



# Město Chotěboř

## Oddělení investic města

### Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

#### **PD Modernizace a stavební úpravy komunikace ulic Tyršova a Železnohorská:**

##### Zadávací dokumentace:

Tato zadávací dokumentace se zabývá specifikací požadavků na vyhotovení projektové dokumentace ve stupni pro společné řízení a vypracování realizační projektové dokumentace. Dokumentace budou zpracovány dle platné legislativy, a to zejména zákona 183/2006 Sb., stavební zákon, vyhlášky 251/2018 Sb., o dokumentaci staveb, vyhlášky 62/2013 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, vyhláškou č. 323/2017 Sb. o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb ve znění pozdějších předpisů.

Současně musí být splněné požadavky dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadání veřejných zakázek a v rozsahu příslušných prováděcích předpisů k tomuto zákonu v platném znění.

Projektová dokumentace se bude dělit na tři stavební objekty (tři samostatné projektové dokumentace s vlastním položkovým rozpočtem a výkazem výměr), a to na SO01 – Modernizace komunikace Tyršova a SO02 – Modernizace komunikace Železnohorská.

Práce bude v průběhu konzultována se zástupcem města Chotěboř a to Bc. Jiřím Pešoutem (Oddělení investic města – vedoucí přípravy tohoto projektu), který bude jednotlivé kroky konzultovat s vedením města a složkami města jako např. městský architekt aj.

##### Předprojektové doklady poskytnuté investorem:

- 1) Požadavky na stavbu od investora – rozsah stavby
- 2) Standardy města pro užití městského mobiliáře, zpracované městským architektem
- 3) PD parkovacích ploch u zimního stadionu, PD parkovacích ploch před kinem Družba, úprava zeleně u ZŠ Smetanova, studie uličního prostoru ulice Na Valech

##### Požadavky na zhotovitele, které budou zahrnuty do cenové nabídky:

- 1) Zajištění diagnostiky pozemní komunikace, pro zjištění únosnosti zeminy – vývrty nebo nedestruktivní metodou.
- 2) Zaměření polohopisu a výškopisu pro účely projektové dokumentace.
- 3) IGP průzkum pro případné vsakování dešťových vod
- 4) V ulici Tyršova od č.p. 546 po č.p. 604 bude zpracována 3D vizualizace úseku a následná její prezentace vedení města a městskému architektovi.
- 5) Předmětem projektové dokumentace bude i návrh zeleně, včetně osazovacího plánu a technologie zajištění výsadeb městské zeleně v těchto ulicích. Důraz musí být kladen na takový výběr taxonů a zajištění výsadeb, aby byly na vybraném stanovišti dostatečně perspektivní (výběr druhů, technologie výsadby, dostatečný kořenový prostor, kolize s IS atd.). Návrh a osazovací plán zpracuje odborný pracovník v oboru zahradní architektury.



# Město Chotěboř

## Oddělení investic města

### Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

- 6) Provázání s přílehlými vyhotovenými projektovými dokumentacemi (ulice Na Valech, parkoviště v ulici U Stadionu, parkoviště před kinem Družba, budoucí zástavba v lokalitě Koubek).
- 7) Spolupracovat s VAK HB, která bude plánovat v dané lokalitě rekonstrukci svých sítí (vodovod, kanalizace).
- 8) Při návrhu použití konkrétního materiálu nebo výrobku, je-li na trhu více možností s pro investora srovnatelnými náklady a technickými parametry, navrhne zhotovitel především ty, které budou mít nižší negativní dopady na životní prostředí, příp. ty, které představují vyšší míru inovací.
- 9) Bude-li to pro zhotovitele možné, využije při vyhotovení projektové dokumentace i studenty nebo čerstvé absolventy škol a osoby zdravotně znevýhodněné.
- 10) Rekonstrukce veřejného osvětlení.
- 11) Bude projektována dešťová kanalizace v rozsahu dle požadavků VAK HB
- 12) Projednání se správcem IS a do projektové dokumentace začlenit jejich požadavky

**Zájemce o tuto zakázku rozepíše v cenové nabídce konečnou cenu na jednotlivé úkony tzn. DSP (jednotlivě pro stavební objekty), DPS (jednotlivě pro stavební objekty), inženýrská činnost, vizualizace části PK, návrh městské zeleně, IGP vč. vsakovací zkoušky, diagnostika stavu PK, potřebné studie (hlukové aj.), geodetické zaměření (polohopis a výškopis), vizualizace projektu a její samotná prezentace.**

#### Požadavky na jednotlivé stavební objekty:

SO01 – Modernizace komunikace Tyršova

Jedná se o úsek cca 150 m (od ÚK Krále Jana/Tyršova po ÚK Tyršova/Drtinova)

- 1) Zachovat oboustranný chodník.
- 2) Před bytovými domy č.p. 1324, 1323, 1322 – umístit parkovací stání, výsadba stromů, okrasná zeleň.
- 3) Před č.p. 1672 (společnost TEREAL) – vyhotovit parkovací stání.
- 4) Projekt zde bude navazovat na připravovanou studii ulice Na Valech.
- 5) Od č.p. 546 využít dopravních restrikcí pro zpomalení dopravy (představa investora je využití plošného opatření např. „Zóna 30“).
- 6) Danou komunikací projíždí autobusy HD – bude zachováno včetně zastávek.
- 7) Prostor před kinem Družba bude využit pro parkování – nutné zkoordinovat práce se schválenou projektovou dokumentací.
- 8) U Sokolovny bude nové kontejnerové stání – umístění bude upřesněno.
- 9) U kulturního domu č.p. 793 (KD Junior) bude zrušena zeď mezi chodníkovou plochou a pozemkem tohoto domu. Výšková nerovnost bude využita pro vybudování posedových schodů s možností osázení okrasné zeleně.
- 10) V celém úseku se pokusit zohlednit cyklistickou dopravu např. vyčleněným jízdným pruhem nebo dopravním značením.
- 11) Případně doplnit parkovací místa.



# Město Chotěboř

## Oddělení investic města

### Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

SO02 – Modernizace komunikace Železnohorská

Jedná se o úsek cca 850 m (od ÚK Tyršova/Drtinova po ÚK Železnohorská/Bezděkovská)

- 1) Zachovat oboustranný chodník minimálně po křižovatku s ulicí Jabloňová.
- 2) Navázat na „Zónu 30“, která bude v rozsahu dle jednání s investorem (minimální požadavek je až po ulici Jabloňová).
- 3) U ulice U Stadionu zkoordinovat projekční práce se schváleným projektem parkovacího stání, zachovat v tomto místě kontejnerové stání za použití zástěny.
- 4) Na ploše lokality Koubek (zatravněná část), bude v budoucnu možnost výstavby, při projektování této části je nutné zohlednit.
- 5) V celém úseku doplnit městskou zeleň.
- 6) V celém úseku doplnit parkovací stání (minimální požadavek od č.p. 801 po 1336).
- 7) V celém úseku zohlednit cyklistickou dopravu.
- 8) V křižovatce Dr. Rykra/Na Skřivánku/Železnohorská investor zvažuje umístění okružní křižovatky pro zpomalení dopravy.
- 9) Na pozemku číslo 4522/2 bude umístěno kontejnerové stání se zástěnou a případně okrasná zeleň.
- 10) Od křižovatky Dr. Rykra/Na Skřivánku/Železnohorská po ulici Bezděkovská bude umístěn jednostranný chodník pro zahrádkářskou oblast.
- 11) Na konci staničení v křižovatce s ulicí Bezděkovská budou řešeny špatné odtokové poměry v místě trubního propustku.

#### Materiálové provedení stavby:

- 1) Komunikace budou v provedení AC dle zvolené skladby z TP 170.
- 2) Parkovací stání budou v provedení
  - a. Podélné parkovací plochy – AC dle TP 170
  - b. Kolmé parkovací plochy – AC dle TP 170
- 3) Chodníkové plochy budou v provedení ze žulové kostky 50/50/40 (mozaika) nebo betonová dlažba.
- 4) Mobiliář dle zpracovaného standardu viz příloha zadávací dokumentace.
- 5) Vyvýšené křižovatkové plochy nebo příčné prahy – pokud budou užity, tak budou v provedení žulové kostky 100/100/80.
- 6) Od ulice Na Zavážce po křižovatku s ulicí Bezděkovská, bude použita na zpevněné plochy a parkoviště betonová zámková dlažba 200/100

V Chotěboři dne 16.04.2021

Bc. Jiří Pešout  
Referent OdIM