

SO 03 - MODERNIZACE PROVOZU

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM

NÁZEV STAVBY	MODERNIZACE SBĚRNÉHO DVORA TELES (navýšení kapacity)
MÍSTO STAVBY	SOKOLOHRADSKÁ 167, 583 01 CHOTĚBOŘ, Č. PARC.ST.2318/3
INVESTOR	TECHNICKÁ A LESNÍ SPRÁVA CHOTĚBOŘ S. R. O. SOKOLOHRADSKÁ 167, 583 01 CHOTĚBOŘ, IČO: 259 99 729
DATUM	04/2019
STUPEŇ PD	REALIZACE
VYPRACOVAL	JIŘÍ KŘIVSKÝ, BŘEVNICKÁ 1583, 583 01 CHOTĚBOŘ ING. MILAN LANDSMAN, NA VÝSLUNÍ 1230, CHOTĚBOŘ

OBSAH:

1	POPIS STAVBY.....	3
1.1	Zdůvodnění výběru stavebního pozemku	3
1.2	Zhodnocení staveniště	3
1.3	Zásady urbanistického, architektonického a výtvarného řešení.....	3
1.4	Zásady technického řešení	3
1.5	Zdůvodnění navrženého řešení stavby z hlediska dodržení obecných požadavků na výstavbu	4
2	STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PŘÍPRAVU VÝSTAVBY.....	4
2.1	Údaje o provedených a navrhovaných průzkumech	4
2.2	Údaje o ochranných pásmech a hranicích chráněných území	4
2.3	Uvedení požadavků na asanace, bourací práce a kácení porostů	5
2.4	Požadavky na zázemí zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa	5
2.5	Uvedení územně technických podmínek dotčeného území a podmínek koordinace výstavby	5
2.6	Údaje o souvisejících stavbách, bilancích zemních prací	5
3	ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PROVOZU, VÝROBNÍM PROGRAMU A TECHNOLOGII.....	5
3.1	Popis navrhovaného provozu, výrobního programu	5
3.2	Předpokládané kapacity provozu a výroby.....	5
3.3	Popis technologií a výrobního programu	5
3.4	Návrh řešení dopravy v klidu	5
3.5	Odhad potřeby materiálů, surovin.....	5
3.6	Řešení likvidace odpadů nebo jejich využití.....	5
3.7	Řešení likvidace vod.....	6
3.8	Odhad potřeby vody a energií pro výrobu	6
3.9	Řešení ochrany ovzduší	6
3.10	Řešení ochrany proti hluku.....	6
3.11	Řešení ochrany stavby před vniknutím nepovolaných osob	6
4	ZÁSADY ZAJIŠTĚNÍ POŽÁRNÍ OCHRANY STAVBY	6
5	ZAJIŠTĚNÍ BEZPEČNOSTI PROVOZU STAVBY PŘI JEJÍM UŽÍVÁNÍ	6
6	NÁVRH ŘEŠENÍ PRO UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE	7
7	VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A OCHRANU ZVLÁŠTNÍCH ZÁJMŮ.....	7
7.1	Řešení vlivu stavby, provozu nebo výroby na zdraví osob nebo na životní prostředí	7
7.2	Řešení ochrany přírody a krajiny.....	7
7.3	Návrh ochranných a bezpečnostních pásem.....	7
8	OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	7
8.1	Povodně	7
8.2	Sesuvy půdy.....	7
8.3	Poddolování	7
8.4	Seismická	7
8.5	Radon.....	7
8.6	Hluk v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru stavby.....	7
9	CIVILNÍ OCHRANA	7
9.1	Opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany	7
9.2	Řešení zásad prevence závažných havárií	7
9.3	Zóny havarijního plánování.....	7

10 FOTOGRAFIE7

1 POPIS STAVBY

1.1 Zdůvodnění výběru stavebního pozemku

Jedná se o stavební úpravy stávajícího areálu Technické a Lesní Správy Chotěboř s. r. o..

1.2 Zhodnocení staveniště

Stavba bude probíhat za provozu areálu. Ochrana před úrazy musí být při realizaci zajištěna provozními opatřeními a ochrannými konstrukcemi dodavatele stavby. Zařízení staveniště budou na pozemku areálu.

1.3 Zásady urbanistického, architektonického a výtvarného řešení

Urbanistické a architektonické řešení nových staveb bude korespondovat se stávajícími stavbami v areálu. Výtvarný vzhled není u objektů řešen.

1.4 Zásady technického řešení

Projektová dokumentace řeší modernizaci areálu novostavbou parkovací haly pro techniku a stavebními úpravami haly na posypové materiály.

SOUHRN POŽADOVANÝCH PARAMETRŮ

SO 03 Modernizace provozu - ~~hala pro parkování techniky~~, mycí box, kanalizace, odstranění ~~dvou~~ skladových hal, přesunutí a stavební úpravy haly na posypové materiály. Místo haly pro parkování techniky bude provedena mobilní plachtová hala pro uskladnění přívěsných zařízení a jednoúčelových nástaveb multifunkčních strojů

Odstranění stávajících plechových hal

Stávající plechové haly pro garážování techniky, sklady a sklad posypových materiálů již mají odslouženo. Jsou ve špatném technickém stavu - hlavně opláštění a střecha z vlnitých plechů. Budou demontovány a odvezeny do sběrných surovin. Odpadem z hal budou jen vlnité plechy a kovová nosná konstrukce z ocelových trubek.

- budou odstraněny jen dvě haly a to č. 5 a 6. Ostatní dvě zůstanou zachovány

Stavební úpravy a přesunutí skladové haly na posypové materiály

~~Jedna~~ Dvě demontované haly bude přesunuty na jiné místo areálu. Bude pod nimi provedena zděná podezdívka z tvárníc ztraceného bednění do výšky 1,8m nad úroveň podlahy a zmonolitněných betonem. Pak bude na podezdívku postavena a přikotvena ocelová konstrukce a opláštěna novými trapézovými plechy s nízkou vlnou. Na střechu bude použit střešní trapézový plech. Budou ~~upravena~~ provedena nová vrata. Podezdívka rozdělí halu na ~~dvě~~ tři skladovací prostory pro různé posypové materiály.

Zastavěná plocha je ~~110~~ 166 m², skladovací objem cca ~~250~~ 375 m³, obestavěný prostor ~~555~~ 837 m³.

Novostavba haly pro parkování techniky, zastavěná plocha 480m², obestavěný prostor 3100m³

- Hala zatím nebude realizována

- místo haly bude provedena mobilní plachtová hala pro uskladnění přívěsných zařízení a jednoúčelových nástaveb multifunkčních strojů před povětrností. Je navržena typová plachtová hala -typ 32-65-16P o rozměrech 9,75 x 20,0m, v. 4,88m (výrobce Loyd Shelter s.r.o.) Hala se skládá z ocelových trubkových rámců opláštěných plachtou PVC. Nemá žádné základy. Je přikotvená do terénu ocelovými kotvami. Bude umístěná na zpevněné ploše s asfaltovým povrchem. Vjezd bude od správní budovy TELES.

~~Poslední etapou modernizace sběrného dvora bude výstavba nové haly pro parkování techniky. Odstraněním původních hal budou chybět zastřešená stání pro techniku a v zimním období to způsobí problémy v provozu údržby komunikací a technických služeb.~~

~~Je navržena hala s celkem osmi parkovacími stáními pro velké automobily typu automobilu na svoz komunálního odpadu. Nebo více malých vozidel typu Multicar apod. Hala bude nevytápěná. Pouze jedno stání~~

bude upraveno tak, aby mohlo být využíváno jako opravná drobných poruch a údržbu techniky i v zimním období. Bude odděleno zateplenými panely a temperováno podstropními sálavými zářícími. Nebude temperováno trvale, ale jen v průběhu opravy/údržby. V hale bude ještě zřízen vestavek pro zázemí k mycímu boxu sousedícímu s halou na severním štítu. Ve vestavku bude umístěn tlakový mycí stroj WAP a přípojka na vodu a zásuvka 230 a 400V.

Pro povolení stavby je navržena hala o půdorysných rozměrech 22,60 x 21,25 m, výšce okapní hrany 5,25 m a výšce hřebene 7,70 m.

Konstrukční systém budou ocelové montované rámy v osové vzdálenosti 5,0 m. Rámy mohou mít středové sloupy. Rozteč sloupů rámu tedy bude 11,0 m. Opláštění bude provedeno sendvičovými panely PUR tl. 60mm. Střešní krytina bude provedena rovněž sendvičovými PUR panely tl. 80mm.

Základy budou ŽB monolitické patky navržené statikem dle reakcí vrchní stavby. Podlahová deska bude z drátkobetonu tl. 180mm.

V severním štítu budou provedeny dva prosvětlovací pásy v. 1,14m a délky 10,0m. Vrata (celkem 8) budou rolovací š. 3,5 a v. 4,5 se zateplenými lamelami.

V hale bude provedeno osvětlení a rozvod elektro k pohonům vrat a podle požadavků investora rozmístěny zásuvky 230V a 400V.

Pod podlahou haly bude do přístavku pro WAP přivedena studená voda. Bude vedena tepelně izolovanými kompozitním potrubím a s možností vypuštění pro zimní období.

Příležitostně vytápění jedné kóje v hale pro parkování techniky bude realizováno teplovodními sálavými panely KSP, výrobce firma KOTRBATÝ V.M.Z., spol. s.r.o. Panely budou zavěšeny pod střešou a budou napojeny na stávající rozvod teplovodního vytápění v administrativním objektu. Připojovací potrubí bude měděnými trubkami do \varnothing 35mm. Přesný typ panelů bude určen v dalším stupni PD.

Hala bude vybavena ochranou proti blesku.

Na jižním štítu bude hala přistavěna ke stávajícím garážím firmy TELES. Garáže jsou ze ŽB skeletu a vyzdívek z keramických bloků. Střeška ze skořepinových panelů.

Nosná konstrukce haly bude upřesněna po provedení výběrového řízení na dodavatele haly.

Zastavěná plocha 480m², obestavěný prostor 3100m³

Mycí stání pro oplach techniky vč. odlučovače lehkých kapalin a napojení do kanalizace

- mycí stání bude provedeno na místě pro zrušenou halu pro parkování techniky - těsně ke stávajícím garážím

- posunutím dojde ke zkrácení délky kanalizace na cca 7,0m

-zázemí pro WAP bude přizděné ke stěně garáží. Bude mít rozměry-šířka 1,7m, délka 3,0m a výška 2,8m a bude z bloků Ytong lambda 200. Strop bude z desek PZD, zespoda zateplený miner. vatou tl. 100mm, nvrchu spádový beton a falcovaná plech krytina. Dveře budou plastové, zateplené š. 950, v. 2000mm.

Mycí stání bude sloužit pro oplachování techniky od hrubých nečistot, bláta a soli v zimním období. Bude probíhat ručním ostříkem tlakovou vodou pomocí mobilní vysokotlakého čistícího stroje s ohřevem vody pomocí spalovacího motoru. Investor již vlastní typ - WAP Karcher HDS 695 M ECO.

Bude vybudována betonová plocha 10,0 x 7,6 m vyspádovaná do dvorní vpusti. Odpadní voda bude stékat přes odlučovač lehkých kapalin do splaškové kanalizace. Je navržen odlučovač AS TOP 6 VF/EO/PB.

Kanalizace bude napojena do stávajícího vedení splaškové kanalizace před čerpací jímkou umístěnou na dvoře. Plocha stání je 76m², délka kanalizace 35 m.

1.5 Zdůvodnění navrženého řešení stavby z hlediska dodržení obecných požadavků na výstavbu

Navržené řešení je v souladu se stavebním zákonem 183/2006 Sb, jeho novel a zákona 350/2012, vyhlášky 268/2009 o obecných technických požadavcích na výstavbu a vyhlášky 78/2013 o energetické náročnosti budov.

2 STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PŘÍPRAVU VÝSTAVBY

2.1 Údaje o provedených a navrhovaných průzkumech

Zatím nebyly prováděny žádné průzkumy. Pro návrh založení parkovací haly bude proveden inženýrsko geologický průzkum. Ostatní navrhované stavební úpravy nevyžadují žádné průzkumy.

2.2 Údaje o ochranných pásmech a hranicích chráněných území

Rozšíření areálu nebudou zasahovat do ochranného pásma dráhy železniční trati Havlíčkův Brod - Rosice nad Labem.

Žádná jiná ochranná pásma ani chráněná území nejsou známá.

2.3 Uvedení požadavků na asanace, bourací práce a kácení porostů

Demontáž kovových hal bude prováděna ručně. Stavební odpad budou pouze kovy a ty budou recyklovány.

2.4 Požadavky na zábory zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa

Nejsou žádné požadavky.

2.5 Uvedení územně technických podmínek dotčeného území a podmínek koordinace výstavby

Při provádění stavby nebudou zapotřebí žádná zvláštní opatření. Koordinaci postupu stavebních prací si zajistí investor.

2.6 Údaje o souvisejících stavbách, bilancích zemních prací

Se stavbou nesouvisí žádné další stavby ani zemní práce.

3 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PROVOZU, VÝROBNÍM PROGRAMU A TECHNOLOGII

3.1 Popis navrhovaného provozu, výrobního programu

Areál je určen pro provoz společnosti Technická a Lesní Správa Chotěboř s. r. o., která poskytuje tyto služby:

- Svoz a likvidace komunálního odpadu města a obcí
- Provozování skládky TDO
- Sběrný dvůr, separace odpadů, pronájem velkoobjemových kontejnerů
- Lesnictví
- Drobné stavební a zemní práce
- Elektrikářské práce
- Autodoprava

Stavební úpravy areálu souvisí s provozem firmy a povedou k modernizaci sběrného dvora a navýšení kapacity.

3.2 Předpokládané kapacity provozu a výroby

Areál není výrobní povahy.

3.3 Popis technologií a výrobního programu

Areál není výrobní povahy.

3.4 Návrh řešení dopravy v klidu

Stávající řešení.

3.5 Odhad potřeby materiálů, surovin

Areál není výrobní povahy.

3.6 Řešení likvidace odpadů nebo jejich využití

ODPAD ZE STAVEBNÍ VÝROBY

S odpadem vzniklým při stavebních pracích bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů.

Katalog. č. odpadu dle vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb.	Specifikace odpadu	Kat.	Množství t nebo m3	Způsob naložení s odpadem	Poznámka
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O		Sběrna surovin	Obalový materiál
15 01 02	Plastové obaly	O		Sběrna surovin	Obalový materiál
15 01 04	Kovové obaly	O		Sběrna surovin	Obalový materiál
15 01 07	Skleněné obaly	O		Sběrna surovin	Obalový materiál
17 01 01	Beton	O		Recyklace	Demolice plotu
17 01 07	Směsi, nebo oddělené frakce	O		Recyklace	Demolice zpevněné plochy
17 02 01	Dřevo	O		Recyklace	Pomocné konstrukce
17 03 02	Asfalt.směsi	O		Recyklace	Demolice zpevněné plochy
17 04 05	Železo a ocel	O		Sběrna surovin	Plechové sklady

Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním. Materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Pokud nebude možné jejich využití budou odpady předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti.

Dle požadavků Zákona o ochraně ovzduší 201/2012 Sb. musí být při provádění stavby postupováno vstřícně k ochraně životního prostředí a učiněna opatření pro minimalizování vzniku polétaného prachu PM₁₀.

V průběhu realizace stavby budou maximalizována opatření ke snížení prašnosti. Např. při zemních pracích v suchém a větrném období bude prováděno skrápění zeminy. Řezání stavebních hmot, při kterém se práší bude prováděno pokud možno stroji s vodním řezem, případně s odsáváním přes filtr. Atd.....

3.7 Řešení likvidace vod

Odpadní voda z mycího stání bude stékat přes odlučovač lehkých kapalin do splaškové kanalizace. Je navržen odlučovač AS TOP 6 VF/EO/PB.

Kanalizace bude napojena do stávajícího vedení splaškové kanalizace před čerpací jímkou umístěnou na dvoře. Dešťové vody ze střechy haly a skladu posypových materiálů budou svedeny volně na terén.

3.8 Odhad potřeby vody a energií pro výrobu

Areál není výrobní povahy.

3.9 Řešení ochrany ovzduší

Stávající stav.

3.10 Řešení ochrany proti hluku

Areál je umístěn v průmyslové zóně. Hluk v souvislosti se stavebními pracemi bude krátkodobě zvýšený.

3.11 Řešení ochrany stavby před vniknutím nepovolaných osob

Stavba bude zabezpečena mobilním oplocením.

4 ZÁSADY ZAJIŠTĚNÍ POŽÁRNÍ OCHRANY STAVBY

Je řešeno v samostatné zprávě PBŘ stavby.

5 ZAJIŠTĚNÍ BEZPEČNOSTI PROVOZU STAVBY PŘI JEJÍM UŽÍVÁNÍ

Tento projekt neřeší.

6 NÁVRH ŘEŠENÍ PRO UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Stávající řešení.

7 VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A OCHRANU ZVLÁŠTNÍCH ZÁJMŮ

7.1 Řešení vlivu stavby, provozu nebo výroby na zdraví osob nebo na životní prostředí

Areál není výrobní povahy.

7.2 Řešení ochrany přírody a krajiny

Areál je v intravilánu obce. Nepředpokládají se žádné jiné než běžné požadavky na ochranu přírody a krajiny.

7.3 Návrh ochranných a bezpečnostních pásem

Nejsou požadována žádná bezpečnostní pásma.

8 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

8.1 Povodně

Nejedná se o rizikové území z hlediska povodní.

8.2 Sesuvy půdy

Sesuv půdy se nepředpokládá.

8.3 Poddolování

Nevyskytuje se.

8.4 Seizmicita

Nevyskytuje se.

8.5 Radon

Stavby neobsahují pobytové místnosti. Radon není řešen.

8.6 Hluk v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru stavby

Nepožaduje se.

9 CIVILNÍ OCHRANA

9.1 Opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany

Nejsou.

9.2 Řešení zásad prevence závažných havárií

Není součástí projektu.

9.3 Zóny havarijního plánování

Nestanovují se.

10 FOTOGRAFIE

Nedokládají se.

V Chotěboři: duben 2019

vypracoval: J. Křivský

