

Výzva k podání nabídek
Zadávací dokumentace podlimitní veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení
na stavební práce:

„KINO CHOTĚBOŘ č.p. 256, ZÁZEMÍ PRO ÚČINKUJÍCÍ“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), ve znění pozdějších předpisů

Název veřejné zakázky:	KINO CHOTĚBOŘ č.p. 256, ZÁZEMÍ PRO ÚČINKUJÍCÍ
Zadavatel	
Název:	MĚSTO CHOTĚBOŘ
IČO :	00267538
Adresa sídla:	Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř
Osoby oprávněné za zadavatele jednat:	Ing. Tomáš Škaryd, starosta města
Kontaktní osoba:	Ing. Zdenka Pospíchalová ve věcech zadání veřejné zakázky a ve věcech technických
Telefon / fax:	Tel: +420 569 641 116
E-mail:	pospichalova@chotebor.cz

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace

1.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je:

Zhotovení stavby „ **KINO CHOTĚBOŘ č.p. 256, ZÁZEMÍ PRO ÚČINKUJÍCÍ** “

- dle projektové dokumentace: ve stupni dokumentace pro provedení stavby, vypracované společností PAS SERVIS, s.r.o., Železnohorská 1684, 583 01 Chotěboř v červenci 2019.

Předpokládaná hodnota díla bez DPH: 19.000.000,00 Kč.

Předmětem plnění jsou rovněž všechny tyto práce a činnosti:

- vytýčení prostoru staveniště v terénu před zahájením stavebních prací
- dokumentace skutečného provedení stavby, dále jen DSPS, vč. výškopisného a polohopisného zaměření. DSPS bude předána 2x v písemné podobě a 1x v digitální podobě na CD nosiči při dokončení díla. Součástí dokladů při předání dokončeného díla budou rovněž veškeré atesty, prohlášení o shodě, certifikáty na použité materiály a výrobky a protokoly o výsledcích provedených zkoušek.
- geodetické zaměření stavby
- geometrický plán
- zajištění veškerých atestů, revizních knih, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených příslušnými předpisy, prohlášení o shodě podle zák. č. 22/1997 Sb., 205/2002 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb.,

- zajištění dokladu o předání pozemků dočasně dotčených stavbou vlastníkům s vyjádřením vlastníků pozemků, že souhlasí se stavem, v jakém jsou pozemky předávány.
- zajištění vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytyčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům
- příprava staveniště včetně provizorního přístupu na staveniště
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů
- zhotovení práce podle technologického předpisu
- provedení všech prací bez přerušení provozu stávajícího vodovodů a kanalizace
- veškeré nutné ochrany práce
- veškeré požadované úpravy a práce
- průkazní a kontrolní zkoušky dle příslušných kapitol technických kvalitativních podmínek (TKP)
- veškerá doprava (svislou, vodorovnou, i za ztížených podmínek, příplatky na lepidlost)
- montážní prostředky a pomůcky
- úprava, očištění a ošetření styčných ploch a konstrukcí
- potřebné dočasné úpravy
- úprava, očištění a ošetření pracoviště
- zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci
- soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště
- poplatky a zajištění výluk na propojení inženýrských sítí
- odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin
- náklady na činnost úředně oprávněného zeměměřičského inženýra zhotovitele
- zajištění skládek
- zajištění požadavků správců dotčených inženýrských sítí uvedených v jejich vyjádřeních a podmínek uvedených ve stavebním povolení
- poskytnutí potřebné součinnosti koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví
- pasportizace okolních objektů před zahájením a po dokončení prací
- dodržet rozsah trvalého a dočasného záboru stavby
- náklady na zajištění a poučení všech zúčastněných pracovníků o zásadách a opatřeních k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle příslušných zákonných bezpečnostních předpisů a technologických pravidel zpracovaných pro jednotlivé technologie výstavby.

Jde zejména o tyto práce a technologie:

- zvedání těžkých břemen pomocí jeřábů
 - montáž pomocných konstrukcí a lešení
 - práce ve výškách
 - bednicí práce
 - železářské a betonářské práce
 - práce se stroji a strojními zařízeními
 - práce s elektrickým zařízením
- veškeré práce bude zhotovitel provádět v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění. Při pracích je nutné dodržovat nařízení vlády č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
 - veškeré práce bude zhotovitel provádět v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti, nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění.

- zajistit přístup majitelům přilehlých nemovitostí a informovat je o nemožnosti přístupu s dostatečným předstihem.
- Technický dozor stavby u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojena.

Celková doba realizace díla:

Pro realizaci díla se stanoví následující termíny:

Zahájení: po podpisu smlouvy o dílo a dle klimatických podmínek pro výstavbu

Stavební úpravy v prostoru jeviště je možné zahájit od 15.07.2020

Dokončení prací a předání díla: 30.04.2021

Uchazeč předloží v nabídce časový harmonogram plnění předmětu zakázky v členění po jednotlivých měsících.

Splněním předmětu plnění se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, o odstranění všech případných vad a nedodělků a předání projektové dokumentace o skutečném stavu provedeného díla.

Místo plnění/realizace

Budova kina č.p. 256 a pozemky 1312, 1322/11, 1311/2, 1311/1 v k.ú. Chotěboř.

1. Druh veřejné zakázky a klasifikace jeho předmětu

Hlavní předmět:	CPV
Výstavba kin	45212150-2
Rekonstrukce budov	45454100-5
Přestavba budov	45454000-4

2. Kvalifikační způsobilost pro plnění veřejné zakázky:

Kvalifikaci splní uchazeč, který prokáže splnění:

- Základní způsobilost
- Profesní způsobilost
- Technickou kvalifikaci

Splnění základní způsobilosti a technické kvalifikace při podání nabídky uchazeč prokazuje čestným prohlášením, které je součástí krycího listu nabídky.

Uchazeč, se kterým bude možno uzavřít smlouvu podle § 124, bude před uzavřením této smlouvy povinen předložit zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace:

Základní způsobilost dle § 74 zákona

§ 75 odst.1 předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst.1 písm.a)
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst.1 písm. b)
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani § 74 odst.1 písm. b)

- d) písemného čestného prohlášení § 74 odst.1 písm. c)
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k §74 odst.1 písm. d)
- f) výpisem z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Profesní způsobilost dle § 77 zákona

§ 77 odst.1 zákona - splnění profesní způsobilost prokáže dodavatel, který předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

Technické kvalifikace dle § 79 zákona

§ 79 odst. 2 písm. a) zákona - k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele, veřejný zadavatel požaduje předložit seznam realizovaných stavebních prací obdobného typu provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací. Alespoň jedna bude v min. finančním objemu 9 mil. Kč bez DPH. Za datum provedení stavebních prací se považuje datum jejich dokončení

3. Poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši **380.000,00 Kč**. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo formou bankovní záruky či pojištění záruky.

V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele musí být jistota nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek připsána na účet zadavatele. Číslo bankovního účtu pro složení peněžní částky je **166-570128524/0600**, jako variabilní symbol bude použito IČ uchazeče poskytujícího jistotu. Nabídka uchazeče musí v tomto případě obsahovat doklad prokazující složení peněžní částky na účet zadavatele (např. kopie výpisu z účtu).

V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky, musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel.

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 40.

Záruční smlouva či listina musí být předložena v originále listiny (elektronicky podepsaná nebo zkonvertovaná do elektronické podoby).

4. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, je s ohledem na druh zadávacího řízení a předmět veřejné zakázky stanovena zadavatelem na 120dnů.

5. Informace o poddodavatelích

Zadavatel požaduje, aby uchazeči ve své nabídce specifikovali části veřejné zakázky, které mají v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, pokud takové plnění dosáhne více jak 10% zakázky. Uchazeči uvedou identifikační údaje každého poddodavatele, který mu je znám, včetně uvedení části veřejné zakázky, kterou bude plnit.

6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena v členění dle jednotlivých stavebních objektů a za celé plnění předmětu veřejné zakázky, v souladu se zadávací dokumentací a po položkách v souladu s výkazem výměr obsaženým v zadávací dokumentaci. Oceněný výkaz výměr bude součástí nabídky.

Nabídková cena bude uvedena v korunách českých (CZK).

Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně DPH (sazba DPH v %) a nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky.

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění veřejné zakázky. V ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky.

Všechny náklady a výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese uchazeč.

Součástí nabídky budou rovněž oceněný výkaz výměr v členění dle jednotlivých stavebních objektů. Výkaz výměr bude předán v digitální podobě (formát excel) v souladu se zadávací dokumentací.

7. Požadavky na formu zpracování nabídky a jejího předložení

Uchazeči podají nabídku způsobem podle ustanovení § 107 zákona, a to písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje.

Dodavatelé, kteří podávají nabídku společně, předloží originál nebo ověřenou kopii listiny (např. smlouvy o sdružení či společenské smlouvy), z níž vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky zavázáni společně a nerozdílně. Nesplnění této povinnosti je důvodem pro vyřazení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

Návrh smlouvy, jejímž předmětem bude realizace veřejné zakázky, musí být podepsán osobou k tomu oprávněnou. Zadavatel doporučuje, aby zájemce doložil k nabídce příslušné doklady poskytující informaci o tom, která osoba je oprávněná k jednání jménem nebo za zájemce. V případě, kdy nabídku podává více osob společně doložit oprávněnost osoby k podpisu smlouvy příslušným dokladem (např. plná moc).

Pokud tento zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídky a obsahové členění

Uchazeč musí předložit nabídku v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s vyhlášenými podmínkami veřejné zakázky a dalšími pokyny uvedenými v zadávací dokumentaci. Doklady, dokumenty, cenové podklady a další listiny doložené v nabídce musí být odpovídajícím způsobem seřazeny, ucelené části nabídky jednoznačně označeny a jednotlivé listy nabídky pak očíslovány. Za krycím listem bude vložen přehledný a očíslovaný obsah nabídky. Nabídka musí být zpracována přehledně a srozumitelně v českém jazyce. Všechny tisky a kopie musí být kvalitní a dobře čitelné, v nabídce nesmí být opravy a přepisy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Uchazečům nebudou přiznána žádná práva na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Uchazeč závazně použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech tohoto článku zadávací dokumentace:

- **Krycí list nabídky (příloha č.1)**
- **Návrh smlouvy o dílo včetně oceněného soupisu prací (příloha č.2)**
- **Časový harmonogram plnění předmětu zakázky v členění po jednotlivých měsících.**
- **Doklad o složení jistoty**

Nesoulad údajů o veřejné zakázce

V případě, že vznikne rozpor mezi údaji o veřejné zakázce obsaženými v různých částech zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v obchodních podmínkách – v návrhu smlouvy o dílo.

Informace o možnosti vyžádat si zadávací dokumentaci a dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Žádat o zadávací dokumentaci je možné na www stránkách:

https://zakazky.chotebor.cz/profile_display_2.html.

Na této adrese je možné požádat o dodatečné informace k zadávací dokumentaci.

Úhrada za zadávací dokumentaci není zadavatelem požadována.;

Obsah zadávací dokumentace:

- Oznámení o zahájení zadávacího řízení a základní údaje Zadávací dokumentace podlimitní veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce dle zákona
- Příloha č.1 – krycí list včetně čestného prohlášení
- Příloha č.2 - návrh smlouvy o dílo pro město Chotěboř
- Dokumentace pro provedení stavby

Datum, hodina a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídky je stanovena **do 21. 11. 2019 do 09:00hod.**

Nabídky se podávají v elektronické podobě v elektronickém nástroji na adrese: https://zakazky.chotebor.cz/profile_display_2.html.

Místo a datum otevírání obálek

21.11.2019 v 9.15 hodin

Otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne bez účasti uchazečů.

Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provede hodnotící komise jmenovaná zástupcem zadavatele podle jediného kritéria – nejnižší nabídkové ceny vč. DPH.

Zadavatel si vyhrazuje právo doručit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a případně oznámení o vyloučení uchazeče uveřejněním na profilu zadavatele do 5pracovních dnů od daného rozhodnutí

Další ustanovení

- Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Pokud podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči, zadavatel všechny nabídky podané tímto uchazečem samostatně nebo společně s jinými uchazeči, vyřadí.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci.
- Nabídky, které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebudou otevřeny. Zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- Uchazeč, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené zákonem nebo požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, může být ze zadávacího řízení vyloučen.
- Uchazeč podáním nabídky na veřejnou zakázku „Kino Chotěboř č.p. 256 zázemí pro účinkující“ uděluje zadavateli výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z ustanovení příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- Zadavatel se zavazuje, že vyjma skutečností uvedených v předchozí větě považuje informace o zájemcích získané při tomto zadávacím řízení za důvěrné.
- Zadavatel umožňuje pro plnění zakázky použít i jiných, kvalitativně a technických obdobných řešení specifikovaných ve výkazu výměr.

Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **08.11.20109 v 10.00 hod.** - sraz před budovou Kina v Tyršově ulici č.p 256, Chotěboř.

Zadavatel v průběhu prohlídky místa plnění neposkytuje vysvětlení zadávací dokumentace. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace (případně jiné dotazy) musí být učiněny písemně. Zadavatel následně vysvětlení poskytne písemně. Vysvětlení musí být podle zákon uveřejněno. Proto není možné ho poskytnout ústně pouze konkrétnímu uchazeči.

Obchodní podmínky

Uchazeč v nabídce doloží doplněné návrhy smluv o dílo, který musí být v souladu s podmínkami veřejné zakázky, zadávací dokumentaci a jím předloženou nabídkou. Uchazeč není oprávněn vzorové návrhy smluv o dílo nijak opravovat či doplňovat s výjimkou doplnění nabídkové ceny a identifikačních údajů uchazeče.

Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy o dílo třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Návrhy smluv o dílo musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

V Chotěboři 23. 10. 2019

.....
Ing. Tomáš Škaryd
starosta města

Přílohy: č.1 Krycí list
 č.2 Návrh smlouvy o dílo
 č.3 Dokumentace pro provedení stavby