

**Název  
zadavatele:** MĚSTO CHOTĚBOŘ  
**Sídlo:** Trčků z Lípy 69  
58301 Chotěboř  
**IČO:** 00267538  
**Č. j.:** SZ-MCH-5206/2024/ODIM/PJ

## Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

veřejné zakázky

**„Městské muzeum Chotěboř v budově č.p. 55 v ul. Trčků z Lípy - stavební část“**

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „**P24V00000002**“

ev. č. VZ ve VVZ: „**Z2024-012388**“

V souladu s ustanovením § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), Vám oznamujeme, že zadavatel v rámci veřejné zakázky s názvem "Městské muzeum Chotěboř v budově č.p. 55 v ul. Trčků z Lípy - stavební část" rozhodl na základě provedeného posouzení a hodnocení o výběru nejvhodnější nabídky takto:

Pořadí nabídky: 1  
Pořadové číslo nabídky: 2  
Název: PWB stavby s.r.o.  
Sídlo: Ocelkova 643/20  
19800 Praha 9  
IČO: 01434837  
Datum a čas doručení nabídky: 26.05.2024 14:48  
Nabídková cena: 55 222 222,22 Kč bez DPH

Pořadí nabídky: 2  
Pořadové číslo nabídky: 1  
Název: STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.  
Sídlo: Ostřešany 320  
53002 Ostřešany  
IČO: 25968203  
Datum a čas doručení nabídky: 24.05.2024 14:50  
Nabídková cena: 55 911 389,83 Kč bez DPH

---

Pořadí nabídky: 3  
Pořadové číslo nabídky: 3  
Název: Winning PS - stavební firma s.r.o.  
Sídlo: Křižíkova 2960/72  
61200 Brno  
IČO: 49436589  
Datum a čas doručení nabídky: 27.05.2024 08:10  
Nabídková cena: 58 593 001,04 Kč bez DPH

Pořadí nabídky: 4  
Pořadové číslo nabídky: 4  
Název: START Zelený s.r.o.  
Sídlo: Široká 376  
588 32 Brtnice  
IČO: 08731314  
Datum a čas doručení nabídky: 27.05.2024 08:48  
Nabídková cena: 58 654 212,73 Kč bez DPH

Na základě provedeného posouzení a hodnocení se zadavatel se rozhodl vybrat jako nejvhodnější nabídku na plnění veřejné zakázky "Městské muzeum Chotěboř v budově č.p. 55 v ul. Trčků z Lípy - stavební část":

Název: PWB stavby s.r.o.  
Sídlo: Ocelkova 643/20  
19800 Praha 9  
IČO: 01434837  
Nabídková cena: 55 222 222,22 Kč bez DPH

Jediným stanoveným kritériem pro hodnocení nabídek byla nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

- 1 Krycí list veřejné zakázky
- 2 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 23.4.2024
- 3 Písemný závazek jiné osoby - STATUS stavební a.s.
- 4 Výpis z OR STATUS stavební a.s. ze dne 24.5.2024

- 
- 5 Výpis z ŽR STATUS stavební a.s. ze dne 24.5.2024
  - 6 Osvědčení objednatele - rekonstrukce radnice v Telči
  - 7 Osvědčení objednatele - odborné učebny základní školy v Počátkách
  - 8 Osvědčení objednatele o řádném plnění stavebních prací - Komunitní centrum Kolovraty
  - 9 Osvědčení objednatele o řádném plnění stavebních prací - Mateřská škola Havlíčkova Borová
  - 10 Seznam techniků a realizační tým
  - 11 Osvědčení o autorizaci - Šob Libor
  - 12 Profesní životopis - Šob Libor
  - 13 Vysvědčení o maturitní zkoušce - Šob Libor
  - 14 Čestné prohlášení PWB stavby s.r.o. o pracovním poměru p. Libora Šoba
  - 15 Osvědčení o autorizaci - Vacek Milan, Ing.
  - 16 Čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k mezinárodním sankcím ze dne 23.5.2024
  - 17 Seznam poddodavatelů na plnění zakázky
  - 18 Čestné prohlášení - STATUS stavební a.s. ze dne 3.4.2024
  - 19 Potvrzení o existenci smlouvy ze dne 3.4.2024
  - 20 Smlouva o poddodávce STATUS stavební a.s. ze dne 3.4.2024
  - 21 Profesní životopis - Libor Šob

Doklady č. 18-21 byly doplněny dne 5.6.2024 na základě výzvy zadavatele ze dne 29.5.2024.

Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace:

Profesní způsobilost dle § 77 zákona:

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 23.4.2024
- Písemný závazek jiné osoby - STATUS stavební a.s.
- Výpis z OR STATUS stavební a.s. ze dne 24.5.2024
- Potvrzení o existenci smlouvy ze dne 3.4.2024
- Smlouva o poddodávce STATUS stavební a.s. ze dne 3.4.2024

Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona:

1. Revitalizace památek v historickém centru města Telče, dílčí část: rekonstrukce radnice (realizace na památkově chráněném objektu)

termín realizace 11/2020 - 01/2022, cena zakázky bez DPH 24.627 tis. Kč

2. Odborné učebny v ZŠ Počátky

termín realizace 03/2020 - 08/2021, cena zakázky bez DPH 34.703 tis. Kč

3. Komunitní centrum Kolovraty

termín realizace 09/2022 - 05/2023, cena zakázky bez DPH 20.914.034,57 Kč

Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c), d) zákona:

- Seznam techniků a realizační tým
- Osvědčení o autorizaci č. 41997 - Šob Libor - autorizovaný technik v oboru pozemní stavby
- Profesní životopis - Šob Libor, funkci stavbyvedoucího vykonával v letech: 2005-2008, 2009-2013, 2017-dosud,  
délka zkušenosti na pozici stavbyvedoucího je 17 let.

Relevantní referenční stavby stavbyvedoucího Libora Šoba za posledních 5 let:

1. Komunitní centrum Kolovraty

termín realizace 09/2022 - 05/2023, cena zakázky bez DPH 20.914.034,57 Kč

2. NPK a.s. Pardubická nemocnice - rekonstrukce stravovacího provozu

termín realizace 07/2021 - 06/2023, cena zakázky bez DPH 44.046.000,00 Kč

- Vysvědčení o maturitní zkoušce - Šob Libor

- Čestné prohlášení PWB stavby s.r.o. o pracovním poměru p. Libora Šoba

Přílohou je zpráva o hodnocení nabídek.

V Chotěboři dne 13.06.2024

**Jarmila Landsmanová, referent OdIM**