

Městský úřad Chotěboř, stavební úřad
Trčků z Lípy 69, Chotěboř

Č.j.: MCH-4346/2017/SÚ/SI
Spis. zn.: SZ-MCH-1079/2017/SÚ/SI

Chotěboř, dne: 30. března 2017

Vyřizuje: Škarydová Iva, Ing.
E-mail: skarydova@chotebor.cz
Telefon: 569641110



Rozhodnutí nabylo právní moci

dne..... 19 -04- 2017.....

vyznačeno dne..... 22 -11- 2017.....

podpis.....

Žadatel:

Město Chotěboř, IČ 00267538, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

Rozhodnutí

Dne 1.2.2017 podalo **Město Chotěboř, IČ 00267538, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř** žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení pro stavbu: **Přístavba výtahu a zřízení bezbariérového přístupu k ZŠ Smetanova čp. 745 v Chotěboři** (dále jen „stavba“) na pozemku **pozemková parcela parcelní číslo 1389 v katastrálním území Chotěboř**.

Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle ustanovení § 94a odst. 4 stavebního zákona žádost o územní rozhodnutí a stavební povolení na shora uvedenou stavbu na pozemku: **pozemková parcela parcelní číslo 1389 v katastrálním území Chotěboř** a na základě § 92 odst. 1 a § 115 odst. 1 stavebního zákona vydává

I. územní rozhodnutí o umístění stavby:

Přístavba výtahu a zřízení bezbariérového přístupu k ZŠ Smetanova čp. 745 v Chotěboři na pozemku **pozemková parcela parcelní číslo 1389 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Chotěboř**.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Do venkovního uzavřeného dvora základní školy bude umístěna přístavba výtahové šachty se zádveřím a venkovní rampa na pozemku **pozemková parcela parcelní číslo 1389 v katastrálním území Chotěboř**.
2. Ve dvoře objektu bude vybudován výtah se zádveřím. Vstupní zádveří bude v úrovni stávajícího dvora. Výtahová šachta společně se zádveřím bude obdélníkového půdorysu o max. rozměrech 2,45 m x 6,25 m. Výška výtahové šachty bude 17,10 m nad střešní krytinu a výška zádveří bude max. 1,75 m.
3. Rampa bude navazovat na hlavní vstup do objektu, ze kterého je přístupné nádvoří. Do nádvoří budou osazeny nové dvoukřídlé dveře v šířce hlavního křídla 1000 mm. Na opačné straně otvírání dveří bude umístěno vodorovné madlo. Rampa bude o sklonu 1:16 v délce 9 m opatřená zábradlím. Rampa bude nepravidelného úhelníku o max. rozměrech 12 m x 3,03 m x 3,5 m.
4. Výtahová šachta bude v 1.PP a 1.NP vyzděna a v dalších podlažích bude provedena z lehké ocelové konstrukce opláštěné izolačními sendvičovými deskami s požadovanou požární odolností. Zádveří bude vyzděné z keramických bloků tl. 300 mm.

5. Založení části přístavby bude řešeno plošně na základových pasech, výtahová šachta na základové desce. Základové pasy se spojí se základovou deskou tl. 150 mm v dvou výškových úrovních.
6. Dešťová voda ze zpevněných ploch bude likvidována stávajícím způsobem, pouze dojde k úpravě stávajícího odvodnění dvora. Bude provedeno napojení nového dešťového svodu na stávající dešťovou kanalizaci.
7. Stávající betonová plocha dvorní části bude v místě rampy a navazující komunikace vybourána a zemina vyhloubena na požadovanou úroveň. Zpevněné plochy budou provedeny z betonové zámkové dlažby tl. 60 mm.



II. stavební povolení

pro stavbu: **Přístavba výtahu a zřízení bezbariérového přístupu k ZŠ Smetanova čp. 745 v Chotěboři na pozemku pozemková parcela parcelní číslo 1389 v katastrálním území Chotěboř.**

Stavba obsahuje:

- Přístavbu výtahové šachty a zádveří
- Venkovní rampu pro imobilní

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Milan Landsman, Na Výsluní 1230, Chotěboř, 583 01 Chotěboř, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Stavba bude provedena na pozemcích pozemková parcela parcelní číslo 1389 v katastrálním území Chotěboř.
3. Rampa bude navazovat na hlavní vstup do objektu, ze kterého je přístupné nádvoří. Do nádvoří budou osazeny nové dvoukřídlé dveře v šířce hlavního křídla 1000 mm. Na opačné straně otvírání dveří bude umístěno vodorovné madlo. Rampa bude o sklonu 1:16 v délce 9 m opatřená zábradlím. Rampa bude železobetonová opatřená betonovými palisádami výšky 200 mm - 300 mm.
4. Ve dvoře objektu bude vybudován výtah se zádveřím. Vstupní zádveří bude v úrovni stávajícího dvora. Výtah bude lanový bez strojovny s vnitřními rozměry výtahové šachty 1650 mm x 1910 mm. Výška výtahové šachty bude 17,1 m. Kabina bude řešena pro osoby s omezenou schopností pohybu. Výtah bude mít 5 zastávek v jednotlivých podlažích objektu a jednu mezizastávku v úrovni přístupu ze dvora objektu, která bude situována v protější straně výtahové kabiny. Vstupní dveře do výtahu budou vybudovány ve všech patrech do stávajícího okenního otvoru, který bude stavebně upraven vybouráním parapetu a dozděním nadpraží.
5. Výtahová kabina musí obsahovat sedátko, šíře dveří výtahu 900 mm.
6. Zastřešení zádveří bude pomocí pultové střechy o sklonu 8° opatřené plechovou falcovanou krytinou z pozinkovaného plechu.
7. Okna a dveře v obvodových stěnách budou plastová s izolačním dvojsklem a celoobvodovým kováním, venkovní dveře budou opatřeny bezpečnostním zámkem s vložkou.
8. V 1.PP bude posunuta příčka oddělující chodbu a sklad. Sklad bude zmenšen na úkor rozšíření chodby pro přístup ke dveřím do výtahu. Příčka bude provedena jako pórobetonová tl. 100 mm.
9. Klempířské prvky budou provedeny z titan-zinkového plechu. Stávající okapový systém střechy navazující na přístavbu bude doplněn o jeden střešní svod.
10. Stavba bude chráněna před bleskem, výtahová šachta bude napojena na novou uzemňovací soustavu, která bude propojena se stávající soustavou.
11. Elektroinstalace výtahu bude napojena ze stávajícího rozvaděče ve 4.NP kabelem CYKY-J 5 x 2,5 mm². Kabel bude ukončen v inspekčním panelu výtahu při vstupních dveřích do výtahu ve 4.NP.

12. Vytápění není požadováno.
13. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
14. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
15. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
16. Časový plán: Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
17. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
18. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
19. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
20. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
21. Stavba bude prováděna dodavatelsky - dodavatel bude určen ve výběrovém řízení.
22. Odpady z přístavby výtahu budou tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií přednostně předány k využití a nebude-li to možné, budou předány pouze oprávněné osobě provozující zařízení ke sběru, výkupu nebo odstranění odpadů (ust. § 12 odst. 3 a 4 zákona o odpadech).
23. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
 - závěrečnou kontrolní prohlídku.
24. Stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu dle ustanovení § 122 stavebního zákona.
25. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle ustanovení § 121 odst. 1 stavebního zákona:
 - dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud došlo ke změně,
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
 - geometrický plán zaměření stavby,
 - stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a to zejména:
 - geometrický plán stavby,
 - zpráva o revizi hromosvodu
 - zpráva o revizi elektroinstalace a elektrického zařízení
 - zpráva o revizi výtahu
 - doklady o využití odpadů z přístavby výtahu
 - vytyčovací výkres stavby,

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Č.j.: MCH-4346/2017/SÚ/SI

Označení účastníků řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Chotěboř, IČ 00267538, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

Odůvodnění:

K výroku I:

Dne 1.2.2017 podalo Město Chotěboř, IČ 00267538, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky, bylo řízení dne 6.2.2017 přerušeno a žadatel vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 31.3.2017. Žádost byla doplněna dne 9.3.2017.

Stavební úřad opatřením ze dne 13.3.2017 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

- a) žadatel
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

podle § 85 odst.2 stavebního zákona

- a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě
- b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno
- c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis

Město Chotěboř.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

K žádosti bylo doloženo:

Výpisy z KN, vyjádření NET4GAS, s.r.o. ze dne 01.03.2017 zn: 1777/17/OVP/N, vyjádření GasNet, s.r.o. ze dne 01.03.2017 zn: 5001465936, vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 01.03.2017 č.j.:548311/17, vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 01.03.2017 zn:0100705071, stanovisko NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s. ze dne 09.03.2017 zn:062170014, vyjádření MěÚ Chotěboř, odbor ŽP ze dne 20.02.2017 zn:SZ-MCH-1540/2017/OŽP/SI, závazné stanovisko KHS Kraje Vysočina, ÚP Havl. Brod ze dne 08.02.2017 zn:KHSV/02097/2017/HB/HDM/Mach, závazné stanovisko HZS Kraje Vysočina, ÚO Havl. Brod ze dne 03.02.2017 ev.č.:HB-49/1-2017, plán kontrolních prohlídek, požárně bezpečnostní řešení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaná stavba je v souladu:

Č.j.: MCH-4346/2017/SÚ/SI

- se schválenou územně plánovací dokumentací, tj ÚP Chotěboř schválená Zastupitelstvem města Chotěboř dne 29.9.2010 s nabytím účinnosti dne 8.11.2010. K dnešnímu dni byly schváleny čtyři změny územního plánu. Změna č. 4 ÚP Chotěboř nabyla účinnosti dne 2.1.2017.
- s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území
- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č.1 k této vyhlášce, je v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č.501/2006 Sb., v platném znění.
- s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Městský úřad Chotěboř, odbor životního prostředí.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 5 dnů a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

K výroku II:

Dne 1.2.2017 obdržel stavební úřad žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu: Přístavba výtahu a zřízení bezbariérového přístupu k ZŠ Smetanova čp. 745 v Chotěboři na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 1389 v katastrálním území Chotěboř, kterou podalo Město Chotěboř, IČ 00267538, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Protože předložená žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení dle ustanovení § 111 stavebního zákona, bylo stavební řízení dne 6.2.2017 přerušeno a stavebník vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 31.3.2017. Žádost byla doplněna dne 9.3.2017.

Č.j.: MCH-4346/2017/SÚ/SI

Stavební úřad opatřením ze dne 13.3.2017 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

Účastníci stavebního řízení:

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 odst. 1 stavebního zákona:

- a) stavebník
- b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem
- c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem
- d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu
- e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm
- f) ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu
- g) osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis

Město Chotěboř

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 5 dnů a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Doložená stanoviska a vyjádření:

Výpisy z KN, vyjádření NET4GAS, s.r.o. ze dne 01.03.2017 zn: 1777/17/OVP/N, vyjádření GasNet, s.r.o. ze dne 01.03.2017 zn: 5001465936, vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 01.03.2017 č.j.:548311/17, vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 01.03.2017 zn:0100705071, stanovisko NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s. ze dne 09.03.2017 zn:062170014, vyjádření MěÚ Chotěboř ŽP ze dne 20.02.2017 č.j.:SZ-MCH-1540/2017/OŽP/SI, závazné stanovisko KHS Kraje Vysočina, ÚP Havl. Brod ze dne 08.02.2017 zn:KHSV/02097/2017/HB/HDM/Mach, závazné stanovisko HZS Kraje Vysočina, ÚO Havl. Brod ze dne 03.02.2017 ev.č.:HB-49/1-2017, plán kontrolních prohlídek. Požárně bezpečnostní řešení.

Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Milan Landsman, Na Výsluní 1230, Chotěboř, 583 01 Chotěboř.

Ve dvoře objektu základní školy Smetanova v Chotěboři bude vybudován výtah se zádveřím a rampou pro imobilní. Vstupní zádveří bude v úrovni stávajícího dvora. Výtah bude lanový bez strojovny. Kabina

bude řešena pro osoby s omezenou schopností pohybu. Výťah bude mít 5 zastávek v jednotlivých podlažích objektu a jednu mezizastávku v úrovni přístupu ze dvora objektu, která bude situována v protější straně výtahové kabiny. Stávající betonová plocha dvorní části bude v místě rampy a navazující komunikace vybourána a zemina vyhloubena na požadovanou úroveň. Zpevněné plochy budou provedeny z betonové zámkové dlažby.

Poučení:

Proti rozhodnutí o územním rozhodnutí se lze odvolat k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek a to zejména vůči stavebnímu povolení.

Jestliže bude odvoláním napadeno pouze územní rozhodnutí, nenabude stavební povolení právní moci dříve, než nabude právní moci rozhodnutí o odvolání proti územnímu rozhodnutí.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Proti rozhodnutí o stavebním povolení se lze odvolat k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Č.j.: MCH-4346/2017/SÚ/SI

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí postupuje stavební úřad podle ustanovení § 92 odst. 4 stavebního zákona a po dni nabytí právní moci stavebního povolení podle ustanovení § 115 odst. 3 stavebního zákona.

Doba platnosti společného rozhodnutí je 2 roky. Pro prodloužení jeho platnosti se uplatní § 115 odst. 4 stavebního zákona obdobně.



Ing. Iva Škarydová v.r.
vedoucí stavebního úřadu

Otisk úředního razítka



Rozdělovník:

Účastníci řízení:

1. Město Chotěboř, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

Dotčené orgány:

2. Městský úřad Chotěboř, odbor životního prostředí, Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

Datová schránka:

3. Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, Ke Skalce 4960/32, 586 01 Jihlava 1
4. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava 1

Na vědomí:

Datová schránka:

5. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava 1

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.