

Rekonstrukce komunikace v ulici Za Vlasárnou, Chotěboř

Dotaz č. 1. ze dne 14.03.2022:

V současné době dochází na trzích relevantních surovin, materiálů a výrobků, které jsou nezbytné pro splnění předmětu veřejné zakázky, k prudkému bezprecedentnímu a rychle se měnícímu nárůstu cen. Jak je obecně známo, tato situace je vyvolána ozbrojeným konfliktem mezi Ukrajinou a Ruskou federací a vyvozenými ekonomickými sankcemi, jež byly uvaleny na Ruskou federaci, významného producenta ropy a dalších surovin. Tato situace vyvolává nejistotu ohledně budoucího vývoje obchodu zejména s ropou a celkově i ohledně geopolitické situace, což se na relevantních trzích projevuje prudkým nárůstem cen a nedostatkem, popřípadě nedostupností stavebního materiálu a výrobků.

Zadávací podmínky v zadávacím řízení k nadepsané veřejné zakázce neobsahují mechanismus, podle kterého dojde k zohlednění situace popsané v předchozím odstavci ve vztahu k možné úpravě smluvní ceny ve smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem. Za takového stavu není možné objektivně sestavit nabídku a určit nabídkovou cenu, tak, aby za tuto cenu bylo možné předmět veřejné zakázky realizovat, aniž by se účastník zadávacího řízení vystavoval riziku významné ztráty, jež by téměř jistě hrozila, trval-li by zadavatel na realizaci předmětu veřejné zakázky za cenu neměnnou po celou dobu zadávacího řízení.

Tazatel se touto žádostí dotazuje zadavatele, jak bude popsanou situaci po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem řešit a zda bude trvat na vázanosti zhotovitele podanou nabídkou a nabídnutou smluvní cenou i přesto, že taková cena se následně ukáže jako objektivně nedostatečná. Současně tazatel doporučuje zadavateli, aby využil možnosti stanovené v ust. S 100 odst. 1 zákona a formou vyhrazené změny závazku určil objektivní a spravedlivý způsob, jímž bude po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem valorizována smluvní cena právě s ohledem pravděpodobné na relevantních trzích surovin, materiálů a výrobků a jímž bude zohledněna akutně hrozící nedostupnost materiálu a výrobků.

Odpověď:

Zadavatel č. 1 (město Chotěboř) veřejné zakázky zvážil výše zmiňované riziko a doplnil do návrhu smlouvy o dílo v článku IV, bod 4.4 a 4.7. mechanismus pro kompenzování skokových změn cen.

Zadavatel č. 2. (Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod a.s.) předpokládá, že uchazeč disponuje aktuálním přehledem cen, a tedy ponechává svou část zadávacího dokumentace bez změn.

Na základě výše uvedeného doplnění zadávací dokumentace a uvedených skutečností zadavatel uzavírá, že výše uvedeným vysvětlením nedošlo k jakékoli podstatné změně a povaha výše uvedeného vysvětlení tedy nevyžaduje prodloužení lhůty pro podání nabídek i vzhledem k samotnému, dostatečně dlouhému termínu pro podání nabídky.

V Chotěboři dne 16.03.2022.

Bc. Jiří Pešout
Vedoucí oddělení investic města