

č. smlouvy 0168/2020  
č. fiducie 11119/2020  
č. spisu 4405/2020

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících, zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník  
v platném znění na stavební zakázku

### I. Smluvní strany

I.1. **Objednatel:**

**MĚSTO CHOTĚBOŘ**

statutární zástupce: starosta města, Ing. Tomáš Škaryd  
se sídlem: Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř  
IČO: 00267538  
DIČ: CZ00267538

dále jen **objednatel**

I.2. **Zhotovitel:**

**Zdeněk Čihák**

se sídlem: Slepá 1994, 58001 Havlíčkův Brod  
IČO: 75242613  
DIČ: CZ8511053265  
zastoupený: Zdeňkem Čihákem  
bankovní spojení: ČSOB  
číslo účtu: 291325285/0300  
telefon: 608353588  
e-mail: zemnipracehb@seznam.cz

dále jen **zhotovitel**

- I.3. Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou (kromě zástupců objednatele a zhotovitele uvedených v čl. I.1. a I.2. této smlouvy) zmocněni jednat:

za zhotovitele:

Jitka Kruntorádová ve věcech smluvních (tel.: 607645769)

Zdeněk Čihák ve věcech technických (tel.: 608353588)

za objednatele:

Ing. Tomáš Škaryd – ve věcech smluvních (tel.: 569 641 101)

Ing. Zdenka Pospíchalová – ve věcech technických (tel.: 569 641 116)

## II. Předmět plnění

II.1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)

### **„BÍLEK – VÝSTAVBA POLNÍ CESTY, PARC. Č. 262/1, 161, 164, 170, 264/1, 172/1, 182, 267/1, 179/2, 180“**

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- projektová dokumentace „Výstavba polní cesty - Bílek“ a výkazu výměr, zpracované firmou PROfi Jihlava spol. s r.o., Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava.
  - zadávací podmínky veřejné zakázky.
- II.2. Dílo bude provedeno podle objednatelům předané a zhotovitelem převzaté prováděcí projektové dokumentace. Projektovou dokumentaci obdrží zhotovitel v počtu 2 paré. V případě věcných rozdílností mezi prováděcí projektovou dokumentací a zadávací dokumentací zakázky podle čl. II.1. této smlouvy se bude postupovat způsobem dohodnutým pro řešení změn díla.
- II.3. Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla převzatou projektovou dokumentací a v době podpisu této smlouvy platnými technickými normami – rozumí se ČSN.
- II. 4. Objednatel se zavazuje takto provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

## III. Změny díla

III.1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku investora, nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla, nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, včetně ocenění. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle zhotovitelem navrhovaných cen z příslušných katalogů ÚRS, a.s., Praha event. RTS a.s. Brno a tento soupis bude předložen objednateli, respektive stavebnímu dozoru k odsouhlasení.

## IV. Doba plnění

IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- |                               |                           |
|-------------------------------|---------------------------|
| ▪ zahájení stavebních prací:  | po podpisu smlouvy o dílo |
| ▪ dokončení stavebních prací: | 30.11.2020                |
| vyklizení staveniště:         | do 04.12.2020             |

Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přijímá, je součástí předání a převzetí díla.

Podmínkou pro zahájení stavebních prací je včasné předání podkladů specifikovaných v článku IV.2. této smlouvy o dílo.

Případné prodloužení termínu dokončení díla bude řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.

IV.2. Objednatel předá zhotoviteli:

- staveniště: do 5dnů před zahájením stavby

IV.3. Lhůta výstavby se prodlužuje také o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení. Přerušení prací pro překážky na straně zhotovitele a přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.

IV.4. Jsou-li práce z důvodů překážek na straně objednatele (např. z důvodů podle čl. IV.3. této smlouvy) přerušeny na dobu delší než 3 měsíce, je zhotovitel oprávněn požadovat náhradu přerušením prací prokazatelně vzniklých nákladů a také přiměřenou úpravu smluvní ceny. Toto musí být řešeno písemným dodatkem k uzavřené smlouvě.

## V. Cena díla

V.1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. II.1. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve výši:

<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>2 572 940,78 Kč</b>
<b>21% DPH</b>	<b>540 317,56 Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>3 113 258,34 Kč</b>

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

V.2. Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit jen za podmínek uvedených v uzavřené smlouvě.

V.3. V případě, že některé práce a dodávky (položky), které jsou předmětem díla, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové ceny díla odpočtena ve výši, ve které je uvedena v příloženém položkovém rozpočtu.

V.4. Pakliže dojde ke změně v rozsahu díla – tedy změn díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci, musí být jejich rozsah a způsob provedení předem odsouhlasen technickým dozorem a zástupcem objednatele. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody, v souladu se zákonem čis. 526/1990 Sb. o cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky jsou pevné po celou dobu provádění stavebních prací.

V.5. Pro ocenění případných změn v rozsahu díla je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS, a. s., Praha event. RTS a. s. Brno, a to v cenové úrovni platné v době podání nabídky.

## VI. Fakturace a plnění

VI.1. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku V.1. na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem. Dílčí fakturu vystaví zhotovitel měsíčně. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu).

Splatnost dílčí faktury je 21 kalendářních dnů. Lhůta začíná běžet dnem doručení faktury na adresu objednatele.

- VI.2. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel bude jednou měsíčně předkládat soupisy prací a dodávek provedených v uplynulém měsíci, odsouhlasených zástupcem objednatele, resp. jím pověřeným zástupcem pro věci technické – TDS.
- VI.3. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury je 21 kalendářních dnů. Lhůta začíná běžet dnem doručení faktury na adresu objednatele.
- VI.4 Důvodem pro oprávněné odmítnutí odsouhlasení množství a druhu provedených prací ze strany objednatele, a tedy i pro odmítnutí úhrady faktury – daňového dokladu je nejenom skutečnost, že fakturované práce nebyly provedeny, ale i skutečnost, že práce vykazují vady či nedodělky.
- VI.5 Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- VI.6 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 60kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- VI.7 Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel prohlašuje, že na tuto zakázku **nebude** aplikován režim přenesené daňové povinnosti § 92a, 92e zákona o DPH na plátce, pro kterého bylo uskutečněno zdanitelné plnění.
- VI.8 Oprávněně vystavená faktura musí mít v textu uveden název díla dle čl. II.1. této smlouvy.
- VI.9. Všechny faktury včetně příloh budou objednavateli doručeny elektronicky na emailovou adresu faktury@chotebor.cz.

## VII. Provádění díla

- VII.1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník s denními záznamy o postupu prováděných prací a o počasí. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy, a to po celou dobu provádění díla.
- VII.2. Kromě zápisů podle VII.1. se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- VII.3. Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně pěti let od vydání kolaudačního souhlasu. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
- VII.4. Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevjádří-li se v této lhůtě, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

- VII.5. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.
- VII.6. Vytýčení veškerých inženýrských sítí, jejich zabezpečení po dobu realizace a jejich zpětné předání správcům sítí zápisem ve stavebním deníku nebo jinou formou zajišťuje zhotovitel.
- VII.7. Vytýčení stavby dle souřadnic JTSK zajistí na své náklady zhotovitel.

## VIII. Dodání díla a převímka

- VIII.1. Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla zhotovitelem a převzetím díla objednatelem. Převímka se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou 5 kalendářních dnů před zahájením převímky. O průběhu a výsledku převímky se pořídí zápis, který podepíší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla.
- VIII.2. Dílo s drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně a drobné vady a nedodělky (které nebrání užívání díla) nejsou důvodem k nepřevzetí díla objednatelem.
- VIII.3. Při převímce předá zhotovitel atesty materiálů a výrobků, protokoly o zkouškách, revizní zprávy a ostatní dokumenty potřebné k vydání kolaudačního souhlasu, uvedené pod bodem II.2. této smlouvy.
- VIII.4. Při převímce předloží zhotovitel zjišťovací protokol včetně soupisu provedených prací.

## IX. Záruka a záruční podmínky

- IX.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání:
- **36 měsíců**
  - Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
- Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti, avšak za podmínky, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.
- IX.2. U materiálů a výrobků doplněných záručním listem výrobce platí tato záruční doba.
- IX.3. Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele.
- IX.4. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo faxem následně potvrzeným doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu po jejich zajištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání faxové zprávy, jejíž přijetí musí být potvrzeno zhotovitelem.
- IX.5. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
- jméno zástupců smluvních stran
  - číslo smlouvy o dílo
  - datum uplatnění a číslo jednacím reklamace
  - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění

- datum zahájení a odstranění vady
  - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
  - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- IX.6. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.
- IX.7. O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
- IX.8. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- IX.9. S odstraněním reklamovaných vad bude započato okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do **5. kalendářního dne**, v případě havárie do **24 hodin**, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.
- IX.10. Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.
- IX.11 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad je objednatel oprávněn odstranění těchto vad zajistit prostřednictvím třetí osoby. V takovém případě má objednatel vůči zhotoviteli nárok na úhradu takto vynaložených nákladů.

## X. Odpovědnost za škodu

- X.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- X.2. Zhotovitel po celou dobu plnění veřejné zakázky bude mít sjednáno pojištění proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně škod způsobených jeho pracovníky.
- X.3. Zhotovitel předloží při podpisu smlouvy o dílo příslušnou pojistnou smlouvu dle bodu X.2.
- X.4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- X.5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli nebo třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- X.6. Všechny plochy, dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou, budou po skončení prací zhotovitelem na vlastní náklady odstraněny a dotčené plochy uvedeny do původního nebo projektovaného stavu.

## XI. Smluvní pokuty

- XI.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla ve výši **0,20%** z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

- XI.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši **0,20%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- XI.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši **2.000,00 Kč** za každý den prodlení a vadu.
- XI.4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **2.000,00 Kč** za každý den prodlení a vadu.
- XI.5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení staveniště ve výši **10.000,00 Kč** za každý den prodlení.
- Smluvní pokuty jsou splatné do 14kalendářních dnů od vyúčtování.
- XI.6. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

## XII. Odstoupení od smlouvy

- XII.1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují dle příslušných ustanovení občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- XII.2. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě
  - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality
  - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší, než 30 kalendářních dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě
  - zhotovitel je v prodlení se zahájením stavebním prací více jak 15 dnů. V takovém případě před odstoupením od smlouvy není objednatel povinen na porušení smlouvy a právo od smlouvy odstoupit upozorňovat, ani poskytovat dodatečnou lhůtu ke splnění této povinnosti.
- XII.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatelem) především pokud:
- objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XII.4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- XII.5. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací.
- XII.6. Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany.

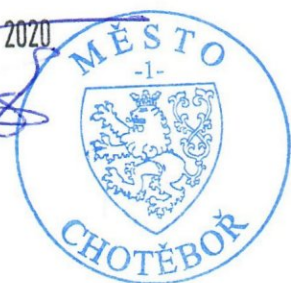
### XIII. Závěrečná ustanovení

- XIII.1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. K řešení případných sporů je příslušný Okresní soud v Havlíčkově Brodě.
- XIII.2. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky.
- XIII.3. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- XIII.4. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- XIII.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- XIII.6. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- XIII.7. Zhotovitel si musí být vědom, že je ve smyslu zákona 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zaváže poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán objednatele.
- XIII.8. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům a vztahuje se na ni zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Prohlašují, že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím a podpisem této smlouvy si jsou vědomi zákonné povinnosti uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy (včetně zveřejnění osobních údajů v rozsahu identifikace osob) v Registru smluv zřízeném podle zákona o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- XIII.9 Smluvní strany berou na vědomí že, získané osobní údaje jsou zpracovávány v nezbytném rozsahu a po nezbytnou dobu v rámci plnění právních povinností a smluvních povinností vzniklých uzavřením smlouvy v souladu s obecným nařízením EU 2016/679 a platnými právními předpisy na ochranu osobních údajů.

Tato smlouva o dílo byla schválena usnesením č. 1049/33/RM/2020, ze dne 20.05.2020.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Chotěboři 01.06.2020  
Za objednatele:  
Ing. Tomáš Škaryd  
starosta města



V Havlíčkově Brodě 15.05.2020

Za zhotovitele:  
Zdeněk Čihák  
majitel

**ZDENĚK ČIHÁK**  
Slepá 1994, 580 01 Havl. Brod  
IČ: 75042613, DIČ: CZ7511053265  
tel: +420 602 353 988  
e-mail: zdenek.cihak@seznam.cz



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2016-000089  
Stavba: Výstavba polní cesty Bílek

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 25. 6. 2018

Zadavatel:  
Město Chotěboř

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Zdeněk Čihák, Slepá 1994, 58001 Havlíčkův Brod

IČ: 75242613  
DIČ: CZ8511053265

Projektant:  
PROfi Jihlava, spol. s r. o.

IČ: 18198228  
DIČ:

Zpracovatel:  
Zbytovská

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH** **2 572 940,78**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>2 572 940,78</b>	<b>540 317,56</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH** **3 113 258,34**  
**v CZK**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

**ZDENĚK ČIHÁK**  
Slepá 1994, 580 01 Havl. Brod  
IČ: 75242613, DIČ: CZ6511053265  
tel.: +420 608 353 588  
e-mail: zemnipracehb@seznam.cz

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2016-000089

**Stavba:** Výstavba polní cesty Bílek

Místo: Datum: 25. 6. 2018

Zadavatel: Město Chotěboř Projektant: PROfi Jihlava, spol. s r. o.

Uchazeč: Zdeněk Čihák, Slepá 1994, 58001 Havlíčkův Brod Zpracovatel: Zbytovská

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>2 572 940,78</b>	<b>3 113 258,34</b>
2016- nnnnna	Výstavba polní cesty Bílek	2 420 740,78	2 929 096,34
2016- nnnnna	VEDLEJŠÍ ROPOČTOVÉ NÁKLADY	152 200,00	184 162,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Výstavba poľní cesty Bílek**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

25. 6. 2018

Zadavatel:

Město Chotěboř

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Zdeněk Čihák, Slepá 1994, 58001 Havlíčkův Brod

IČ:

75242613

DIČ:

CZ8511053265

Projektant:

PROfi Jihlava, spol. s r. o.

IČ:

18198228

DIČ:

Zpracovatel:

Zbytovská

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**2 420 740,78**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
2 420 740,78  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
508 355,56  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 929 096,34**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

**ZDENĚK ČIHÁK**  
Štěpá 199-0001 Havl. Brod  
IČ: 75242611-0001 CZ8511053265  
tel.: +420 608 353 588  
e-mail: zemni prace hb@seznam.cz

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Výstavba polní cesty Bílek**

Místo:

Datum: 25. 6. 2018

Zadavatel: Město Chotěboř

Projektant: PROfi Jihlava,  
spol. s r. o.

Uchazeč: Zdeněk Čihák, Slepá 1994, 58001 Havlíčkův Brod

Zpracovatel: Zbytovská

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>2 420 740,78</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 420 740,78
D	1		Zemní práce				1 433 076,54
1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	70,000	30,00	2 100,00
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady na odstraňování křovin a stromů o průměru kmene do 100 mm s odstraněním kořenů do sklonu terénu 1 : 5, při celkové ploše do 1 000 m2. V ceně jsou započteny náklady i na případné nutné odklizení křovin a stromů na hromady na vzdálenost do 50 m nebo naložení na dopravní prostředek.</i>				
	VV		"plocha viz. situace C.2" 70		70,000		
2	K	111201401	Spálení křovin a stromů průměru kmene do 100 mm	m2	70,000	21,80	1 526,00
	P		<i>Poznámka k položce: Spálení odstraněných křovin a stromů na hromadách průměru kmene do 100 mm pro jakoukoliv plochu. V ceně jsou započteny i náklady na snesení křovin na hromady, přehrnování, očištění spáleniště, uložení popela a zbytků na hromadu.</i>				
3	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	962,025	14,90	14 334,17
	P		<i>Poznámka k položce: Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady (deponie) v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením, na vzdálenost do 50 m.</i>				
	VV		707,5*3,5*0,3		742,875		
	VV		243,5*3,0*0,3		219,150		
	VV		Součet		962,025		
4	K	162301101.R	Vodorovné přemístění ornice na určený pozemek	m3	851,902	35,60	30 327,71
	P		<i>Poznámka k položce: Vodorovné přemístění ornice po suchu na obvyklém dopravním prostředku se složením na pozemku dle přílohy vzněti ze ZPF.</i>				
	VV		962,025-53,063-57,060		851,902		
5	K	171201201.R	Uložení ornice na určený pozemek	m3	851,902	16,40	13 971,19
	P		<i>Poznámka k položce: Uložení ornice na určený pozemek dle vynětí ze ZPF</i>				
6	K	181301111	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	17 038,040	21,50	366 317,86
	P		<i>Poznámka k položce: Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 100 mm. V ceně jsou započteny i náklady na případné nutné přemístění hromad nebo dočasných skládek na místo spotřeby.</i>				
	VV		851,902/0,05		17 038,040		
7	K	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3	m3	962,025	71,60	68 880,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m <sup>3</sup>				
	VV		"sanace podloží tl. 300 mm" 243,5*3,0*0,3+707,5*3,5*0,3		962,025		
8	K	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepivost	m3	962,025	21,30	20 491,13
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3				
	VV		"sanace podloží tl. 300 mm" 243,5*3,0*0,3+707,5*3,5*0,3		962,025		
9	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 (na skládku)	m3	962,025	154,00	148 151,85
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny z horniny tř. 1 až 4 po suchu na obvyklém dopravním prostředku se složením na skládku do vzdálenosti dle dispozic zhotovitele.				
	VV		"sanace podloží" 243,5*3,0*0,3+707,5*3,5*0,3		962,025		
10	K	171201101	Uložení sypaniny na skládku	m3	962,025	16,40	15 777,21
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Uložení sypaniny na skládku do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním nezhuťných z jakýchkoliv hornin.				
	VV		"sanace podloží tl. 300 mm" 243,5*3,0*0,3+707,5*3,5*0,3		962,025		
11	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	1 635,443	89,60	146 535,69
	VV		"sanace podloží tl. 300 mm" 243,5*3,0*0,3+707,5*3,5*0,3		962,025		
	VV		962,025*1,7 'Přepočtené koeficientem množství		1 635,443		
12	K	171102121	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných kamenitých do násypů zhuťných dálnic	m3	962,025	296,70	285 432,82
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Uložení štěrkového materiálu do zhuťných násypů s rozprostřením ve vrstvách, s hrubým urovnáním, zhuťných na 102% PS				
	VV		"sanace podloží tl. 300 mm" 243,5*3,0*0,3+707,5*3,5*0,3		962,025		
13	M	583442300.R	šterkodrt' frakce 0-200	t	1 606,582	150,00	240 987,30
	VV		"sanace podloží tl. 300 mm" (243,5*3,0*0,3+707,5*3,5*0,3)*1,67		1 606,582		
14	K	171101101	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuťných na 95 % PS	m3	57,060	176,00	10 042,56
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Vysvahování ornici podél polní cesty				
	VV		0,2*951*0,15*2		57,060		
15	K	182201101	Svahování násypů	m2	380,400	34,40	13 085,76
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování násypů v jakékoliv hornině.				
	VV		0,2*951*2		380,400		
16	K	181102302	Úprava pláně v zářezích se zhuťněním	m2	3 206,750	15,20	48 742,60
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Úprava pláně v zářezích se zhuťněním pro všechny míry zhuťnění.				
	VV		707,5*3,5		2 476,250		
	VV		243,5*3,0		730,500		
	VV		Součet		3 206,750		
17	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m <sup>2</sup> v rovině a ve svahu do 1:5	m2	380,400	14,80	5 629,92
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m <sup>2</sup> výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5, včetně nákladů na pokosení, naložení a odvoz odpadu do 20 km se složením.				
	VV		0,2*951*2		380,400		
18	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	5,706	130,00	741,78
	VV		380,4*0,015 'Přepočtené koeficientem množství		5,706		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	5	Komunikace pozemní				686 990,13
19	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	2 853,000	89,50	255 343,50
	P		<i>Poznámka k položce:</i> ŠD vel. 0 - 32				
	VV		951*3,0		2 853,000		
20	K	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	3 206,750	120,00	384 810,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 250 mm.				
	VV		707,5*3,5		2 476,250		
	VV		243,5*3,0		730,500		
	VV		Součet		3 206,750		
21	K	569851111	Zpevnění krajnic štěrkodrtí tl 150 mm	m2	353,750	93,70	33 146,38
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Zpevnění krajnic s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění štěrkodrtí tl. 150 mm fr. 0-22				
	VV		707,5*0,25*2		353,750		
22	K	569903311	Zřízení zemních krajnic se zhutněním	m3	53,063	258,00	13 690,25
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Zřízení zemních krajnic z hornin jakékoliv třídy se zhutněním pro jakoukoliv tloušťku krajnice.				
	VV		0,25*0,15*707,5*2		53,063		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				75 526,00
23	K	911331123	Svodidlo ocelové jednostranné zádržnosti N2 se zaberaněním sloupků v rozmezí do 4 m	m	46,000	1 005,00	46 230,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> V ceně jsou započteny i náklady na: úpravu pláně, náklady na převozy a přemístění soupravy pro beranění, na zaberanění patního sloupku a dodávku kompletní svodidlové sady (sloupku, svodnice, zábradelní výplně, distančních dílů, spojovacího materiálu atd.).				
24	K	911331411	Náběh ocelového svodidla jednostranný délky do 4 m se zaberaněním sloupků v rozmezí do 2 m	m	8,000	3 560,00	28 480,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> V ceně jsou započteny i náklady na: úpravu pláně, náklady na převozy a přemístění soupravy pro beranění, na zaberanění patního sloupku a dodávku kompletní svodidlové sady (sloupku, svodnice, zábradelní výplně, distančních dílů, spojovacího materiálu atd.).				
25	K	912211111	Montáž směrového sloupku silničního plastového prosté uložení bez betonového základu	kus	2,000	249,00	498,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Montáž směrového sloupku plastového s odrazkou prostým uložení bez betonového základu silničního. Vč. vykopání jamek pro sloupky, s odhozením výkopku na hromadu nebo naložením na dopravní prostředek.				
26	M	40445158	sloupek silniční směrový plastový 1200mm	kus	2,000	159,00	318,00
	VV		"sloupek směrový červený Z11g" 2		2,000		
	D	998	Přesun hmot				225 148,11
27	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	4 020,502	56,00	225 148,11
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, dopravní vzdálenost dle dispozic zhotovitele				



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výstavba polní cesty Bílek

Objekt:

**2016-000089a - VEDLEJŠÍ ROPOČTOVÉ NÁKLADY**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Chotěboř

Uchazeč:

Zdeněk Čihák, Slepá 1994, 58001 Havlíčkův Brod

Projektant:

PROfi Jihlava, spol. s r. o.

Zpracovatel:

Zbytovská

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

25. 6. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

75242613

DIČ:

CZ8511053265

IČ:

18198228

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**152 200,00**

DPH základní  
snížená

Základ daně

152 200,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

31 962,00

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**184 162,00**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výstavba polní cesty Bílek

Objekt:

2016-000089a - VEDLEJŠÍ ROPOČTOVÉ NÁKLADY

Místo:

Datum:

25. 6. 2018

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

PROfi Jihlava,  
spol. s r. o.

Uchazeč:

Zdeněk Čihák, Slepá 1994, 58001 Havlíčkův Brod

Zpracovatel:

Zbytovská

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>152 200,00</b>
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				152 200,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				37 000,00
3	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
	P		<i>Poznámka k položce: Zajištění vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytyčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich zprávcům. Ručně kopané sondy pro ověření polohy podzemních inž. sítí</i>				
4	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
	P		<i>Poznámka k položce: Průzkumné, geodetické a projektové práce, geodetické práce při provádění stavby. Geodetické měření v průběhu stavby, vytyčení stavby (lomových bodů)</i>				
5	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady na geodetické zaměření provedeného díla v systému Micro Station.</i>				
6	K	0123030001	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady na geometrický plán skutečného provedení stavby.</i>				
7	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
	P		<i>Poznámka k položce: Dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“) bude vypracována v souladu a náležitostech dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, dle zadávacích podmínek a dle platných TKP a ČSN. Podkladem pro vypracování DSPS bude RDS a DSP, geodetické zaměření provedených prací, případně další požadavky objednatele. DSPS bude předána objednateli v tištěné podobě a v elektronické podobě (na CD). Při vypracování projektové dokumentace DSPS musí zhotovitel respektovat parametry vymezené předchozím stupněm projektové dokumentace.</i>				
D	VRN3		Zařízení staveniště				14 000,00
8	K	032002000	Vybavení staveniště	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady spojené s případným zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování měřicích odběrných míst a zřízení příp. příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.</i>				
9	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště.</i>				
10	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady na odstranění objektů zařízení staveniště vč. přípojek a jejich odvoz. Náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.</i>				
	D	VRN4	Inženýrská činnost				80 700,00
11	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	kpl	1,000	8 200,00	8 200,00
	P		<i>Poznámka k položce: Prvky BOZP (mobilní oplocení, osvětlení, výstražné značení, přechody a přejezdy výkopů vč. oplocení, zábradlí, atd) vč. jejich dodávky, montáže, údržby a demontáže, resp. likvidace.</i>				
13	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	kpl	1,000	72 500,00	72 500,00
	P		<i>Poznámka k položce: náklady na revize, měření a předepsané zkoušky vč. zpracování KZP kontrolní zkoušky zhutnění zásypu v komunikaci po 50m</i>				
	D	VRN7	Provozní vlivy				8 500,00
15	K	072002001	Silniční provoz	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
	P		<i>Poznámka k položce: zpracování DIO, vč. zřízení a odstranění přechodného dopravního značení Zajištění vydání všech potřebných rozhodnutí a stanovení pro přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích dle zpracované projektové dokumentace a dle vyjádření dotčených orgánů; -Soustavnou péči zhotovitele o kvalitní přechodné značení -Zabezpečení změny dopravního značení</i>				
17	K	0790020001	Ostatní provozní vlivy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady na ochranu stávajících sítí.</i>				
	D	VRN9	Ostatní náklady				12 000,00
18	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
	VV		"odvodnění staveniště" 1		1,000		