

Výzva k podání nabídek
Zadávací dokumentace podlimitní veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení
na stavební práce:

„ZŠ Smetanova č.p. 745 – oprava střechy a říms“

Název veřejné zakázky:	ZŠ Smetanova č.p. 745 – oprava střechy a říms
Zadavatel	
Název:	MĚSTO CHOTĚBOŘ
IČO:	00267538
Adresa sídla:	Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Tomáš Škaryd, starosta města
Profil zadavatele:	https://zakazky.chotebor.cz/profile_display_2.html
Kontaktní osoba:	Jan Polívka ve věcech zadání veřejné zakázky a ve věcech technických
Telefon:	Tel: +420 569 641 141
E-mail:	polivka@chotebor.cz

Odkazuje-li se tento dokument na zákon, myslí se tím zákon č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace

1.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je:

Zhotovení stavby „**ZŠ Smetanova č.p. 745 – oprava střechy a říms“**

jejímž předmětem bude zhotovení níže uvedených stavebních objektů:

- Dle dokumentace pro provedení stavby vypracované v září 2021 s názvem „ZŠ Smetanova č.p. 745 – PD opravy střechy a říms“. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Aleš Baumgärtner, Stavitelství Ladislav Adamec s.r.o., U Panských 1446, 580 01, Havlíčkův Brod.

Předpokládaná hodnota díla bez DPH: 14.683.000 Kč.

1.2. Celková doba realizace díla:

Pro realizaci díla se stanoví následující termíny:

Zahájení: 02.05.2022
Dokončení prací a předání celého díla: 15.08.2022

Uchazeč předloží v nabídce časový harmonogram plnění předmětu zakázky v členění po jednotlivých týdnech.

1.3. Místo plnění/realizace

2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Druhy stavebních prací CPV

Hlavní předmět:

- Střešní práce a jiné specializované stavební práce CPV 45260000 - 7
- Stavební úpravy školních budov CPV 45214200 - 2
- Přestavba budov CPV 45454000 - 4
- Stavební montážní práce CPV 45300000 - 0
- Práce při dokončování budov CPV 45400000 - 1

3. Kvalifikační způsobilost pro plnění veřejné zakázky:

Kvalifikaci dle zákona splní uchazeč, který prokáže splnění:

- Základní způsobilost dle § 74
- Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 (zápis do obchodního rejstříku)
- Technickou kvalifikaci dle § 79

Splnění kvalifikace se prokazuje čestným prohlášením, které je součástí krycího listu nabídky.

Uchazeč, se kterým bude možno uzavřít smlouvu, může být před uzavřením této smlouvy vyzván k předložení dokladů k prokázání kvalifikace.

Technické kvalifikace dle § 79 zákona

§ 79 odst. 2 písm. a) zákona – k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele, veřejný zadavatel požaduje předložit **seznam stavebních prací** obdobného typu provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací. Kvalifikaci splní ten dodavatel, jehož výše uvedený seznam stavebních prací včetně osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací bude obsahovat alespoň 3 práce obdobného typu předmětu zadávacího řízení (zhotovení nebo rekonstrukce střechy) v ceně **bez DPH 2.000.000,00 Kč**. Za datum provedení stavebních prací se považuje datum jejich dokončení.

4. Poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto zadávacím řízení poskytli jistotu dle § 41 zákona ve výši **293.000,00 Kč**. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo formou bankovní záruky či pojištění záruky.

V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele musí být jistota nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek připsána na účet zadavatele. Číslo bankovního účtu pro složení peněžní částky je **123-667040297/0100**, jako variabilní symbol bude použito IČ uchazeče poskytujícího jistotu. Nabídka uchazeče musí v tomto případě obsahovat doklad prokazující složení peněžní částky na účet zadavatele (např. kopie výpisu z účtu).

Poskytnutí jistoty se řídí zákonem.

5. Informace o poddodavatelích

Zadavatel požaduje, aby uchazeči ve své nabídce předložili seznam poddodavatelů, pokud jsou jim známi a uvedli, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena v členění v souladu se zadávací dokumentací a po položkách v souladu s výkazem výměr obsaženým v zadávací dokumentaci. Oceněný výkaz výměr zpracovaný v listinné podobě bude součástí nabídky.

Nabídková cena bude uvedena v korunách českých (CZK).

Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH (sazba DPH v %) a nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky.

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění veřejné zakázky. V ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky.

Součástí nabídky bude rovněž oceněný výkaz výměr v členění dle jednotlivých stavebních objektů. Výkaz výměr bude předán v digitální podobě (formát excel) na nosiči CD v souladu se zadávací dokumentací a po položkách v souladu s výkazem výměr obsaženým v zadávací dokumentaci.

7. Požadavky na formu zpracování nabídky a jejího předložení

Uchazeči podají nabídku způsobem podle ustanovení § 107 zákona, a to písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Dodavatelé, kteří podávají nabídku společně, předloží originál nebo ověřenou kopii listiny (např. smlouvy o sdružení či společenské smlouvy), z níž vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky zavázáni společně a nerozdílně. Nesplnění této povinnosti je důvodem pro vyřazení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

Návrhy smluv, jejímž předmětem bude realizace veřejné zakázky pro jednotlivé zadavatele, musí být podepsány osobou k tomu oprávněnou. Zadavatel doporučuje, aby zájemce doložil k nabídce příslušné doklady poskytující informaci o tom, která osoba je oprávněná k jednání jménem nebo za zájemce. V případě, kdy nabídku podává více osob společně doložit oprávněnost osoby k podpisu smlouvy příslušným dokladem (např. plná moc).

Pokud tento zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídky a obsahové členění

Uchazeč musí předložit nabídku v požadovaném rozsahu, v souladu s vyhlášenými podmínkami veřejné zakázky a dalšími pokyny uvedenými v zadávací dokumentaci.

Uchazeči je doporučeno použít pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech tohoto článku zadávací dokumentace:

- **Krycí list nabídky (příloha č. 1)**
- **Podepsaný návrh smlouvy o dílo včetně oceněného soupisu prací, (příloha č. 2)**
- **Harmonogram provádění prací**
- **Doklad o složení jistoty**

9. Nesoulad údajů o veřejné zakázce

V případě, že vznikne rozpor mezi údaji o veřejné zakázce obsaženými v různých částech zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v obchodních podmínkách – v návrhu smlouvy o dílo.

10. Informace o možnosti vyžádat si zadávací dokumentaci a dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Uchazečům je umožněn neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci v plném rozsahu již ode dne uveřejnění oznámení otevřeného řízení na www stránkách: https://zakazky.chotebor.cz/profile_display_2.html.

Kontaktní osoba:

Jan Polívka
kancelář č. 201
tel: 569 641 141
e-mail: polivka@chotebor.cz

Na této adrese je možné, také požádat o dodatečné informace k zadávací dokumentaci.

Úhrada za zadávací dokumentaci není zadavatelem požadována.

Obsah zadávací dokumentace:

- Výzva k podání nabídek a základní údaje Zadávací dokumentace podlimitní veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce dle zákona
- Příloha č. 1 - krycí list
- Příloha č. 2 - návrh smlouvy o dílo
- Dokumentace pro provedení stavby vypracovaná v září 2021 s názvem „ZŠ Smetanova č.p. 745 – PD opravy střechy a říms“. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Aleš Baumgärtner, Stavitelství Ladislav Adamec s.r.o. U Panských 1446, 580 01, Havlíčkův Brod.

11. Datum, hodina a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídky je stanovena **do 02.03.2022 15:00 hodin**.

Nabídky se podávají v elektronické podobě v elektronickém nástroji na adrese: https://zakazky.chotebor.cz/profile_display_2.html.

12. Místo a datum otevírání obálek

Otvírání obálek s nabídkami proběhne v sídle zadavatele, **dne 02.03.2022**.

13. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provede hodnotící komise jmenovaná zástupcem zadavatele podle jediného kritéria – nejnižší nabídkové ceny vč. DPH.

Zadavatel si vyhrazuje právo doručit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a případné oznámení o vyloučení uchazeče uveřejněním na profilu zadavatele do 5pracovních dnů od daného rozhodnutí

14. Stanovení zadávací lhůty

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, je s ohledem na druh zadávacího řízení a předmět veřejné zakázky stanovena zadavatelem na 90 dnů.

15. Další ustanovení

- Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Pokud podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči, zadavatel všechny nabídky podané tímto uchazečem samostatně nebo společně s jinými uchazeči, vyřadí.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Náklady uchazečů spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.
- Nabídky, které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebudou otevřeny. Zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- Nabídka, která nebude splňovat podmínky stanovené zákonem nebo požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, může být ze zadávacího řízení vyřazena. Uchazeč bude v takovém případě zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.
- Uchazeč podáním nabídky na veřejnou zakázku „**ZŠ Smetanova č.p. 745 – oprava střechy a říms**“, uděluje zadavateli výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z ustanovení příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- Zadavatel umožňuje pro plnění zakázky použít i jiných, kvalitativně a technických obdobných řešení specifikovaných ve výkazu výměr.
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky. To v případě, že uzavřená smlouva o dílo zanikne jinak než jejím splněním. V takovém případě může zadavatel uzavřít smlouvu o dílo na zbylou část díla s dalším uchazečem v pořadí. Pokud ten uzavření odmítne, osloví dalšího v pořadí a v případě potřeby všechny ostatní v pořadí.
- Zadavatel může požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další nebo chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání. Za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

16. Prohlídka místa plnění

Před podáním nabídky je vhodné provést prohlídku na místě samém. Prohlídka místa plnění bude provedena individuálně po dohodě se zadavatelem.

17. Obchodní podmínky

Uchazeč v nabídce doloží doplněný návrh smlouvy o dílo, který musí být v souladu s podmínkami veřejné zakázky, zadávací dokumentací a jím předloženou nabídkou. Uchazeč není oprávněn vzorový návrh smlouvy o dílo nijak opravovat či doplňovat s výjimkou doplnění nabídkové ceny a identifikačních údajů uchazeče.

Chotěboř 03.02.2022

.....

Ing. Tomáš Škaryd
starosta města