

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících, zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník  
v platném znění na stavební zakázku

## I. Smluvní strany

### I.1. Objednatel:

#### **MĚSTO CHOTĚBOŘ**

statutární zástupce: starosta města, Ing. Tomáš Škaryd

se sídlem: Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

IČO: 00267538

DIČ: CZ00267538

dále jen **objednatel**

### I.2. Zhotovitel:

#### **DESIGN s.r.o.**

se sídlem: Sokolohradská 1018, 583 01 Chotěboř

spisová značka: C 3588, společnost vedená KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 3588

IČO: 48153672

DIČ: CZ 48153672

zastoupený: Ing. Tomášem Zvolánkem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 2914490287/0100

telefon: 569 626 646

e-mail: info@designchotebor.cz

dále jen **zhotovitel**

- I.3. Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou (kromě zástupců objednatele a zhotovitele uvedených v čl. I.1. a I.2. této smlouvy) zmocněni jednat:

za zhotovitele:

Ing. Tomáš Zvolánek ve věcech smluvních (tel.: 603 825 072)

Ing. Filip Dvořák ve věcech technických (tel.: 728 801 501)

za objednatele:

Ing. Tomáš Škaryd – ve věcech smluvních (tel.: 569 641 107)

Ing. Zdenka Pospíchalová – ve věcech technických (tel.: 569 641 116)

## II. Předmět plnění

II.1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)

### **„MĚÚ Č.P. 69 - REKONSTRUKCE BYTU V 1.NP NA KANCELÁŘE“**

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- projektová dokumentace „Kanceláře 1.NP - změna užívání Městský úřad, Trčků z Lípy č.p. 69, 583 01, Chotěboř“ a výkazu výměr, zpracované Ing. Milanem Landsmanem, Na Výsluní 1230, 583 01, Chotěboř.
  - zadávací podmínky veřejné zakázky.
- II.2. Dílo bude provedeno podle objednatelům předané a zhotovitelem převzaté prováděcí projektové dokumentace. Projektovou dokumentaci obdrží zhotovitel v počtu 2 paré. V případě věcných rozdílností mezi prováděcí projektovou dokumentací a zadávací dokumentací zakázky podle čl. II.1. této smlouvy se bude postupovat způsobem dohodnutým pro řešení změn díla.
- II.3. Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla převzatou projektovou dokumentací a v době podpisu této smlouvy platnými technickými normami – rozumí se ČSN.
- II. 4. Objednatel se zavazuje takto provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

## III. Změny díla

- III.1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku investora, nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla, nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, včetně ocenění. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle zhotovitelem navrhovaných cen z příslušných katalogů ÚRS, a.s., Praha event. RTS a.s. Brno a tento soupis bude předložen objednateli, respektive stavebnímu doзору k odsouhlasení.

## IV. Doba plnění

IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- |                               |                           |
|-------------------------------|---------------------------|
| ▪ zahájení stavebních prací:  | po podpisu smlouvy o dílo |
| ▪ dokončení stavebních prací: | 30.04.2019                |
| vyklizení staveniště:         | do 03.05.2019             |

Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla.

Podmínkou pro zahájení stavebních prací je včasné předání podkladů specifikovaných v článku IV.2. této smlouvy o dílo.

Případné prodloužení termínu dokončení díla bude řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.

IV.2. Objednatel předá zhotoviteli:

- staveniště: do 5dnů před zahájením stavby

IV.3. Lhůta výstavby se prodlužuje také o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení. Přerušení prací pro překážky na straně zhotovitele a přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.

IV.4. Jsou-li práce z důvodů překážek na straně objednatele (např. z důvodů podle čl. IV.3. této smlouvy) přerušeny na dobu delší než 3 měsíce, je zhotovitel oprávněn požadovat náhradu přerušením prací prokazatelně vzniklých nákladů a také přiměřenou úpravu smluvní ceny. Toto musí být řešeno písemným dodatkem k uzavřené smlouvě.

## V. Cena díla

V.1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. II.1. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve výši:

<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>989 887,03 Kč</b>
<b>21% DPH</b>	<b>207 876,28 Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>1 197 764,00 Kč</b>

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

V.2. Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit jen za podmínek uvedených v uzavřené smlouvě.

V.3. V případě, že některé práce a dodávky (položky), které jsou předmětem díla, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové ceny díla odpočtena ve výši, ve které je uvedena v příloženém položkovém rozpočtu.

V.4. Pakliže dojde ke změně v rozsahu díla – tedy změn díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci, musí být jejich rozsah a způsob provedení předem odsouhlasen technickým dozorem a zástupcem objednatele. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky jsou pevné po celou dobu provádění stavebních prací.

V.5. Pro ocenění případných změn v rozsahu díla je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS, a. s., Praha event. RTS a. s. Brno, a to v cenové úrovni platné v době podání nabídky.

## VI. Fakturace a plnění

VI.1. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku V.1. na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem. Dílčí fakturu vystaví zhotovitel měsíčně. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu).

Splatnost dílčí faktury je 30 kalendářních dnů. Lhůta začíná běžet dnem doručení faktury na adresu objednatele.

- VI.2. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel bude jednou měsíčně předkládat soupisy prací a dodávek provedených v uplynulém měsíci, odsouhlasených zástupcem objednatele, resp. jím pověřeným zástupcem pro věci technické – TDS.
- VI.3. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury je 30 kalendářních dnů. Lhůta začíná běžet dnem doručení faktury na adresu objednatele.
- Objednatel vyžaduje vystavení každé faktury v počtu dvou originálů.
- VI.4 Důvodem pro oprávněné odmítnutí odsouhlasení množství a druhu provedených prací ze strany objednatele, a tedy i pro odmítnutí úhrady faktury – daňového dokladu je nejenom skutečnost, že fakturované práce nebyly provedeny, ale i skutečnost, že práce vykazují vady či nedodělky.
- VI.5 Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- VI.6 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 60kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- VI.7 Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel prohlašuje, že na tuto zakázku **bude** aplikován režim přenesené daňové povinnosti § 92a, 92e zákona o DPH na plátce, pro kterého bylo uskutečněno zdanitelné plnění.
- VI.8 Oprávněně vystavená faktura musí mít v textu uveden název díla dle čl. II.1. této smlouvy.

## VII. Provádění díla

- VII.1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník s denními záznamy o postupu prováděných prací a o počasí. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy, a to po celou dobu provádění díla.
- VII.2. Kromě zápisů podle VII.1. se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- VII.3. Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně pěti let od vydání kolaudačního souhlasu. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.
- VII.4. Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevjádří-li se v této lhůtě, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- VII.5. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny.

Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.

VII.6. Vytýčení veškerých inženýrských sítí, jejich zabezpečení po dobu realizace a jejich zpětné předání správcům sítí zápisem ve stavebním deníku nebo jinou formou zajišťuje zhotovitel.

VII.7. Vytýčení stavby dle souřadnic JTSK zajistí na své náklady zhotovitel.

## VIII. Dodání díla a převímka

VIII.1. Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla zhotovitelem a převzetím díla objednatelem. Převímka se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou 5 kalendářních dnů před zahájením převímky. O průběhu a výsledku převímky se pořídí zápis, který podepíší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla.

VIII.2. Dílo s drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně a drobné vady a nedodělky (které nebrání užívání díla) nejsou důvodem k nepřevzetí díla objednatelem.

VIII.3. Při převímce předá zhotovitel atesty materiálů a výrobků, protokoly o zkouškách, revizní zprávy a ostatní dokumenty potřebné k vydání kolaudačního souhlasu, uvedené pod bodem II.2. této smlouvy.

VIII.4. Při převímce předloží zhotovitel zjišťovací protokol včetně soupisu provedených prací.

## IX. Záruka a záruční podmínky

IX.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání:

- **60 měsíců**
- Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla.

Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti, avšak za podmínek, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.

IX.2. U materiálů a výrobků doplněných záručním listem výrobce platí tato záruční doba.

IX.3. Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele.

IX.4. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo faxem následně potvrzeným doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu po jejich zajištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání faxové zprávy, jejíž přijetí musí být potvrzeno zhotovitelem.

IX.5. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:

- jméno zástupců smluvních stran
- číslo smlouvy o dílo
- datum uplatnění a číslo jednacím reklamace
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- datum zahájení a odstranění vady
- celková doba trvání vady od zjištění do odstranění

- vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- IX.6. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.
- IX.7. O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
- IX.8. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- IX.9. S odstraněním reklamovaných vad bude započato okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do **5. kalendářního dne**, v případě havárie do **24 hodin**, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.
- IX.10. Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.
- IX.11 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad je objednatel oprávněn odstranění těchto vad zajistit prostřednictvím třetí osoby. V takovém případě má objednatel vůči zhotoviteli nárok na úhradu takto vynaložených nákladů.

## X. Odpovědnost za škodu

- X.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- X.2. Zhotovitel po celou dobu plnění veřejné zakázky bude mít sjednáno pojištění proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně škod způsobených jeho pracovníky.
- X.3. Zhotovitel předloží při podpisu smlouvy o dílo příslušnou pojistnou smlouvu dle bodu X.2.
- X.4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- X.5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli nebo třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- X.6. Všechny plochy, dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou, budou po skončení prací zhotovitelem na vlastní náklady odstraněny a dotčené plochy uvedeny do původního nebo projektovaného stavu.

## XI. Smluvní pokuty

- XI.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla ve výši **0,20%** z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- XI.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši **0,20%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato

smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.

- XI.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši **2.000,00 Kč** za každý den prodlení a vadu.
- XI.4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **2.000,00 Kč** za každý den prodlení a vadu.
- XI.5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení staveniště ve výši **10.000,00 Kč** za každý den prodlení.
- Smluvní pokuty jsou splatné do 14kalendářních dnů od vyúčtování.
- XI.6. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

## XII. Odstoupení od smlouvy

- XII.1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují dle příslušných ustanovení občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- XII.2. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě
  - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality
  - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší, než 30 kalendářních dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě
  - zhotovitel je v prodlení se zahájením stavebním prací více jak 15 dnů. V takovém případě před odstoupením od smlouvy není objednatel povinen na porušení smlouvy a právo od smlouvy odstoupit upozorňovat, ani poskytovat dodatečnou lhůtu ke splnění této povinnosti.
- XII.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatelem) především pokud:
- objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XII.4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- XII.5. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací.
- XII.6. Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany.





### XIII. Závěrečná ustanovení

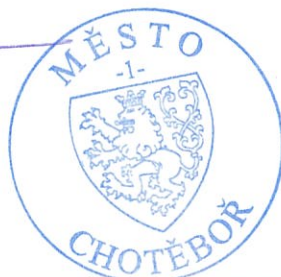
- XIII.1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. K řešení případných sporů je příslušný Okresní soud v Havlíčkově Brodě.
- XIII.2. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky.
- XIII.3. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- XIII.4. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- XIII.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- XIII.6. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- XIII.7. Zhotovitel si musí být vědom, že je ve smyslu zákona 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zaváže poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán objednatele.
- XIII.8. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům a vztahuje se na ni zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Prohlašují, že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím a podpisem této smlouvy si jsou vědomi zákonné povinnosti uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy (včetně zveřejnění osobních údajů v rozsahu identifikace osob) v Registru smluv zřízeném podle zákona o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- XIII.9. Smluvní strany berou na vědomí že, získané osobní údaje jsou zpracovávány v nezbytném rozsahu a po nezbytnou dobu v rámci plnění právních povinností a smluvních povinností vzniklých uzavřením smlouvy v souladu s obecným nařízením EU 2016/679 a platnými právními předpisy na ochranu osobních údajů.

Tato smlouva o dílo byla schválena usnesením č. 108/4/RM/2018 ze dne 19.12.2018.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Chotěboři 03 -01- 2019

Za objednatele:  
Ing. Tomáš Škaryd  
starosta města



V Chotěboři, 2.1.2019

Za zhotovitele:  
Ing. Tomáš Zvolánek  
jednatel společnosti





# REKAPITULACE STAVBY

Kód: TRC274  
Stavba: Kanceláře 1.NP - změna užívání

KSO:   
Místo:   
CC-CZ:   
Datum: 17.12.2018

Zadavatel:   
IČ:   
DIČ:

Uchazeč:   
DESIGN s.r.o., Sokolohradská 1018, Chotěboř   
IČ: 48153672   
DIČ: CZ48153672

Projektant:   
IČ:   
DIČ:

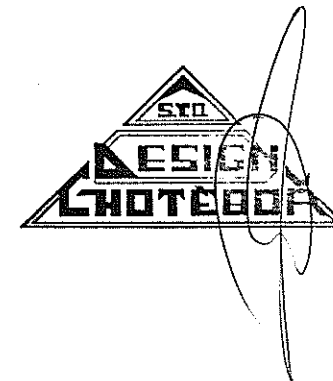
Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **989 887,03**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>989 887,03</b>	<b>207 876,28</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 197 763,31</b>
-------------------	----------	------------	---------------------



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: TRC274  
Stavba: Kanceláře 1.NP - změna užívání  
Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: DESIGN s.r.o., Sokolohradská 1018, Chotěboř

Datum: 17.12.2018  
Projektant:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>989 887,03</b>	<b>1 197 763,31</b>	
01	Stavební část	679 056,60	821 658,49	STA
02	Zdravotechnika	4 512,87	5 460,57	STA
03	Vytápění	126 394,18	152 936,96	STA
04	Elektroinstalace	179 923,38	217 707,29	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Kanceláře 1.NP - změna užívání

Objekt:

**01 - Stavební část**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

DESIGN s.r.o., Sokolohradská 1018, Chotěboř

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17.12.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 48153672

DIČ: CZ48153672

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**679 056,60**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	679 056,60	21,00%	142 601,89
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**821 658,49**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kanceláře 1.NP - změna užívání

Objekt:

**01 - Stavební část**

Místo:

Datum: 17.12.2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

DESIGN s.r.o., Sokolohradská 1018, Chotěboř

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**679 056,60**

HSV - Práce a dodávky HSV	229 499,87
3 - Svislé a kompletní konstrukce	26 282,64
34 - Stěny a příčky	17 295,35
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	136 164,69
61 - Úprava povrchů vnitřních	92 228,62
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	41 435,49
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	34 695,51
94 - Lešení a stavební výtahy	6 190,07
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	6 802,95
96 - Bourání konstrukcí	5 023,86
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	9 353,83
997 - Přesun sutě	27 235,11
998 - Přesun hmot	5 121,92
PSV - Práce a dodávky PSV	326 446,73
713 - Izolace tepelné	2 678,84
762 - Konstrukce tesařské	22 406,94
763 - Konstrukce suché výstavby	4 190,60
764 - Konstrukce klempířské	1 757,81
766 - Konstrukce truhlářské	118 947,83
767 - Konstrukce zámečnické	10 350,11

771 - Podlahy z dlaždic	35 796,00
776 - Podlahy povlakové	74 137,49
781 - Dokončovací práce - obklady	1 897,48
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	27 034,25
787 - Dokončovací práce - zasklívání	27 249,38
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	123 110,00
VRN9 - Ostatní náklady	123 110,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kanceláře 1.NP - změna užívání

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Datum: 17.12.2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: DESIGN s.r.o., Sokolohradská 1018, Chotěboř

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

## Náklady soupisu celkem

**679 056,60**

D HSV Práce a dodávky HSV 229 499,87

D 3 Svíslé a kompletní konstrukce 26 282,64

1	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	0,181	9 410,00	1 703,21	CS ÚRS 2015 01
---	---	-----------	------------------------------------------------------------------------------	---	-------	----------	----------	----------------

VV m.č. 1.04

VV 4\*1,940\*0,0162

VV m.č. 1.07

VV 1\*2,840\*0,0193

VV Součet

0,126

0,055

0,181

16	M	130107480	ocel profilová IPE, v jakosti 11 375, h=160 mm	t	0,126	20 080,00	2 530,08	CS ÚRS 2015 01
----	---	-----------	------------------------------------------------	---	-------	-----------	----------	----------------

P  
Poznámka k položce:  
Hmotnost: 16,20 kg/m

17	M	130107500	ocel profilová IPE, v jakosti 11 375, h=180 mm	t	0,055	19 080,00	1 049,40	CS ÚRS 2015 01
----	---	-----------	------------------------------------------------	---	-------	-----------	----------	----------------

P  
Poznámka k položce:  
Hmotnost: 19,30 kg/m

3	K	349231821	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl do 300 mm	m2	2,009	1 844,00	3 704,60	CS ÚRS 2015 01
---	---	-----------	------------------------------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

VV (2,050+1,640+2,050)\*0,350

2,009

D 34 Stěny a příčky 17 295,35

77	K	317142221	Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	1,000	555,00	555,00	CS ÚRS 2015 01
----	---	-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	-----	-------	--------	--------	----------------

78	K	317142322	Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 150 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	1,000	779,00	779,00	CS ÚRS 2015 01
----	---	-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	-----	-------	--------	--------	----------------

79	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	16,102	633,00	10 192,57	CS ÚRS 2015 01
----	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------	--------	-----------	----------------

VV m.č. 1.04

VV 1,480\*3,030

VV m.č. 1.06

4,484



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		1,210*2,230		2,698			
	WV		m.č. 1.07					
	WV		4,000*2,230		8,920			
	WV		Součet		16,102			
80	K	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčekovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	6,917	834,00	5 768,78	CS ÚRS 2015 01
	WV		m.č. 1.04					
	WV		1,470*3,030		4,454			
	WV		1,250*1,970		2,463			
	WV		Součet		6,917			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				136 164,69	
81	K	612325113	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky přes 300 mm	m2	0,900	717,00	645,30	CS ÚRS 2015 01
	WV		2*1,500*0,300		0,900			
4	K	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	2,009	543,00	1 090,89	CS ÚRS 2015 01
	WV		(2,050+1,640+2,050)*0,350		2,009			
5	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	17,294	44,20	764,39	CS ÚRS 2015 01
	WV		m.č. 1.04					
	WV		1*1,140*1,850		2,109			
	WV		m.č. 1.05					
	WV		1*0,770*1,850		1,425			
	WV		m.č. 1.06					
	WV		2*1,050*1,850		3,885			
	WV		m.č. 1.07					
	WV		4*1,170*2,110		9,875			
	WV		Součet		17,294			
D	61		Úprava povrchů vnitřních				92 228,62	
82	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	93,430	57,70	5 390,91	CS ÚRS 2015 01
	WV		m.č. 1.04					
	WV		14,110		14,110			
	WV		m.č. 1.05					
	WV		6,760		6,760			
	WV		m.č. 1.06					
	WV		19,020		19,020			
	WV		m.č. 1.07					
	WV		53,540		53,540			
	WV		Součet		93,430			
83	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	93,430	116,50	10 884,60	CS ÚRS 2015 01
84	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	93,430	156,00	14 575,08	CS ÚRS 2015 01
85	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	261,740	38,00	9 946,12	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č. 1.04					
	VV		(2,280+4,470+5,160+1,470+3,180+3,000)*2,980		58,289			
	VV		m.č. 1.05					
	VV		(2,550+2,650+2,550+2,650)*2,980		30,992			
	VV		m.č. 1.06					
	VV		(4,060+4,490+4,060+4,490)*2,900		49,590			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		(3,990+2,400+0,100+2,400+2,130+3,330+5,470+5,030+0,600+0,100+0,600+4,430+5,560)*2,900		104,806			
	VV		(4,000+0,100+4,000)*2,230		18,063			
	VV		Součet		261,740			
86	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	261,740	80,50	21 070,07	CS ÚRS 2015 01
87	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	261,740	116,00	30 361,84	CS ÚRS 2015 01
	D	63	Podlahy a podlahové konstrukce				41 435,49	
43	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	5,606	3 280,00	18 387,68	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.04					
	VV		14,110*0,060		0,847			
	VV		m.č. 1.05					
	VV		6,760*0,060		0,406			
	VV		m.č. 1.06					
	VV		19,020*0,060		1,141			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		53,540*0,060		3,212			
	VV		Součet		5,606			
44	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	5,606	888,00	4 978,13	CS ÚRS 2015 01
45	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	5,606	269,60	1 511,38	CS ÚRS 2015 01
46	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,533	24 300,00	12 951,90	CS ÚRS 2015 01
	VV		KH30					
	VV		20*0,02664		0,533			
47	K	632481213	Separční vrstva z PE fólie	m2	93,430	38,60	3 606,40	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.04					
	VV		14,110		14,110			
	VV		m.č. 1.05					
	VV		6,760		6,760			
	VV		m.č. 1.06					
	VV		19,020		19,020			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		53,540		53,540			
	VV		Součet		93,430			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				34 695,51	
19	K	962031136	Bourání přiček z tvárnice nebo přičkovek tl do 150 mm	m2	20,985	90,40	1 897,04	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.04					
	VV		4,500*2,980		13,410			
	VV		m.č. 1.06					
	VV		2,500*3,030		7,575			
	VV		Součet		20,985			
22	K	968062354	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m2	m2	0,836	386,50	323,11	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.05					
	VV		0,740*1,130		0,836			
23	K	968062355	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	1,785	236,50	422,15	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.04					
	VV		1,020*1,750		1,785			
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	9,456	353,00	3 337,97	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.04					
	VV		2*0,900*1,970		3,546			
	VV		3*0,700*1,970		4,137			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		1*0,900*1,970		1,773			
	VV		Součet		9,456			
21	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	4,925	273,00	1 344,53	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č.1.04					
	VV		2*1,250*1,970		4,925			
D	94		Lešení a stavební výtahy				6 190,07	
131	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	95,970	64,50	6 190,07	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.03					
	VV		2,540		2,540			
	VV		m.č. 1.04					
	VV		14,110		14,110			
	VV		m.č. 1.05					
	VV		6,760		6,760			
	VV		m.č. 1.06					
	VV		19,020		19,020			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		53,540		53,540			
	VV		Součet		95,970			
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				6 802,95	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
130	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	123,690	55,00	6 802,95	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.01					
	VV		19,270		19,270			
	VV		m.č. 1.02					
	VV		8,450		8,450			
	VV		m.č. 1.03					
	VV		2,540		2,540			
	VV		m.č. 1.04					
	VV		14,110		14,110			
	VV		m.č. 1.05					
	VV		6,760		6,760			
	VV		m.č. 1.06					
	VV		19,020		19,020			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		53,540		53,540			
	VV		Součet		123,690			
D	96		Bourání konstrukcí				5 023,86	
64	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,253	2 665,00	3 339,25	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.04					
	VV		14,110*0,060		0,847			
	VV		m.č. 1.05					
	VV		6,760*0,060		0,406			
	VV		Součet		1,253			
48	K	965082923	Odstanění násypů pod podlahy tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	4,353	387,00	1 684,61	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.06					
	VV		19,020*0,060		1,141			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		53,540*0,060		3,212			
	VV		Součet		4,353			
D	97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				9 353,83	
6	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,177	1 283,00	1 510,09	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.04					
	VV		1,640*2,050*0,350		1,177			
18	K	971038631	Vybourání otvorů ve zdivu z dutých tvárníc nebo příčkovek pl do 4 m2 tl do 150 mm	m2	8,574	140,00	1 200,36	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.07					
	VV		2,540*2,660		6,756			
	VV		0,900*2,020		1,818			
	VV		Součet		8,574			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	974031257	Vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 100 mm š do 300 mm	m	2,840	278,00	789,52	CS ÚRS 2015 01
	WV		m.č. 1.07					
	WV		2,840		2,840			
7	K	974031267	Vysekání rýh ve zdivu cihelném u stropu hl do 150 mm š do 300 mm	m	3,880	336,00	1 303,68	CS ÚRS 2015 01
	WV		2*1,940		3,880			
8	K	975043121	Jednořadové podchyčení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 1000 kg/m	m	10,700	425,25	4 550,18	CS ÚRS 2015 01
	WV		m.č. 1.04					
	WV		5,160		5,160			
	WV		m.č. 1.07					
	WV		5,540		5,540			
	WV		Součet		10,700			
D 997			Přesun sutě				27 235,11	
9	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	24,378	290,20	7 074,50	CS ÚRS 2015 01
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	24,378	157,90	3 849,29	CS ÚRS 2015 01
11	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	463,182	8,90	4 122,32	CS ÚRS 2015 01
	WV		24,378*19 'Přepočtené koeficientem množství		463,182			
12	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	24,378	500,00	12 189,00	CS ÚRS 2015 01
D 998			Přesun hmot				5 121,92	
132	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	19,568	261,75	5 121,92	CS ÚRS 2015 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				326 446,73	
D 713			Izolace tepelné				2 678,84	
91	K	713131155	Montáž izolace tepelné stěn a základů volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	7,462	78,20	583,53	CS ÚRS 2015 01
	WV		m.č. 1.03					
	WV		2,050*3,640		7,462			
92	M	631481520	deska minerální izolační ISOVER UNI 600x1200 mm tl. 60 mm	m2	7,611	99,90	760,34	CS ÚRS 2015 01
	WV		7,462*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		7,611			
93	M	631481540	deska minerální izolační ISOVER UNI 600x1200 mm tl. 100 mm	m2	7,611	167,00	1 271,04	CS ÚRS 2015 01
	WV		7,462*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		7,611			
94	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	0,061	1 047,00	63,87	CS ÚRS 2015 01
95	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,061	1,00	0,06	CS ÚRS 2015 01
D 762			Konstrukce tesařské				22 406,94	
58	K	762431023	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku přibíjených	m2	7,462	250,65	1 870,35	CS ÚRS 2015 01
	WV		m.č. 1.03					
	WV		2,050*3,640		7,462			
61	K	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	22,300	81,70	1 821,91	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(5*3,640)+(2*2,050)		22,300			
62	M	612211070	hranol konstrukční masivní KVH Nsi 60 x 100 x 5000 mm, smrkové nepohledové	m	30,000	67,50	2 025,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		28,8461538461538*1,04 'Přepočtené koeficientem množství		30,000			
60	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	7,462	16,20	120,88	CS ÚRS 2015 01
30	K	762511887	Demontáž kce podkladové dvouvrstvé z desek dřevostěpkových tl přes 2x15 mm na pero a drážku lepených	m2	72,560	101,25	7 346,70	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.06					
	VV		19,020		19,020			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		53,540		53,540			
	VV		Součet		72,560			
52	K	762511276	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	1,435	424,35	608,94	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.03					
	VV		2,050*0,700		1,435			
49	K	762522812	Demontáž podlah s polštáři z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm	m2	72,560	105,50	7 655,08	CS ÚRS 2015 01
53	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osově vzdálenosti 65 cm	m2	1,435	134,50	193,01	CS ÚRS 2015 01
63	M	612211090	hranol konstrukční masivní KVH Nsi 60 x 140 x 5000 mm, smrkové nepohledové	m	5,000	94,60	473,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		4,80769230769231*1,04 'Přepočtené koeficientem množství		5,000			
55	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	1,435	13,20	18,94	CS ÚRS 2015 01
31	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,191	1 429,00	272,94	CS ÚRS 2015 01
32	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,191	1,00	0,19	CS ÚRS 2015 01
	D	763	Konstrukce suché výstavby				4 190,60	
96	K	763121413	SDK stěna přesazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xA 12,5 bez TI EI 15	m2	7,462	549,00	4 096,64	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.03					
	VV		2,050*3,640		7,462			
97	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,090	1 043,00	93,87	CS ÚRS 2015 01
98	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,090	1,00	0,09	CS ÚRS 2015 01
	D	764	Konstrukce klempířské				1 757,81	
114	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	1,760	50,50	88,88	CS ÚRS 2015 01
	VV		o02					
	VV		1,020		1,020			
	VV		o03					
	VV		0,740		0,740			
	VV		Součet		1,760			
115	K	764246404	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn předzvětrátého plechu rš 330 mm	m	1,760	945,00	1 663,20	CS ÚRS 2015 01
116	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,003	1 909,00	5,73	CS ÚRS 2015 01
117	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,003	1,00	0,00	CS ÚRS 2015 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 766			Konstrukce truhlářské			118 947,83		
118	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	1,000	31,08	31,08	CS ÚRS 2015 01
119	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	1,000	42,84	42,84	CS ÚRS 2015 01
110	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdíva	m2	1,785	724,37	1 293,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		o02					
	VV		1,020*1,750			1,785		
111	M	611400350	okno plastové trojkřídle otvíravé vyklápěcí+otvíravé+otvíravé a vyklápěcí 102x175 cm	kus	1,000	10 670,00	10 670,00	CS ÚRS 2015 01
112	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdíva	kus	1,000	1 078,00	1 078,00	CS ÚRS 2015 01
	VV		o03					
	VV		1,000			1,000		
113	M	611400160	okno plastové jednokřídle otvíravé a vyklápěcí 74x113 cm	kus	1,000	4 211,00	4 211,00	CS ÚRS 2015 01
134	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	604,00	1 208,00	CS ÚRS 2015 01
138	M	611653100	dveře vnitřní protihlukové hladké CPL 1křídle 80x197 cm dub	kus	2,000	3 905,90	7 811,80	CS ÚRS 2015 01
136	K	766660022	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	724,00	724,00	CS ÚRS 2015 01
137	M	611651930	dveře vnitřní protipožární prosklené CPL 1křídle 90x197 cm dub	kus	1,000	14 321,50	14 321,50	CS ÚRS 2015 01
99	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	4,000	604,00	2 416,00	CS ÚRS 2015 01
100	M	611617170	dveře vnitřní hladké CPL plně 1křídlové 70x197 cm dub	kus	1,000	2 617,00	2 617,00	CS ÚRS 2015 01
101	M	611617210	dveře vnitřní hladké CPL plně 1křídlové 80x197 cm dub	kus	1,000	2 211,00	2 211,00	CS ÚRS 2015 01
104	M	611653100	dveře vnitřní protihlukové hladké CPL 1křídle 80x197 cm dub	kus	2,000	3 905,90	7 811,80	CS ÚRS 2015 01
106	K	766660421	Montáž vchodových dveří 1křídlových s nadsvětlikem do zdíva	kus	1,000	2 752,80	2 752,80	CS ÚRS 2015 01
107	M	611742180	dveře dřevěné vchodové se zárubní, zámky, závěsy, kováním EI30-C3DP3	kus	1,000	47 755,50	47 755,50	CS ÚRS 2015 01
102	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	4,000	1 216,00	4 864,00	CS ÚRS 2015 01
103	M	611822580	zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 6 - 17 cm, dub	kus	4,000	1 378,50	5 514,00	CS ÚRS 2015 01
139	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	3,000	15,40	46,20	CS ÚRS 2015 01
120	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	1,000	167,50	167,50	CS ÚRS 2015 01
121	M	607941030	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,3 x 1 m	m	0,770	153,00	117,81	CS ÚRS 2015 01
122	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	1,000	19,40	19,40	CS ÚRS 2015 01
123	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	1,000	226,50	226,50	CS ÚRS 2015 01
124	M	607941030	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,3 x 1 m	m	1,140	153,00	174,42	CS ÚRS 2015 01
125	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	1,000	19,40	19,40	CS ÚRS 2015 01
28	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,000	396,00	396,00	CS ÚRS 2015 01
145	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,413	1 082,00	446,87	CS ÚRS 2015 01
146	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,413	1,00	0,41	CS ÚRS 2015 01

D 767			Konstrukce zámečnické			10 350,11		
140	K	767662120	Montáž mříží pevných přivařených	m2	6,440	342,00	2 202,48	CS ÚRS 2015 01
	VV		z01					
	VV		2*1,240*1,750			4,340		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		z02					
	VV		1*1,200*1,750		2,100			
	VV		Součet		6,440			
141	M	562452650	mříž 124x175 cm	kus	2,000	2 645,00	5 290,00	CS ÚRS 2015 01
142	M	562452660	mříž 120x175 cm	kus	1,000	2 620,00	2 620,00	CS ÚRS 2015 01
143	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,178	1 334,00	237,45	CS ÚRS 2015 01
144	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,178	1,00	0,18	CS ÚRS 2015 01
D 771 Podlahy z dlaždic							35 796,00	
72	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	19,560	23,90	467,48	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.04					
	VV		2,280+4,470+5,160+1,470+3,180+3,000		19,560			
73	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm	m	29,960	98,60	2 954,06	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.04					
	VV		2,280+4,470+5,160+1,470+3,180+3,000		19,560			
	VV		m.č. 1.05					
	VV		2,550+2,650+2,550+2,650		10,400			
	VV		Součet		29,960			
74	M	597613380	sokl - podlahy (barevný) 44,5 x 8,5 x 1 cm l. j. (cen.skup. 56)	kus	70,000	129,50	9 065,00	CS ÚRS 2015 01
67	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	20,870	39,80	830,63	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.04					
	VV		14,110		14,110			
	VV		m.č. 1.05					
	VV		6,760		6,760			
	VV		Součet		20,870			
65	K	771574154	Montáž podlah keramických velkoformátových lepených rozlivovým lepidlem přes 4 do 6 ks/ m2	m2	20,870	485,00	10 121,95	CS ÚRS 2015 01
66	M	597613080	dlaždice keramické - podlahy (barevné) 29,5 x 59,5 x 1 cm l. j. (cen.skup. 78)	m2	24,001	360,50	8 652,36	CS ÚRS 2015 01
	VV		20,87*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		24,001			
76	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	29,960	49,40	1 480,02	CS ÚRS 2015 01
70	K	771990112	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	20,870	75,00	1 565,25	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.04					
	VV		14,110		14,110			
	VV		m.č. 1.05					
	VV		6,760		6,760			
	VV		Součet		20,870			
71	K	771990192	Příplatek k vyrovnaní podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 30 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	20,870	1,00	20,87	CS ÚRS 2015 01
68	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	1,118	570,00	637,26	CS ÚRS 2015 01
69	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	1,118	1,00	1,12	CS ÚRS 2015 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,967	1,00	0,97	CS ÚRS 2015 01
D 781 Dokončovací práce - obklady							1 897,48	
75	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	18,512	102,50	1 897,48	CS ÚRS 2015 01
	VV		m.č. 1.05					
	VV		(2,550+2,650+2,550+2,650)*1,780		18,512			
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							27 034,25	
88	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	336,658	24,50	8 248,12	CS ÚRS 2015 01
	VV		93,430+261,740-18,512		336,658			
89	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	336,658	11,10	3 736,90	CS ÚRS 2015 01
90	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěrůvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	362,632	41,50	15 049,23	CS ÚRS 2015 01
	VV		93,430+261,740+7,462		362,632			
D 787 Dokončovací práce - zasklívání							27 249,38	
126	K	787911111	Montáž bezpečnostní fólie na sklo	m2	16,045	575,90	9 240,32	CS ÚRS 2015 01
	VV		d06					
	VV		2,600		2,600			
	VV		o01					
	VV		2*1,020*1,750		3,570			
	VV		o04					
	VV		4*1,170*2,110		9,875			
	VV		Součet		16,045			
127	M	634790190	fólie na sklo ochranné a bezpečnostní, SCX, čirá, 82%, role 1,524 m	m2	16,526	1 089,20	18 000,12	CS ÚRS 2015 01
	VV		16,045*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		16,526			
128	K	998787103	Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 24 m	t	0,010	893,00	8,93	CS ÚRS 2015 01
129	K	998787181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 787 prováděný bez použití mechanizace	t	0,010	1,00	0,01	CS ÚRS 2015 01
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							123 110,00	
D VRN9 Ostatní náklady							123 110,00	
133	K	092002000	Ostatní náklady související s provozem	kpl	1,000	123 110,00	123 110,00	CS ÚRS 2015 01
	P		Poznámka k položce: náklady na: t1 - vestavěnou skříň t2 - kontaktní místa t3 - kuchyňskou linku					

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Kanceláře 1.NP - změna užívání

Objekt:

**02 - Zdravotechnika**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

DESIGN s.r.o., Sokolohradská 1018, Chotěboř

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17.12.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 48153672

DIČ: CZ48153672

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**4 512,87**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 512,87	21,00%	947,70
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**5 460,57**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kanceláře 1.NP - změna užívání

Objekt:

**02 - Zdravotechnika**

Místo:

Datum: 17.12.2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: DESIGN s.r.o., Sokolohradská 1018, Chotěboř

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**4 512,87**

### HSV - Práce a dodávky HSV

1 109,81

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

293,72

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

584,33

997 - Přesun sutě

226,79

998 - Přesun hmot

4,97

### PSV - Práce a dodávky PSV

3 403,06

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

790,72

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

1 590,20

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

1 022,14



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kanceláře 1.NP - změna užívání

Objekt:

**02 - Zdravotechnika**

Místo:

Datum: 17.12.2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: DESIGN s.r.o., Sokolohradská 1018, Chotěboř

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

## Náklady soupisu celkem

**4 512,87**

D HSV Práce a dodávky HSV 1 109,81

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 293,72

1	K	612335111	Cementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	0,398	738,00	293,72	CS ÚRS 2015 01
	WV		2,650*0,150		0,398			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 584,33

2	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	2,650	220,50	584,33	CS ÚRS 2015 01
---	---	-----------	---------------------------------------------------------	---	-------	--------	--------	----------------

D 997 Přesun sutě 226,79

28	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	0,203	290,20	58,91	CS ÚRS 2015 01
29	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,203	157,90	32,05	CS ÚRS 2015 01
30	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,857	8,90	34,33	CS ÚRS 2015 01
	WV		0,203*19 'Přepočtené koeficientem množství		3,857			
31	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,203	500,00	101,50	CS ÚRS 2015 01

D 998 Přesun hmot 4,97

32	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	0,019	261,75	4,97	CS ÚRS 2015 01
----	---	-----------	----------------------------------------	---	-------	--------	------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV 3 403,06

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 790,72

20	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	1,650	11,10	18,32	CS ÚRS 2015 01
21	K	721171912	Potrubí z PP propojení potrubí DN 40	kus	1,000	277,50	277,50	CS ÚRS 2015 01
5	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	1,650	233,00	384,45	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	72,30	72,30	CS ÚRS 2015 01
7	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	1,650	22,70	37,46	CS ÚRS 2015 01
19	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,001	694,00	0,69	CS ÚRS 2015 01
8	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,001	1,00	0,00	CS ÚRS 2015 01

**D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 1 590,20**

9	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	1,000	61,90	61,90	CS ÚRS 2015 01
22	K	722131933	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 25	kus	1,000	420,50	420,50	CS ÚRS 2015 01
11	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	1,000	206,50	206,50	CS ÚRS 2015 01
36	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubícemi z PE tl do 25 mm DN do 42 mm	m	1,000	70,70	70,70	CS ÚRS 2015 01
35	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	2,000	210,00	420,00	CS ÚRS 2015 01
37	K	722220153	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 25 x G 3/4	kus	2,000	182,50	365,00	CS ÚRS 2015 01
13	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	1,000	13,60	13,60	CS ÚRS 2015 01
14	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	1,000	30,10	30,10	CS ÚRS 2015 01
18	K	998722103	Přesun hmot tonážní tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,003	633,00	1,90	CS ÚRS 2015 01
17	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,003	1,00	0,00	CS ÚRS 2015 01

**D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 1 022,14**

15	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	211,00	211,00	CS ÚRS 2015 01
16	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	136,50	136,50	CS ÚRS 2015 01
23	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	154,50	154,50	CS ÚRS 2015 01
24	K	725320822	Demontáž dřez dvojité vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	177,50	177,50	CS ÚRS 2015 01
25	K	725590813	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m	t	0,091	2 040,00	185,64	CS ÚRS 2015 01
26	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	77,60	77,60	CS ÚRS 2015 01
27	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,000	79,40	79,40	CS ÚRS 2015 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Kanceláře 1.NP - změna užívání

Objekt:

**03 - Vytápění**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

DESIGN s.r.o., Sokolohradská 1018, Chotěboř

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17.12.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 48153672

DIČ: CZ48153672

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**126 394,18**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	126 394,18	21,00%	26 542,78
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**152 936,96**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kanceláře 1.NP - změna užívání

Objekt:

**03 - Vytápění**

Místo:

Datum: 17.12.2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

DESIGN s.r.o., Sokolohradská 1018, Chotěboř

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**126 394,18**

### HSV - Práce a dodávky HSV

17 910,45

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 092,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

10 143,00

997 - Přesun sutě

2 589,66

998 - Přesun hmot

85,59

### PSV - Práce a dodávky PSV

108 483,73

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

75 474,29

734 - Ústřední vytápění - armatury

6 270,83

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

26 738,61

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Kanceláře 1.NP - změna užívání

Objekt: **03 - Vytápění**

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: DESIGN s.r.o., Sokolohradská 1018, Chotěboř

Datum: 17.12.2018

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**126 394,18**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				17 910,45	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				5 092,20	
1	K	612335111	Cementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	6,900	738,00	5 092,20	CS ÚRS 2015 01
	vv		46,000*0,150		6,900			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 143,00	
2	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	46,000	220,50	10 143,00	CS ÚRS 2015 01
D	997		Přesun sutě				2 589,66	
3	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	2,318	290,20	672,68	CS ÚRS 2015 01
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,318	157,90	366,01	CS ÚRS 2015 01
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	44,042	8,90	391,97	CS ÚRS 2015 01
	vv		2,318*19 *Přepočtené koeficientem množství		44,042			
6	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládku (skládkovné)	t	2,318	500,00	1 159,00	CS ÚRS 2015 01
D	998		Přesun hmot				85,59	
7	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	0,327	261,75	85,59	CS ÚRS 2015 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				108 483,73	
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				75 474,29	
31	K	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	42,000	24,60	1 033,20	CS ÚRS 2015 01
20	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	104,000	26,50	2 756,00	CS ÚRS 2015 01
	vv		4,000+35,000+65,000		104,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	42,000	283,50	11 907,00	CS ÚRS 2015 01
27	K	733222103	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	4,000	325,80	1 303,20	CS ÚRS 2015 01
22	K	733222104	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	35,000	373,05	13 056,75	CS ÚRS 2015 01
28	K	733222105	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5	m	65,000	544,50	35 392,50	CS ÚRS 2015 01
29	K	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1	kus	6,000	109,00	654,00	CS ÚRS 2015 01
30	K	733224223	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 18x1	kus	2,000	161,00	322,00	CS ÚRS 2015 01
24	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	146,000	8,50	1 241,00	CS ÚRS 2015 01
VV						42,000+4,000+35,000+65,000	146,000	
36	K	733390104	Ochrana potrubí primárních okruhů tepelně izolačními trubicemi z kaučuku tl.13 mm D do 38 mm	m	146,000	52,20	7 621,20	CS ÚRS 2015 01
26	K	998733103	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	t	0,142	1 319,00	187,30	CS ÚRS 2015 01
25	K	998733181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 prováděný bez použití mechanizace	t	0,142	1,00	0,14	CS ÚRS 2015 01

**D 734 Ústřední vytápění - armatury**

6 270,83

13	K	734221682	Termostatická hlavice kapalínová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	9,000	331,34	2 982,06	CS ÚRS 2015 01
14	K	734261402	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	9,000	307,14	2 764,26	CS ÚRS 2015 01
15	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	4,000	128,88	515,52	CS ÚRS 2015 01
16	K	998734103	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 24 m	t	0,009	998,00	8,98	CS ÚRS 2015 01
17	K	998734181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 prováděný bez použití mechanizace	t	0,009	1,00	0,01	CS ÚRS 2015 01

**D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa**

26 738,61

32	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	4,340	34,20	148,43	CS ÚRS 2015 01
VV						1*0,600*0,600	0,360	
VV						1*0,600*1,000	0,600	
VV						2*0,600*0,800	0,960	
VV						4*0,500*1,000	2,000	
VV						1*0,600*0,700	0,420	
VV						Součet	4,340	
8	K	735152473	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 21 VK výška/délka 600/600 mm	kus	1,000	2 005,11	2 005,11	CS ÚRS 2015 01
9	K	735152477	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 21 VK výška/délka 600/1000 mm	kus	1,000	2 392,50	2 392,50	CS ÚRS 2015 01
10	K	735152575	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/800 mm	kus	2,000	2 389,50	4 779,00	CS ÚRS 2015 01
11	K	735152657	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 33 VK výška/délka 500/1000 mm	kus	4,000	3 371,02	13 484,08	CS ÚRS 2015 01
12	K	735152674	Otopné těleso panelové Korado Radik Ventil Kompakt typ 33 VK výška/délka 600/700 mm	kus	1,000	3 072,48	3 072,48	CS ÚRS 2015 01
33	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	8,683	12,90	112,01	CS ÚRS 2015 01
VV						(2*(2*0,900*0,900))+(1,500*0,735)	4,343	
VV						1*0,600*0,600	0,360	
VV						1*0,600*1,000	0,600	
VV						2*0,600*0,800	0,960	
VV						4*0,500*1,000	2,000	
VV						1*0,600*0,700	0,420	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Součet		8,683			
34	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	8,683	21,70	188,42	CS ÚRS 2015 01
35	K	735890802	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,103	1 932,00	199,00	CS ÚRS 2015 01
18	K	998735103	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	t	0,317	1 127,00	357,26	CS ÚRS 2015 01
19	K	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t	0,317	1,00	0,32	CS ÚRS 2015 01



# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Kanceláře 1.NP - změna užívání

Objekt:

**04 - Elektroinstalace**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

DESIGN s.r.o., Sokolohradská 1018, Chotěboř

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17.12.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 48153672

DIČ: CZ48153672

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**179 923,38**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	179 923,38	21,00%	37 783,91
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**217 707,29**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kanceláře 1.NP - změna užívání

Objekt:

**04 - Elektroinstalace**

Místo:

Datum: 17.12.2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

DESIGN s.r.o., Sokolohradská 1018, Chotěboř

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**179 923,38**

### PSV - Práce a dodávky PSV

**179 923,38**

742 - Elektromontáže - rozvodný systém	14 500,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	4 009,50
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	31 542,50
745 - Elektromontáže - rozvody vodičů hliníkových	39 425,10
746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče	4 900,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	18 480,00
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	47 716,28
749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce	19 350,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kanceláře 1.NP - změna užívání

Objekt:

**04 - Elektroinstalace**

Místo:

Datum: 17.12.2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: DESIGN s.r.o., Sokolohradská 1018, Chotěboř

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

## Náklady soupisu celkem

**179 923,38**

D PSV Práce a dodávky PSV 179 923,38

D 742 Elektromontáže - rozvodný systém 14 500,00

1	K	742000001	Rozvaděč RS1.11	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	
2	K	742000002	Doplnění rozvaděče RE	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	

D 743 Elektromontáže - hrubá montáž 4 009,50

14	K	743000001	Instalační krabice rozbočné, včetně svorek a víček, vč. příp. kotvícího materiálu.	kus	14,000	61,60	862,40	
15	K	743000002	Instalační lišta, PVC, 40 x 20mm, vč. Spojek, přichytek, kolen, kotvícího materiálu.	m	9,000	86,90	782,10	
16	K	743000003	Instalační lišta, PVC, 40 x 40mm, vč. Spojek, přichytek, kolen, kotvícího materiálu.	m	20,000	99,00	1 980,00	
17	K	743000004	Kabelová chránička prům. 40mm, Kopoflex	m	5,000	77,00	385,00	

D 744 Elektromontáže - rozvody vodičů měděných 31 542,50

18	K	744000001	Kabel s Cu jádrem CYKY-O 3x1,5	m	45,000	38,50	1 732,50	
19	K	744000002	Kabel s Cu jádrem CYKY-J 3x1,5	m	180,000	38,50	6 930,00	
20	K	744000003	Kabel s Cu jádrem CYKY-J 3x2,5	m	365,000	44,00	16 060,00	
21	K	744000004	Kabel s Cu jádrem CYKY-J 5x10	m	30,000	154,00	4 620,00	
22	K	744000005	Kabel s Cu jádrem H05VV-F 3x2,5	m	40,000	55,00	2 200,00	

D 745 Elektromontáže - rozvody vodičů hliníkových 39 425,10

23	K	745000001	Konektor RJ45 CAT6	kus	14,000	44,00	616,00	
24	K	745000002	Patch kabel 1m UTP, CAT6	kus	14,000	33,00	462,00	
25	K	745000003	Kompletní zásuvka 2x RJ45/u, CAT5E, vč. krytky, popisového pole (štítku), rámečku (společné rámečky se sílnoproudem)	kus	5,000	330,00	1 650,00	
26	K	745000004	Kabel U/UTP CAT6	m	1 350,000	16,50	22 275,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	745000005	Instalační ohebná trubka, PVC, d=16mm, vč. přichytek, kotvícího materiálu	m	200,000	28,60	5 720,00	
P			<i>Poznámka k položce: Střední mechanické namáhání.</i>					
28	K	745000006	Instalační lišta, PVC, 40 x 20mm, vč. Spojek, přichytek, kolen, kotvícího materiálu	m	9,000	86,90	782,10	
29	K	745000007	Instalační lišta, PVC, 40 x 40mm, vč. Spojek, přichytek, kolen, kotvícího materiálu	m	80,000	99,00	7 920,00	
D 746			Elektromontáže - soubory pro vodiče				4 900,00	
30	K	746000001	Popis modulu RJ45	soubor	1,000	300,00	300,00	
31	K	746000002	Popis segmentu UTP	soubor	1,000	200,00	200,00	
32	K	746000003	Měření segmentu UTP cat. 6	soubor	1,000	650,00	650,00	
33	K	746000004	Ceková kontrola sítě	soubor	1,000	550,00	550,00	
34	K	746000005	Měřicí protokoly - komplet	soubor	1,000	1 100,00	1 100,00	
35	K	746000006	Montáž periferních přístrojů	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
36	K	746000007	Montáž kabelových tras a uložení kabelů, pomocné montážní práce ...	soubor	1,000	1 100,00	1 100,00	
D 747			Elektromontáže - kompletace rozvodů				18 480,00	
8	K	747000001	Spínač řaz. 1, zapuštěný, IP20, 250V/10A, vč. rámečků, vícerámečků, instalačních krabic	kus	5,000	176,00	880,00	
9	K	747000002	Spínač řaz. 5, zapuštěný, IP20, 250V/10A, vč. rámečků, vícerámečků, instalačních krabic	kus	5,000	209,00	1 045,00	
10	K	747000003	Spínač řaz. 6, zapuštěný, IP20, 250V/10A, vč. rámečků, vícerámečků, instalačních krabic	kus	2,000	253,00	506,00	
11	K	747000004	Zásuvka 2P+PE (jednonásobná), zapuštěná, IP20, 250V/16A, vč. rámečků, vícerámečků, instalačních krabic	kus	41,000	165,00	6 765,00	
12	K	747000005	Zásuvkový instalační sloupek pod stolem, výška 0,68m, IP20	kus	2,000	4 290,00	8 580,00	
P			<i>Poznámka k položce: Osazeny zásuvky 6x 16A/230V vypinané vypínačem, na sloupku dále budou osazeny slaboproudé zásuvky 2xRJ45. Kompletní sloupek vč. instalačních krabic/metariálu, příslušenství, kotvení.</i>					
13	K	747000006	Zástrčka samostatná 16A/230V	kus	4,000	176,00	704,00	
D 748			Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla				47 716,28	
3	K	748000001	A1 - Závěsné svítidlo, LED 38W, 5570lm, 4000K, IP54, 1150x120mm, rozptylný systém mikroprisma	kus	11,000	2 511,14	27 622,54	
4	K	748000002	A2 - Závěsné svítidlo, LED 48W, 6920lm, 4000K, IP54, 1432x120mm, rozptylný systém mikroprisma	kus	4,000	3 180,11	12 720,44	
5	K	748000003	B1 - Přisazené svítidlo, LED 27W, 4335lm, 4000K, IP54, 1432x120mm, rozptylný systém satin	kus	2,000	2 465,10	4 930,20	
6	K	748000004	N01 - ZPřisazené LED nouzové svítidlo, 5W, 433lm, IP65, doba zálohy 1 hodina	kus	1,000	1 665,64	1 665,64	
7	K	748000005	P1 - Přisazené LED nouzové svítidlo, 1,3W, 1501lm, IP65, doba zálohy 1 hodina, vč. piktogramu	kus	1,000	777,46	777,46	
D 749			Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce				19 350,00	
37	K	749000001	Drobný montážní materiál (stahovací pásy, sádra, hmoždinky, šrouby, hřebíky, izolační pásy, kotvící materiál ...)	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
38	K	749000002	Demontáže stávající elektroinstalace - svítidla, zásuvky, vypínače, povrchové lišty, kabely	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
39	K	749000003	Demontáže stávajícího rozvaděče RB	soubor	1,000	500,00	500,00	
40	K	749000004	Demontáže stávajícího elektroměrového rozvaděče, vč. přívodního vedení z přípojkové skříně	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	749000005	Přesun svítidla ve stávající chodbě bočního vchodu, vč. úpravy kabeláže	soubor	1,000	1 100,00	1 100,00	
42	K	749000006	Ekologická likvidace odpadů	soubor	1,000	500,00	500,00	
43	K	749000007	Zařízení staveniště	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
44	K	749000008	Koordinace	soubor	1,000	500,00	500,00	
45	K	749000009	Výkony spojené s pracemi v budově, stavební připomoce	soubor	1,000	650,00	650,00	
46	K	749000010	Drážkování do zdi, průrazy stropy	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
47	K	749000011	Závěrečná měření, kontrola a nastavení prvků	soubor	1,000	300,00	300,00	
48	K	749000012	Revize a revizní zprávy	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
49	K	749000013	PD skutečného provedení	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
50	K	749000014	Zaškolení obsluhy	soubor	1,000	300,00	300,00	

