



Městský úřad Chotěboř

Oddělení územního plánování, GIS a památkové péče

Sp. zn.: MCH-6629/2022/UP,GAPP/SA
Č.j.: MCH-40710/2022/UP,GAPP/PL
Vyřizuje: Ing. Ludmila Pecnová
Telefon: +420 569 641 133
Email: pecnova@chotebor.cz
Datum: 14.10.2022

Město Chotěboř
IČO: 00267538
Trčků z Líp 69
583 01 Chotěboř
zastoupené:
Ing. Stanislavem Mastným
(IČO: 07861435),
Trocnovská 871,
580 01 Havlíčkův Brod

Městský úřad Chotěboř, oddělení územního plánování, GIS a památkové péče, jako orgán státní správy na úseku památkové péče ve smyslu ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) na základě žádosti o vydání závazného stanoviska k realizaci **opravy komunikace v ulici Rybní v Chotěboři dle přiložené projektové dokumentace** s názvem „Modernizace komunikace ul. Rybní v Chotěboři“, vypracované firmou Ing. Stanislav Mastný (IČO: 07861435), Trocnovská 871, 580 01 Havlíčkův Brod; kterou dne **26.07.2022** podalo **Město Chotěboř** (IČO: 00267538), **Trčků z Líp 69, 583 01 Chotěboř** zastoupené firmou Ing. Stanislav Mastný (IČO: 07861435), Trocnovská 871, 580 01 Havlíčkův Brod, vydává podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o .

Na základě Vaší žádosti jsme posoudili realizaci **opravy komunikace v ulici Rybní v Chotěboři dle přiložené projektové dokumentace** s názvem „Modernizace komunikace ul. Rybní v Chotěboři“ vypracované firmou Ing. Stanislav Mastný (IČO: 07861435), Trocnovská 871, 580 01 Havlíčkův Brod na pozemcích: pozemková parcela parcelní číslo **4409, 4410/1, 4411/1, 4406/1** v kat. území **Chotěboř**.

Ulice Rybní, Buttulova a Lazební nejsou vedeny v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, ale nachází se v území A – určující charakter Městské památkové zóny, ulice Slavíčkova patří do území B – dotvářející charakter Městské památkové zóny Chotěboř. MPZ Chotěboř je evidovaná v ÚSKP ČR pod r. č. 2403.

Z hlediska zájmů památkové péče je výše uvedená **realizace přípustná za těchto podmínek:**

- 1. Dlažba pro varovné a signalizační pásy bude kamenná, případně imitace kamene; naváže na realizace identických prvků v ulicích Sladovnická, Klášterní, Buttulova. Před realizací bude upřesněno s pracovníkem památkové péče MěÚ Chotěboř.**



2. Barva zábradlí u obou pěších propojení bude v barvě šedé či černé, v matném provedení.

Odůvodnění

Dne 26.07.2022 podalo Město Chotěboř (IČO: 00267538), Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř zastoupené firmou Ing. Stanislav Mastný (IČO: 07861435), Trocnovská 871, 580 01 Havlíčkův Brod žádost o vydání závazného stanoviska k realizaci **opravy komunikace v ulici Rybní v Chotěboři dle přiložené projektové dokumentace** s názvem „Modernizace komunikace ul. Rybní v Chotěboři“. Projektovou dokumentaci vypracovala firma Ing. Stanislav Mastný (IČO: 07861435), Trocnovská 871, 580 01 Havlíčkův Brod. Akce bude realizována na pozemcích: pozemková parcela parcelní číslo 4409, 4410/1, 4411/1, 4406/1 v kat. území Chotěboř v ulici Rybní s napojením do ulic Slavičkova, Buttulova, Lazební.

Řízení bylo zahájeno dnem podání dne 26.07.2022. Dne 08.08.2022 byla vydána žádost o vypracování písemného vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Telči (dále jen NPÚ v Telči). Dne 26.08.2022 zdejší úřad obdržel písemné vyjádření NPÚ v Telči datovou schránkou. Účastníkovi řízení byla dle § 36 odst. 3 správního řádu dána možnost vyjádřit se k podkladům řízení. Správní orgán neobdržel žádné námítky ani připomínky.

Území ulic Rybní, Lazební s přesahem do ulice Slavičkova a Buttulova jsou součástí historické urbanistické struktury uvnitř města s historickou výpovědí o utváření města Chotěboř. Výše uvedená komunikační síť je zaznamenána již v plánu stabilního katastru z první poloviny 19. století.

Obsahem projektové dokumentace je návrh kompletní oprava povrchu v celém uličním profilu ulice Rybní v Chotěboři. Do opravy ulice Rybní je zahrnuto i zřízení dvou nových pěších propojení s ul. Slavičkovou, které plně vyhovuje současnému provozu. Způsob opravy respektuje i nedostatečnou šířku uličního profilu a stávající výškové poměry, které opravu značně omezují. Oprava profilu ulice navrhuje jednosměrný jízdní pruh, který odpovídá stávajícímu zpevněnému povrchu v ulici. Ostatní nezatravněné stávající plochy slouží více účelům. Dojde k odstranění stávajících stromů a keřů, které zasahují do uličního profilu a omezují provoz. Šířka jízdního pruhu je 3,5 m, po pravé straně jízdního pruhu je umístěna zpevněná plocha s proměnnou šířkou cca 1,2 - 2,3 m. Ve zpevněné ploše je podél jízdního pruhu navržen povrchový odvodňovací žlab, tvořený 4 řadami kamenných kostek; na levé straně je navržen pás zeleně s proměnnou šířkou asi 1,5 m, který je přerušován sjezdy, vstupy do objektů, zpevněnými plochami.

Správní orgán státní památkové péče zkoumal navrhované práce uvedené v žádosti o vydání závazného stanoviska spočívající v kompletní opravě povrchu komunikace spojené se zřízením dvou nových pěších propojení s ulicí Slavičkova. Navržený jednosměrný jízdní pruh odpovídá stávajícímu zpevněnému povrchu v ulici. Zbývající prostor bude zadlážděn nebo se doplní zelení.

Z hlediska památkové péče je nutné zdůraznit, že výše uvedené práce budou realizovány na území s archeologickými nálezy a je nutné dodržet zákonné ustanovení, konkrétně § 22 odst.2, zákona o státní památkové péči, kdy jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést záchranný archeologický výzkum. (Archeologický ústav AV ČR v Praze, Brně).



Podle ustanovení § 23 odst. 2 zákona o státní památkové péči o archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl.

Dále podle ustanovení § 23 odst. 3 zákona o státní památkové péči archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení. Archeologický ústav nebo oprávněná organizace učiní na nalezišti všechna opatření nezbytná pro okamžitou záchranu archeologického nálezu, zejména před jeho poškozením, zničením nebo odcizením.

Zdejší správní orgán po zhodnocení všech shromážděných podkladů ve stávajícím spisovém materiálu, které byly posouzeny každý zvlášť, a i ve vzájemných souvislostech, dospěl k závěru v tom smyslu, že žadatel může realizovat výše uvedené práce dle přiložené projektové dokumentace.

Po vyhodnocení podkladů bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno.

Podkladem pro vydání rozhodnutí byly poznatky z vlastních zjištění, průběhu správního řízení a písemného vyjádření NPÚ v Telči vydaného dne ze dne 25.08.2022 pod č.j.: NPÚ 372/65420/2022. Písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče obdržel zdejší úřad dne 26.08.2022 datovou schránkou.

Poučení

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na úseku státní památkové péče dle zákona o státní památkové péči, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“).

Odvolat se lze pouze proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci (§ 149 odst. 4 správní řád) nebo lze podat podnět k přezkumu proti obsahu závazného stanoviska ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina (§ 149 odst. 5 správní řád).

otisk úředního razítka



Ing. Ludmila Pecnová

vedoucí oddělení územního plánování, GIS
a památkové péče



Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

1. Město Chotěboř (IČO: 00267538), Trčků z Lipy 69, 583 01 Chotěboř zastoupené firmou Ing. Stanislav Mastný (IČO: 07861435), Trocnovská 871, 580 01 Havlíčkův Brod

Na vědomí (doručení jednotlivě)

2. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Telči, Hradecká 6, 588 56 Telč
3. Městský úřad Chotěboř, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Trčků z Lipy 69, 583 01 Chotěboř



Městský úřad Chotěboř
Trčků z Lipy 69
583 01 Chotěboř

+420 569 641 100
mu@chotebor.cz
www.chotebor.cz

ID DS: 94ubfm7
IČ: 00267538
DIČ: CZ00267538

Komerční banka:
ČÚ (příjem): 6710257/0100
ČÚ (výdej): 6720287/0100