pozemky jsou zastavěny domy rodinného bydlení. Pozemek, na kterém se objekt nachází, je mírně svažité, upravený, porostlý travinami. Rozměry parcely jsou patrné z koordinační situace. Odstupy od sousedních pozemků jsou patrné z koordinační situace. Územní regulace a kompozici prostorového řešení není potřeba hlouběji řešit, jedná se o výměnu stropu stávajícího objektu.

**b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Zadání investora bylo vyměnit stávající stropní konstrukci, která je dle mykologického průzkumu v nevyhovujícím stavu. Z architektonického hlediska se objekt nemění.

**B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Objekt slouží jako budova samosprávy.

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Na stavbu nejsou kladeny požadavky z hlediska bezbariérového přístupu.

## B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Vlastník objektu bude dodržovat zákonem stanovené periody při zajišťování revizí jednotlivých zařízení. Jedná se hlavně o elektroinstalaci, hydranty, komíny ale i pravidelné kontroly dalších zařízení a konstrukcí nevyžadujících oficiální revizní zprávu. Dále bude prováděna pravidelná údržba objektu zvláště s důrazem na zajištění statické stability nosných konstrukcí, požární ochrany stavebních konstrukcí, zajištění a ochrana tepelně-technických konstrukcí, zachování fyzikálních vlastností (např. zamezení zatékání do stavebních konstrukcí pravidelnou údržbou hydroizolací a střešních krytin, ochrana požárních konstrukcí před mechanickým poškozením a jejich periodická obnova, kontrola a ochrana tepelných konstrukcí a izolací apod.)

## B.2.6 Základní charakteristika objektů

### a) stavební řešení

Jedná se o výměnu stropu budovy samosprávy. Stávající dřevěný strop bude demontován včetně podhledů. Nový je navržen jako ocelobetonový (ocelové nosníky + trapézový plech + beton s kari sítí). Budou provedeny nové SDK podhledy na ocelovém roštu. Strop bude z horní strany zateplen (podlaha půdy) pomocí systému Isover StepCross (EPS trámce a kříže + minerální vata) na zateplení bude provedena podlaha z dřevěných prken.

### b) konstrukční a materiálové řešení,

#### Přípravné a bourací práce

Před započítím bouracích prací bude objekt kompletně vyklizen. Konstrukce a zařízení, které nelze demontovat, budou zakryty tak, aby nedošlo k poškození následnými pracemi. Bourací práce spočívají zejména v demontáži podhledů měněného stropu a následném odstranění nosné konstrukce stropu – dřevěných trámů.

#### Nová stropní konstrukce

Navržen nový ocelobetonový strop – ocelové nosníky se spřahovacími trny, na horní pásnici položen trapézový, na plech beton vyztužený kari sítí. Ocelové nosníky budou ukládány do kapes v obvodovém zdivu, na středové nosné stěny a na ocelový průvlak.

#### Zateplení stropu a podlaha

Navržen zateplovací systém Isover StepCross. Systém tvoří nosné EPS trámce a EPS kříže, které jsou doplněny minerální čedičovou izolací ve dvou vrstvách. Začíná se vždy EPS křížem. Na něj navazují dva EPS trámce a opět EPS kříž. Schéma se následně opakuje. Při ukončování linie je možné EPS trámec vynechat či zkrátit, tak aby se končilo také EPS křížem. Podkladní vrstvu systému tvoří parozábrana Isover Vario KM Duplex UV.

Na EPS rošt celoplošně přilepena montážní prkna 100/24. Vrchní pochozí vrstva tvořena prkny tl. 24 mm (smrkové, hoblované), která jsou přichycena vruty do montážních prken.

### **SDK podhledy**

V místnostech, kde je navržen nový strop je navržen nový SDK podhled na ocelovém roštu. SDK desky tl. 12,5 mm s požární odolností (RED), v místnostech (1.07) s výskytem vlhkosti impregnovaný SDK s požární odolností (RED GREEN). SDK desky budou vyrovnány akrylovým tmelem s následným přebroušením a malbou (min. 2 nátěry).

Do rozpočtu uvažovat se zapravením omítek stěn po provedení podhledů, odhad pás 30 cm pod sdk na 50% obvodů všech místností. Dále uvažovat s malbou stěn po provedení podhledů, odhad pás 50 cm pod sdk na celém obvodu všech místností.

### **c) mechanická odolnost a stabilita.**

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- Zřícení stavby nebo její části,
- Větší stupeň nepřipustného přetvoření
- Poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- Poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Součástí dokumentace je Stavebně konstrukční řešení (část D.1.2), kde je proveden návrh a posouzení nového stropu včetně výkresů pro provedení konstrukce

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### **a) technické řešení,**

### **b) výčet technických a technologických zařízení.**

Objekt budovy samosprávy je v současnosti připojen na veškeré potřebné sítě technické infrastruktury. Vnitřní vodovod, plynoinstalace, splašková kanalizace, vytápění, není předmětem tohoto projektu.

Z hlediska elektroinstalace je nutné před zahájením prací odpojit světelný okruh v rozvaděči. Poté demontovat veškeré koncové prvky (svítidla) umístěné na odstraňovaných podhledech, tyto prvky budou popsány a uskladněny pro jejich zpětnou montáž na nové podhledy.

Z hlediska ZTI je nutné uzavření a vypuštění potrubí teplé vody vedoucího od kotle v 1.02 pod stropem do sociálního zázemí, následná demontáž tohoto potrubí, po provedení nového stropu bude provedeno nové potrubí vedené v sdk podhledu.

## **B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení**

Viz samostatná příloha D.1.3,



### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Není předmětem projektu, jedná se o opravu nezateplené střechy.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).**

#### **HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

Stavba nebude mít s ohledem na její charakter vliv na životní prostředí v okolí stavby. Ve všech prostorech je zajištěna požadovaná výměna vzduchu a dodrženy příslušné rozměry větracích otvorů.

#### **BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ**

Vlastník objektu bude dodržovat zákonem stanovené periody při zajišťování revizí jednotlivých zařízení. Jedná se hlavně o elektroinstalaci, hydranty, plynové spotřebiče, komíny ale i pravidelné kontroly dalších zařízení a konstrukcí nevyžadujících oficiální revizní zprávu. Dále bude prováděna pravidelná údržba objektu zvláště s důrazem na zajištění statické stability nosných konstrukcí, požární ochrany stavebních konstrukcí, zajištění a ochrana tepelně-technických konstrukcí, zachování fyzikálních vlastností (např. zamezení zatékání do stavebních konstrukcí pravidelnou údržbou hydroizolací a střešních krytin, ochrana požárních konstrukcí před mechanickým poškozením a jejich periodická obnova, kontrola a ochrana tepelných konstrukcí a izolací apod.)

#### **OCHRANA PROTI HLUKU**

Stavba se nenachází v území se zvýšenou hladinou hluku a sama nebude zdrojem zvýšeného hluku pro okolí.

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,**

Není předmětem projektu,

#### **b) ochrana před bludnými proudy,**

Ochrana není navržena, v blízkosti se nenachází zařízení tvořící bludné proudy.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou,**

Stavba se nevyskytuje v oblasti se seismickými účinky.

**d) ochrana před hlukem,**

Stavba se nenachází v území se zvýšenou hladinou hluku a sama nebude zdrojem zvýšeného hluku pro okolí.

**e) protipovodňová opatření,**

Pozemek pro výstavbu nezasahuje do záplavového území.

**f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).**

sesuvy půdy

Stavba se vyskytuje v oblasti, kde se nepředpokládá sesuv půdy.

poddolování

Stavba je navržena v oblasti, kde není provozována důlní činnost ani se zde nevyskytuje území poddolované z dřívější utlumené důlní činnosti.

**B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

- a) napojovací místa technické infrastruktury,**
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Do objektu budovy samosprávy jsou přivedeny veškeré potřebné přípojky inženýrských sítí.

**B.4 Dopravní řešení**

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

Obslužná komunikace lemuje jižní a východní hranici pozemku, při východní hranici je stávající sjezd.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Pro příjezd na pozemek bude využita stávající komunikace (parc. č. 259). Sjezd na tuto komunikaci je stávající.

- c) doprava v klidu,**

Není předmětem projektu.

- d) pěší a cyklistické stezky.**

Není předmětem projektu.

**B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

- a) terénní úpravy,**
- b) použité vegetační prvky,**
- c) biotechnická opatření.**

Nejsou navrženy.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

#### Ovzduší

Po realizaci záměru nedojde k nárůstu znečišťujících látek v ovzduší, ani automobilovou dopravou v okolí záměru. Proto po uvedení záměru do provozu nebude docházet k překračování povolených imisních limitů znečišťujících látek.

#### Voda

Dešťové vody ze střechy jsou likvidovány stávajícím vsakem na pozemku investora.

#### Půda

výstavbou není dotčen zemědělský půdní fond,

#### Hluk

stavba se nenachází v území se zvýšenou hladinou hluku a sama nebude zdrojem zvýšeného hluku pro okolí,

### **b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,**

Navržené stavební úpravy nemají vliv na přírodu a krajinu.

### **c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

### **d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

dle zákona 100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí není požadavek na zjišťovací řízení,

### **e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**

nebylo vydáno,

### **f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

nejsou navržena, dle územního plánu ani jinak nebyla zjištěna žádná ochranná pásma, stavební uzávěry, nebo jiné překážky.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

### **Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

Stavba splňuje základní požadavky na situační umístění, stavebně technické řešení a využití stavby z hlediska ochrany obyvatelstva dle zákona č. 239/2000 sb. a vyhlášky č. 380/2002 sb.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Na pozemek jsou dovedeny veškeré potřebné přípojky sítí technické infrastruktury, které kapacitně vyhovují požadavkům pro provedení plánovaného záměru.

### **b) odvodnění staveniště,**

Dešťové vody jsou likvidovány vsakem na pozemku investora.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Na pozemek jsou dovedeny veškeré potřebné přípojky sítí technické infrastruktury, které kapacitně vyhovují požadavkům pro provedení plánovaného záměru, před zahájením výstavby je nutné ověřit jejich polohu.

Jakékoliv poškození inženýrských sítí musí být ihned ohlášeno jejich provozovateli a dodavatel stavebních prací musí vykonat opatření k zamezení vstupu nepovolaných osob do ohroženého prostoru do doby odstranění zdroje nebezpečí, pokud zvláštní předpisy nestanoví jinak.

Napojení na dopravní infrastrukturu je sjezdem ze stávající komunikace.

### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Stavba na okolní pozemky a stavby nemá vliv. Organizace výstavby neklade nároky na okolní pozemky a stavby. Při stavebních pracích je původce odpadů ( právnícká osoba, pokud při její činnosti vzniká odpad, nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, při jejíž podnikatelské činnosti vzniká odpad) povinen dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, plnit zejména tyto povinnosti:

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů,
- odpady, které sám nemůže využít, trvale nabízet k využití jiné právnícké nebo fyzické osobě, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnícké osoby,
- nelze-li využít odpady, zajistit zneškodnění odpadů,
- kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- předávat nebezpečné odpady k využívání nebo zneškodňování pouze osobě oprávněné provozovat zařízení k úpravě, využívání nebo zneškodňování odpadů nebo zařízení ke sběru a výkupu nebezpečných odpadů
- shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí,
- vést evidenci odpadů v rozsahu stanoveném tímto zákonem a vyhláškou ministerstva,

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

požadavky na asanace a demolice nejsou, nedojde ke kácení dřevin,

**f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),**

zábor bude pouze na pozemku investora,

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**

nejsou,

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Uvedená akce nezasahuje do žádného chráněného území přírody, nebo přechodně chráněné plochy ve smyslu §13 a14 zákona č. 114/1992 Sb. Bourání nevyžaduje kácení zeleně.

Veškeré roztřídění odpadů bude provedeno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění a vyhlášky č. 8/2021 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů, v platném znění.

Při likvidaci odpadů je upřednostňována recyklace odpadů a teprve následně skládkování. Vždy je nutno předávat odpady oprávněné osobě investora.

V okamžiku vzniku nebezpečných odpadů je třeba mít již pravomocný souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady.

Původce odpadů musí s odpady nakládat tak, aby v důsledku této činnosti nedošlo k negativním dopadům na životní prostředí. Při pracích na realizaci stavby je nutné brát zřetel na stávající sousední objekty, investor v maximální možné míře omezí prašnost a hlučnost při výstavbě. Odpady vzniklé při bouracích pracích budou likvidovány v souladu s platným zákonem o odpadech. Odpady budou shromážděny v místě stavby dle potřeby v odpovídajících nádobách. Nakládání zajistí realizační firma. O odpadech bude vedena evidence. Ke kolaudaci budou přiloženy doklady o způsobu odstranění odpadu (využití, zneškodnění).

Veškerý odpad vzniklý při jakékoliv činnosti je nutno separovat přímo u zdroje a takto tříděný odvézt k recyklaci.

Vzniklý odpad při stavebních pracích lze dle přílohy č. 1 Vyhlášky č. 8/2021 Sb. O katalogu odpadů zařadit do následujících tříd:

170102 O (-) cihly - bude předáno odpovědné osobě k nakládání s odpadem – množství cca 7,5 t

170107 O (-) Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 – omítky, drobná suť - bude předáno odpovědné osobě k nakládání s odpadem – množství cca 8,4 t

170201 O (-) dřevo –prkna, trámy - bude uloženo na skládku tuhých odpadů. Trámy, které jsou v dobrém stavu a chemicky neošetřené (odhad 70% trámů), budou ponechány investorovi pro případné další využití, do rozpočtu počítat pouze s jejich snesením a uložení na pozemku investora – množství celkem cca 15,0 t (z toho trámy v dobrém stavu cca 8,5t)

170203 O (-) plasty – odvezeno k recyklaci – množství cca 0,1 t

170405 O (-) železo a ocel - bude odvezeno do sběrný kovošrotu – množství cca 0,3 t

170604 O (-) Izolační materiály neuvedené pod čísla 17 06 01 a 17 06 03 – minerální izolace z podhledů - bude předáno odpovědné osobě k nakládání s odpadem – množství cca 0,7 t

170802 O (-) Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01 – sádkové desky - bude předáno odpovědné osobě k nakládání s odpadem – množství cca 1,1 t

Povinností dodavatele stavby je zajistit manipulaci se vzniklými stavebními odpady v souladu se Zákonem č. 541/2020 Sb.

V případě vzniku nebezpečných odpadů např. 200121 zářivky, 150110 obaly se zbytky nebezpečných látek nebezpečných látek, 170603 izolační materiály s obsahem nebezpečných látek atd. budou shromážděny v odpovídajících nádobách, sběrných prostředcích bude zajištěno jejich zneškodnění oprávněnou osobou.

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů,

- odpady, které sám nemůže využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby,

- nelze-li využít odpady podle písmena b), zajistit zneškodnění odpadů,

- kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle § 4 odst. 3 a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,

- předávat nebezpečné odpady k využívání nebo zneškodňování pouze osobě oprávněné provozovat zařízení k úpravě, využívání nebo zneškodňování odpadů podle § 7 odst. 4 písm. a), nebo zařízení ke sběru a výkupu nebezpečných odpadů podle § 6 odst. 1 písm.f).

- shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií,

- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí,

- vést evidenci odpadů v rozsahu stanoveném tímto zákonem a vyhláškou ministerstva,

#### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Výkopy nejsou navrženy. Staveniště se nachází pouze na pozemku ve vlastnictví investora. Vymezené plochy se označí varovnou páskou nebo oplotí. Staveniště bude přístupné z veřejné

komunikace. Případné deponie a mezideponie budou umístěny na pozemcích investora.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Daná stavba nebude mít s ohledem na její charakter vliv na životní prostředí v okolí stavby.

**i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů),**

Zhotovitel stavby zajistí, aby byla zajištěna bezpečnost práce při provádění staveb:

- všichni pracovníci na stavbě budou proškoleni a budou seznámeni s předpisy bezpečnosti práce, poučení o pohybu, dopravě a manipulaci s materiálem, budou seznámeni s hygienickými a požárními předpisy.

- budou dodržovat zákony a vyhlášky, zejména:

- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

- zákon č. 309/2006 Sb. - o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Zhotovitel stavby zajistí staveniště v potřebném rozsahu proti vniknutí nepovolaných osob do prostoru staveniště. Staveniště bude řádně označeno a vymezeno.

Dodavatel stavebních prací musí dodržovat povinnosti vyplývající z odevzdání či předání staveniště (pracoviště). Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby i ostatními subdodavateli dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě.

Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.

Práce musí být přerušeny při ohrožení pracovníků, stavby (její části) nebo okolí vlivem zhoršených povětrnostních podmínek, nevyhovujícího technického stavu konstrukce, stroje nebo zařízení, vlivem přírodních živlů, případně jiných nepředvídaných okolností.

Při přerušení práce v souladu s vyhl. 309/2006 Sb je nutno provést nezbytná opatření k ochraně zdraví a majetku a musí být o tom vyhotoven zápis.

Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu stavebních prací, určí dodavatel stavebních prací, případně ve spolupráci s koordinátorem, potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. S určenými opatřeními musí dodavatel stavebních prací seznámit pracovníky, kterých se tato opatření týkají.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

Výstavbou nebudou dotčeny žádné stavby.

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**

Dopravně inženýrská opatření zajistí dodavatel stavby na základě jím zpracovaného technologického postupu prací a zvolené mechanizace. Předpokládáme zábor pouze na pozemku investora, tudíž dopravně inženýrská opatření nebudou pravděpodobně nutná.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),**

Není třeba stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Zahájení stavby:                   **4 / 2024**  
Dokončení stavby:               **8 / 2024**

Přesný termín realizace bude konzultován s investorem a s osadním výborem (Bílek).

Postup stavby stanoví dodavatel stavby v rámci výrobní přípravy a projektu organizace výstavby,

**B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Potřeba vody a množství produkovanych splaškových a dešťových vod se stavebními úpravami nemění.

**Upozornění:**

V projektové dokumentaci uvedené výrobky, konstrukční prvky, konstrukce, materiálové soubory, zařízení a sestavy jsou i ve specifikacích uvažovány a budou vždy dodány zkompletované včetně veškerého doplňkového a pomocného vybavení tak, aby byly vždy bez závad plně provozuschopné. Předmětem nabídky a následně dodávky včetně montáže je tedy veškeré vybavení včetně montážního a pomocného materiálu, konečné povrchové úpravy (pokud není konkrétně předepsána v projektové dokumentaci, rozumí se obvyklá).

Veškeré technické popisy, popř. konkrétní obchodní názvy použitých stavebních materiálů a výrobků uvedené v této dokumentaci slouží pouze jako referenční a určují požadované vlastnosti. V žádném případě nezavazují dodavatele stavby použít uvedené konkrétní materiály a výrobky. Dodavatel může zvolit alternativní produkty za předpokladu, že budou mít stejné nebo lepší vlastnosti vzhledem k uvedeným v této dokumentaci. Alternativní produkty si nechá dodavatel odsouhlasit od zadavatele před započítáním prací.

v Havlíčkově Brodě  
Listopad / 2023  
Vypracoval: Ing. Aleš Baumgärtner