

PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY

projekt pro stavební řízení a provádění stavby
NOVÝ STROP BUDOVY SAMOSPRÁVY
Č.P. 59, NA PARC. Č. ST. 75, K.Ú. BÍLEK

1. Identifikační údaje stavby

Název stavby:	Nový strop budovy samosprávy č.p. 59 na parc. č. st. 75, k.ú. Bílek
Investor:	Město Chotěboř, Trčků z Lípy 69, 58301 Chotěboř, IČ 00267538
Místo stavby:	K.ú. Bílek, parc.č. st. 75,
Charakteristika:	Předmětem projektu je výměna stropní konstrukce stávajícího objektu,
Zodpovědný projektant:	Ing. Aleš Baumgärtner, ČKAIT 1400591
Projektant: Kontakt:	Ing. Aleš Baumgärtner mobil +420 724 952 630 e-mail. baumgartner@stavitelstviadamec.cz

2. Předmět řešení

Předmětem řešení této části dokumentace je zpracování plánu kontrolních prohlídek stavby dle §133 a 134 - Stavebního zákona. Tento plán by v průběhu realizace stavby měl sloužit jako doporučení projektanta pro příslušný stavební úřad. Návrh počtu a rozsahu kontrolních prohlídek stavby byl navržen tak, aby podle názoru projektanta, co nejvíce odpovídal náročnosti a složitosti konkrétní stavby. Přehled výchozích podkladů

- technické řešení zpracovávané dokumentace pro povolení záměru
- závěry z jednání a konzultací konaných v průběhu zpracování

3. Návrh počtu a rozsahu kontrolních prohlídek stavby

V průběhu stavebních prací navrhuji následující kontrolní prohlídky:

- závěrečná kontrolní prohlídka

Při výše uvedených kontrolách budou sledována zejména tyto hlediska:

- dodržení rozhodnutí nebo jiného opatření stavebního úřadu týkajícího se stavby anebo pozemku,
- zda je stavba prováděna podle ověřené dokumentace nebo ověřené projektové dokumentace, v souladu s § 160, a zda je řádně veden stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě,
- stavebně technický stav stavby, zda není ohrožován život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí,
- zda prováděním nebo provozem stavby není nad přípustnou míru obtěžováno její okolí, jsou prováděny předepsané zkoušky a měření,
- zda stavebník plní povinnosti vyplývající z § 152,
- zda je stavba užívána jen k povolenému účelu a stanoveným způsobem,
- zda je řádně prováděna údržba stavby,
- zda je zajištěna bezpečnost při odstraňování stavby.

Na výzvu stavebního úřadu jsou podle povahy věci povinni zúčastnit se kontrolní prohlídky vedle stavebníka též projektant nebo hlavní projektant, stavbyvedoucí a osoba vykonávající stavební dozor. Ke kontrolní prohlídce stavební úřad podle potřeby přizve též dotčené orgány, autorizovaného inspektora nebo koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působící-li na staveništi.

V Havlíčkově Brodě
Listopad / 2023
Vypracoval: Ing. Aleš Baumgartner