



**REKONSTRUKCE VODOVODU  
A KANALIZACE  
UL. KLÁŠTERNÍ, SLADOVNICKÁ,  
BUTTULOVA**

**Dokumentace pro provádění stavby**

---

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

---

## A.1. Identifikační údaje

Název stavby:	<b>Rekonstrukce vodovodu a kanalizace, ul. Klášterní, Sladovnická, Buttulova</b>
Stupeň:	DPS (dokumentace provádění stavby)
Charakter stavby:	rekonstrukce ve stávající trase
Odvětví stavby:	vodní hospodářství
Účel stavby:	dodávka pitné vody, odvádění odpadních vod
Investor:	<b>Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.</b> Žižkova 832, 58001 Havlíčkův Brod IČO: 481 73 002; DIČ: CZ48173002
Obec, kraj:	Chotěboř, kraj Vysočina
Katastrální území:	k.ú. Chotěboř [652831]
Předpokládané termíny:	zahájení stavby : r. 2019 Doba výstavby: cca. 7 měsíců
Vypracoval:	<b>Ing. Klement Jan</b>
Zodpovědný projektant:	<b>Ing. Michal Janáček – ČKAIT 1400576</b>
Zhotovitel:	bude určen společným výběrovým řízením

## **A.2. Přehled podkladů**

### **A.2.1. Základní informace**

- Zadávací podmínky investora,
- konzultace s majiteli a správcem pozemků,
- konzultace se správcem sítí,
- podklady správců sítí,
- podmínky dotčených orgánů.

### **A.2.2. Další podklady**

Mapový poklad:

- Katastrální mapa obce Chotěboř,
- výškopis a polohopis,
- mapové podklady poskytnuté společností VAK HB, a.s.

Vyjádření správců sítí

Vyjádření vlastníků pozemků

Veškeré platné ČSN, EN, vyhlášky, bezpečnostní předpisy týkající se projekční činnosti a provádění vodovodního potrubí, vodovodních přípojek, zemních prací atd.

## **A.3. Údaje o území**

### **A.3.1. Rozsah řešeného území**

Stavba se nachází v zastavěném území v centru města v městské památkové zóně v asfaltové a dlážděné komunikaci.

Stavbou budou dotčeny následující inženýrské sítě a jejich ochranná pásma:

- vedení distribuční soustavy v provozování ČEZ a to nadzemní vedení NN,
- podzemní vedení NN,
- podzemní vysoké napětí v provozování ČEZ,
- rozvodné vodovodní řady včetně přípojek,
- kanalizační řady včetně přípojek,
- plynovodní řady včetně přípojek,
- sdělovací kabely v provozování společnosti CETIN, a.s.,

- vedení veřejného osvětlení ve správě VAKHB, a.s.,

Znamé trasy inženýrských sítí byly poskytnuty jejich provozovateli a orientačně zakresleny do situací stavby. Výškové umístění těchto sítí **musí** být ověřeno kopanými sondami a koordinováno s návrhem vodovodu a kanalizace. Provozovatelem byly poskytnuty podklady přípojek stávajících sítí. Vzájemný průběh i křížení budou provedeny v souladu s ČSN 73 6005, v případě potřeby bude vyvoláno jednání o přeložkách stávajících sítí. **V rámci projektu se počítá s přeložkou kabelu CETIN, a.s. v úseku cca. 48 metru v ulici Buttulova.** Celu přeložku vyřídí, na základě sepsané smlouvy, společnost CETIN, a.s. a zafinancuje společnost VAKHB, a.s.

### ***A.3.2. Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)***

Stavba vodovodu a kanalizace bude probíhat v památkové zóně města Chotěboř, při realizaci budou dodrženy podmínky odboru památkové péče a při zahájení prací bude přizván archeolog.

### ***A.3.3. Údaje o odtokových poměrech***

Stavba vodovodu a kanalizace nebude mít výrazný vliv na odtokové poměry v území. Jedná se o rekonstrukci vodovodního a kanalizačního potrubí ve stávající trase – podzemního trubního vedení při použití moderních materiálů.

### ***A.3.4. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas***

Stavba je v souladu s územním plánem. Plánovaná stavba spadá do staveb charakteru vodního díla, nicméně se jedná o plánovanou obnovu vodovodní a kanalizační sítě, při které nedojde ke změně trasy, ani změně ochranného pásma. Není tedy vyžadováno stavební povolení.

***A.3.5. Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací***

Viz. kapitola A.3.4.

***A.3.6. Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území***

Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ve stávající trase v ulicích Klášterní, Sladovnická, Buttulova v Chotěboři.

***A.3.7. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů***

Vyjádření jsou uvedena v dokladové části. Požadavky dotčených organizací byly při zpracování dokumentace respektovány.

***A.3.8. Seznam výjimek a úlevových řešení***

Stavba neobsahuje žádné výjimky ani úlevová řešení.

***A.3.9. Seznam souvisejících a podmiňujících podmínek***

Stavba vyžaduje souhlas se stavbou na pozemcích města Chotěboř. Přeložka kabelu společnosti CETIN, a.s. je vyvolaná investice touto stavbou a bude probíhat až po dokončení rekonstrukce vodovodu a kanalizace v ulici Buttulova v křižovatce ulic Klášterní, Sladovnická, Buttulova. Zároveň je celá investice koordinována s investicí města Chotěboř v dané lokalitě, která se bude týkat rekonstrukce a revitalizace celého uličního prostoru v dané lokalitě.

Všechny tyto akce budou časově i věcně zkoordinovány tak, že v první etapě musí proběhnout rekonstrukce vodovodu a kanalizace, následovat bude rekonstrukce uličního prostoru po etapách (řeší samostatná PD vypracovaná společností GREGOR Invest, s.r.o.) a souběžně s tím bude probíhat i přeložka kabelu společnosti CETIN, a.s. Součástí celé stavby bude i budování dešťové kanalizace (řeší samostatný projekt).

**A.3.10. Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle KN)**

**SOUHRNNÁ TABULKA VLASTNÍKŮ DOTČENÝCH NEMOVITOSTÍ NEBO STAVEB NA NICH, JEJICHŽ VLASTNICKÉ PRÁVO MŮŽE BÝT PROVÁDĚNÍM STAVBY DOTČENO**  
(dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. § 85 odst. 2a, §109 c, d)

Obec: **Chotěboř [568759]** KÚ: **Chotěboř [652831]**

P.č.	Druh pozemku/ způsob využití	Výměra celkem [m2]	Způsob ochrany	LV	Vlastník nemovitosti	Adresa nemovitosti			Kontaktní adresa vlastníka			Způsob dotčení	Podíl	Omezení vlastnického práva	
						Ulice	č.parcely	Město	PŠČ	Ulice	č.p.				Město
<b>4391/3</b>	ostatní plocha/ostatní komunikace	1518	-	10001	Město Chotěboř	-	-	-	Trčků z Lípy	69	Chotěboř	58301	V,K	1/1	-
<b>4406/1</b>	ostatní plocha/ostatní komunikace	1752	-	10001	Město Chotěboř	-	-	-	Trčků z Lípy	69	Chotěboř	58301	V,K	1/1	-
<b>4407</b>	ostatní plocha/neplodná půda	1036	-	10001	Město Chotěboř	-	-	-	Trčků z Lípy	69	Chotěboř	58301	V,K	1/1	-
<b>4392/1</b>	ostatní plocha/neplodná půda	2072	-	10001	Město Chotěboř	-	-	-	Trčků z Lípy	69	Chotěboř	58301	V,K	1/1	Věcné břemeno zřizování a provozování vedení
<b>4408/1</b>	ostatní plocha/neplodná půda	158	-	10001	Město Chotěboř	-	-	-	Trčků z Lípy	69	Chotěboř	58301	V,K	1/1	-
<b>4409</b>	ostatní plocha/neplodná půda	979	-	10001	Město Chotěboř	-	-	-	Trčků z Lípy	69	Chotěboř	58301	V,K	1/1	-

Způsob dotčení: V - vodovod; K - kanalizace

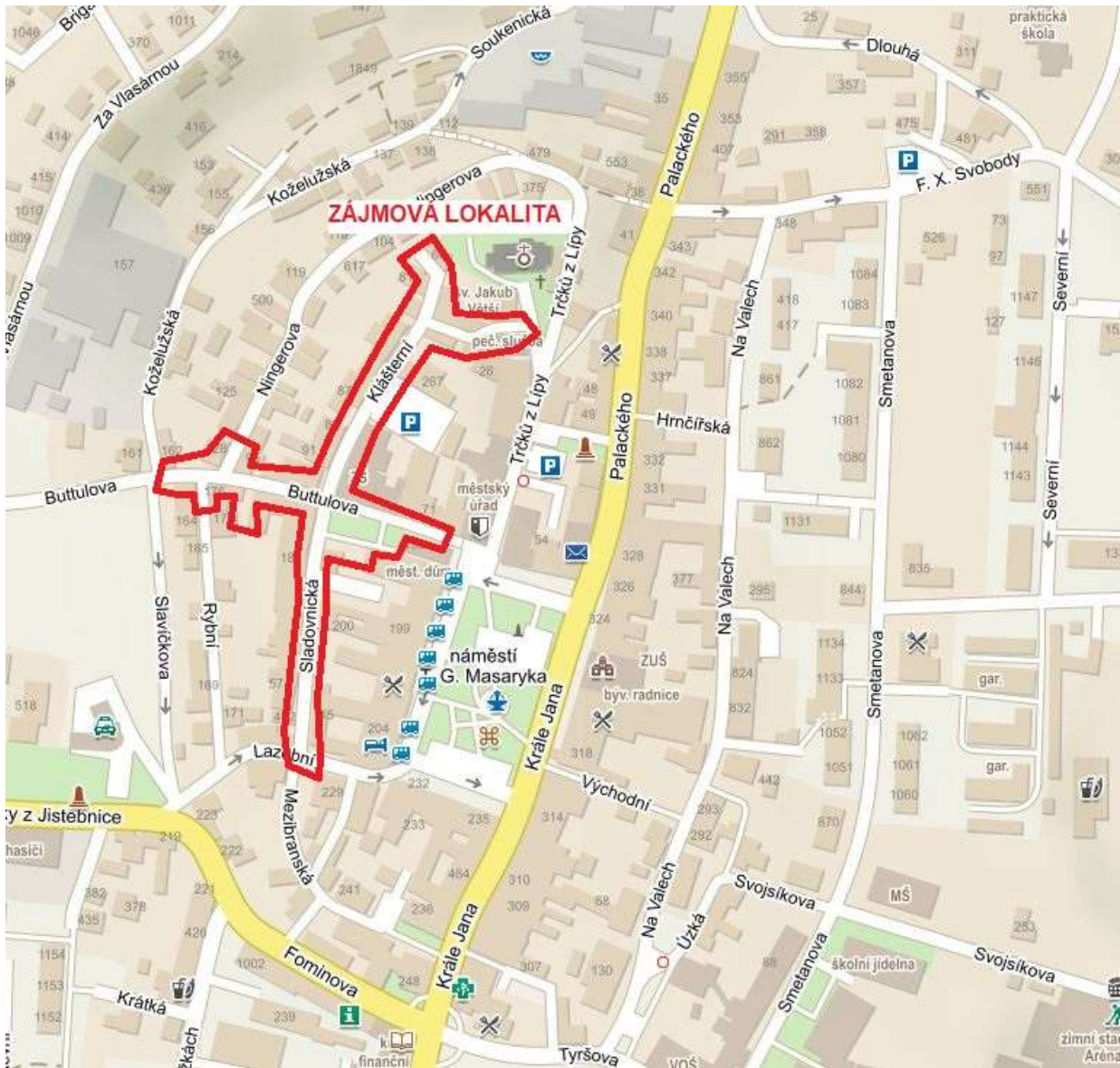
## **A.4. Údaje o stavbě**

### **A.4.1. Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Projekt se zabývá v rámci řešené lokality návrhem rekonstrukce stávajícího kanalizačního řadu převážně z betonu DN 300 a DN 400 ve stávající trase. Nový materiál bude použito potrubí z KAMENINY od výrobce Keramo-Steinzug dimenze DN 300 a DN 400 uloženého na betonovém sedle pod roznášecím úhlem 120°. Rekonstrukce kanalizace je dělena na několik úseků v závislosti na terénu a ulicích, ve kterých probíhá. Na kanalizaci budou osazeny revizní železobetonové prefabrikované kanalizační šachty s prefabrikovanými železobetonovými, nebo monolitickými dny. Rekonstrukce je nutná z důvodu vyčerpání životnosti a hrozícího nebezpečí zborcení kanalizačního řadu. Navržená stavba se nachází na katastrálním území Chotěboř. Kanalizace je situována v zastavěné části obce v asfaltových a dlážděných místních komunikacích.

Druhou částí projektu je rekonstrukce vodovodu. Stávající vodovod je z Litiny DN 80. Rekonstrukce předpokládá výměnu ve stejných úsecích jako kanalizace. Materiálem vodovodu bude opět Litina DN 80 (např. Saint Gobain PAM), pro armatury budou použity litinové tvarovky a armatury (např. AVK VOD-KA). Po položení vodovodu budou na zdech, nebo plotech přilehlých objektů osazeny orientační tabulky. Vodovod je v zájmové lokalitě za hranicí své životnosti a projevují se na něm četné poruchy, jeho výměna je tedy nutná.

Vodovod i kanalizace budou vedeny ve společném výkopu v celé délce. Osový rozstup potrubí je proměnlivý od 0,8 metru do 1,3 metru. Ve dvou úsecích půjde vodovod a kanalizace v samostatném výkopu. Přesné trasy jsou uvedeny ve výkresech C3.01. – C3.04.



*Obr. 1: zájmové území*

#### **A.4.2. Účel užívání stavby**

Účelem užívání je dodávka pitné vody odběratelům a odvádění odpadních vod na městskou ČOV.

#### **A.4.3. Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalého charakteru po dobu životnosti veškerých svých součástí.



#### **A.4.4. Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Nejedná se o stavbu chráněnou podle jiných právních předpisů.

#### **A.4.5. Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Stavba vodovodu a kanalizace je navržena tak, aby byly splněny, dodrženy technické požadavky na stavby. Vodovod i kanalizace nevyžaduje řešení pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

#### **A.4.6. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Stavba je navržena v souladu s požadavky zák. č.254/2001 Sb.- v platném znění a 274/2001 Sb.-v platném znění a respektuje obecné technické požadavky na výstavbu v souladu s vyhl. č.323/2017 Sb.- v platném znění. Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb.- v platném znění.

Umístění stavby a začlenění do území respektuje předpisy, chrání veřejné zájmy a nebrání rozvoji území. **Na použité materiály bude vydáno prohlášení o shodě, materiály musí zaručit bezvadnou funkci po celou dobu životnosti zařízení.**

#### **A.4.7. Seznam výjimek a úlevových řešení**

Stavba rekonstrukce vodovodu a kanalizace nevyžaduje žádné výjimky ani úlevová řešení.

#### **A.4.8. Navrhované kapacity stavby**

Projekt se zabývá v rámci řešené lokality návrhem rekonstrukce stávajícího kanalizačního řadu převážně z betonu DN 300 ve stávající trase. Nový materiál bude použito potrubí z KAMENINY třídy pevnosti C160 dimenze DN 400 a DN 300 uloženého na betonových pražcích v betonovém sedle pod roznášecím úhlem 120° v celkové délce 385 m při osazení 20 kusů železobetonových prefabrikovaných kanalizačních šachet s prefabrikovanými železobetonovými, nebo monolitickými dny. Rekonstrukce bude provedena z důvodu vyčerpání životnosti a hrozícího nebezpečí zborcení tohoto úseku kanalizačního řadu. Navržená

stavba se nachází na katastrálním území Golčův Jeníkov. Kanalizace je situována v zastavěné části obce v asfaltových plochách a místním dlážděném chodníku.

Druhou částí projektu je rekonstrukce vodovodu. Stávající vodovod je z litiny DN 80. Rekonstrukce předpokládá výměnu úseku o délce 500 metru z materiálu tvárná litina DN 80 kvality Saint Gobain, nebo vyšší. Pro změnovou směru trasy budou použity hrdlové oblouky ze stejného materiálu jako rovné hrdlové trubky. Vodovod je situován v celé délce v asfaltové a žulové dlážděné komunikaci.

V rámci provádění stavebních prací bude 1x za týden uskutečněn kontrolní den stavby.

#### **A.4.9. Základní bilance stavby**

##### **Kanalizace:**

Celková délka navržené rekonstrukce kanalizace	385 m
Materiál KAMENINA TŘÍDY C160 DN 400	32 m
Materiál KAMENINA TŘÍDY C160 DN 300	353 m
Zасыпání stávající zděné kanalizace	100 m

##### **Vodovod:**

Celková délka navržené rekonstrukce vodovodu	500 m
Materiál Tvárná litina DN 80, typ NATURAL, třída C40 nebo vyšší	500 m

##### **Přeložky inženýrských sítí**

Počítá se s přeložkou telefonního kabelu CETIN, a.s. na kterou je zpracováván samostatný projekt a stavební povolení.

##### **Zajištění dodávky pitné vody během výstavby**

Během rekonstrukce úseku vodovodu dojde k jeho přepojení na suchovod z trub PE 63 (PE 90) tažený na povrchu na který budou připojeny veškeré vodovodní přípojky. Umístění suchovodu musí být řádně zajištěno a označeno tak, aby při stavbě nemohlo žádným způsobem dojít k jeho poškození. Způsob provedení suchovodu bude odsouhlasen pověřeným pracovníkem VAK HB, a.s.

Po dokončení rekonstrukce úseku vodovodu se vodovodní přípojky přepojí na nový vodovodní řad a suchovod se odpojí a zruší.

Při přepojení na nový úsek bude vodovod po nezbytně nutnou dobu odstaven z provozu. Tato skutečnost bude v dostatečném předstihu ohlášena příslušným úřadům a přímo dotčeným odběratelům.

#### **Zajištění odvádění odpadních vod během výstavby**

Rekonstrukce kanalizace bude probíhat vždy po úsecích mezi jednotlivými kanalizačními šachtami. Stávající kanalizace bude v šachtě nad otevřeným výkopem zatěsněna gumovým vakem a odpadní voda bude přečerpávána kalovým čerpadlem pomocí hadice do kanalizace, ideálně do šachty, pod otevřeným výkopem rekonstruovaného úseku. Při skončení prací v daný den bude gumový těsnící vak odstraněn a voda bude převáděna pomocí otevřeného betonového žlabu mezi starým a novým potrubím. Tento žlab bude co nejkratší a provedený tak, aby nedocházelo k vytékání odpadní vody do otevřeného výkopu.

#### **A.4.10. Základní předpoklady stavby**

Stavba bude probíhat v koordinaci s investicemi města Chotěboř v dané lokalitě. Zároveň stavba vodovodu vyžaduje přeložku telefonního kabelu CETIN, a.s. Tato akce běží souběžně v koordinaci s VAKHB, a.s., který tuto investici vyvolal. Pro stavbu jsou stanoveny kontrolní dny v termínu 1x týdně, nebo po předchozí domluvě mezi všemi zúčastněnými stranami.

#### **A.4.11. Orientační náklady stavby**

Orientační náklad na realizaci stavby je 6 mil. Kč. Pro tuto stavbu bude vypracován položkový rozpočet.

#### **A.4.12. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba je členěna na následující objekty:

- Vodovod
- Kanalizace