

Městský úřad Chotěboř,  
odbor stavebního úřadu a životního prostředí  
Trčků z Lípy 69, Chotěboř

Č.j.: MCH-7170/2023/OSÚŽP/ZJ  
Spis. zn.: SZ-MCH-11025/2022/OSÚŽP/ZJ  
Vyřizuje: Zubálová Jitka  
E-mail: zubalova@chotebor.cz  
Telefon: 569641166

Chotěboř, dne: 14. dubna 2023



Rozhodnutí nabylo právní moci

dne 16-05-2023

vyznačeno dne 16-05-2023

**Žadatel:**

Město Chotěboř, IČO 00267538, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř  
zast. Sportovní projekty s.r.o., IČO 27060659, Sokolovská 87/95, Karlín, 186 00 Praha 86

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Rozhodnutí

#### Výroková část:

Dne 24.11.2022 podalo Město Chotěboř, IČO 00267538, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř, zast. Sportovní projekty s.r.o., IČO 27060659, Sokolovská 87/95, Karlín, 186 00 Praha 86 (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu: Letní stadion Chotěboř (dále jen „stavební záměr“) na pozemcích pozemková parcela parcelní číslo 1432, 1443/2, 1443/41, 2106/2, 2118/1, 2118/19, 2120/1, 2120/2, 2123, 2128/1, 2128/2, 2128/9, 2128/11, 2128/13, 2129/1, 4515/5 v katastrálním území Chotěboř.

Městský úřad Chotěboř, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona schvaluje stavební záměr, pro který vydává

#### společné povolení.

#### Stavební záměr obsahuje:

Jedná se o dostavbu a rozšíření volnočasového sportovního areálu letního stadionu v Chotěboři.

- Bourání a odstraňování stávajících konstrukcí staveb a zeleně.
- Nově instalované části:
  - SO 01 - In line stezka
  - SO 02 - Kiosek
  - SO 03 - Petangue
  - SO 04 - Amfiteátr
  - SO 05 - Parkour
  - SO 06 - Dětské hřiště
  - SO 07 - Areálové komunikace
  - SO 08 - Tribuna
  - SO 09 - Integrovaná buňka
  - SO 10 - Přístřešek
  - SO 11 - Volejbalové hřiště
  - SO 12 - Beachvolejbalové hřiště

- SO 13 - Pumptrack
- SO 14 - Hřiště kopaná
- SO 15 - Aréna
- SO 16 - Víceúčelové hřiště
- SO 17 - Konstrukce pro reklamu
- SO 18 - Skatepark
- SO 19 - Parkování v ulici Sportovní
- SO 20 - Areálové oplocení
- SO 21 - Sadové úpravy
- IO 01 - Areálová kanalizace
- IO 02 - Areálový vodovod
- IO 03 - Závlaha nového hřiště na kopanou
- IO 04 - Areálové osvětlení
- IO 05 - Areálové vedení NN

### **Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavebního záměru:**

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích pozemková parcela parcelní číslo 1432, 1443/2, 1443/41, 2106/2, 2118/1, 2118/19, 2120/1, 2120/2, 2123, 2128/1, 2128/2, 2128/9, 2128/11, 2128/13, 2129/1, 4515/5 v katastrálním území Chotěboř, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250.
2. Před vlastní dostavbou sportovně rekreačních aktivit a vybavení bude provedeno bourání a odstraňování stávajících konstrukcí staveb a zeleně:
  - odstranění svršku stávající areálové komunikace včetně betonových obrubníků,
  - demontáž herních prvků dětského hřiště a jejich přesunutí na jiné investorem určené místo,
  - demolice stávajícího kiosku,
  - demolice stávajícího přístřešku u volejbalového hřiště,
  - demontáž části areálového oplocení vyznačeného na výkresové dokumentaci,
  - demolice stávajícího asfaltového hřiště na jihovýchodní straně letního stadionu,
  - demontáž stávajících prvků skateparku a demolice asfaltového povrchu,
  - demontáž výplně oplocení volejbalového hřiště,
  - demontáž stávajícího areálového osvětlení,
  - demontáž stávajícího skladu sportovních potřeb i technické buňky,
  - odtěžení části valu na severozápadní straně atletického oválu,
  - sejmutí travního drnu a ornice v rámci jednotlivých stavebních objektů v mocnosti cca 200 mm.
3. Výškové poměry budou upraveny dle návrhu výšek uvedených v přílohách u jednotlivých stavebních objektů. Niveleta terénu bude upravena vždy podle potřeb daného stavebního objektu. Jednotlivé stavební objekty budou na sebe navazovat. Veškeré areálové komunikace musejí plynule navazovat na komunikace mimo areál.
4. Odvodnění stavby bude zachováno v nezměněném stavu. Nové sportovní plochy budou vodopropustné s možností plošného zasakování. U nového hřiště na kopanou a víceúčelového hřiště bude drenáž se vsakovací jámkou. Chodníky budou spádovány s podélným sklonem 0,5 % tak, aby srážková voda byla odváděna z jejich povrchů a bude volně zasakována v přílehlých travnatých plochách.
5. **Nově instalované části:**
  - SO 01 - Inline stezka:**

Inline stezka bude umístěna na pozemcích parc. č. 1443/2, 2128/2, 2128/9, 2128/11, 2118/19, 2120/1, 2120/2, 2123, 2106/2 v k.ú. Chotěboř. Inline stezka bude s asfaltovým povrchem ohraničeným betonovými obrubníky o celkové délce 12 915 m<sup>2</sup> po obvodu areálu a mezi stávajícím hřištěm na kopanou s umělou trávou a nově zbudovaným hřištěm na kopanou. Šířka stezky 3 m, standardní poloměr zatáček bude minimálně 6 metrů, pouze v místech, kde prostorová situace nedovoluje dodržet tento minimální poloměr, bude poloměr menší. Maximální podélný sklon stezky bude dle technických předpisů určující tvar a sklon inline stezek. Pevné překážky mohou být minimálně 0,5 metrů od stezky. Inline stezka bude mít únosnost pro pojíždění osobními automobily, v části od vstupu A po pumptrack (SO 13) a mezi stávajícím hřištěm na kopanou s umělou trávou a nově navrženým hřištěm na kopanou (SO 14) pak bude mít in line stezka únosnost pro těžká nákladní vozidla.

Skladba – povrchy - Inline stezka (pouze inline):

- asfaltový beton ACO 11 tl. 40 mm
- šterkodrt' tl. 300 mm
- upravena zemní pláň min. 45 MPa

Inline stezka (pojízdná nákladními automobily):

- asfaltový beton ACO 11 + tl. 60 mm  
spojovací postřík z emulze PSE 0,30 kg/m<sup>2</sup>
- asfaltový beton pod podkladní vrstvu ACP 16+ tl. 70 mm  
infiltrační postřík PI 0,80 kg/m<sup>2</sup>
- šterkodrt' ŠD 0-63 tl. 150 mm
- šterkodrt' ŠD 0-63 tl. 150 mm
- upravená zemní pláň - min. 45 MPa

SO 02 – Kiosek:

V místě stávajícího kiosku na částech pozemků parc. č. 1443/41 a na parc. č. 1443/2 v k.ú. Chotěboř bude postaven nový kiosek se zázemím a s krytým posezením. Stavba bude obdélníkového půdorysu o rozměrech 6,13 m x 18,34 m, výška 2,7256 m. Konstrukce kiosku se zázemím bude tvořena ze dvou modulů kontejnerů a čtyři moduly vytvoří kryté posezení. Základovou konstrukci buněk tvoří betonové patky. Venkovní povrchy kiosku budou z dřevěného obkladu podobného charakteru jako je na objektu šaten u tenisových kurtů. Venkovní krytá terasa bude mít podlahu z kompozitních profilů.

Kromě šatny a skladu budou všechny místnosti přímo osvětlené a přímo větrané. Na WC, v úklidové komoře, ve skladu a v šatně budou instalovány pod stropem odvětrávací ventilátory s nastavitelným doběhem. Objekt nebude vytápěn.

Přípojka pitné vody bude vedena ze stávajícího připojení z objektu tribuny z veřejného vodovodu. Teplá voda bude z elektrického zásobníkového ohříváče. Odvodnění střechy kiosku bude dešťovými svody svedenými do lokální šterkové vsakovací jámy s přelivem do okolního trávníku. Retenční vsakovací zařízení bude ze šterku o objemu 14 m<sup>3</sup>.

SO 03 – Petangue:

V sousedství kiosku na pozemku parc. č. 1443/2 v k.ú. Chotěboř bude umístěno hřiště na petangue o rozměrech 15,0 m x 4,0 m s přílehlou plochou pro posezení a sledování hry o rozměrech 15,0 m x 1,84 m až 2,80 m. Jako herní povrch bude použit mlat ohraničený betonovými obrubníky.

- Skladba povrchu:
- šterkopísek tl. 20 mm
  - šterk fr. 0-16 mm s přidavkem vápna tl. 130 mm
  - geotextilie
  - šterk fr. 32-63 mm tl. 150 mm
  - upravena zemní pláň - min. 25 MPa

SO 04 – Amfiteátr:

V jihozápadním koutě areálu stadionu v blízkosti nově zbudovaného vstupu „B“ z ulice Svojsíkova na pozemku parc. č. 1443/2 v k.ú. Chotěboř bude umístěn přírodní amfiteátr s kapacitou 120 diváku. Nosná konstrukce amfiteátru bude betonová deska, na kterou budou instalovány betonové prefabrikované stupně, které vytvoří tvar amfiteátru, zastavěná plocha 58 m<sup>2</sup>. Na jednotlivé stupně budou instalovány sedáky z kompozitních profilů. Po obou stranách amfiteátru bude betonové schodiště z prefabrikovaných betonových dílců.

SO 05 – Parkour:

Mezi amfiteátre a stávajícím workoutem na pozemku parc. č. 1443/2 v k.ú. Chotěboř bude plocha pro parkour o rozměrech 18,0 m x 9,60 m. Finální herní povrch hřiště je navržen z litého polyuretanu EPDM na pružné podložce z SBR granulátu. Podkladem tohoto povrchu bude skladba z drceného kameniva. Povrch bude plně probarvený. Dopadová plocha z litého polyuretanu plně vodopropustná. Srážkové vody se budou plošně vsakovat v rámci objektu. Přebytkové dešťové vody přetečou do přílehlého trávníku. Prvky budou pevně spojeny se zemi, nejlépe zabetonovány. Max. výška

ocelových prvků navržena 2,2 m. Cvičební a herní prvky musí splňovat bezpečnostní požadavky dle ČSN EN 16 630, které budou doloženy certifikátem. Celkové řešení bude dle grafické přílohy.

Skladba povrchu:	- litý polyuretan EPDM	tl. 11 mm
	- SBR granulát	tl. 25 mm
	- drcené kamenivo fr. 0-4	tl. 30 mm
	- drcené kamenivo fr. 0-32	tl. 180 mm
	- upravena zemní pláň - min. 25 MPa	

#### SO 06 - Dětské hřiště:

Napravo od vstupu „A“ na pozemku parc. č. 1443/2 v k.ú. Chotěboř bude nově umístěno dětské hřiště nepravidelného půdorysu o ploše 301 m<sup>2</sup>. Finální herní povrch hřiště je navržen z litého polyuretanu EPDM na pružné podložce z SBR granulátu. Podkladem tohoto povrchu bude skladba z drceného kameniva. Povrch bude plně probarvený. Dopadová plocha z litého polyuretanu bude plně vodopropustná. Srážkové vody se budou plošně vsakovat v rámci objektu. Přebytkové dešťové vody přetečou do přilehlého trávníku. Prvky budou pevně spojeny se zemí, nejlépe zabetonovány. Certifikované herní prvky, max. výška konstrukce 2,3 m. Cvičební a herní prvky musí splňovat bezpečnostní požadavky dle ČSN EN 16 630, které budou doloženy certifikátem. Celkové řešení bude dle grafické přílohy.

Skladba povrchu:	- litý polyuretan EPDM	tl. 10 mm
	- podložka SBR granulát	tl. 70 mm
	- drcené kamenivo fr. 0-32	tl. 150 mm
	- drcené kamenivo fr. 32-63	tl. 200 mm
	- upravena zemní pláň	

#### SO 07 - Areálové komunikace:

Mezi objektem stávající tribuny a stávajícím objektem zázemí pro tenisty/fotbalisty a mezi atletickým oválem a hřištěm na kopanou s umělou trávou na pozemcích parc. č. 1443/2, 2128/2, 2128/9, 2128/11, 2118/19, 2120/1, 2120/2, 2123, 2106/2 v k.ú. Chotěboř bude zbudována nová pojížděná areálová komunikace o celkové ploše 3 626 m<sup>2</sup>. Provoz na komunikaci bude řešen provozním řádem, komunikace nebude zařazena mezi městské komunikace ani cyklostezky. V okolí kiosku a od vstupu „A“ k nové tribuně povedou nové chodníky. U nově zbudovaného vstupu „D“ do areálu bude zbudován vjezd k inline stezce a k atletickému oválu. Šířka pojížděné komunikace bude 3,0 m, v některých místech bude komunikace širší. Povrch komunikace bude dlážděný z betonových tvarovek. Šířka chodníků bude 2,0 - 2,4 m. Pojížděná část areálové komunikace bude mít únosnost pro pojezd osobními automobily, v části od vstupu „A“ u pumptracku (SO 13) a mezi stávajícím atletickým oválem a stávajícím hřištěm na kopanou s umělou trávou pak bude mít areálová komunikace únosnost pro těžká nákladní vozidla. U vstupu „C“ za hlavní tribunu budou čtyři nová podélná parkovací stání, z toho dvě stání pro osoby ZTP, budou mít příčný sklon 2,5 % a podélný sklon 2,0 %.

Součástí komunikace je i provedení opěrné zdi, zástěny kontejnerů a pojížděné desky přes stávající kanalizační šachtu.

Skladba povrchu – pojížděná komunikace:

- betonová dlažba 200 x 100 mm	tl. 80 mm
- kladecí vrstva drcené kamenivo DDK 2-4	tl. 40 mm
- kamenivo zpevněné cementem fr. 0-63	tl. 160 mm
- mechanicky zpevněné kamenivo fr. 0-63	tl. 200 mm
- upravená zemní pláň - min. 45 MPa	

Skladba povrchu – chodník:

- betonová dlažba 200 x 100 mm	tl. 60 mm
- kladecí vrstva drcené kamenivo DDK 2-4	tl. 40 mm
- drcené kamenivo fr. 8-16	tl. 50 mm
- drcené kamenivo fr. 0-63	tl. 100 mm
- upravená zemní pláň - min. 25 MPa	

SO 08 – Tribuna:

Na části východního valu atletického oválu na pozemku parc. č. 1443/2 v k.ú. Chotěboř bude zbudována dvoustranná tribuna z betonových bloků na betonové desce, 4 řady k atletickému oválu, 2 řady k hřišti s umělou trávou, zastřešená ocelovou konstrukcí. Tribuna bude o rozměrech 21,60 m x 8,80 m, výška zastřešení 5,79 m. Jako tribunové bloky budou použity tvarovky 1600 x 800 x 400 mm, do nichž budou vloženy prefabrikované schodišťové stupně. Na betonové bloky budou namontovány jeklové konstrukce, na které budou instalovány průběžné lavice s opěradly z kompozitních profilů. Západní strana tribuny směrem k atletickému oválu bude mít kapacitu 136 míst k sezení, východní strana směrem k hřišti na kopanou s umělým trávníkem bude mít kapacitu 68 míst k sezení. Tribuna bude mít zastřešení z ocelové konstrukce, střešní krytina VIKAM plech, barva v antracitovém odstínu, atika zastřešení bude obložena latěmi. Na tribunách a na opěrné zdi bude nainstalováno ocelové trubkové zábradlí v žárovém pozinku. Retenční vsakovací zařízení bude ze štěrku o objemu 36,8 m<sup>3</sup>.

SO 09 - Integrovaná buňka:

Nalevo vedle stávajícího objektu zázemí pro tenisty a fotbalisty na pozemku parc. č. 2128/11 v k.ú. Chotěboř bude postavena integrovaná buňka o rozměrech 14,30 m x 3,13 m, výška 2,725 m. Integrovaná buňka bude obsahovat zástěnu pro kontejnery, stávající dvě buňky technického zázemí stadionu, nově navrženou buňku jako sklad sportovních potřeb nahrazující stávající demontovaný sklad a venkovní letní sprchu s pítkem. Na konstrukci skladu bude použita stejná kontejnerová konstrukce jako u objektu kiosku se stejnými vnitřními povrchy a stejným dřevěným obkladem venkovního pláště buňky.

Odvodnění střech buňky bude na terén směrem ke stávající vsakovací jímce, ze které bude čerpána voda do nádrží pro závlahu. Retenční vsakovací zařízení bude ze štěrku o objemu 4,4 m<sup>3</sup>.

SO 10 – Přístřešek:

Přístřešek bude umístěn na pozemku parc. č. 2128/2 v k.ú. Chotěboř o rozměrech 12,13 m x 2,99 m, výška 2,725 m. Jako konstrukce bude použita typová kontejnerová konstrukce. Dva moduly kontejnerů budou tvořit kryté posezení. Jedna podélná strana bude obložena dřevěnými latěmi se stejnou povrchovou úpravou jako u kiosku. Stejně jako u kiosku bude řešena i atika – bude obložena dřevěnými latěmi. Základovou konstrukci buněk tvoří betonové patky. Odvodnění střechy kiosku bude dešťovými svody svedenými do lokální štěrkové vsakovací jímky s přelivem do okolního trávníku. Retenční vsakovací zařízení bude ze štěrku o objemu 4,8 m<sup>3</sup>.

SO 11- Volejbalové hřiště:

V jihovýchodní části na pozemcích parc. č. 2128/1 a 2128/2 v k.ú. Chotěboř bude stávající volejbalové hřiště rozšířeno o zrušené víceúčelové asfaltové hřiště, které bylo vně areálu letního stadionu na nároží ulic Sportovní a Na Skřivánku. Hřiště bude mít antukový povrch o rozměrech 51,10 m x 28,465 m. Sloupy budou založené do patek průměru 300 mm do hloubky min. 1200 mm. Pro realizaci základů budou použity trubky KG300 jako ztracené bednění. Mezi sloupy budou vodorovné ocelové vzpěry na uchycení sítě 35 x 35 x 3 mm, s povrchovou úpravou žárový pozink.

Součástí úpravy volejbalového hřiště bude částečná výměna výplně oplocení a dostavba nového oplocení současně plnící funkci sportovního hrazení. Nosné sloupy hrazení budou ocelové trubky výšky 4,0 m nad terénem v rozteči 4,0 m. V dolní části hrazení do výšky 2,02 m bude instalováno 2D ocelové pletivo s povrchovou úpravou práškovou barvou zelené barvy. Od 2,02 m do výšky 4,0 m bude instalována záchytná síť z polypropylénu, oko 100x100 mm, tl. 3 mm, barva zelená. V plotě zůstane stávající vstupní branka. Nově budou provedena vjezdová vrata 3500 x 2400 mm. Brána bude uzamykatelná a opatřená vratovým kováním.

Skladba povrchu:

- antuka tl. 400 mm
- patentní vrstva
- škvára základová tl. 200 mm
- upravena zemní pláň - min. 25 MPa

SO 12 - Beachvolejbalové hřiště:

Beachvolejbalové hřiště bude o rozměrech 24,25 m x 14,31 m umístěno na pozemcích parc. č. 2118/19, 2128/1, 2128/2, 2128/11 a 2120/2 v k.ú. Chotěboř, finální povrch hřiště je z křemičitého písku. Povrch je vymezen betonovými obrubníky kladenými do betonového lože

a opěrnou zdi. Po obvodu hřiště bude hrazení proti zalétávání míčů. Nosné sloupy hrazení beachvolejbalového hřiště budou ocelové trubky, dl. 3,0 m nad terénem v rozteči 3,0 m od sebe. Mezi sloupy budou vodorovné ocelové vzpěry na uchycení sítě 35 x 35 x 3 mm, s povrchovou úpravou žárový pozink, Záchytná síť bude z polypropylénu, oko 100 x 100 mm, tl. 3 mm, barva zelená. Na straně směrem do ulice Sportovní budou sloupy hrazení výšky 5,0 m. Do výšky 3,0 m bude záchytná síť z polypropylénu s kovovou vložkou, oko 60 x 60 mm, tl. 1,25/4,75 mm, barva zelená. Od 3,0 m do 5,0 m bude záchytná síť z polypropylénu, oko 100 x 100 mm, tl. 3 mm, barva zelená.

Sloupky budou založeny do patek průměru 300 mm do hloubky min. 1200 mm, případně budou založené do opěrné zdi. Pro realizaci základů budou použity trubky KG300 jako ztracené bednění. Vstupní dvoukřídlá branka i manipulační vjezdová brána bude z jeklových rámu vybavená zámkem, vratovým kováním. Výplň vrat bude polypropylenová síť, oko 100 x 100 mm, tl. 3 mm, barva zelená. Opěrná zídka bude z betonových tvárnic-ztracené bednění tl. 300 mm, které budou v koruně ukončeny betonovými zákrytovými deskami 500 x 300 x 50 mm. Zídky budou založené na betonovém základu. Mezi hutněným zásypem a opěrnou zídkou bude nainstalována hydroizolace.

Skladba povrchu:	- křemičitý písek	tl. 400 mm
	- geotextilie 400 g/m <sup>2</sup>	
	- drcené kamenivo fr. 16-32	tl. 200 mm
	- geotextilie 400 g/m <sup>2</sup>	
	- upravena zemní pláň - min. 25 MPa	

#### SO 13 – Pumptrack:

Pumptrack bude umístěn na pozemcích parc. č. 2128/2, 2128/11 a 2120/2 nepravidelného půdorysu délky 102 m, šířka dráhy 2 m. Povrch bude z asfaltobetonu ACO8CH a pro přesné tvary tratě se bude kompletně modelovat a pokládat manuálně. Finální tvarování dráhy bude prováděno ručně, specialisty na tento druh sportoviště (jedině tak bude možné zajistit funkčnost pumptracku). Boky pumptracku a ostatní plochy zasažené stavbou budou pokryty ornici a osety travním semenem.

Skladba povrchu:	- asfaltový beton ACO 8CH	tl. 40 mm
	- asfaltový recyklát R-mat	tl. 60 mm
	- drcené kamenivo fr. 0-32	tl. 150 mm
	- zemina vhodná k hutnění a tvarování	
	- hutněná pláň	

#### SO 14 - Hřiště kopaná:

Fotbalové hřiště umístěné na pozemcích parc. č. 2128/11, 2120/1, 2120/2, 2123 v k.ú. Chotěboř o rozměrech 53,8 m x 75,2 m. Před založením travnaté plochy je nutná nejen dobrá úprava terénu, ale i nahrazení stávající zeminy za kvalitní ornici či podorniční půdu, která by měla být důkladně chemicky odplevelena. Navázání terénu na okolní plochy bude plynulé s max. možnou odchylkou 2 cm směrem dolů. Po osetí 30 g/ m<sup>2</sup> bude plocha uvalcována. Po založení trávníku bude pravidelně sekán.

Podél západní strany hřiště bude dlážděný chodník s možností pojezdu těžkým nákladním vozidlem (údržba kanalizace). Povrch chodníku bude z betonové dlažby, barva šedá.

Okolo fotbalového hřiště bude sportovní hrazení proti zalétávání míčů. Ze západní strany o výšce 2,0 m, ze zbývajících třech stran výška hrazení 6,0 m. Záchytná síť bude z polypropylénu, oko 100 x 100 mm, tl. 3 mm, barva černá. Sloupky budou založeny do patek průměru 300 mm do hloubky min. 1200 mm, případně jsou založené do opěrné zdi. Vstupní dvoukřídlé brány budou z jeklových rámu vybavené zámkem, vratovým kováním. Výplň vrat bude polypropylenová síť, oko 100 x 100 mm, tl. 3 mm, barva černá.

Retenční vsakovací zařízení bude ze štěrku o objemu 29,2 m<sup>3</sup>.

Skladba povrchu – travnaté hřiště:

	- setý trávník - hřišťová travní směs	
	- vegetační vrstva 50 % ornice, 50 % písek	tl.100 mm
	- štěrkopísek	tl.150 mm
	- upravená zemní pláň	

Skladba povrchu – pojížděný chodník:

- betonová dlažba 200 x 100 mm	tl. 80 mm
- kladecí vrstva drcené kamenivo DDK 2-4	tl. 40 mm
- kamenivo zpevněné cementem fr. 0-63	tl. 160 mm
- mechanicky zpevněné kamenivo fr. 0-63	tl. 200 mm
- upravená zemní pláň - min. 45 MPa	

#### SO 15 – Aréna:

Na severní straně nového hřiště na kopanou na pozemcích parc. č. 2123 a 2120/1 v k.ú. Chotěboř bude umístěna Aréna pro trénink kopané ve dvojicích/trojicích. Aréna je dodavatelsky certifikovaný výrobek - oválného hřiště s rozměry 11,51 x 6,08 m. Sestava se skládá z nosných ocelových sloupků výšky 1,2 m a 2,05 m. Výplň tvoří pletivové dílce a mantinel z HPL. Sportovní povrch arény bude lity plně probarvený polyuretan EPDM. Podkladní vrstva z drceného kameniva a skladba finálního povrchu propouští 120 až 150 litrů vody za hodinu. Rovinatost finálního podkladu max. 4 mm pod 4 m latí.

#### SO 16 - Víceúčelové hřiště:

Víceúčelové hřiště bude umístěno na severní straně stávajícího hřiště s umělou trávou na pozemku parc. č. 2128/11 v k.ú. Chotěboř bude umístěno víceúčelové hřiště o rozměrech 36,19 m x 18,19 m. Herní povrch víceúčelového hřiště bude lity plně probarvený vodopropustný polyuretan EPDM. Povrch bude vymezen betonovými obrubníky kladenými do betonového lože. Sportovní plocha bude vymezena betonovými obrubníky, opěrnou zdí a tribunou.

Po obvodu hřiště je hrazení proti zalétávání míčů. Nosné sloupy hrazení hřiště budou ocelové trubky dl. 3,0 m nad terénem v rozteči 3,0 metru od sebe. Povrchovou úpravu budou mít žárový pozink. Mezi sloupy budou vodorovné ocelové vzpěry na uchycení sítě 35 x 35 x 3 mm, s povrchovou úpravou žárový pozink. Spodní část hrazení do výšky 1,05 m je tvořena novou fošnovou výplní z hoblovaného modřínu bez povrchové úpravy. Mezery mezi jednotlivými fošnami nesmí být menší než 25 mm a větší než 50 mm. Horní část hrazení (od 1,05 do 4,00 m) bude tvořena polypropylenovou sítí s oky 45 x 45 mm, barva sítě černá. Síť je vypnuta mezi ocelové vzpěry a sloupky. Vstupní branky v hrazení musí být opatřeny zárazkou. Lajnování víceúčelového hřiště bude pro basketbal (1x), házená (1x), florbal (2x brankoviště). Rozměry hřiště a jeho výběhových zón jsou patrné z výkresů a řídí se platnými sportovními pravidly pro jednotlivé sporty upravenými na velikost pozemku.

Rovinatost finálního podkladu bude max. 4 mm pod 4 m latí. Pod hřištěm bude nainstalována drenáž, po pravé straně hřiště pak bude vsakovací jímka s bezpečnostním přelivem. Retenční vsakovací zařízení bude ze štěrku o objemu 6,8 m<sup>3</sup>.

Skladba povrchu:	- lity polyuretan EPDM	tl. 13 mm
	- penetrační postřík	
	- AKOJ (asfaltový koberec otevřený jemnozrnný)	tl. 40 mm
	- AKOH (asfaltový koberec otevřený hrubozrnný)	tl. 50 mm
	- drcené kamenivo fr. 0-32	tl. 150 mm
	- drcené kamenivo fr. 32-63	tl. 200 mm
	- upravena zemní pláň	

#### SO 17 - Konstrukce pro reklamu:

Vedle atletického oválu na hlavním stadionu jsou dvě stávající akumulární nádrže pro závlahu. Kolem těchto nádrží na pozemku parc. č. 1443/2 v k.ú. Chotěboř budou z ocelových profilů zbudovány stojany pro reklamní textilní panely. Sloupky konstrukce budou z profilů 100 x 100 x 5 mm a budou přes chemickou kotvu připojené do základových betonových patek 300 x 300 x 800 mm. Sloupky budou na horní hraně propojené profilem 100 x 100 x 5 mm. Konstrukce bude ztužena dvěma diagonálními ztužidly 70 x 70 x 4 mm. Na tuto nosnou konstrukci bude připevněny jeklové rámy z profilů 40 x 40 x 4 mm, na které se budou lanky připevňovat textilní reklamy.

Na severní straně oválu budou instalovány čtyři typizované konstrukce pro instalaci velkoplošných reklam 5,1 x 2,4 m.

SO 18 – Skatepark:

Celobetonový skatepark bude posunutý oproti stávajícímu blíže k atletickému oválu umístěný na pozemku parc. č. 1443/2 v k.ú. Chotěboř o rozměrech 23,34 m x 31,515 m. Vodorovné plochy skateparku budou vysvahovány v minimálním sklonu 0,5 % betonové k jižnímu okraji plochy, kde budou dešťové vody zasakovány v přilehlém trávníku. Plocha skateboardového hřiště bude vybavena několika překážkami tzv. raily. Jde o prvek ve tvaru zábradlí, který bude vyroben z ocelové válcované trubky.

Skladba povrchu:

- železobetonová deska, beton tř. C25/30, XF1 - leštěný tl. 160 mm
- separační vrstva z PE folie
- zhutněné štěrkové lože tl. 200 mm
- hutněný zásyp / upravená zemní pláň

SO 19 - Parkoviště v ulici Sportovní:

V ulici Sportovní je navrženo devět podélných parkovacích stání o rozměru 6,5 x 2,0 metru umístěných na pozemcích parc. č. 2118/1, 2118/19, 2120/2 a 4515/5 v k.ú. Chotěboř. Povrch parkovacích stání bude z betonových zatravnovacích dlaždic ohraničených ze strany trávníku silničními betonovými obrubníky.

Skladba povrchu:

- zatravnovací betonová dlažba tl. 80 mm
- kamenná drť fr. 0-4 tl. 40 mm
- štěrkodrt' ŠDa tl. 250 mm
- upravená zemní pláň - 45 MPa

SO 20 - Areálové oplocení:

Oplocení bude systémové o celkové délce 276 m, výšky 1,83 m umístěné na pozemcích parc. č. 1443/2, 2128/1, 2128/11, 2118/19, 2120/1, 2120/2, 2123, 2106/2 v k.ú. Chotěboř. Dojde k posunutí původního oplocení kvůli inline stezce, oplocení bude klasické drátěné. Nosnou konstrukcí budou ocelové sloupky s povrchovou úpravou zelené barvy, založené do betonových patek, výplň oplocení bude ze svařovaných panelů. V nových částech oplocení budou dvě vjezdové brány a jedna vstupní branka. Branka bude o rozměru 1100 x 1745 mm s klasické kování, brány 6000 x 1745 mm budou posuvné, vše uzamykatelné.

SO 21 - Sadové úpravy:

V rámci sadových úprav dojde k regeneraci a vysetí trávníku v místech zasažených stavbou. Dojde k výsadbě 31 stromů.

IO 01 - Areálová kanalizace:

Bude provedena areálová kanalizace, odvod splaškových i dešťových vod bude probíhat gravitačně. Veškerá montáž kanalizace bude provedena v souladu s ČSN 756101.

IO 02 - Areálový vodovod:

Bude proveden areálový vodovod ve dvou samostatných částí. Přívod vody pro objekt SO 02 a pro objekty SO 06 a SO 09, odvod splaškových i dešťových vod bude probíhat gravitačně. Veškerá montáž vodovodu bude provedena v souladu s platnými ČSN.

IO 03 - Závlaha nového hřiště na kopanou:

Bude vybudována závlaha hřiště na kopanou na pozemcích parc. č. 2120/1, 2120/2 2123 a 2128/11 v k.ú. Chotěboř. Zdrojem elektrické energie pro závlahu bude stávající elektrická přípojka přivedena do prostoru ovládacího rozvaděče. Zdrojem vody pro zavlažování bude stávající studna, ze které se voda bude čerpat do dvou nadzemních nádrží. Objekt čerpací stanice bude o rozměrech 2,30 m x 1,80 m, hloubky 2,17 m umístěn na pozemku parc. č. 1443/2 v k.ú. Chotěboř. Technologii závlahy bude tvořit přívodní potrubí, ovládací kabely a výsuvné postřikovače. Postřikovače budou osazeny přímo do travnaté plochy a k hraně obrubníku, dostřik 18 m. Ovládací jednotka bude osazena v prostoru u stávající akumulární nádrže, nutné komunikační kabelové propojení s ovládáním čerpací stanice R1.



IO 04 - Areálové osvětlení:

Osvětlovací stožáry budou umístěny podle chodníku od vstupu „C“ kolem amfiteátru k integrované buňce SO 09 na pozemcích parc. č. 1443/2 a 2128/11 v k.ú. Chotěboř. Areálové veřejné osvětlení bude napojeno na stávající podzemní rozvod umístěný v areálu stadionu. Připojení nových stožárů bude novým kabelem CYKY-J 4x10 mm<sup>2</sup> uloženým v zemi, min. krytí kabelu bude 70 cm. Bude instalováno 8 ks nových stožárů výšky 6 m s LED osvětlovacími tělesy.

IO 05 - Areálové vedení NN:

Areálové rozvody NN budou umístěny na pozemcích parc. č. 1443/2 a 2128/11 v k.ú. Chotěboř, napojeny ze stávajícího rozvaděče R1 v objektu stávající budovy v areálu stadionu. Ve stávajícím rozvaděči se musí doplnit dva třífázové a jeden jednofázový jistič pro připojení objektů SO 02, SO 09 a nouzového osvětlení v části amfiteátru objekt SO 04. Připojení nových objektů bude kabelem CYKY-J 5x6 mm<sup>2</sup> uloženým v zemi, min. krytí kabelu bude 70 cm.

6. Budou dodržena všechna ustanovení bezpečnostních a hygienických norem pro výstavbu a provoz sportovních zařízení a dětských hřišť. Při stavebních pracích je nutno dodržovat platné předpisy, zákon č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb.  
Aktivity na hřišti bude upravovat Provozní a bezpečnostní řád, který bude umístěn na viditelném místě.
7. Napojení na komunikaci je stávající. Areál je přístupný pěti vstupy – třemi stávajícími (A, C, F) a dvěma novými (B, D).
8. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Sportovní projekty s.r.o., Ing. arch. Viktor Drobný, ČKA 03457 a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
9. Stavba bude provedena v souladu s požadavky požárně bezpečnostního řešení stavby z července 2022 vypracovaným Ing. Martinem Dvorským, ČKAIT – 0012162.
10. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., č.j.: VAK/Jn/2022/1517 ze dne 12.9.2022:
  - Termín zahájení prací bude sdělen VAK HB v dostatečném předstihu. Postup prací bude s VAK HB předem odsouhlasen a koordinován. Na předání staveniště budou přizváni zástupci VAK HB, kde budou seznámeni s postupem prací.
  - Před zahájením stavby zajistí zhotovitel stavby na základě objednávky vytýčení stávajících inženýrských sítí ve správě VAK HB. V případě, že inženýrské sítě VAK HB nepůjdou vytyčit, zajistí zhotovitel stavby za přítomnosti zástupce VAK HB provedení výkopových sond pro ověření trasy a hloubky.
  - Při provádění při křížení a souběhu s jinými inženýrskými sítěmi budou dodrženy předepsané odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
  - Veškeré stavební práce budou vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz vodohospodářských zařízení a přípojek.
  - Za účelem umožnění příjezdu kanalizační technikou VAK HB ke stávajícím kanalizačním šachtám (4 ks – v situaci označené jako Š1-Š4) musí být v části od vstupu A po pumtrack (SO 13) a mezi stávajícím hřištěm na kopanou s umělou trávou a nově navrženým hřištěm na kopanou (SO 14) provedena komunikace/inline stezka s únosností pro těžká nákladní vozidla. Komunikace bude navržena šířky min. 3,5 m s vnějším poloměrem oblouků min. 10 m. Nová zákrytová deska na šachtě "Š3" bude navržena tak, aby umožnila bezpečný přejezd těžkých nákladních vozidel. Případně musí být komunikace navržena zcela mimo strop velké soutokové šachty „Š3“.
  - V prostoru navrženého parkoviště v ul. Sportovní, kde vede trasa vodovodu (potrubí PVC 160), nebude významně snižováno či navyšováno jeho současné krytí. Poklopy vodovodních armatur budou po dohodě s VAK HB na náklady investora stavby uvedeny do nové nivelety navrženého parkoviště. Veškeré armatury vodovodních řadů a přípojek zůstanou během prací přístupné a funkční.

- Kanalizační splašková přípojka (z objektu SO 02 - Kiosek) - realizaci provede na své náklady investor stavby. Před zahájením prací bude kontaktován zástupce VAK HB, se kterým bude dohodnut přesný postup prací, zejména způsob napojení na kanalizaci: provoz kanalizací Chotěboř. Stejný zástupce VAK HB bude na výzvu investora přizván ke kontrole montáže přípojky, a to před obsypem a zásypem. Jako materiál kanalizační přípojky bude použito potrubí PVC /PP/ KG DN 150 nebo DN 200 (min. SN8, plnostěnné). Na kanalizační přípojce bude provedena revizní šachta o průměru min. 400 mm. Potrubí kanalizační přípojky bude uloženo do pískového lože tl. 100 mm, obsyp potrubí bude proveden pískem nebo prosívkou min. 300 mm nad vrchol potrubí. Dodržen bude min. a max. spád přípojky dle ČSN. Pro potrubí DN 150 je stanoven min. spád 2 %, pro potrubí DN 200 min. spád 1%. Kanalizační přípojka napojená na kanalizaci ve správě VAK HB bude odvádět pouze splaškové vody. Odpadní vody vypouštěné do kanalizace ve správě VAK HB musí splňovat limity znečištění dle kanalizačního řádu.
- Dešťové vody nesmí být napojeny na kanalizaci ve správě VAK HB a budou přednostně likvidovány na pozemcích stavebníka (akumulace, zalévání, vsak).
- Při umísťování objektů musí být dodrženo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace dle zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. Na vodovodní řady a kanalizační stoky se dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů vztahuje ochranné pásmo, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na obě strany, a to 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok průměru 500 mm včetně a 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm. V ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky je možné:
  - a) provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo kanalizační stoce nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování,
  - b) vysazovat trvalé porosty,
  - c) provádět skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu,
  - d) provádět terénní úpravy,jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatele.
- Podle § 11 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů, potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu. Z tohoto důvodu důrazně upozorňujeme, že v případě využití jiného zdroje vody (studna, dešťová voda) zcela požadujeme oddělené rozvody vody. V případě systémů s využitím srážkové vody / přečištěné odpadní vody jako užitkové uvnitř budovy musí být dodrženy požadavky dle ČSN EN 1717 a ČSN 75 5409.
- Během zemních a stavebních prací bude jakýkoliv střet s naším zařízením řešen přímo na místě stavby za účasti výše uvedených zástupců VAK HB.
- V průběhu stavby a po dokončení prací provede zástupce VAK HB na výzvu zhotovitele kontrolu dodržení všech uvedených požadavků.
- Všechny další stupně projektové dokumentace budou v konceptu konzultovány a následně předloženy VAK HB, oddělení TPČ k odsouhlasení.

11. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti GasNet, s.r.o. zn.: 5002658454 ze dne 5.8.2022:

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčením plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- V ochranném pásmu plynovodů a přípojek (1 + 1 m) budou veškeré práce výhradně prováděny ručním způsobem.
- Veškeré stavební práce musí být vykonány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a podmínkami stanoviska.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 485/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související se stavbou.
- Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s plynárenského zařízení byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od plynárenského zařízení, který zajistí nepoškození plynárenského zařízení během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenského zařízení, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení musí být stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.)
- Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenského zařízení, která nebyla odhalena. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení.
- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenského zařízení zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“ a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálu, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

12. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky ze souhlasu a vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s. zn.: 001130504822 ze dne 18.1.2023 a zn.: 0101781042 ze dne 25.7.2022:

- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. pro uvedené zájmové území.
- Sdělovací vedení a ostatní (cizí) silová vedení s napětím do 45 kV nebudou umístěny blíže než 2 m od konstrukcí nebo vnějšího pláště zděných el. stanic. Stavbou (stavební činností) nesmí dojít k narušení stability kabelových skříní (pilířů). Před jisticími skříněmi musí být zajištěn volný manipulační prostor alespoň 1 m. Spodní hrana jisticích skříní nebude níže než 0,6 m nad definitivně upraveným terénem. V prostoru komunikací a ostatních zpevněných ploch provede stavebník mechanickou ochranu stávajících podzemních vedení (kabely uložit do kabelových chrániček), při dodržení ČSN 73 6005. Nad trasou podzemních vedení nesmí být realizována skládka materiálu či zeminy. V prostoru ochranného pásma podzemního vedení nesmí dojít k trvalému odtěžení zeminy, popř. k navršení zeminy. V případě změny nivelety terénu požadujeme, aby stavebník zajistil min. krytí kabelových vedení dle ČSN 73 6005. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu. Pokud dojde ke změně charakteru terénu, v níž je uloženo kabelové vedení /např. chodník - vozovka/, bude nutno provést hloubkovou přeložku dotčeného kabelového vedení (ČSN 73 6005). V tomto případě je třeba podat Žádost o přeložku zařízení distribuční soustavy.
- Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, CSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn dle PNE 33 0000-6 s vazbou na CSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků Distribuce ČEZ a. s. a pracovníků pověřených firmami k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., bude tato skutečnost bezodkladně nahlášena jako porucha na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné

události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení bude provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

13. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN, a.s., č.j.: 719649/22 ze dne 29.7.2022:

- Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen dodržet podmínky stanovené POS a řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.
- Bude dodržena ČSN 73 6005.
- Ve vzdálenosti blíže než 1 m od trasy PVSEK nepoužívejte mechanizaci. Nad kabelovou trasou není dovoleno měnit nivelitu. Nesouhlasíme s odkrýváním kabelové trasy z důvodu pokládky IS (vyjma křížení).
- Před záhozem bude přizván pracovník POS ke kontrole křížení a každého dalšího odkrytí kabelové trasy. Až po provedení kontroly a pořízení zásypu bude možné výkop zahrnout. Stavebník písemně oznámí na místě příslušné pracoviště Střediska ochrany sítě Brno termín zahájení prací.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN, a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ust. § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN, a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Pro účely přeložení SEK je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN, a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Povinnosti stavebníka při provádění stavby:

- Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- Pět (5) pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.

- Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
  - Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
14. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska KHS Kraje Vysočina, ÚP Havlíčkův Brod pod č.j.: KHSV/18821/2022/HB/HDM/Mach ze dne 24.10.2022:  
K řízení o uvedení stavby do provozu bude předložen doklad, že písek v dětském pískovišti není mikrobiálně, chemicky a parazitárně znečištěn nad hygienické limity upravené vyhláškou č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch, ve znění pozdějších předpisů.
15. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství uvedené v závazném stanovisku Městského úřadu Chotěboř, odbor OSÚŽP, č.j.: MCH-41656/2022/OSÚŽP/ML a vyjádření č.j.: MCH-41696/2022/OSÚŽP/ML vše ze dne 12.10.2022:
- Investor je povinen do 30 dnů od ukončení investiční akce nebo k žádosti o vyjádření k užívání stavby předložit orgánu odpadového hospodářství veškeré doklady o předání vzniklých odpadů do smluvního zařízení určeného pro nakládání s daným druhem odpadu a kategorií odpadu. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán, identifikační údaje zařízení (název, IČO a IČZ) a datum předání odpadu. Orgán odpadového hospodářství upozorňuje, že čestné prohlášení o ekologické likvidaci odpadů nebo obdobný dokument není považováno za doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.
  - Původce odpadů musí mít v případě komunálního odpadu a stavebního demoličního odpadu, který sám nezpracuje, na jeho předání zajištěnou písemnou smlouvu v odpovídajícím množství (ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech).
16. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku Městského úřadu Chotěboř, odbor ODAP, č.j.: MCH-30653/2022/OSÚŽP/ML vše ze dne 29.7.2022:
- V rámci stavby budou dodrženy opatření pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace dle ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
  - Dodavatel stavebních prací požádá min. 30 dnů před zahájením stavebních prací příslušný silniční správní úřad - Odbor dopravy a přestupků MU Chotěboř, o povolení zvláštního užívání komunikace ke stavebním pracím dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) 3 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. K žádosti bude přiložen souhlas majetkového správce komunikace a souhlas příslušného orgánu Policie ČR.
  - Zároveň dodavatel požádá o stanovení přechodné úpravy provozu. Přechodné dopravní značení bude odsouhlaseno příslušným orgánem Policie ČR.
  - Ve věci případné instalace nového dopravního značení požádá investor Městský úřad Chotěboř, odbor dopravy a přestupků o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, podle ust. § 77, zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, min. 2 měsíce před uvedením stavby do provozu. Dopravní značení bude odsouhlaseno příslušným orgánem Policie ČR.

17. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření CoProSys-LEONET s.r.o. ze dne 4.8.2022:
  - Při realizaci této stavby bude stavebník koordinovat inženýrskou činnost se společností CoProSys-LEONET s.r.o. tak, aby existující telekomunikační sítě nebyly zasazeny.
18. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
19. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
20. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
21. Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.10.2026**.
22. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
23. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
24. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
25. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
26. Stavba bude prováděna dodavatelsky – dodavatel bude určen ve výběrovém řízení. Stavebník nejpozději do 10 dnů před zahájením prací sdělí písemně stavebnímu úřadu MěÚ Chotěboř název provádějící firmy, její IČO, sídlo a její oprávnění k provádění stavebních montážních prací jako předmětu své činnosti a jméno osoby, která bude vykonávat odborné vedení realizace stavby.
27. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
  - výkopové práce,
  - závěrečnou kontrolní prohlídku.
28. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby
29. Po dokončení stavby stavebník požádá podle § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas předloží stavebník v souladu s ustanovením § 196 odst. 1 stavebního zákona na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, jakožto i přílohy v části B.
30. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle § 121 odst. 1 stavebního zákona:
  - dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci, společně s popisem a zdůvodněním provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace,
  - geometrický plán,
  - vytyčovací výkres stavby,
  - stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
  - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek,

Č.j.: MCH-7170/2023/OSÚŽP/ZJ

- zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle §156 stavebního zákona
- plná moc v případě zastupování stavebníka
- závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů k užívání stavby

**Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):**

Město Chotěboř, IČO 00267538, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř.

**Odůvodnění:**

Dne 24.11.2022 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Stavební úřad opatřením ze dne 23.12.2022 oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Záměrem stavebníka je modernizace, rozšíření a doplnění nových volnočasových prvků a sportovišť letního stadionu a jeho zázemí v ulici Svojsíkova v Chotěboři. V rámci stavby dojde k rozšíření nabídky volnočasového využití letního stadionu Chotěboř. Bude vybudována inline stezka, parkour, pumptrack, travnaté hřiště na kopanou, víceúčelové hřiště, beachvolejbalové hřiště, dětské hřiště, sportaréna, pétangue, tribuna, amfiteátr. Dojde k rozšíření volejbalových hřišť, nově vybudován kiosek, přístřešek u volejbalového hřiště a integrovaná buňka pro zázemí. Bude zbudována nová areálová komunikace, skatepark, jehož stávající varianta v severozápadním rohu areálu je již na konci životnosti. Vně areálu bude v ulici Sportovní zbudováno devět podélných parkovacích stání. Jedná se o sportovní prostor, který bude sloužit sportovním oddílům, školám, školkám a obyvatelům města Chotěboř.

V rámci stavby bude zbourán stávající kiosek, prvky skateparku, dojde k demolici asfaltové plochy pod skateparkem a stávajícího víceúčelového hřiště v jihovýchodním rohu areálu. Bude zbourán stávající kiosek/přístřešek u volejbalového hřiště a jedna z opěrných stěn u východního vjezdu na atletický ovál. Bude odstraněna část antukového hřiště na volejbal. Bude odstraněn mlatový a dlážděný povrch stávající areálové komunikace, dlážděné parkoviště a panelová plocha vedle stávající západní tribuny. Bude odstraněno betonové schodiště vedle západní tribuny a dřevěné schodiště vedoucí ke stávajícímu dětskému hřišti. Dojde k demontáži části stávajícího oplocení, stávajícího areálového osvětlení a k demontáži herních prvků stávajícího dětského hřiště. Bude vykáceno několik stromů.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavba je umístěna v souladu s územně plánovací dokumentací, tj. územním plánem Chotěboř vydaném dne 29.9.2010, který nabyl účinnosti dne 8.11.2010, včetně jeho změn č. 1 až č. 8 a č. 10, změna č. 10 nabyla účinnosti dne 19.10.2022. Stavba se nachází na plochách OS – plochy tělovýchovy a sportu.



Č.j.: MCH-7170/2023/OSÚŽP/ZJ

**Okruh účastníků řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:**

a) stavebník:

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Město Chotěboř, zast. Sportovní projekty s.r.o., CETIN a.s., Coprosys - LEONET s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s.

pozemková parcela parcelní číslo 1422/4, 1422/28, 1424/2, 1424/4, 1424/6, 1424/23, 1428/1, 1428/3, 1428/4, 1428/16, 1428/17, 1428/18, 1430/1, 1431, 1443/13, 1443/14, 1443/15, 1443/16, 1443/17, 1443/18, 1443/19, 1443/20, 1443/21, 1443/22, 1443/23, 1443/24, 1443/27, 1443/28, 1443/29, 1443/30, 1443/31, 1443/32, 1443/33, 1443/34, 1443/35, 1443/36, 1443/37, 1443/38, 1443/39, 1448/3, 1451/1, 1451/15, 1453, 1455/2, 1470/12, 2106/1, 2106/8, 2107/1, 2107/3, 2118/4, 2118/5, 2118/6, 2118/7, 2119/7, 2119/13, 2121/1, 2128/3, 2128/4, 2128/10, 2128/12, 2129/2, 2129/3, 2132/4, 2132/10 v katastrálním území Chotěboř.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

stanovisko a vyjádření MěÚ Chotěboř, ODAP, č.j.: MCH-30653/2022/ODAP/BJ ze dne 29.7.2022 a 18.10.2022, vyjádření Nej.cz, s.r.o. zn.: VYJNEJ-2022-09817-01 ze dne 2.8.2022, vyjádření Metropolitní spol. s r.o. ze dne 8.8.2022, vyjádření CoProSys-LEONET s.r.o. ze dne 4.8.2022, vyjádření NET4GAS, s.r.o. zn.: 8325/22/OVP/N ze dne 25.7.2022, stanovisko GasNet, s.r.o., zn.: 5002658454 ze dne 5.8.2022, vyjádření VaK Havlíčkův Brod, a.s., č.j.VAK/Jn/2022/1517 ze dne 12.9.2022, vyjádření Telco Pro Services, a.s., zn.: 0201445058 ze dne 25.7.2022, vyjádření ČEZ ICT Services, a.s., zn.: 0700582582 ze dne 25.7.2022, sdělení ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0101781042 ze dne 25.7.2022, vyjádření CETIN, a.s., č.j.: 719649/22 ze dne 29.7.2022, stanovisko NIPI o.p.s. zn.: 119220028 ze dne 27.10.2022, závazné stanovisko KHS kraje Vysočina, zn.: KHSV/18821/2022/HB/HDM/Mach ze dne 24.10.2022, usnesení HZS Kraje Vysočina ÚO Havlíčkův Brod č.j.: HSI-2678-2/HB-2022 ze dne 15.8.2022, stanovisko KŘP kraje Vysočina, ÚO Havlíčkův Brod, DI, č.j.:KRPJ-89424-2/ČJ-2022-161606-MULL ze dne 20.10.2022, rozhodnutí MěÚ Chotěboř, OSÚŽP, č.j.: MCH-45173/2022/OSÚŽP/SD ze dne 3.1.2022, závazné stanovisko MěÚ Chotěboř, OSÚŽP, č.j.: MCH-41656/2022/OSÚŽP/ML ze dne 12.10.2022, vyjádření MěÚ Chotěboř, OSÚŽP, č.j.: MCH-41696/2022/OSÚŽP/ML ze dne 12.10.2022, závazné stanovisko MěÚ Chotěboř, OÚP, GIS a PP č.j.: MCH-30331/2022/UP,GAPP/PM ze dne 8.8.2022, vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 001130504821 ze dne 18.1.2023, vyjádření a souhlas ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 001130504822 ze dne 18.1.2023.

Projektovou dokumentaci vypracovala společnost Sportovní projekty s.r.o., Ing. arch. Viktor Drobný, ČKA 03457. Datum vypracování – 07/2022.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 3 dny a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Č.j.: MCH-7170/2023/OSÚŽP/ZJ

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

**Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Ing. Iva Škarydová  
vedoucí odboru stavebního úřadu  
a životního prostředí

v.z. Alena Ludvíková



Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

V elektronické podobě

zveřejněno od: .....

V elektronické podobě

zveřejněno do: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

**Rozdělovník:**

**Účastníci řízení**

Doručení jednotlivě:

Datová schránka:

1. Sportovní projekty s.r.o., Sokolovská 87/95, Karlín, 186 00 Praha 86, DS: PO, ej93t5s
2. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
3. Coprosys - LEONET s.r.o., náměstí T. G. Masaryka 198, 583 01 Chotěboř, DS: PO, qhtwmwy
4. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
5. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt
6. Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a. s., Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod 1, DS: PO, z9egxzy

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

7. pozemková parcela parcelní číslo 1422/4, 1422/28, 1424/2, 1424/4, 1424/6, 1424/23, 1428/1, 1428/3, 1428/4, 1428/16, 1428/17, 1428/18, 1430/1, 1431, 1443/13, 1443/14, 1443/15, 1443/16, 1443/17, 1443/18, 1443/19, 1443/20, 1443/21, 1443/22, 1443/23, 1443/24, 1443/27, 1443/28, 1443/29, 1443/30, 1443/31, 1443/32, 1443/33, 1443/34, 1443/35, 1443/36, 1443/37, 1443/38, 1443/39, 1448/3, 1451/1, 1451/15, 1453, 1455/2, 1470/12, 2106/1, 2106/8, 2107/1, 2107/3, 2118/4, 2118/5, 2118/6, 2118/7, 2119/7, 2119/13, 2121/1, 2128/3, 2128/4, 2128/10, 2128/12, 2129/2, 2129/3, 2132/4, 2132/10 v katastrálním území Chotěboř

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):**

8. Městský úřad Chotěboř, úřední deska, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

Č.j.: MCH-7170/2023/OSÚŽP/ZJ

**Dotčené orgány** (doručení jednotlivě)

9. Městský úřad Chotěboř, odbor dopravy a přestupků, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř
10. Městský úřad Chotěboř, odbor stavebního úřadu a životního prostředí - oddělení ŽP, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř
11. Městský úřad Chotěboř, oddělení územního plánování, GIS a PP, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř
12. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, 4uuai3w
13. Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Vrchlického 2627/46, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, x9nhptc

**Na vědomí** (doručení jednotlivě)

14. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava 1, DS: PO, 5ec62h6

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.