

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

### Článek 1 – Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** MĚSTO CHOTĚBOŘ,  
TRČKŮ Z LÍPY 69,  
583 01 Chotěboř  
zástupce pro věci smluvní: Ing. Tomáš Škaryd – starosta města  
zástupce pro věci technické: Ing. Zdenka Pospíchalová  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Č. účtu: 3242670369/0800  
IČO: 00267538  
DIČ: CZ00267538  
**(dále jen objednatel)**

**1.2. Zhotovitel:** **Stavrecon Pardubice s.r.o.**  
Adresa: Teplého 2688, 530 02 Pardubice  
zástupce pro věci smluvní: Ondřej Cachovan, jednatel společnosti  
zástupce pro věci technické: Michal Černota  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.  
Číslo účtu: 1502317002/5500  
IČO: 05925801  
DIČ: CZ05925801  
zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 39169

**(dále jen zhotovitel)**

V případě změny údajů uvedených v bodě 1.1. a 1.2. článku 1 této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

### Článek 2 – Předmět smlouvy

2.1 Předmětem smlouvy je zhotovení stavby s názvem:  
**ZŠ Smetanova č.p. 745 – přístavba výtahu**, dle projektové dokumentace pro provedení stavby vypracované v lednu 2017 s názvem „ZŠ Smetanova – přístavba výtahu“. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Milan Landsman, Na Výsluní 1230, 583 01, Chotěboř.

Hlavní předmět:

• Stavební úpravy školních budov	CPV 45214200 – 2
• Přestavba budov	CPV 45454000 – 4
• Stavební montážní práce	CPV 45300000 - 0
• Práce při dokončování budov	CPV 45400000 - 1
• Výtahové šachty	CPV 43612400 – 0
• Výtahy	CPV 42416100 – 6

Dále dle podmínek zadávací dokumentace a nabídky zhotovitele v tomto rozsahu:

2.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny. Stavba bude provedena za podmínek stanovených ve vyjádřeních orgánů státní správy a vydaným stavebním povolením.

Místo plnění: Budova ZŠ Smetanova č.p. 745 v k. ú. Chotěboř.

2.3 Předmětem díla jsou rovněž všechny následující práce a činnosti:

- vytýčení prostoru staveniště v terénu před zahájením stavebních prací
- dokumentace skutečného provedení stavby, dále jen DSPS, vč. výškopisného a polohopisného zaměření. DSPS bude předána 2x v písemné podobě a 1x v digitální podobě na CD nosiči při dokončení díla. Součástí dokladů při předání dokončeného díla budou rovněž veškeré atesty, prohlášení o shodě, certifikáty na použité materiály a výrobky a protokoly o výsledcích provedených zkoušek
- geodetické zaměření stavby
- geometrický plán přístavby
- zajištění veškerých atestů, revizních knih, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených příslušnými předpisy, prohlášení o shodě podle zák. č. 22/97 Sb., 205/02 Sb. a nařízení vlády č. 163/02 Sb.,
- zajištění dokladu o předání pozemků dočasně dotčených stavbou vlastníkům s vyjádřením vlastníků pozemků, že souhlasí se stavem, v jakém jsou pozemky předávány
- zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům
- příprava staveniště včetně provizorního přístupu na staveniště
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů
- zhotovení práce podle technologického předpisu
- veškeré nutné ochrany práce
- veškeré požadované úpravy a práce
- průkazní a kontrolní zkoušky dle příslušných kapitol technických kvalitativních podmínek (TKP)
- veškerá doprava (svislá, vodorovná i za ztížených podmínek, příplatky na lepidlo)
- veškeré lešení a podpěrné konstrukce
- montážní prostředky a pomůcky
- úprava, očištění a ošetření styčných ploch a konstrukcí
- potřebné dočasné úpravy
- úprava, očištění a ošetření pracoviště
- zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci



- soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště
- poplatky a zajištění výluk na propojení inženýrských sítí
- odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin
- náklady na činnost úředně oprávněného zeměměřičského inženýra zhotovitele
- zajištění skládek
- zajištění požadavků správců dotčených inženýrských sítí uvedených v jejich vyjádřeních a podmínek uvedených ve stavebním povolení
- poskytnutí potřebné součinnosti koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví
- pasportizace okolních objektů před zahájením a po dokončení prací
- dodržet rozsah trvalého a dočasného záboru stavby
- náklady na zajištění a poučení všech zúčastněných pracovníků o zásadách a opatřeních k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle příslušných zákonných bezpečnostních předpisů a technologických pravidel zpracovaných pro jednotlivé technologie výstavby.

Jde zejména o tyto práce a technologie:

- zvedání těžkých břemen pomocí jeřábů
  - montáž pomocných konstrukcí a lešení
  - práce ve výškách
  - bední práce
  - železářské a betonářské práce
  - práce se stroji a strojními zařízeními
  - práce s elektrickým zařízením
- veškeré práce bude zhotovitel provádět v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění. Při pracích je nutné dodržovat nařízení vlády č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
  - veškeré práce bude zhotovitel provádět v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti, nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění
  - **zajistit přístup majitelům přilehlých nemovitostí a informovat je v případě nemožnosti přístupu s dostatečným předstihem.**

**Náklady na veškeré výše uvedené požadavky na činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu zhotovitele.**

2.4 Pakliže dojde ke změně v rozsahu díla - tedy změn díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci, musí být jejich rozsah a způsob provedení předem odsouhlasen technickým dozorem (dále jen „TD“) a zástupcem objednatele. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, musí být před jejich fakturací, po dosažení cenové shody, uzavřen dodatek k této smlouvě v souladu s odstavcem 4. 6. a 13. 10. této smlouvy.

2.5 Podmínky, vyplývající z dostupných podkladových dokladů, které jsou uvedeny jako závazek nebo povinnost investora během realizace stavby, zajistí zhotovitel.

2.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění prací tak, aby při realizaci díla byl zabezpečen provizorní přístup do přilehlých nemovitostí, musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací v max. možné míře, nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů pro integrovaný záchranný systém. Dále je zhotovitel povinen informovat majitele přilehlých nemovitostí o veškerých prováděných pracích, které by způsobily další omezení jejich majitelům a řídit se pokyny koordinátora BOZP v souvislosti s pohybem veřejnosti po staveništi.

2.7 Zhotovitel se zavazuje, že dílo jím vybudované v rozsahu čl. II. této smlouvy bude mít kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu a platných norem. Zhotovitel se zavazuje provést dílo z materiálů I. jakosti s požadovanou certifikací a tomuto závazku bude též odpovídat kvalita všech prováděných prací.

### Článek 3 – termín plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto sjednaných dílčích termínech plnění:

<b>Zahájení:</b>	<b>01.05.2020</b>
<b>Zřízení vstupů do objektu:</b>	<b>od 10.07.2020 do 15.08.2020</b>
<b>Dokončení prací a předání díla:</b>	<b>do 30.09.2020</b>

Splněním předmětu plnění se rozumí úplné dokončení stavby. Dílo je dokončeno, je předvedena jeho způsobilost sloužit ujednanému účelu, je vyklizeno staveniště, podepsán zápis o předání a převzetí stavby, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, o odstranění všech případných vad a nedodělků a předání projektové dokumentace o skutečném stavu provedeného díla.

3.2 Plnění předmětu smlouvy bude prováděno podle předem vzájemně odsouhlaseného věcného a časového harmonogramu postupu stavebních prací. Podrobný harmonogram prací bude členěn po týdnech. Tento harmonogram bude průběžně aktualizován s ohledem na skutečný průběh stavebních prací (min. každý měsíc).

3.3 Dřívější dokončení předmětu plnění je možné.

3.4 Objednatel připouští přiměřené prodloužení lhůty plnění zejména v těchto případech:

- Dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele
- nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele

V případě prodloužení termínu dokončení stavby musí být uzavřen dodatek k této smlouvě. Na prodloužení termínu není právní nárok.

3.5 Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil.

3.6 Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci, je zhotovitel oprávněn prodloužit termín plnění o technicky zdůvodněnou a oboustranně odsouhlasenou lhůtu. Prodloužení termínu dokončení díla bude pro tento případ řešeno dodatkem k této smlouvě.



Za vyšší moc se pokládají ty okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na plnění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také případy klimatických podmínek (silné mrazy nebo velké dlouhotrvající dešťové srážky) znemožňujících pokračování prací v období delším než 10 dnů v době realizace stavby, potvrzené ve stavebním deníku technickým dozorem stavby.

3.7 Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu. Nastoupení okolností vyšší moci nezavazuje objednatele povinnosti uznat zhotoviteli hodnotu prací a dodávek provedených do té doby.

#### Článek 4 – Cenové ujednání

4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele (oceněný položkový rozpočet dle výkazu výměr), která je jako její nedílná součást přílohou č. 1 této smlouvy a v souladu se zákonem č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Jednotkové ceny uvedené ve výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena vč. DPH.

4.2. Nabídková cena se považuje za cenu nejvýše přípustnou a musí obsahovat veškeré náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>2 990 254 Kč</b>
<b>21% DPH</b>	<b>627 953 Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>3 618 207 Kč</b>

---

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

(slovy: **dva miliony devět set devadesát tisíc dvě stě padesát čtyři** korun českých)

4.3. Sjednaná cena zahrnuje použití materiálů ve standardním provedení od dodavatelů vybraných zhotovitelem. Tyto materiály odpovídají českým technickým normám platným v době realizace díla a technické specifikaci předmětu díla. Výběr dodavatelů zhotovitele podléhá schválení objednatele.

4.4. Cena za dílo může být upravena (zvýšena či snížena) dodatky k této smlouvě za těchto podmínek:

- V případě změny v rozsahu díla - tedy změn díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto změny jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Tyto případné změny v rozsahu díla musí být projednány a odsouhlaseny objednatelem.
- V případě změny daňových předpisů.

Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

4.5. Cena díla bude snížena v případě, že se strany po uzavření smlouvy dohodnou na omezení rozsahu díla.

4.6. Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění případných změn díla:

- Zhotovitel ocení veškeré činnosti dle jednotkových cen použitých v nabídkovém položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno cenou z katalogu ÚRS, a.s. Praha, a to v cenové úrovni platné v době podání nabídky, sníženou o 5 %.
- Položky, které nebudou obsaženy v nabídce zhotovitele ani v ÚRS, a.s. Praha, budou oceněny na základě dohody všech smluvních stran - obvyklá cena. Specifikace materiálů neuvedených v nabídce zhotovitele budou oceněny dle skutečných cen jednotlivých dodavatelů doložené nabídkami min. 2 dodavatelů (příp. jiným dokladem dodavatele, který objednatel uzná). Tato cena bude navýšena o pořizovací přírážku ve výši do 5%.
- Při dodatečném zajišťování subdodavatelských prací (případně i nestavebních) ze strany zhotovitele, bude cena doložena nabídkami min. 2 dodavatelů, respektive nabídkou předloženou objednatel. Tato cena bude navýšena o koordinační přírážku ve výši do 5% z ceny těchto prací.
- Cena bude odsouhlasena s objednatel
- Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě.
- Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesne připomínky do 15pracovních dnů od doručení návrhu.
- Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a v jeho ceně zahrnuty.

## **Článek 5 – Platební podmínky**

5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

5.2. Cena díla bude dílčími měsíčními fakturami hrazena až do výše 90% dohodnuté ceny (vč. DPH). Zbývajících 10% ceny bude proplaceno po předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků na základě konečné faktury. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel a doručí objednateli nejpozději do 30dnů po ukončení přijímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla.

5.3. Bude-li dílo předáno a převzato s případnými vadami a nedodělků, počne běžet lhůta splatnosti konečné faktury dnem podepsání zápisu o odstranění vad a nedodělků.

5.4. Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny ve dvou vyhotovení a doručeny na adresu objednatel nejpozději do 14. dne následujícího měsíce. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a



soupisem provedených prací samostatně potvrzeným technickým dozorem stavby a odsouhlaseným zástupcem objednatele ve věcech technických.

5.5. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. **Objednatel prohlašuje, že na tuto zakázku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti § 92a, 92e zákona o DPH na plátce, pro kterého bylo uskutečněno zdanitelné plnění.**

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých fakturách přesný název akce „ZŠ Smetanova č.p. 745 – přístavba výtahu“.

5.7. Lhůta splatnosti (termín odpisu platby z účtu objednatele) dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní ode dne doručení objednateli.

5.8. V případě, že doklad nespĺňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo jej vrátit zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu odběrateli.

5.9. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

5.10. Objednatel prohlašuje, že má financování ceny díla zajištěno, a to prostředky z vlastního rozpočtu i prostředky ze státního rozpočtu prostřednictvím dotace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy.

5.11. Zhotovitel má povinnost vystavovat daňové doklady v souladu s § 28 zákona o dani z přidané hodnoty. Pro účely vystavení daňového dokladu se použije označení: MĚSTO CHOTĚBOŘ, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř.

5.12. Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti dle § 2e) a §13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytovat kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Splnění této povinnosti se zhotovitel zavazuje požadovat po svých poddodavatelích. Dále se zavazuje předložit kontrolním orgánům ke kontrole veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona daních z příjmů.

5.13. Objednatel je povinen uchovávat všechny dokumenty k veřejné zakázce nejméně po dobu deseti let od termínu ukončení závěrečného vyhodnocení akce, uchovávat veškeré doklady a písemnosti potřebné k řádnému provedení kontroly použití prostředku SR.

5.14. Všechny faktury včetně příloh budou objednateli doručeny elektronicky na emailovou adresu faktury@chotebor.cz.

## Článek 6 – Staveniště

- 6.1. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2. Objednatel předá zhotoviteli a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení písemné výzvy doručené zhotoviteli, a to formou oboustranně podepsaného protokolu.
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí dotčených orgánů státní správy (ohlášení stavebních úprav, stavební povolení). Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 6.4. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
- 6.5. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli odsouhlasenou projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních.
- 6.6. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhl. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správcí, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště apod.
- 6.7. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.8. Zhotovitel je povinen před započítím výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení veškerých stávajících sítí a zařízení a splnit všechny podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost zhotovitel.
- 6.9. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- 6.10. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.11. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.



## Článek 7 – Provádění díla

7.1. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového postupu prací a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti zhotovitele (tj. na místě provádění díla). Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího zhotovitele oprávněni nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce technického dozoru stavby, koordinátor BOZP a autorský dozor projektanta, popř. osoby jimi pověřené.

7.2. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavby („TD“) a koordinátora BOZP:

Technický dozor stavby:

Autorský dozor projektanta:

Koordinátor BOZP:

Technický dozor stavby zejména:

- Technický dozor stavby u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojena.
- Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, platných technických norem, rozhodnutí státní správy a jiných předpisů.
- Je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) na nedostatky zjištěné v průběhu prací a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn použít smluvní pokutu dle čl. 11.1.4.
- Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a odsouhlasuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly.
- Účastní se prováděných zkoušek zhotovitelem a provádí kontrolu zakrývaných prací.
- Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace a materiálu, které nemají vliv na cenu díla a musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli.
- Je oprávněn dát zhotoviteli příkaz přerušit práci je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.

7.3. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a TD, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.



7.4. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci.

7.5. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny jak TD, tak zástupcem objednatele ve věcech technických a nesmí mít vliv na výši ceny díla.

7.6. Kontrolní dny zajišťuje a organizuje objednatel a budou svolávány dle potřeby stavby. Předpokládá se 1x týdně.

7.7. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních dnech, jejichž termíny budou oznámeny TD.

7.8. Zhotovitel vyzve zástupce objednatele (TD) prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel (TD) bez závažných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných prací. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má tento právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.

7.9. Zhotovitel vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při protokolárním předání díla předá objednateli.

7.10. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.

7.11. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.

7.12. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen neprodleně, nejpozději do 14 dnů od zjištění rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.

7.13. Před započatím díla je zhotovitel povinen předložit jmenný seznam subdodavatelů. Zhotovitel není oprávněn při stavbě využívat jiné subdodavatele, než byli uvedeni v nabídce. Změna subdodavatelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena objednatel. Veškeré náklady spojené se změnami subdodavatelů nese zhotovitel.

7.14. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkci a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek závadných vodám (zejména ropných látek). Dojde-li přesto k úniku těchto látek, je zhotovitel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito závadnými látkami. Dále je zhotovitel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.



7.15. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.

## Článek 8 – Předání a převzetí díla

8.1. Dokončení díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli.

8.2. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí ukončeného díla nejméně 10 pracovních dnů předem. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat přejímací řízení.

8.3. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:

- stavební deník
- atesty a certifikáty použitých materiálů
- doklady o provedených zkouškách
- dokumentaci skutečného provedení stavby či jejích částí
- vyžadovaná geodetická zaměření
- prohlášení o shodě
- doklady o likvidaci odpadů
- ostatní doklady požadované stavebními úřady pro umožnění kolaudace staveb
- vyjádření vlastníků dočasně dotčených pozemků
- doklady a zápisy o převzetí částí díla jiným vlastníkem, případně správcem (např. správcem toku apod.)
- pasportizace okolních objektů

8.4. O průběhu přejímacího řízení bude pořízen „protokol o předání a převzetí“ podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato a dohodnuto o termínech odstranění vad a nedodělků, datum vyklizení staveniště apod.

8.5. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

8.6. V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci přejímacího řízení, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do 14dní od jejich zjištění. Pozdější termín odstranění vad je možný pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.

8.7. Zhotovitel je povinen účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Objednatel její vyrozumí o termínu jejího konání nejméně 5 dnů předem.

8.8. Zhotovitel je povinen odstranit všechny jím zaviněné závady ve lhůtě určené v zápise z kontrolní prohlídky stavby a splnit podmínky stanovené pro povolení k užívání předmětu smlouvy. O odstranění závad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.

8.9. Dílo bude předáváno v souladu s dílčími termíny ukončení dle čl. III odst. 3.1 Smlouvy o dílo, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak. Předmět díla bude dokončen včetně konečného úklidu a řádného vyčištění stavby.

## Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruční podmínky

9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušným ČSN, TP, TKP, ZTKP, případně vlastnosti obvyklé.

9.2. Zhotovitel poskytuje na stavební část díla záruku v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla ve smyslu čl. 8 této smlouvy.

9.3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.

9.4. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.

9.5. Objednatel je v záruční době oprávněn nárokovat písemně u zhotovitele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání písemného oznámení vad zhotoviteli.

9.6. Zhotovitel je povinen oprávněně nárokované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 30 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro ten účel sjednána.

9.7. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak.

9.8. Za sjednanou úhradu odstraní zhotovitel i poškození a vady, za které neručí.

9.9. Pokud zhotovitel ve sjednané nebo stanovené lhůtě oprávněně reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady zhotovitele, nebo mu vyúčtovat škodu s tím spojenou.

9.10. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1. tohoto článku zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.

9.11. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

9.12. Provedenou opravu vady předá zhotovitel objednateli písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce, jako v čl. 9. 2. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy.



## **Článek 10 – Odpovědnost za škodu**

10.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.

10.2. Zhotovitel po celou dobu plnění veřejné zakázky bude mít sjednáno pojištění proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně škod způsobených jeho pracovníky.

10.3. Zhotovitel předloží při podpisu smlouvy o dílo příslušnou pojistnou smlouvu dle bodu 10.2.

10.4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

10.5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli nebo třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

10.6. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady opravit případné poškození komunikací, způsobené jeho provozem nebo činností.

10.7. Všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou, budou po skončení prací zhotovitelem na vlastní náklady odstraněny a dotčené plochy uvedeny do původního nebo projektovaného stavu.

## **Článek 11 – Smluvní pokuty a náhrada škody**

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,20% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.3. Při prodlení zhotovitele s odstraněním nedostatků zjištěných v průběhu prací, ve lhůtě stanovené technickým dozorem stavby ve stavebním deníku, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.4. Při prodlení zhotovitele s odstraněním nedostatků zjištěných v průběhu prací, ve lhůtě stanovené koordinátorem BOZP ve stavebním deníku, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.5. Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu nebo nedodělek.

11.1.6. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu dle odst. 9.6. této smlouvy, tj. do 30 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každou vadu a den prodlení.

11.1.7. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele a to zejména porušení ustanovení odst. 6.4., 7.1., 7.7., 7.14. a 7.15. je objednatel oprávněn nárokovat smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každý jednotlivý nedostatek.

11.2. Smluvní pokuty sjednané dle článku 11 této smlouvy jsou splatné do 20ti kalendářních dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku.

11.3. Vznikem nároku na zaplacení smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

11.4. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.

## **Článek 12 – Odstoupení od smlouvy**

12.1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.

12.2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy musí nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.

12.3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak šest měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.

12.4. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

12.4.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,

12.4.2. insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,

12.4.3. byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

12.4.4. zhotovitel vstoupí do likvidace,

12.4.5. nastane vyšší moc uvedená v odst. 3.6 této smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.



12.5. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 12. 4. tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.

12.6. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 12.1. a 12.2. tohoto článku nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 12.4. tohoto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.

12.7. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

12.8. Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, za opravy vad či nedodělků, za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatelem.

12.9. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele poskytnout nebo dát k dispozici provizorní stavby, materiál a hmoty, zásoby na staveništi nebo ve výrobně či skladu, které jsou nutné k pokračování prací a všechny doklady spjaté se stavbou.

12.10. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

12.11. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.

12.12. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

12.13. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

12.14. Odstoupení je možné i jen ohledně dosud nesplněné části díla.

### Článek 13 – Ostatní ujednání, závěrečná ustanovení

13.1. Zhotovitel se náležitě seznámil s projektovou dokumentací stavby a se všemi podmínkami realizace a je mu znám aktuální stav předmětné stavební akce, souhlasí se všemi podmínkami stanovenými v oznámení zadávacího řízení a v zadávací dokumentaci a při realizaci prací bude postupovat striktně podle zpracované projektové dokumentace, kdy jakékoliv odchylky musí být předem konzultovány se zadavatelem.

13.2. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

13.3. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou ode dne jejího podpisu do dne kompletně dokončeného a řádně předaného předmětu smlouvy.

13.4. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

13.5. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí právem ČR příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.6. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu k zániku některé ze smluvních stran, popřípadě v přeměnu této strany v jiný právní subjekt, přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí na nástupnický právní subjekt.

13.7. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

13.8. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

13.9. Zhotovitel je dle § 2, písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

13.10. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

13.11. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

13.12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



13.13. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

13.14. Nedílnou přílohou této smlouvy je oceněný položkový rozpočet dle výkazu výměr, harmonogram prací.

13.15. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům a vztahuje se na ni zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Prohlašují, že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím a podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v Registru smluv zřízeném podle zákona o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

13.16. Smluvní strany berou na vědomí že, získané osobní údaje jsou zpracovávány v nezbytném rozsahu a po nezbytnou dobu v rámci plnění právních povinností a smluvních povinností vzniklých uzavřením smlouvy v souladu s obecným nařízením EU 2016/679 a platnými právními předpisy na ochranu osobních údajů.



13.17. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Chotěboř č. 743 ze dne 27.11.2019 .

Přílohy:

- rozpočet
- harmonogram prací

V Chotěboři dne 31 -01- 2020


Za objednatele:



Ing. Tomáš Skaryd  
starosta města

V Pardubicích dne 31 -01- 2020

Za zhotovitele:



**Stavrecon Pardubice s.r.o.**  
Teplého 2688, 530 02 Pardubice  
IČ: 05925801 DIČ: CZ05925801  
Registrace obch. rejstříku KSJH  
oddíl C vložka 39169 ①

Stavrecon Pardubice s.r.o.  
Ondřej Cachovan, jednatel společnosti





# REKAPITULACE STAVBY

Kód: SME241  
Stavba: ZŠ Smetanova - přístavba výtahu

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 25.11.2019

Zadavatel:  
Město Chotěboř

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Stavrecon Pardubice s.r.o.

IČ: 25925801  
DIČ: CZ25925801

Projektant:  
Ing. Milan Landsman

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>2 990 253,60</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>2 990 253,60</b>	<b>627 953,26</b>
	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>3 618 206,86</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Stavrecon Pardubice s.r.o.**  
Teplého 2688, 530 02 Pardubice  
IČ: 05925801 DIČ: CZ05925801  
Registrace obch. rejstříku KS MK  
oddíl C vložka 39169 ①

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: SME241

**Stavba:** ZŠ Smetanova - přístavba výtahu

Místo: Datum: 25.11.2019

Zadavatel: Město Chotěboř Projektant: Ing. Milan Landsman

Uchazeč: Stavrecon Pardubice s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>2 990 253,60</b>	<b>3 618 206,86</b>
01	Stavební část	914 347,34	1 106 360,28
02	Konstrukce výtahu	1 614 368,50	1 953 385,89
03	Elektroinstalace	51 875,00	62 768,75
04	Zpevněné plochy	409 662,76	495 691,94



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Smetanova - přístavba výtahu

Objekt:

## 01 - Stavební část

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Chotěboř

Uchazeč:

Stavrecon Pardubice s.r.o.

Projektant:

Ing. Milan Landsman

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

25.11.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

25925801

CZ25925801

**Cena bez DPH**

**914 347,34**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	914 347,34	21,00%	192 012,94
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 106 360,28**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUČASU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Smetanova - přístavba výtahu

Objekt:

**01 - Stavební část**

Místo:

Datum:

25.11.2019

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Ing. Milan  
Landsman

Uchazeč:

Stavrecon Pardubice s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**914 347,34**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**735 526,77**

1 - Zemní práce	158 754,88
2 - Zakládání	92 589,56
3 - Svislé a kompletní konstrukce	110 930,98
4 - Vodorovné konstrukce	21 926,88
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	92 326,93
61 - Úprava povrchů vnitřních	47 203,53
62 - Úprava povrchů vnějších	33 546,72
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	9 492,68
64 - Osazování výplní otvorů	2 084,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	42 449,58
94 - Lešení a stavební výtahy	1 102,18
96 - Bourání konstrukcí	30 010,80
997 - Přesun sutě	81 690,16
998 - Přesun hmot	134 857,80

### PSV - Práce a dodávky PSV

**178 820,57**

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	15 503,64
713 - Izolace tepelné	5 359,05
762 - Konstrukce tesařské	11 969,27
763 - Konstrukce suché výstavby	6 856,03
764 - Konstrukce klempířské	19 901,07
765 - Krytina skládaná	2 476,51
766 - Konstrukce truhlářské	92 976,56
771 - Podlahy z dlaždic	13 879,70
777 - Podlahy lité	2 408,58
783 - Dokončovací práce - nátěry	324,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 166,16



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Smetanova - přístavba výtahu

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Datum:

25.11.2019

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Ing. Milan  
Landsman

Uchazeč:

Stavrecon Pardubice s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**914 347,34**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				735 526,77
D	1		Zemní práce				158 754,88
120	K	113107137	Odstranění krytu pl do 50 m2 z betonu vyztuženého sítěmi tl 300 mm	m2	15,190	460,00	6 987,40
	W		6,200*2,450		15,190		
1	K	131303101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 4	m3	48,853	1 300,00	63 508,90
	W		(2,210+1,000)*(1,000+2,450+1,000)*(-1,800-(-5,220))		48,853		
2	K	131303109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 4	m3	48,853	114,50	5 593,67
5	K	132312101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 4	m3	19,215	1 310,00	25 171,65
	W		2*1,100*(-1,800-(-5,220))		7,524		
	W		2*1,000*(-1,800-(-4,070))		4,540		
	W		2*2,040*(-1,800-(-3,070))		5,182		
	W		1,550*(-1,800-(-3,070))		1,969		
	W		Součet		19,215		
6	K	132312109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 4	m3	19,215	155,00	2 978,33
3	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	37,175	84,90	3 156,16
	W		((2,210+1,000)+(1,000+2,450+1,000)+(2,210+1,000))*(-1,800-(-5,220))		37,175		
4	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	37,175	27,80	1 033,47
69	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	36,049	606,00	21 845,69
	W		hloubení jam				
	W		48,853		48,853		
	W		hloubení rýh				
	W		19,215		19,215		
	W		zásyp				
	W		-32,019		-32,019		
	W		Součet		36,049		
29	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	36,049	159,00	5 731,79
30	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	36,049	16,70	602,02
31	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	64,888	175,00	11 355,40
	W		36,049*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		64,888		
27	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	32,019	337,00	10 790,40
	W		(2,210+1,000)*(1,000+2,450+1,000)*(-1,800-(-5,220))		48,853		
	W		-1*(2,210+0,100)*(0,100+2,450+0,100)*(-2,470-(-5,220))		-16,834		
	W		Součet		32,019		
D	2		Zakládání				92 589,56
34	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	1,365	1 410,00	1 924,65
	W		(1,100+1,000+1,590)*1,850*(-2,270-(-2,470))		1,365		
140	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	2,519	2 780,00	7 002,82
	W		(2,210+0,100)*(0,100+2,450+0,100)*(-4,920-(-5,220))		1,836		
	W		(1,100+1,000+1,590)*1,850*(-2,170-(-2,270))		0,683		
	W		Součet		2,519		
9	K	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	2,181	376,00	820,06
	W		((2,210+0,100)+(0,100+2,450+0,100)+(2,210+0,100))*(-4,920-(-5,220))		2,181		
10	K	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	2,181	107,00	233,37
33	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,101	32 500,00	3 282,50
	W		8*0,01263		0,101		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
141	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	3,712	2 780,00	10 319,36
	vv		2*1,100*(-4,920-(-5,220))		0,660		
	vv		2*1,000*(-3,670-(-4,070))		0,800		
	vv		2*2,040*(-2,670-(-3,070))		1,632		
	vv		1,550*(-2,670-(-3,070))		0,620		
	vv		Součet		3,712		
11	K	279113134	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	27,540	1 240,00	34 149,60
	vv		základová zeď				
	vv		(2,210+1,850+2,210)*2,500		15,675		
	vv		základové pásy				
	vv		2*1,100*(-2,170-(-4,920))		6,050		
	vv		2*1,000*(-2,170-(-3,670))		3,000		
	vv		2*2,040*(-2,170-(-2,670))		2,040		
	vv		1,550*(-2,170-(-2,670))		0,775		
	vv		Součet		27,540		
32	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,826	42 200,00	34 857,20
	vv		0,1*27,540*0,300		0,826		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				110 930,98
35	K	311238735	Zdivo nosné vnější tepelně izolační z cihel broušených tl 300 mm U=0,27W/m2K lepené celoplošně	m2	39,523	2 010,00	79 441,23
	vv		(6,200+1,850+6,200+1,850)*2,750		44,275		
	vv		(6,200+1,850)*0,250		2,013		
	vv		-1*1,240*2,250		-2,790		
	vv		d02				
	vv		-1*1,100*2,250		-2,475		
	vv		o01				
	vv		-1*1,000*1,500		-1,500		
	vv		Součet		39,523		
38	K	317168131	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 125 cm	kus	4,000	423,00	1 692,00
39	K	317168132	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 150 cm	kus	8,000	488,00	3 904,00
107	K	342248340	Příčky z cihel broušených tl 80 mm pevnosti P10 s lepenými žebry	m2	7,353	572,00	4 205,92
	vv		2,600*3,510		9,126		
	vv		d03				
	vv		-1*0,900*1,970		-1,773		
	vv		Součet		7,353		
109	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	2,600	60,90	158,34
108	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	7,020	108,00	758,16
	vv		2*3,510		7,020		
118	K	349231821	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl do 300 mm	m2	10,152	864,00	8 771,33
	vv		5*0,240*2,170		2,604		
	vv		4*1,480*1,070		6,334		
	vv		1*1,480*0,820		1,214		
	vv		Součet		10,152		
121	K	317168133	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 175 cm	kus	20,000	600,00	12 000,00
	vv		5*4,000		20,000		
	D	4	Vodorovné konstrukce				21 926,88
139	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,678	4 620,00	7 752,36
	vv		(6,200+1,850+6,200+1,850)*0,300*0,250		1,208		
	vv		základová zeď				
	vv		(2,210+1,850+2,210)*0,300*0,250		0,470		
	vv		Součet		1,678		
135	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	11,185	529,50	5 922,46
	vv		2*(6,200+1,850+6,200+1,850)*0,250		8,050		
	vv		základová zeď				
	vv		2*(2,210+1,850+2,210)*0,250		3,135		
	vv		Součet		11,185		
136	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	11,185	81,40	910,46
134	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,168	43 700,00	7 341,60
	vv		0,1*(6,200+1,850+6,200+1,850)*0,300*0,250		0,121		
	vv		základová zeď				
	vv		0,1*(2,210+1,850+2,210)*0,300*0,250		0,047		
	vv		Součet		0,168		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				92 326,93
	D	61	Úprava povrchů vnitřních				47 203,53
40	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	43,287	310,00	13 418,97
	vv		m.č. 0.03				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		2*2,900*3,510		20,358		
	W		d03				
	W		-2*0,900*1,970		-3,546		
	W		m.č. 1.01				
	W		(3,690+1,850+3,690+1,850)*3,000		33,240		
	W		-1*1,240*2,250		-2,790		
	W		d02				
	W		-1*1,100*2,250		-2,475		
	W		o01				
	W		-1*1,000*1,500		-1,500		
	W		Součet		43,287		
42	K	617321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá světlíků nebo výtahových šachet nanášená ručně	m2	42,880	340,00	14 579,20
	W		m.č. 0.01				
	W		(1,910+1,850+1,970+1,850)*6,650		50,407		
	W		-2*1,240*2,170		-5,382		
	W		-1*1,240*1,730		-2,145		
	W		Součet		42,880		
119	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	25,779	745,00	19 205,36
	W		5*(0,240+0,300+0,240)*2,170		8,463		
	W		4*1,480*(1,070+0,300+1,070)		14,445		
	W		1*1,480*(0,820+0,300+0,820)		2,871		
	W		Součet		25,779		
	D	62	Úprava povrchů vnějších				33 546,72
43	K	622142001	Potazení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	44,288	205,00	9 079,04
	W		(6,200+2,450+6,200)*3,250		48,263		
	W		d02				
	W		-1*1,100*2,250		-2,475		
	W		o01				
	W		-1*1,000*1,500		-1,500		
	W		Součet		44,288		
44	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	44,288	270,00	11 957,76
45	K	622531051	Tenkovrstvá silikonová rýhovaná omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	44,288	275,00	12 179,20
46	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	7,950	41,60	330,72
	W		d02				
	W		2*1,100*2,250		4,950		
	W		o01				
	W		2*1,000*1,500		3,000		
	W		Součet		7,950		
	D	63	Podlahy a podlahové konstrukce				9 492,68
47	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	0,738	4 797,00	3 540,19
	W		p01				
	W		7,490*0,060		0,449		
	W		p02				
	W		3,610*0,080		0,289		
	W		Součet		0,738		
48	K	631311134	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	1,124	4 718,00	5 303,03
	W		p01				
	W		7,490*0,150		1,124		
49	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	0,738	450,00	332,10
50	K	631319013	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	1,124	233,00	261,89
51	K	631319195	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za plochu do 5 m2	m3	0,283	196,00	55,47
	W		p02				
	W		1,910*1,850*0,080		0,283		
	D	64	Osazování výplní otvorů				2 084,00
104	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	834,00	834,00
105	M	553311190	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 900 L/P	kus	1,000	1 250,00	1 250,00
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				42 449,58
132	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	100,000	97,70	9 770,00
137	K	953961111	Kotvy chemickým tmelem M 8 hl 80 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	14,000	38,00	532,00
138	K	953965112	Kótevní šroub pro chemické kotvy M 8 dl 150 mm	kus	14,000	73,90	1 034,60
	D	94	Lešení a stavební výtahy				1 102,18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	6,827	95,60	652,66
	VV		3,690*1,850		6,827		
53	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	3,534	127,20	449,52
	VV		1,910*1,850		3,534		
	D	96	Bourání konstrukcí				30 010,80
130	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	2,450	4 136,00	10 133,20
111	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,773	294,00	521,26
	VV		d03				
	VV		0,900*1,970		1,773		
112	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	7,353	95,50	702,21
	VV		2,600*3,510		9,126		
	VV		d03				
	VV		-1*0,900*1,970		-1,773		
	VV		Součet		7,353		
116	K	968062356	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	17,034	158,00	2 691,37
	VV		1*1,480*2,380		3,522		
	VV		3*1,480*2,360		10,478		
	VV		1*1,480*2,050		3,034		
	VV		Součet		17,034		
117	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	6,526	1 356,00	8 849,26
	VV		1*1,460*0,860		1,256		
	VV		3*1,460*0,890		3,898		
	VV		1*1,460*0,940		1,372		
	VV		Součet		6,526		
122	K	973031345	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 300 mm	kus	5,000	370,00	1 850,00
123	K	973031824	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání zdi tl do 300 mm	m	15,950	330,00	5 263,50
	VV		4*(2,170+1,070)		12,960		
	VV		1*(2,170+0,820)		2,990		
	VV		Součet		15,950		
	D	997	Přesun sutě				81 690,16
125	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	27,978	2 081,20	58 227,81
126	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	27,978	239,00	6 686,74
127	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	671,472	10,40	6 983,31
	VV		27,978*24 'Přepočtené koeficientem množství		671,472		
128	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	27,978	350,00	9 792,30
	D	998	Přesun hmot				134 857,80
124	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	64,680	2 085,00	134 857,80
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				178 820,57
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				15 503,64
13	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	12,949	9,67	125,22
	VV		(2,210+0,100)*(0,100+2,450+0,100)		6,122		
	VV		(1,100+1,000+1,590)*1,850		6,827		
	VV		Součet		12,949		
14	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,004	50 800,00	203,20
	P		Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín				
	VV		12,949*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,004		
15	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	15,675	21,20	332,31
	VV		základová zeď				
	VV		(2,210+1,850+2,210)*2,500		15,675		
16	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,005	50 800,00	254,00
	P		Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín				
	VV		15,675*0,00035 'Přepočtené koeficientem množství		0,005		
17	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	12,949	97,80	1 266,41
18	M	628520150	pás asfaltovaný modifikovaný	m2	14,891	122,00	1 816,70
	VV		12,949*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		14,891		
19	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	15,675	112,00	1 755,60



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	M	628520150	pás asfaltovaný modifikovaný	m2	18,810	122,00	2 294,82
	vv		15,675*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		18,810		
25	K	711491172	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné z textilií vrstva ochranná	m2	15,675	60,36	946,14
26	M	283764210	deska z extrudovaného polystyrénu 80 mm	m2	16,459	269,60	4 437,35
	vv		15,675*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		16,459		
23	K	711745567	Izolace proti vodě provedení spojů přitavením pásu NAIP 500 mm	m	7,270	119,00	865,13
	vv		(2,210+0,100)+(0,100+2,450+0,100)+(2,210+0,100)		7,270		
24	M	628520150	pás asfaltovaný modifikovaný	m2	4,362	122,00	532,16
	vv		7,27*0,6 'Přepočtené koeficientem množství		4,362		
21	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 24 m	t	0,252	2 180,00	549,36
22	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,252	497,00	125,24
	D	713	Izolace tepelné				5 359,05
54	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásy	m	18,660	16,10	300,43
	vv		m.č. 1.01				
	vv		3,690+1,850+3,690+1,850		11,080		
	vv		m.č. 0.01				
	vv		1,910+1,850+1,970+1,850		7,580		
	vv		Součet		18,660		
55	M	631402740	pásek okrajový š 120 mm tl. 12 mm	m	18,660	20,30	378,80
58	K	713151111	Montáž izolace tepelné střeš šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	12,300	73,00	897,90
59	M	631537070	deska izolační 600x1000x160 mm	m2	12,546	286,00	3 588,16
	vv		12,3*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		12,546		
56	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	0,071	2 200,00	156,20
57	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,071	529,00	37,56
	D	762	Konstrukce tesařské				11 969,27
60	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	25,900	190,00	4 921,00
	vv		pozednice				
	vv		2*6,200		12,400		
	vv		krokve				
	vv		5*2,700		13,500		
	vv		Součet		25,900		
61	M	605121110	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 2 - 3,5 m	m3	0,347	7 300,00	2 533,10
	vv		pozednice				
	vv		2*6,200*0,140*0,100		0,174		
	vv		krokve				
	vv		5*2,700*0,080*0,160		0,173		
	vv		Součet		0,347		
62	K	762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	12,300	110,00	1 353,00
63	M	605141110	řezivo jehličnaté, střešní latě surové dl 2 - 3,5 m	m3	0,134	7 300,00	978,20
	vv		9*6,200*0,060*0,040		0,134		
64	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	13,500	36,30	490,05
	vv		5*2,700		13,500		
65	M	605141110	řezivo jehličnaté, střešní latě surové dl 2 - 3,5 m	m3	0,032	7 300,00	233,60
	vv		5*2,700*0,060*0,040		0,032		
66	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	0,513	1 160,00	595,08
	vv		0,347+0,134+0,032		0,513		
67	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,294	2 370,00	696,78
68	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,294	573,00	168,46
	D	763	Konstrukce suché výstavby				6 856,03
89	K	763131452	SDK podhled deska 1xH2 12,5 Tl 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	7,490	873,00	6 538,77
90	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,121	2 140,00	258,94
91	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,121	482,00	58,32
	D	764	Konstrukce klempířské				19 901,07
114	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	7,400	75,30	557,22



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			5*1,480		7,400		
76	K	764141301	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z TiZn lesklého plechu rš 500 mm sklonu do 30°	m2	12,300	1 512,00	18 597,60
			k03		12,300		
79	K	764246343	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	1,000	440,00	440,00
77	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,086	2 561,00	220,25
78	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,086	1 000,00	86,00
D	765		Krytina skládaná				2 476,51
70	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	12,300	60,90	749,07
71	M	283292950	membrána podstřešní 150 g/m2 s aplikovanou spojovací páskou	m2	13,530	50,50	683,27
			12,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		13,530		
72	K	765191031	Montáž pojistné hydroizolační fólie lepení těsnících pásků pod kontralatě	m	13,500	16,40	221,40
			5*2,700		13,500		
73	M	283293040	páska těsnící 3x30 mm	m	14,850	55,00	816,75
			13,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		14,850		
74	K	998765103	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	t	0,002	2 460,00	4,92
75	K	998765181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 prováděný bez použití mechanizace	t	0,002	548,00	1,10
D	766		Konstrukce truhlářské				92 976,56
115	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	7,400	48,30	357,42
			5*1,480		7,400		
93	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdíva	m2	1,500	647,00	970,50
			o01		1,500		
			1,000*1,500		1,500		
94	M	611440970	okno plastové jednokřídlové OS 100x150 cm	kus	1,000	5 100,00	5 100,00
106	K	766660002	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	735,00	735,00
			Poznámka k položce: stávající, z místa				
98	K	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětlíku do zdíva	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
99	M	611742300	dveře plastové vchodové se zárubní, zámky, závěsy, kováním a prahem jednokřídlové 95x217 cm	kus	1,000	31 250,00	31 250,00
100	K	766660461	Montáž vchodových dveří 2křídlových s nadsvětlíkem do zdíva	kus	1,000	3 800,00	3 800,00
101	M	611742310	dveře plastové vchodové se zárubní, zámky, závěsy, kováním a prahem dvoukřídlové "90+40"	kus	1,000	46 875,00	46 875,00
95	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	1,000	139,00	139,00
96	M	607941030	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,3 x 1 m	m	1,000	387,00	387,00
97	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	1,000	41,90	41,90
102	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,122	2 100,00	256,20
103	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,122	529,00	64,54
D	771		Podlahy z dlaždic				13 879,70
80	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	11,080	125,00	1 385,00
			m.č. 1.01		11,080		
			3,690+1,850+3,690+1,850		11,080		
81	M	597614160	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné, sokl 29,8 x 8,0 x 0,9 cm	kus	33,000	44,10	1 455,30
82	K	771574112	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2	m2	7,490	830,00	6 216,70
			p01		7,490		
			7,490		7,490		
83	M	597614140	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 59,8 x 59,8 x 1,1 cm	m2	8,239	499,00	4 111,26
			7,49*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		8,239		
84	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,253	2 396,00	606,19
85	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,253	416,00	105,25



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 777			Podlahy lité				2 408,58
86	K	777615118	Nátěry epoxidové podlah betonových jednonásobné antistatický	m2	3,610	660,00	2 382,60
	W		p02				
	W		3,610		3,610		
87	K	998777103	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 24 m	t	0,011	1 956,00	21,52
88	K	998777181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 777 prováděný bez použití mechanizace	t	0,011	405,00	4,46
D 783			Dokončovací práce - nátěry				324,00
110	K	783221111	Nátěry syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m2	0,900	360,00	324,00
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				7 166,16
129	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	119,436	60,00	7 166,16
	W		úprava povrchů vnitřních				
	W		43,287+42,880+25,779		111,946		
	W		konstrukce suché výstavby				
	W		7,490		7,490		
	W		Součet		119,436		





# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Smetanova - přístavba výtahu

Objekt:

## 02 - Konstrukce výtahu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Chotěboř

Uchazeč:

Stavrecon Pardubice s.r.o.

Projektant:

Ing. Milan Landsman

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

25.11.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

25925801

CZ25925801

**Cena bez DPH**

**1 614 368,50**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 614 368,50	21,00%	339 017,39
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 953 385,89**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Smetanova - přístavba výtahu

Objekt:

**02 - Konstrukce výtahu**

Místo:

Datum:

25.11.2019

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Ing. Milan  
Landsman

Uchazeč:

Stavrecon Pardubice s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 614 368,50**

### HSV - Práce a dodávky HSV

341 193,67

3 - Svislé a kompletní konstrukce

283 223,10

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

47 610,20

94 - Lešení a stavební výtahy

38 336,70

998 - Přesun hmot

10 360,37

### PSV - Práce a dodávky PSV

88 174,83

751 - Vzduchotechnika

11 285,72

764 - Konstrukce klempířské

50 009,11

783 - Dokončovací práce - nátěry

26 880,00

### M - Práce a dodávky M

1 185 000,00

33-M - Montáže dopravních zařiz.

1 185 000,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Smetanova - přístavba výtahu

Objekt:

02 - Konstrukce výtahu

Místo:

Datum:

25.11.2019

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Ing. Milan  
Landsman

Uchazeč:

Stavrecon Pardubice s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 614 368,50</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				341 193,67
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				283 223,10
19	K	337173111	Montáž ocelových kcí skeletů 3 až 4 podlažních budov	t	1,424	68 550,00	97 615,20
20	M	145502680	profil ocelový čtvercový svařovaný 100x100x3 mm	t	1,424	33 100,00	47 134,40
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
	WV		<i>Hmotnost: 8,9kg/m</i>		1,424		
	WV		160,000*0,0089				
17	K	342151113	Montáž opláštění stěn ocelových kcí ze sendvičových panelů šroubovaných budov v do 24 m	m2	85,000	629,10	53 473,50
	WV		os03				
	WV		85,000		85,000		
18	M	595907770	izolační sendvičové panely 60 mm	m2	85,000	1 000,00	85 000,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				47 610,20
23	K	953962111	Kotvy chemickým tmelem M 8 hl 80 mm do zdiva z plných cihel vyvrtáním otvoru	kus	85,000	35,20	2 992,00
24	K	953965112	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 8 dl 150 mm	kus	85,000	73,90	6 281,50
D	94		Lešení a stavební výtahy				38 336,70
28	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	85,000	75,00	6 375,00
29	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	2 550,000	1,21	3 085,50
	WV		85*30 'Přepočtené koeficientem množství		2 550,000		
30	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	85,000	45,00	3 825,00
26	K	949311112	Montáž lešení trubkového do šachet o půdorysné ploše do 6 m2 v do 20 m	m	17,000	866,40	14 728,80
27	K	949311812	Demontáž lešení trubkového do šachet o půdorysné ploše do 6 m2 v do 20 m	m	17,000	607,20	10 322,40
D	998		Přesun hmot				10 360,37
22	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	4,969	2 085,00	10 360,37
D	PSV		Práce a dodávky PSV				88 174,83
D	751		Vzduchotechnika				11 285,72
12	K	751398056	Mtž protidešťové žaluzie potrubí přes 0,750 m2	kus	2,000	1 810,00	3 620,00
13	M	429730260	žaluzie protidešťové velikost 1910 x 750 mm	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
14	M	429730270	žaluzie protidešťové velikost 1910 x 960 mm	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
15	K	998751102	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	t	0,038	3 810,00	144,78
16	K	998751181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 751 prováděný bez použití mechanizace	t	0,038	551,00	20,94
D	764		Konstrukce klempířské				50 009,11
11	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	3,000	73,00	219,00
	WV		k10				
	WV		3,000		3,000		
8	K	764041323	Dilatační přípojovací lišta z TiZn lesklého plechu včetně tmelení rš 150 mm	m	29,200	297,00	8 672,40
	WV		k07				
	WV		29,200		29,200		
1	K	764141301	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z TiZn lesklého plechu rš 500 mm sklonu do 30°	m2	4,520	1 350,00	6 102,00
	WV		k08				
	WV		4,520		4,520		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
4	K	764245306	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn lesklého plechu celoplošně lepené rš 500mm	m	6,700	981,00	6 572,70
	vv		k02				
	vv		6,700		6,700		
5	K	764245346	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek z TiZn předzvětr plechu rš přes 400mm	kus	2,000	255,00	510,00
9	K	764341314	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	2,900	373,00	1 081,70
	vv		k09				
	vv		2,900		2,900		
10	K	764541307	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 400 mm	m	3,000	966,00	2 898,00
	vv		k10				
	vv		3,000		3,000		
6	K	764548425	Švody kruhové včetně objimek, kolen, odskoků z TiZn předzvětrálního plechu průměru 150 mm	m	18,500	1 267,00	23 439,50
	vv		k04				
	vv		18,500		18,500		
2	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,173	1 970,00	340,81
3	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,173	1 000,00	173,00
D	783		Dokončovací práce - nátěry				26 880,00
25	K	783221111	Nátěry syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozi, 1x základní, 1x email	m2	64,000	420,00	26 880,00
	vv		4*0,100*160,000		64,000		
D	M		Práce a dodávky M				1 185 000,00
D	33-M		Montáže dopravních zaříz.				1 185 000,00
21	K	33-M001	Výtah vybavený rekuperačním pohonem a nosnými lany v plochých polyuretanových pásech, dveře EW60	kpl	1,000	1 185 000,00	1 185 000,00



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Smetanova - přístavba výtahu

Objekt:

## 03 - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

25.11.2019

Zadavatel:

Město Chotěboř

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Stavrecon Pardubice s.r.o.

IČ:

DIČ:

25925801

CZ25925801

Projektant:

Ing. Milan Landsman

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vít Zvolánek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**51 875,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	51 875,00	21,00%	10 893,75
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**62 768,75**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Smetanova - přístavba výtahu

Objekt:

**03 - Elektroinstalace**

Místo:

Datum:

25.11.2019

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Ing. Milan  
Landsman

Uchazeč:

Stavrecon Pardubice s.r.o.

Zpracovatel:

Vít Zvolánek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**51 875,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

51 875,00

742 - Elektromontáže - rozvodný systém

1 600,00

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

19 725,00

744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných

4 325,00

746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče

4 225,00

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů

1 950,00

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

15 800,00

749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce

4 250,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Smetanova - přístavba výtahu

Objekt:

**03 - Elektroinstalace**

Místo:

Datum:

25.11.2019

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Ing. Milan  
Landsman

Uchazeč:

Stavrecon Pardubice s.r.o.

Zpracovatel:

Vít Zvolánek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**51 875,00**

D	PSV		Práce a dodávky PSV				51 875,00
D	742		Elektromontáže - rozvodný systém				1 600,00
25	K	742001	Doplnění stávajícího rozvaděče 4.NP, dle popisu v TZ - doplnění jističe 16B/3	kus	1,000	950,00	950,00
26	K	742002	Doplnění stávajícího rozvaděče RP5, dle popisu v TZ - doplnění jističe 10B/1	kus	1,000	650,00	650,00
D	743		Elektromontáže - hrubá montáž				19 725,00
14	K	743001	Výkop pro uzemnění, vč. záhozu, hutnění	m	15,000	280,00	4 200,00
15	K	743002	Pásek FeZn 30/4 mm, vč. Spojek, svorek, spoj. Materiálu	m	25,000	105,00	2 625,00
16	K	743003	Drát FeZn ? 10 mm, vč. Spojek, svorek, spoj. Materiálu	m	10,000	170,00	1 700,00
17	K	743004	Drát AlMgSi 7 8 mm, vč. Spojek, svorek, spoj. Materiálu	m	30,000	200,00	6 000,00
18	K	743005	Strojený jimač 2m, vč. betonového podstavce	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
19	K	743006	Spojky/svorky, podpěry, drobný montážní materiál.	kus	1,000	800,00	800,00
20	K	743007	Zkušební spojky	kus	1,000	450,00	450,00
21	K	743008	Svodové šřítky z PVC	kus	1,000	350,00	350,00
22	K	743009	Antikorozní úpravy	kus	1,000	100,00	100,00
D	744		Elektromontáže - rozvody vodičů měděných				4 325,00
11	K	744001	Kabel s Cu jádrem CYKY-O 3x1,5	m	10,000	55,00	550,00
12	K	744002	Kabel s Cu jádrem CXKH-R-J B2caS1d0 3x1,5	m	55,000	55,00	3 025,00
13	K	744003	Kabel s Cu jádrem CXKH-R-J B2caS1d0 5x2,5	m	10,000	75,00	750,00
D	746		Elektromontáže - soubory pro vodiče				4 225,00
1	K	746001	Instalační krabice rozbočné, včetně svorek a víček, vč. příp. kotvícího materiálu.	kus	5,000	75,00	375,00
2	K	746002	Trubka ohebná, PVC, D=16-25 mm, vč. Spojek, příchytok, kolen, kotvícího materiálu. Střední mechanické namáhání.	m	10,000	65,00	650,00
3	K	746003	Instalační lišta PVC 25x20mm s víčkem, vč. spojek, tvarovek, koncovek, kotvícího materiálu.	m	40,000	80,00	3 200,00
D	747		Elektromontáže - kompletace rozvodů				1 950,00
9	K	747001	Snímač přítomnosti - pohybové čidlo IP20, dosah 9m, 220°	ks	1,000	950,00	950,00
10	K	747002	Přemístění stávajícího vypínače skladu v 1.pp	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
D	748		Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla				15 800,00
4	K	748001	A - přisazené svítidlo LED 20W, 2700lm, 4000K, IP54, plastové stínítko	kus	2,000	3 100,00	6 200,00
5	K	748002	B - přisazené svítidlo LED 29W, 4050lm, 4000K, IP54, plastové stínítko	kus	1,000	4 200,00	4 200,00
6	K	748003	C - LED reflektor s pohybovým čidlem, 20W, 1800lm, 5000K, IP44, detekční úhel 180°, detekční vzdálenost 9m	kus	2,000	850,00	1 700,00
7	K	748004	N1 - přisazené svítidlo nouzové LED 24W, 240lm, IP40, s nouz. modulem 1hod. + difúzer čirý plastový s piktogramem	kus	1,000	1 850,00	1 850,00
8	K	748005	N2 - přisazené svítidlo nouzové LED 24W, 180lm, IP42, s nouz. modulem 1hod. + optika lalgaluce	kus	1,000	1 850,00	1 850,00
D	749		Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce				4 250,00
23	K	749001	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	750,00	750,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	749002	Vypracování provozních manuálů, manuálů údržby a zaškolení obsluhy. Technologické a komplexní zkoušky všech systémů, závěrečná měření, nastavení a uvedení do provozu. Výchozí revize, protokoly, popisy prvků a tras. Koordinace mezi profesemi....	kus	1,000	3 500,00	3 500,00



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Smetanova - přístavba výtahu

Objekt:

## 04 - Zpevněné plochy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Chotěboř

Uchazeč:

Stavrecon Pardubice s.r.o.

Projektant:

Ing. Milan Landsman

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

25.11.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

25925801

CZ25925801

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**409 662,76**

DPH základní

Základ daně

409 662,76

Sazba daně

21,00%

Výše daně

86 029,18

snížená

0,00

15,00%

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**495 691,94**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Smetanova - přístavba výtahu

Objekt:

**04 - Zpevněné plochy**

Místo:

Datum:

25.11.2019

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Ing. Milan  
Landsman

Uchazeč:

Stavrecon Pardubice s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**409 662,76**

HSV - Práce a dodávky HSV

409 662,76

1 - Zemní práce	60 493,70
2 - Zakládání	711,84
3 - Svislé a kompletní konstrukce	61 412,50
4 - Vodorovné konstrukce	1 412,70
5 - Komunikace pozemní	19 536,90
8 - Trubní vedení	23 150,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	70 460,40
997 - Přesun sutě	47 807,57
998 - Přesun hmot	124 677,15



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Smetanova - přístavba výtahu

Objekt:

04 - Zpevněné plochy

Místo:

Datum:

25.11.2019

Zadavatel:

Město Chotěboř

Projektant:

Ing. Milan  
Landsman

Uchazeč:

Stavrecon Pardubice s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>409 662,76</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				409 662,76
D	1		Zemní práce				60 493,70
1	K	113107137	Odstranění krytu pl do 50 m2 z betonu vyztuženého sítěmi tl 300 mm	m2	32,000	460,00	14 720,00
	W		p03				
	W		17,000		17,000		
	W		hloubení rýh				
	W		15,000*1,000		15,000		
	W		Součet		32,000		
2	K	132312201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudrzných horninách tř. 4	m3	15,000	1 120,00	16 800,00
	W		15,000*1,000*1,000		15,000		
3	K	132312209	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 4	m3	15,000	134,00	2 010,00
4	K	151101101	Zřízení příloženého pažení a rozepření stěn rýh ni do 2 m	m2	30,000	32,00	960,00
5	K	151101111	Odstranění příloženého pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	30,000	12,00	360,00
6	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	7,500	707,00	5 302,50
7	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	7,500	159,00	1 192,50
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	7,500	16,70	125,25
9	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládku (skládkovné)	t	13,500	175,00	2 362,50
	W		7,5*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		13,500		
10	K	171101105	Uložení sypaniny z hornin soudrzných do násypů zhutněných do 103 % PS	m3	7,500	99,40	745,50
11	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	4,500	96,90	436,05
	W		15,000*1,000*0,300		4,500		
12	M	583441970	šterkodrt' frakce 0-63	t	9,000	322,00	2 898,00
	W		4,5*2 'Přepočtené koeficientem množství		9,000		
13	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m	m3	10,500	206,00	2 163,00
	W		15,000*1,000*0,700		10,500		
14	M	583313450	kamenivo těžené drobné tříděné (Bratčice) frakce 0-4	t	21,000	444,00	9 324,00
	W		10,5*2 'Přepočtené koeficientem množství		21,000		
15	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	32,000	34,20	1 094,40
D	2		Zakládání				711,84
16	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudrzných do 92% PS nebo nesoudrzných sypkých l(d) do 0,8	m2	32,000	6,62	211,84
17	K	ZK1	Statické zkoušky zhutnění pláně	kpl	1,000	500,00	500,00
	P		Poznámka k položce: na ploše 32,000 m2				
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				61 412,50
18	K	339921132	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	m	34,000	600,00	20 400,00
	W		2*17,000		34,000		
19	M	592284090	palisáda betonová přírodní 16x16x60 cm	kus	212,500	193,00	41 012,50
	W		34*6,25 'Přepočtené koeficientem množství		212,500		
D	4		Vodorovné konstrukce				1 412,70
20	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těžného tl do 100 mm	m2	17,000	83,10	1 412,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 5			Komunikace pozemní				19 536,90
21	K	564831111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	17,000	81,70	1 388,90
	vv		p03				
	vv		17,000		17,000		
22	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	17,000	360,00	6 120,00
23	M	592453080	dlažba 20 x 10 x 6 cm přírodní	m2	17,000	269,00	4 573,00
24	K	581124115	Kryt z betonu komunikace pro pěší tl. 150 mm	m2	15,000	497,00	7 455,00
D 8			Trubní vedení				23 150,00
25	K	837355121	Výsek a montáž kameninové odbočné tvarovky DN 200	kus	1,000	3 430,00	3 430,00
26	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN150	m	15,000	358,00	5 370,00
27	K	877265271	Montáž lapače střešních splavenin	kus	1,000	360,00	360,00
28	M	562311610	lapač střešních splavenin se zápachovou klapkou a lapacím košem HL600/2 DN 125	kus	1,000	1 750,00	1 750,00
29	K	899104111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti nad 150 kg	kus	2,000	350,00	700,00
30	M	552410170	poklop šachtový třída D 400, kruhový rám 900, vstup 600 mm, bez ventilace	kus	1,000	2 380,00	2 380,00
31	M	552410200	poklop šachtový třída D 400, čtvercový rám 850, vstup 600 mm, bez ventilace	kus	1,000	5 880,00	5 880,00
32	K	899104211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti přes 150 kg	kus	2,000	518,00	1 036,00
33	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	2,000	1 122,00	2 244,00
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				70 460,40
34	K	911121111	Montáž zábradlí ocelového přichyceného vruty do betonového podkladu	m	28,500	600,00	17 100,00
35	M	553915300	zábradelní systém bezbariérové rampy, syntetický nátěr	m	28,500	1 700,00	48 450,00
36	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	1,000	594,00	594,00
37	M	40444256	značka dopravní svislá FeZn NK 500x700mm	kus	1,000	2 200,00	2 200,00
38	K	914531112	Montáž konzoly na zeď velikosti do 1 m2 pro uchycení dopravních značek	kus	1,000	452,50	452,50
39	M	40445220	držák dopravní značky na stěnu D 60mm	kus	1,000	993,00	993,00
40	K	915131111	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly základní bílá barva	m2	1,000	588,70	588,70
41	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	1,000	82,20	82,20
D 997			Přesun sutě				47 807,57
42	K	997221111	Vodorovná doprava suti ze sybkých materiálů nošením do 50 m	t	16,528	1 930,00	31 899,04
43	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sybkých materiálů do 1 km	t	16,528	259,20	4 284,06
44	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sybkých materiálů	t	396,672	9,93	3 938,95
	vv		16,528*24 'Přepočtené koeficientem množství		396,672		
45	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	16,528	165,00	2 727,12
46	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	16,528	300,00	4 958,40
D 998			Přesun hmot				124 677,15
47	K	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlážděným na vzdálenost do 50 m	t	63,937	1 950,00	124 677,15





