

B

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dle §3 vyhlášky 499/2006 Sb. – příloha 6.

Název stavby: **Junior DDM-SVČ č.p. 793 – stavební úpravy interiéru 2.NP**
Katastrální území: **Chotěboř**

Investor: **Město Chotěboř**
Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

Vypracovala: **Hnulíková Dita**
Havlíčkův Brod, srpen 2018 – revize č.1

Obsah

B.1	Popis území stavby.....	3
a)	charakteristika stavebního pozemku,.....	3
b)	výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, v hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),.....	3
c)	stávající ochranná a bezpečnostní pásma,.....	3
d)	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,.....	3
e)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	3
f)	požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,.....	3
g)	požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),.....	3
h)	územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),.....	3
i)	věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.	4
B.2	Celkový popis stavby	4
2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	4
2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	4
a)	urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,.....	4
b)	architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.....	4
2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	5
2.4	Bezbariérové užívání stavby	5
2.5	Bezpečnost při užívání stavby	5
2.6	Základní charakteristika objektů.....	5
a)	stavební řešení,.....	5
b)	konstrukční a materiálové řešení,	5
c)	mechanická odolnost a stabilita,	10
2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	10
a)	technické řešení,.....	10
b)	výčet technických a technologických zařízení,.....	11
2.8	Požárně bezpečnostní řešení	11
	Posouzení technických podmínek požární ochrany:	11
a)	rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,	11
b)	výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,	11
c)	hodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,	11
d)	zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,	11
e)	zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,	11
f)	zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,	11
g)	zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),.....	11
h)	zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),.....	11
i)	posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,.....	11
j)	rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.	11
2.9	Zásady hospodaření s energiemi.....	11
a)	kritéria tepelně technického hodnocení,.....	11
b)	energetická náročnost stavby,	11
c)	posouzení využití alternativních zdrojů energií,	11
2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	12
	Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).....	12
2.11	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	12

a)	ochrana před pronikáním radonu z podloží,.....	12
b)	ochrana před bludnými proudy,.....	12
c)	ochrana před technickou seizmicitou,.....	12
d)	ochrana před hlukem,.....	12
e)	protipovodňová opatření,.....	12
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu.....	12
a)	nápojevací místa technické infrastruktury,.....	12
b)	připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky.	12
B.4	Dopravní řešení.....	12
a)	popis dopravního řešení,.....	12
b)	nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu,.....	12
c)	doprava v klidu,.....	13
d)	pěší a cyklistické stezky.....	13
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	13
a)	terénní úpravy,.....	13
b)	použité vegetační prvky,.....	13
c)	biotechnická opatření.....	13
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	13
a)	vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,.....	13
b)	vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,.....	13
c)	vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,.....	13
d)	návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,.....	13
e)	navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	13
B.7	Ochrana obyvatelstva.....	13
	Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.....	13
B.8	Zásady organizace výstavby.....	14
a)	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,.....	14
b)	odvodnění staveniště,.....	14
c)	nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,.....	14
d)	vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,.....	14
e)	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,.....	14
f)	maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),.....	14
g)	maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,.....	14
h)	bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,.....	16
i)	ochrana životního prostředí při výstavbě,.....	16
j)	zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů5),.....	16
k)	úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,.....	20
l)	zásady pro dopravní inženýrská opatření,.....	20
m)	stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),.....	20
n)	postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.	20

B.1 Popis území stavby

a) *charakteristika stavebního pozemku,*

Pozemek 1394/1 je v současnosti využíván jako zastavěná plocha a nádvoří.

Lokalita má dostupnou potřebnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Terén je jihozápadně svažité.

Přístup a příjezd na řešený pozemek po dobu výstavby bude stávající z místní komunikace v ulici Tyršova v Chotěboři.

b) *výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, v hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),*

Vizuální průzkum staveniště

Byl proveden vizuální stavebně technický průzkum staveniště a zaměření stávajícího stavu ručními přístroji, na jehož základě byla vyhotovena projektová dokumentace.

c) *stávající ochranná a bezpečnostní pásma,*

Stavba není dotčena ochrannými pásmy vedení inženýrských sítí dle vyjádření k existenci sítí

d) *poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,*

Dle platného územního plánu se stavba nenachází v záplavovém, poddolovaném, ani jinak ohroženém území.

e) *vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,*

Proces výstavby přinese částečné zhoršení prostředí provozem mechanismu dodavatele prováděním montážních a stavebních prací. Omezit toto dočasné zhoršení lze pouze důsledným dodržováním stanovených norem a předpisů a kázní dodavatele.

Vlivem realizované stavby nedojde ke zhoršení sledovaných parametrů životního prostředí mimo meze stanovené platnou legislativou. Jedná se především o denní oslunění, osvětlení, hlučnost a prašnost. Nebudou dotčeny přístupové cesty na ostatní pozemky.

Zpevněné plochy i střechy jsou v současnosti odvodněny do veřejné kanalizace. Tímto způsobem budou řešeny i nové stavby. Odtokové poměry v území tedy nebudou stavbou ovlivněny.

f) *požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,*

Stavba nevyžaduje kácení dřevin.

g) *požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),*

Dotčené pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu ani neplní funkci lesa.

h) *územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),*

V okolí stavby se nachází vedení inženýrských sítí, která nezasahují svými ochrannými pásmy a nejsou stavbou jinak ovlivněny. Veškeré požadavky, správců dotčených sítí jsou začleněny do projektové dokumentace a musí být zohledněny při stavbě.

i) *věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.*

V rámci stavebních úprav interiéru budou v první části provedeny úpravy pro bezbariérové užívání budovy. Budou zde provedeny úpravy vstupních dveří, recepce a bude osazen výtah pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

B.2 Celkový popis stavby

Stavební úpravy budovy střediska volného času, které slouží jako školské zařízení pro děti i dospělé (středisko volného času) a nabízí různé kroužky, kurzy, vzdělávací i sportovní aktivity. Připravují se zde kulturní, výchovné a vzdělávací pořady pro školy i veřejnost, soutěže, přehlídky a výstavy

Stavební úpravy budou probíhat ve 2.NP, kde se nachází vestibul, místnost pro setkávání, klubovna, kuchyně (cvičná kuchyně), bar a sociální zázemí. Je zde denně provozován volnočasový klub v místnosti vestibulu. Prostory využívá také mateřský klub. Scházejí se zde tyto komunity: Svaz invalidů, Sdružení důchodců, Senior akademie, Nizkoprahové kluby pro děti a mládež Velryba a Crossroads. Setkávají se zde různá zájmová sdružení - rybáři, včelaři, šachisté, hádankáři a jiné

Probíhá zde veřejné zasedání městského zastupitelstva.

Probíhají zde tyto aktivity: rehabilitační /cvičení jóga, pilates/, schází se taneční klub, taneční pro manželské a přátelské páry a pokračovací taneční. Kroužky pro děti: biatlon, mažoretky, yo – yo, streetdance, breakdance, nerf, airsoft.

Pořádají se tu: 1x ročně dětský karneval a country bál. Akce pro město. Besedy, setkání, výstavy. Hrají se zde sobotní divadelní představení pro děti.

V řešené části stavby (2.NP) budou nově provedeny elektroinstalace, vzduchotechnika, ZTI baru a kuchyně, nové podlahy, obložení stěn, nové pohledy, nové vybavení upravených prostor.

2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Středisko volného času, které slouží jako školské zařízení pro děti i dospělé (středisko volného času) a nabízí různé kroužky, kurzy, vzdělávací i sportovní aktivity. Jedná se DDM Junior se třemi podlažními bez podsklepení. Budova je přístupná všem věkovým kategoriím. Kulturní dům (střediska volného času) nabízí různé kroužky, kurzy, vzdělávací i sportovní aktivity.

zastavěná plocha stávající budovy 472m²

2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) *urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,*

Dle územního plánu se budova nachází v zastané ploše města. Jedná se o stávající budovu, která byla povolena příslušným úřadem v minulých letech.

b) *architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.*

Architektonické řešení nebude nijak narušovat okolí stavby. Většina stavebních úprav bude provedena v interiéru. Z exteriéru bude patrné osazení venkovních žaluzií v nadpraží okna 2.NP.

2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stavba bude sloužit pro veřejnost. Jedná se o středisko volného času, tudíž zde nebudou žádné technologie výroby apod.

2.4 Bezbariérové užívání stavby

Z hlediska vyhlášky 398/2009 Sb. budou splněny požadavky pro bezbariérové užívání stavby. Bezbariérový přístup do 2.NP je řešen v jiné části projektové dokumentace. Navržené úpravy jsou v soulasu s bezbariérovým užíváním.

2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Vlastník objektu bude dodržovat zákonem stanovené periody při zajišťování revizí jednotlivých zařízení. Jedná se hlavně o elektroinstalaci, výtah, hydranty, ale i pravidelné kontroly dalších zařízení a konstrukcí nevyžadujících oficiální revizní zprávu.

Dále bude prováděna pravidelná údržba objektu zvláště s důrazem na zajištění statické stability nosných konstrukcí, požární ochrany stavebních konstrukcí, zajištění a ochrana tepelně-technických konstrukcí, zachování fyzikálních vlastností (např. zamezení zatékání do stavebních konstrukcí pravidelnou údržbou hydroizolací a střešních krytin, ochrana požárních konstrukcí před mechanickým poškozením a jejich periodická obnova, kontrola a ochrana tepelných konstrukcí a izolací apod.). Konkrétní opatření dle platné legislativy budou uvedena v provozním řádu budovy.

2.6 Základní charakteristika objektů

a) *stavební řešení,*

Zděná budova se třemi podlažimi bez podsklepení. Budova má plochou střechu. Budova není nově zateplena a jsou zde provedeny vnější plastové výplně otvorů. Středisko volného času, které slouží jako školské zařízení pro děti i dospělé (středisko volného času) a nabízí různé kroužky, kurzy, vzdělávací i sportovní aktivity. Jedná se DDM Junior se třemi podlažimi bez podsklepení. Budova je přístupná všem věkovým kategoriím. Kulturní dům (střediska volného času) nabízí různé kroužky, kurzy, vzdělávací i sportovní aktivity.

Z důvodu špatného technického stavu jsou provedeny stavební úpravy interiéru 2.NP. Dřevěné obložení je z velké části odřené. V místnosti pro setkávání a klubovně jsou stávající parkety, které jsou fyzicky dožilé. Parkety jsou prošlápnuté, v některých místech chybí a jsou poškrábány. Přečходы mezi jednotlivými podlahami nejsou správně řešeny, vznikají mezery. Podium nevyhovuje současným technickým nárokům. Je zastaralé. Podhledy jsou z děrovaného plechu, který je také ve špatném technickém stavu. Jsou promáčknuté, některé dílce chybějí. Stávající otopná tělesa jsou osazeny do prostoru a nejsou nijak zakrytovány. Z důvodu volného pohybu osob vč. dětí a různých aktivit v místnosti bude provedeno zakrytování otopných těles.

Stávající skříňky v zákoutí baru jsou fyzicky dožilé. Nejdou zavírat, dvířka vypadávají.

Stávající kuchyně je ve špatném technickém stavu a veškeré vybavení je fyzicky dožilé. Neodpovídá současným technickým nárokům. Skříňky se rozpadají, stávající spotřebiče jsou v neodpovídajícím stavu pro používání. Místnost je velmi malá pro cvičné vaření. Stávající dřevěné obložení v kuchyni není vhodným materiálem do této místnosti. Obložení se odlupuje a má zežloutlou barvu.

Veškeré vybavení (stoly, židle) jsou opotřebované, rozviklané a špatně skladovatelné.

Stávající prostor pro skladování neodpovídá rozlohou pro uskladnění veškerého vybavení pro uskladnění (stoly a židle).

Rozvaděče jsou zastaralé, veškerá elektroinstalace také. Místnost pro setkávání je orientována na jihovýchodní stranu. V místnosti jsou stávající vnitřní žaluzie a i při zakrytí žaluziemi se místnost výrazně přehřívá.

b) *konstrukční a materiálové řešení,*

Konstrukční řešení bude provedeno dle projektové dokumentace stavebních prací. Jedná se o vybourání některých podlah, stávajícího podhledu, veškerého dřevěného obložení, konstrukce baru. Součástí dokumentace stavebních prací je nový stav, kde jsou popsány veškeré stavební úpravy budovy. Jedná se hlavně o nové podlahy a nově navržené podhledy, přípravy otvorů a nových stěn.

Materiálové řešení je řešeno v projektové dokumentaci truhlářských výrobků, kterou zpracoval ing. Arch. Kantůrek. Součástí této dokumentace jsou veškeré truhlářské výrobky.

BOURACÍ PRÁCE

Při vstupu po hlavním schodišti z přízemí do patra je nášlapná vrstva z terazzové dlažby v celé ploše vestibulu. Nášlapná vrstva z terazzové dlažby o rozměrech 400x400 bude renovována.

Ve vestibulu se nachází zákoutí s barem, který bude kompletně demontován. Budou odstraněny staré spodní i horní dřevěné skříňky vč. dřezu, které jsou ve stavu rozpadnutí. Dále zde bude odstraněna konstrukce baru, keramické obklady i dřevěné obklady. Bude kompletně rozebrát dřevěné snížení podhled vč. vsazeného osvětlení mezi žebry podhledu. Dřevěná konstrukce podhledu baru je výšky 1,6m. Nad tímto podhledem vedou trubky pro odvětrání, které jsou v současné době nevyužívány a budou demontovány (stávající otvory budou využity pro nové odvětrání). Na přilehlé obvodové stěně v blízkosti baru jsou stávající otopná tělesa, které budou přesunuty. Pro tyto otopná tělesa bude zřízena nika do hloubky 100mm. Stoupací potrubí vytápění bude uříznuto pod podlahou a pod stropem (nad podhledem) a bude provedeno zasekání těchto trubek. V celé místnosti vestibulu bude demontován stávající plechový děrovaný podhled vč. minerální vaty o tl. 200mm.

V místnostech za barem se nachází stávající kuchyně, která je ve velmi špatném technickém stavu a sklad. Tyto místnosti oddělují dřevěné příčky, které budou demontovány. Bude zde odstraněna nášlapná vrstva vč. betonu v tl. 50mm. V kuchyni bude odstraněno veškeré vybavení (spodní i horní skříňky, police, 2x elektrická trouba, dřez, průtokový ohříváč vody, 2x lednice). Veškeré vybavení je dožilé, rozpadá se, upadají dvířka skříněk apod. Veškeré nádobí kuchyně bude uskladněno na určeném místě a opětovně použito.

V místnosti skladu se nachází stávající skrytý „sloup“. Dle průzkumu nebyla zjištěna funkčnost tohoto „sloupu“. Bude provedena sonda. V případě nevyužitelnosti bude provedeno odstranění. V místnostech bude kompletně demontováno dřevěné obložení stěn. Veškeré stávající kabely,

u kterých bude prokázána současná nevyužitelnost, budou odstraněny, ostatní využitelné kabely budou zasekány.

V místnosti pro setkávání jsou stávající parkety v tloušťce 20mm, které jsou lepené. Tyto vrstvy budou v celé ploše odstraněny. Bude provedeno odstranění i 50mm betonu v celé ploše podlahy s parkety. Veškeré dřevěné obložení ze stěn i sloupů bude demontováno vč. plechové soklu ve výšce 100mm. Stávající otopná tělesa v místnosti pro setkávání a v klubovně budou demontována a opětovně namontována na střed okna, stoupací potrubí bude zasekáno do nově vysekané drážky 100x100mm. V místnosti se nachází přesunutelná konstrukce podia (dílice), které budou odstraněny. Konstrukční výška podia vcelku je 410mm. Místnost pro setkávání a klubovnu rozdělují dvě shrnovací stěny, které budou demontovány. Stávající otvor zůstane stávající, dřevěné obložení bude odstraněno. Stávající podhled, který je ve špatném technickém stavu, bude kompletně demontován vč. minerální vaty v tloušťce 200mm.

NÁVRŽENÝ STAV

POZNÁMKA:

SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE JE DOKUMENTACE TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ (JEDNÁ SE O ARCHITEKTONICKÉ VÝKRESY), KTEROU ZPRACOVAL PAN ING. ARCH. KANTŮREK. V PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVEBNÍCH PRACÍ (NAVRŽENÝ STAV) JSOU VYZNAČENY JEDNOTLIVÉ NÁVRHY TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ S RŮZNÝMI MATERIÁLY, KTERÉ MUSÍ BÝT DODRŽENY.

BAREVNOSTI A DEZÉNY MATERIÁLŮ MUSÍ BÝT DODRŽENY DLE PANA ARCH. ING. KANTŮRKA – PŘI NEJASNOSTECH KONTAKTOVAT PANA Ing. Arch. KANTŮRKA tel.číslo: 775 611 766

JSOU PROVEDENY ODLIŠNOSTI PD STAVEBNÍCH PRACÍ A TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ.

ODLIŠNOSTI STAVEBNÍ ČÁSTI A TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ BUDOU PROVEDENY DLE NÁVRHU STAVEBNÍCH PRACÍ, BAREVNÉ PROVEDENÍ A POUŽITÍ MATERIÁLU DLE DOKUMENTACE TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ. PŘI NEJASNOSTECH ZKONTAKTUJTE PROJEKTANTA STAVBY.

tel. číslo: 569 431 005

Při vstupu do patra bude v místnosti vestibulu provedena renovace stávající dlažby v tloušťce 20mm.

Ve vestibulu bude provedeno nové obložení stěn (stěny budou osekány a provedena nová štuková omítka) dle PD truhlářských výrobků a zákoutí baru. Zákoutí baru bude sloužit pro uschování her pro volnočasový klub, který je provozován ve vestibulu, proto zde bude provedena polovina skříněk na zámek. Zákoutí baru bude provedeno dle pana Arch. Kantůrka viz.výkres č.16. Konstrukce baru bude provedena dle dokumentace stavebních prací. Bude vyzděno ze ztraceného bednění v tloušťce 150mm, bude provedena výztuž Ø8mm v každé svislé i vodorovné spáře + provedení barového pultu v tl. 60mm z betonu C30/37 + kari síť 100/100/8. Kotvení barového stěny Ø12mm po 200mm do stávající podlahy. Barový pult bude mít šířku 500mm a bude obložený ker. obkladem. Pod keramický obklad bude provedena 2x hydroizolační stěrka. Bude provedeno obložení baru dle výkresů truhlářských výrobků (výkres.č16). Nad zákoutím baru bude nově proveden snížený

sádrokartonový podhled se vsazených osvětlením dle výkresu č. 16. Nad podhledem bude vedeno nově navržené odvětrání viz.výkres vzduchotechniky.

Keramický obklad baru:



Keramický obklad barového pultu:



25x150 (10"x60") R

LE96

Bude provedeno i nové plátno s data projektorem pro hraní her ve volnočasovém klubu. Plátno je navrženo ve schránce v nově navrženém sádrokartonovém podhledu. Ovládání plátna bude uzamykatelné a bude umístěno v zákoutí za barem. Součástí bude i dataprojektor, který bude připevněn pod podhledem na konzole viz. specifikace zvuk., video a PC techniky. V místnosti volnočasového klubu zůstane stávající kulečnick i stolní fotbálek.

V místnosti vestibulu je navržen nový členěný podhled se vsazeným osvětlením. Nový podhled je navrženy tak, aby lépe odrazil zvuk v místnosti vestibulu. Veškeré odsákané obložení je navrženo za účelem lepší akustiky místnosti a lepšího pohlcení zvuku (viz.kastlíky v podhledu, snížený podhled baru a odsákané části v obložení).

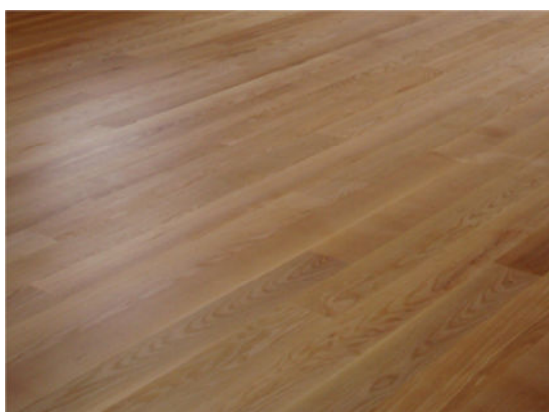
Za barem bude na chodbě také nově renovována stávající dlažba jako v místnosti vestibulu. Bude zde i nově proveden snížený podhled se vsazeným osvětlením. Nově zde budou vyžděny příčky v tloušťce 150mm pro nový návrh kuchyně.

Kuchyně je nově navržena tak, aby odpovídala současných nárokům na cvičné vaření dospívajících dívek, které zde je provozováno. Do místnosti jsou nově navrženy dveře 800x1970mm v novém obložení. Dveře budou dřevěné v barevném provedení jako navrženy obklad se skrytými panty. V místnosti kuchyně jsou navrženy spodní skříňky standardních rozměrů 600x600 s výškou 850mm (horní hrana kuchyňské desky) i horní skříňky v rozměrech 600x300 výšky 600mm. V kuchyni je navržena dvojitá řada horních skříněk pro dostatečný prostor na uskladnění veškerého kuchyňského

nádobí. Pod druhou řadou horních skříněk je navržen led pásek pro dostatečné osvětlení pracovní kuchyňské linky. V kuchyni je navržena vestavěná horkovzdušná trouba, myčka na nádobí, 2x sklokeramická varná deska se 4mi plotýnkami, místo pro lednici, a uzamykatelné skřínky. V místě výdejního okénka, které je nově upraveno, tak aby lépe odpovídalo nárokům uživatelů, je provedena kuchyňská linka pouze v šířce 400mm. Výdejní okénko je zvětšeno a má nové rozměry 900x922 s parapetem 850mm – parapet musí být ve stejné výšce jako nová kuchyňská linka. Výdejní okénko, ze strany místnosti pro setkávání, má rozměry takové, aby byl schovaný v navrženém obkladu, dvířka mají skryté panty. Nad touto částí kuchyňské linky nebyly horní skřínky provedeny. Kuchyně má samostatný výkres v PD stavebních prací vč. vizualizace (D3.6.). Je navržen kazetový podhled se vsazeným osvětlením. Kazetový podhled bude ve výšce těsně nad 2. řadou horních skříněk. Bude zde provedeno 6 vsazených světel dle PD elektroinstalace. Pod dřezem bude proveden průtokový ohřivač vody se zásobníkem. Nad sklokeramickou varnou deskou je navržena digestoř. Odvod digestoře – nové potrubí do stávajících otvorů v obvodové stěně, které je vedeno nad nově navrženým podhledem baru.

V místnosti pro setkávání, v klubovně a ve skladu bude nově provedena vyrovnávací vrstva podlahy tl. 50mm a budou zde nově kladeny parkety. Podlaha bude provedena z dubových parket v tloušťce 21 mm, a bude kladena kolmo na okenní stěnu. Pro bezproblémové položení parket je důležité mít dokonale připravený podklad. Podklad musí být pevný, rovný, čistý a suchý (1mm na 4m). Betonový podklad nesmí mít trhliny.

Parkety se lepí k vyrovnanému podkladu pružným lepidlem. Po nalepení se povrchově upravují broušením. Nakonec probíhá závěrečný nátěr položených parket. Závěrečný nátěr 3x epoxidovým lakem.



V místnosti pro setkávání a i v klubovně budou nově provedeny dřevěné obklady dle návrhu pana Ing. Arch. Kantůrka viz. PD truhlářských výrobků. V místnosti pro setkávání je v oblasti dveří rozdělující klubovnu a sklad proveden výstupek. Výstupek je proveden za účelem rozražení zvuku v místnosti (zlepšení akustiky). Pro zlepšení akustiky v místnosti je nově navržený sádrokartonový akustický podhled se zapuštěným osvětlením a zpuštěnými kastlíky. Na okenní straně je provedeno nově zakrytí otopných těles dle výkresu č. 23 (truhlářské výrobky, návrh p. Ing. Arch. Kantůrka). Stávající stoupací potrubí vytápění bude zasekáno do zdiva. Podium bude renovováno, jedná se o nátěr stávající konstrukce a nové potažení kobercem. Budou zde nově provedeny dřevěné schůdky, které budou přemístitelné. Zadní stěna pódia bude provedena dle návrhu pana Architekta – výkres č. 21. Bude zde navrženo i nové plátno s data projektorem pro různá promítání (dokumentární filmy, cestopisy a jiné). Plátno je navrženo v nově navrženém sádrokartonovém podhledu. Ovládání plátna bude uzamykatelné a bude umístěno v zákoutí pódia. Součástí bude i dataprojektor, který bude připevněn pod podhledem.

Z důvodu dobrého zastínění pro promítání a z důvodu přehřívání místnosti jsou navrženy venkovní žaluzie - nepropustí světelné paprsky přes sklo. Žaluzie jsou hliníkové a jsou osazeny v ostění (pod překladem). Mají lamely ve tvaru Z o šířce 90 mm. Lamely jsou vedeny ve vodících lištách, které žaluzii po stranách fixují ve správné poloze. Spodní hrana lamely je opatřena gumovým těsněním, které zaručuje v kombinaci s tvarem lamel dokonalé doklopení a tím i maximální stínění. Integrované těsnění na lamelách navíc tlumí případné zvuky při doklopení žaluzie. Venkovní žaluzie jsou instalovány do okenního otvoru.

Venkovní žaluzie s krytem z hliníkového plechu

- Hliníkový krycí plech zakrývá horní nosič a při vytažení žaluzie i svazek lamel
- současně ochrání žaluzii před povětrnostními vlivy a z velké části zamezuje vnikání hrubých nečistot do jejího mechanismu,
- chrání elektrické součásti žaluzie,



Ovládání žaluzií i světel bude provedeno u podlaží a u vstupu v místnosti pro setkávání viz. elektroinstalace.

V místech, kde nebude provedeno obložení, bude provedena výmalba – benátský štuk nebo bílý štuk dle PD.

Součástí dokumentace je specifikace použitého materiálu a specifikace (popřípadě fotografie) vybavení.

c) *mechanická odolnost a stabilita,*

Stavba je navržena tak, aby silová i nesilová zatížení, působící na ni v průběhu výstavby a užívání neměla za následek:

- zřícení stavby nebo její části
- nadměrné přetvoření stavebních konstrukcí
- poškození ostatních částí stavby, technických zařízení a vybavení
- poškození rozsahu neúměrného původní příčině

2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) *technické řešení,*

Nově bude provedena nová elektroinstalace dle samostatného projektu elektroinstalace. Bude připojena nová zvuková, video a PC technika. Veškeré napojení techniky je řešeno v projektu elektroinstalace. V dokumentaci stavebních prací jsou vypsána jednotlivá zařízení.

b) *výčet technických a technologických zařízení,*

Bude provedena nová vzduchotechnika v místě Baru a kuchyně dle samostatného projektu VZT.

Bude provedena i nová elektroinstalace dle projektu elektroinstalace.

Ve 2.NP bude součástí dokumentace i zvuková, video a PC technika. Veškerá napojení jsou popsána v části elektroinstalace. Specifikace použité zvukové, video a PC techniky je součástí projektové dokumentace stavebních prací.

2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Posouzení technických podmínek požární ochrany:

Viz. samostatná požární zpráva

a) *rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,*

b) *výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,*

c) *hodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,*

d) *zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,*

e) *zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,*

f) *zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,*

g) *zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),*

h) *zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),*

i) *posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,*

j) *rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.*

2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) *kritéria tepelně technického hodnocení,*
nemění se

b) *energetická náročnost stavby,*
nemění se

c) *posouzení využití alternativních zdrojů energií,*
nemění se

2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Veškeré místnosti bez přímého větrání budou vybaveny nuceným větráním. V kuchyni bude instalována digestoř s odsáváním do exteriéru (stávající otvory na fasádě).

Vytápění bude řešeno tak, aby bylo dosaženo parametrů vnitřního prostředí předepsaných v normě ČSN 73 0540 a dalších předpisech.

Stavba nebude zdrojem škodlivých vlivů, které by mohly ovlivnit okolí.

2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) *ochrana před pronikáním radonu z podloží,*
Jedná se o stavební úpravy interiéru 2.NP. Radon nebyl řešený.
- b) *ochrana před bludnými proudy,*
Provedení je podrobněji popsáno v části elektroinstalace.
- c) *ochrana před technickou seizmicitou,*
V okolí se nenachází zdroje vibrací a otřesů.
- d) *ochrana před hlukem,*
Objekt není vystaven nadměrné hladině hluku.
- e) *protipovodňová opatření,*
Objekt se dle územního plánu nenachází v záplavové zóně.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) *napojovací místa technické infrastruktury,*
 - nemění se
- b) *připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.*
 - Nemění se

B.4 Dopravní řešení

- a) *popis dopravního řešení,*
zůstávají beze změny.
- b) *napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,*

jedná se o stavební úpravy interiéru. Není řešeno

- c) *doprava v klidu,*
není součástí projektu.
- d) *pěší a cyklistické stezky.*
Projekt nijak neovlivní stávající pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) *terénní úpravy,*
terénní úpravy nejsou dotčeny.
- b) *použité vegetační prvky,*
terénní úpravy nejsou dotčeny.
- c) *biotechnická opatření.*
Nejsou navržena biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) *vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,*
Stavba nebude během provozu zdrojem vibrací, hluku, prachu, znečištění vody, půdy ani ovzduší. Během provozu nedojde k produkci odpadů. Nebude zastiňovat ani clonit okolní objekty.
- b) *vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,*
V místě stavby se nenachází žádné ekologicky významné prvky. Stavba nebude mít negativní vliv na okolní přírodu a krajinu.
- c) *vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,*
Stavba nemá vliv na chráněná území Natura 2000.
- d) *návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,*
Stavební záměr nevyžaduje hodnocení vlivu na životní prostředí.
- e) *navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.*
Stavba nevyžaduje zřizování ochranných a bezpečnostních pásem.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavba není určena k plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) *potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,*
Zásobování vodou během výstavby bude zajištěno ze stávajících rozvodů v budově.
Zásobování elektřinou během výstavby bude zajištěno ze stávajících rozvodů v budově
- b) *odvodnění staveniště,*
Staveniště bude odvodněno stávající veřejnou kanalizací.
- c) *napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,*
Pozemek je přístupný z veřejné komunikace.
- d) *vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,*
Vlastní realizace stavby přinese částečné zhoršení prostředí provozem mechanismu dodavatele prováděním montážních a stavebních prací. Omezit toto dočasné zhoršení lze pouze důsledným dodržováním stanovených norem a předpisů a kázní dodavatele.
V průběhu stavby může dojít ke znečištění komunikace vozidly stavby. Stavebník zajistí v takovém případě bezodkladné vyčištění komunikace.
- e) *ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,*
Stavba bude provedena tak, aby nedošlo k poškození okolních ploch a objektů. V případě, že dojde k poškození, zajistí stavebník opravu, tj. návrat do původního stavu. Práce se zvýšenou prašností budou prováděny tak, aby se omezilo rozptýlení prachu do okolí. Jedná se například o řezání s vodním chlazením, zkrápění ploch vodou, odsávání prachu.
- f) *maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),*
Nepředpokládá se nutnost záborů sousedních pozemků.
- g) *maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,*
Likvidace odpadu vznikajícího při stavbě i v průběhu provozu bude probíhat v souladu se Zákonem o odpadech 185/2001 Sb. a místní vyhláškou o odpadech.
Při stavebních pracích bude původce odpadů (právnícká osoba, pokud při její činnosti vzniká odpad, nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, při jejíž podnikatelské činnosti vzniká odpad) dodržovat následující zásady:
- odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů,
- odpady, které sám nemůže využít, trvale nabízet k využití jiné právnícké nebo fyzické osobě, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnícké osoby,
- nelze-li využít odpady, zajistit zneškodnění odpadů,
- kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle ustanovení zákona a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,

- předávat nebezpečné odpady k využívání nebo zneškodňování pouze osobě oprávněné provozovat zařízení k úpravě, využívání, nebo zneškodňování odpadů, nebo zařízení ke sběru a výkupu nebezpečných odpadů.
- shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií,
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí,
- vést evidenci odpadů v rozsahu stanoveném tímto zákonem a vyhláškou ministerstva,
- nakládat s nebezpečnými odpady lze jen se souhlasem příslušného okresního úřadu.

Při demolici budou vznikat tyto odpady zařazené dle Katalogu odpadů následovně:

Likvidací odpadů doporučujeme zadat specializovaným firmám. Při provádění demolice – bouracích pracích bude přítomna odborná osoba (dohled) nad tříděním odpadů a jejich ukládáním do kontejnerů dle druhů odpadu, případně dle předpokládané kontaminace škodlivinami.

Splašková a dešťová voda budou svedeny do veřejné kanalizace stávající přípojkou.

Odpady vznikající při výstavbě:

150101 : papírové a lepenkové obaly
Kategorie odpadu : O
Uložení : Sklad MTZ
Množství : Nelze předem stanovit
Likvidace : Sběrné suroviny

150103 : dřevěné obaly
Kategorie odpadu : O
Uložení : Sklad MTZ
Množství : nelze předem stanovit
Likvidace : Sběrné suroviny

150110 : směsné obaly – znečištěné zbytky nebezpečných látek
Kategorie odpadu : N
Uložení : Sklad MTZ
Množství : Nelze předem stanovit
Likvidace : skládka tuhých odpadů

170101 : beton
Kategorie odpadu : O
Množství : Nelze předem stanovit
Likvidace : skládka tuhých odpadů

170102 : cihly
Kategorie odpadu : O
Množství : nelze předem stanovit
Likvidace : skládka tuhých odp.

170203 : plasty
Kategorie odpadu : O
Množství : Nelze předem stanovit
Likvidace : skládka tuhých odpadů

170405 : Železný šrot
Kategorie odpadu : O
Množství : Nelze předem stanovit
Likvidace : Sběrné suroviny

170106 : Stavební suť - směsi betonu, cihel, střešních ker.tašek, keramických výrobků vč.nebezpečných látek
Kategorie odpadu : N
Množství : Nelze předem stanovit
Likvidace : Skládka tuhých odpadů dle dodavatele stavby

200121 : zářivky
Kategorie odpadu : N
Množství : Nelze předem stanovit
Likvidace : Skládka nebezpečných odpadů

200301 :směsný komunální odp.
Kategorie odpadu : O
Uložení :v uzavíratelných odpadních kontejnerech
Množství : nelze předem stanovit
Likvidace : tech.služby města

h) *bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,*

Nepředpokládá se vyrovnaná bilance zemních prací. Zemní práce nejsou navrženy.

i) *ochrana životního prostředí při výstavbě,*

Řešení ochrany přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenu,

Ovzduší

Po realizaci záměru nedojde k nárůstu znečišťujících látek v ovzduší, ani automobilovou dopravou v okolí záměru. Proto po uvedení záměru do provozu nebude docházet k překračování povolených imisních limitů znečišťujících látek.

Není ani předpoklad, že stavba bude významným zdrojem zápachu. Klima nebude stavbou ovlivněno.

Voda

Stavba nebude zdrojem nadměrného znečištění odpadních vod.

S ohledem na návrh stavby nejsou předpokládány žádné významné změny hydrologických a hydrogeologických charakteristik během prováděné výstavby ani následným provozem záměru.

Půda

Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Nerostné zdroje se v dotčeném území nenachází. Změny hydrogeologických charakteristik se nepředpokládají.

j) *zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů5),*

Budou dodrženy požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení (dále jen "bezpečnost práce") při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a při pracích s nimi souvisejících (dále jen "stavební práce").

Budoucí dodavatel stavby bude dodržovat všechny související pracovní právní předpisy a povinnosti vyplývající z této vyhlášky a navazujících zákonů a vyhlášek. Dodavatel stavebních prací je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště (pracoviště) osobními ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývá.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace je technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě a musí splňovat požadavky vyhl. 324/1990 Sb.

Dodavatel stavebních prací musí dodržovat povinnosti vyplývající z odevzdání či předání staveniště (pracoviště). Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby i ostatními subdodavateli dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě.

Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.

Práce musí být přerušeny při ohrožení pracovníků, stavby (její části) nebo okolí vlivem zhoršených povětrnostních podmínek, nevyhovujícího technického stavu konstrukce, stroje nebo zařízení, vlivem přírodních živlů, případně jiných nepředvídaných okolností.

Při přerušení práce v souladu s vyhl. 324/1990 Sb je nutno provést nezbytná opatření k ochraně zdraví a majetku a musí být o tom vyhotoven zápis.

Pro provádění stavebních prací za mimořádných podmínek musí být v projektu stavby stanoveny zásady technických, organizačních a případně dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce.

Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu stavebních prací, určí dodavatel stavebních prací, případně ve spolupráci s projektantem, potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce S určenými opatřeními musí dodavatel stavebních prací seznámit pracovníky, kterých se tato opatření týkají.

Zajištění bezpečnosti práce v ochranných pásmech inženýrských sítí musí být provedeno předem na základě písemné dohody s vlastníky, správci nebo provozovateli těchto sítí, pokud zvláštní předpisy nestanoví jinak.

Při stavební práci v blízkosti zařízení pod napětím se musí učinit opatření proti dotyku nebo přiblížení k částem s nebezpečným napětím.

Pracovník nesmí pracovat osamoceně na pracovištích, kde není v dohledu nebo doslechu další pracovník, který v případě nehody poskytne nebo přivolá pomoc, nebo pokud není zajištěna jiná účinná forma kontroly nebo spojení (dále jen "odlehlé pracoviště") a v místech s nebezpečím výbuchu, zasypání, otravy, utonutí, pádu z výšky a v dalších případech, které stanoví odpovědný pracovník.

Vstup do šachet, studní, vrtů, žump, kanálů, nádrží nebo jiných uzavřených prostorů je zakázán, pokud výskyt zdraví škodlivých a výbušných látek přesahuje přípustnou koncentraci. Jejich případný výskyt musí být pomocí technických opatření snížen a musí být zabezpečeno signalizační zařízení a záchranné prostředky. Do uzavřených prostorů musí být zajištěn dostatečný přívod vzduchu.

Při výstavbě musí být dodrženy požadavky stanovené vyhláškou a způsob zajištění práce a technických zařízení pro výstavbu a budoucí provoz. Zvláště pak tyto body.:

Základní ustanovení

- (1) Za stavební práce v mimořádných podmínkách se považují práce za provozu, práce za ztížených podmínek a práce v nebezpečném prostředí a v nebezpečném prostoru
- (2) Pro provádění stavebních prací za mimořádných podmínek musí být v projektu stavby stanoveny zásady technických, organizačních a případně dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce

Průzkum staveniště

- (1) Průzkum staveniště musí být řešen v rámci projektu stavby. 21)

Zajištění výkopových prací

- (5) Okraje výkopu nesmí být zatěžovány do vzdálenosti 0,5 m od hrany výkopu. Hranice smykového klínu stanoví projekt. Prostor smykového klínu výkopu se nesmí na povrchu terénu zatěžovat stavebním provozem, objekty zařízení staveniště, stroji, materiálem apod. kromě případů, kdy způsob zabezpečení stability stěny výkopu je řešen projektem na základě výpočtu.
- (6) Při přerušení zemních prací nesmí být ohrožena bezpečnost práce. Odpovědný pracovník musí zajistit pravidelnou odbornou kontrolu údržby zábran, pažení, lávek, přechodů, přejezdů, výstražných a osvětlovacích těles apod.
- (7) Před započítím zemních prací se musí okolní objekty ohrožené výkopem zabezpečit. Způsob zabezpečení objektů musí být stanoven v projektu stavby.

Zajištění stability stěn výkopů

(1) Stěny výkopů musí být zajištěny proti sesutí. Zajištění stěn se navrhuje a provádí podle zvláštních předpisů 22) a způsob zajištění musí být uveden v projektu stavby.

(2) Svislé stěny (boky) ručních výkopů musí být zajištěny pažením od hloubky větší než

a) 1,3 m v zastavěném území,

b) 1,5 m v nezastavěném území.

Vstupují-li do těchto výkopů pracovníci, musí mít výkopy světlou šířku nejméně 0,8 m, pokud nestanoví zvláštní předpisy jinak 22) V zeminách nesoudržných, podmáčených nebo jinak náchylných k sesutí a v místech, kde je nutno počítat s opakovanými otřesy, musí být stěny zabezpečeny i při menších výškách stěn.

Střechy

(1) Střechy musí zachycovat a odvádět srážkové vody, sníh a led tak, aby neohrožovaly chodce a účastníky silničního provozu v přidruženém dopravním prostoru a zabraňovat vnikání vody do konstrukcí staveb. Střešní plášť musí být odolný vůči klimatickým vlivům a účinkům. Střešní plášť zasahující do požárně nebezpečného prostoru musí být z nehořlavých hmot nebo musí být prokázáno, že nešíří požár.

(2) Pochůzná střechy a terasy musí mít zajištěn bezpečný přístup a musí být na nich provedena opatření zajišťující bezpečnost provozu (zábradlí, zídky apod.) a vzduchovou neprůzvučnost

(3) Střešní konstrukce musí splňovat požadavky na tepelně technické vlastnosti při prostupu tepla, prostupu vodní páry a prostupu vzduchu konstrukcemi dané normovými hodnotami

a) tepelného odporu konstrukce,

b) rozložení vnitřních povrchových teplot na konstrukci,

c) tepelné setrvačnosti konstrukce ve vazbě na místnost nebo budovu,

d) difúze vodních par a bilance vlhkosti,

e) vzduchové propustnosti konstrukce, jejích spár a styků.

(4) Střešní konstrukce musí splňovat požadavky požární bezpečnosti dané normovými hodnotami.

Výplně otvoru

(1) Konstrukce výplní otvorů (oken, dveří apod.) musí mít náležitou tuhost, při níž za běžného provozu nenastane zborcení, svěšení nebo jiná deformace a musí odolávat zatížení včetně vlastní hmotnosti zatížení větrem i při otevřené poloze křídla, aniž by došlo k poškození, posunutí, deformaci nebo ke zhoršení funkce.

(2) Výplně otvorů musí splňovat požadavky na tepelně technické vlastností v ustáleném teplotním stavu. Součinitel prostupu tepla včetně rámu a zárubní podle druhu budovy a druhu výplně je dán normovou hodnotou

(3) Akustické vlastnosti výplní otvorů v obytných a pobytových místnostech musí být takové, aby při dané hladině venkovního hluku byly splněny požadavky na neprůzvučnost umožňující současně výměnu vzduchu nejméně jednou za hodinu ve všech obytných a pobytových místnostech.

(4) Velikost otvoru okna, pokud má sloužit jako náhradní úniková možnost, musí být nejméně 500 x 800 mm a výška vnitřního parapetu nejvýše 1200 mm. Pokud má otvor sloužit pro vedení požárního zásahu, musí mít rozměry nejméně 800 x 1500 mm

- (5) Hlavní vstupní dveře do bytů a pobytových místností musí mít světlou šířku nejméně 800 mm.
- (6) Okenní parapety v obytných a pobytových místnostech, pod nimiž je volný venkovní prostor hlubší než 0,5 m, musí být vysoké nejméně 850 mm nebo musí být doplněny zábradlím nejméně do této výšky.
- (7) Nejmenší rozměr průlezných otvorů ve stropěch a u vstupních otvorů do šachet a kanálů je dán zvláštním předpisem.²³⁾
- (8) Otvory v požárně dělicích konstrukcích (dveře, vrata, poklopy) musí být opatřeny požárními uzávěry, které svými typy a požární odolností odpovídají normovým hodnotám. Dveře na únikových cestách musí umožňovat snadný a rychlý průchod a svým zajištěním nesmí bránit evakuaci osob, popřípadě zvířat a zásahu požárních jednotek.

Zábradlí

- (1) Všechny pochůzná plochy stavby, kde je nebezpečí pádu osob a k nimž je možný přístup, se musí opatřit ochranným zábradlím (popřípadě jinou zábranou), které musí bezpečně odolávat zatížením působícím ve směru vodorovném i svislém.
- (2) Zábradlí se musí zřídit na volném okraji pochůzná plochy, před níž je volný prostor hlubší a širší, než jsou normové hodnoty v závislosti na zatřídění pochůzná plochy (například s omezeným přístupem osob, s volným přístupem dospělých osob, provozy určené pro děti, hlediště). Za volný prostor se nepovažuje prostor zakrytý konstrukcí, která odpovídá zatížení pěším provozem
- (3) Zábradlí se nemusí zřídit, pokud
- a) by bránilo základnímu provozu, pro který je plocha určena (nástupiště, rampy na nakládání, bazény, jeviště apod),
- b) při hloubce volného prostoru nejvýše 3,0 m, je-li na volném okraji pochůzná plochy s běžným nebo nízkým provozem vytvořen nepochůzný bezpečnostní pás široký nejméně 1500 mm, který je zřetelně vymezen.
- (4) Nejmenší dovolená výška zábradlí včetně madla je
- a) snížená - 900 mm, pokud je hloubka volného prostoru nejvýše 3,0 m,
- b) základní - 1000 mm, ve všech případech, kdy není předepsána větší výška nebo dovolena snížená výška,
- c) zvýšená - 1100 mm,
1. hloubka volného prostoru je větší než 12,0 m, nebo
2. pochůzná plocha se ve vzdálenosti menší než 1,0 m svažuje k volnému okraji sklonem větším než 10 % nebo stupňovitě, bez ohledu na hloubku volného prostoru [pokud není třeba použít zábradlí podle písmene d)], nebo
3. ve volném prostoru je ohrožení látkami škodlivými zdraví,²⁴⁾
- d) zvláštní - 1200 mm, pokud je hloubka volného prostoru větší než 30,0 m.
- (5) U schodišť, popřípadě u šikmých ramp se zrcadlem je nejmenší dovolená výška zábradlí dána normovými hodnotami.
- (6) Zábradlí v provozech určených pro děti a v bytových domech musí být plné nebo s výplní tabulovou, sloupkovou ze svislých tyčových prvků nebo mřížovou. Mezery v zábradlí nesmí být širší než 120 mm v bytových domech a 80 mm v provozech určených pro děti.

(7)Hrozí-li nebezpečí podklouznutí nebo propadnutí, musí být u podlahy zábradlí opatřeno ochrannou lištou nejméně 100 mm vysokou.

(8)Šikmé zábradlí schodišť a šikmých ramp musí být opatřeno madlem, umístěným ve výšce nejméně 900 mm a nejvíce 1200 mm U staveb určených pro pobyt dětí do 12 let se navíc musí umístit madlo ve výši 400 až 700 mm Madlo zábradlí nesmí mít ostré hrany, výstupy apod

Zábradlí v chráněných únikových cestách, kromě madla, musí být z nehořlavých hmot.

- k) *úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,*
Dotčená stavba nebude během výstavby užívána.
- l) *zásady pro dopravní inženýrská opatření,*
Navržená stavba nemá vliv na dopravu na veřejných komunikacích.
- m) *stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),*
Stavba bude prováděna běžným způsobem bez použití speciálních postupů a zařízení.
- n) *postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.*
Orientační lhůty výstavby:

Příprava stavby	2 měsíc
Základové konstrukce	4 měsíce
Hrubá stavba	5 měsíce
Dokončovací práce	5 měsíce
<u>Likvidace staveniště</u>	<u>1 měsíce</u>
Doba celkem	17 měsíců
Rezerva	6 měsíce

V Havlíčkově Brodě, Srpen 2018

Hnulíková Dita