

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících, zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník
v platném znění na stavební zakázku

I. Smluvní strany

I.1. **Objednatel:**

MĚSTO CHOTĚBOŘ

statutární zástupce: starosta města, Ing. Tomáš Škaryd

se sídlem: Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

IČO: 00267538

DIČ: CZ00267538

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 3242670369/0800

dále jen **objednatel**

I.2. **Zhotovitel:**

Ladislav Škaryd Dřevokov

se sídlem: Na Valech 1721, 583 01 Chotěboř

IČO: 11002077

DIČ: CZ490124128

zastoupený: Ladislav Škaryd

bankovní spojení: KB Chotěboř

číslo účtu: 2914130257/0100

telefon: 602 462 590

e-mail: drevokov@seznam.cz

dále jen **zhotovitel**

- I.3. Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou (kromě zástupců objednatele a zhotovitele uvedených v čl. I.1. a I.2. této smlouvy) zmocněni jednat :

za zhotovitele:

Ladislav Škaryd - ve věcech smluvních (tel.: 602 462 590)

Ladislav Škaryd - ve věcech technických (tel.: 602 462 590)

za objednatele:

Ing. Tomáš Škaryd – ve věcech smluvních (tel.: 569 641 107)

Ing. Zdenka Pospíchalová – ve věcech technických (tel.: 569 641 116)

II. Předmět plnění

II.1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)

„MěÚ č. p. 69, Chotěboř - Rekonstrukce ZTI“

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- dokumentace „Rekonstrukce ZTI v objektu čp. 69 ul. Trčků z Lípy Chotěboř KANALIZACE, VODOVOD“ a výkaz výměr, zpracované společností: STAVOTHERM s. r. o., Žižkova 1666, 580 01 Havlíčkův Brod
 - specifikace díla
- II.2. Dílo bude provedeno podle objednatelem předané a zhotovitelem převzaté prováděcí projektové dokumentace.
- II.3. Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla převzatou projektovou dokumentací a v době podpisu této smlouvy platnými technickými normami – rozumí se ČSN.
- II. 5. Objednatel se zavazuje takto provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

III. Změny díla

- III.1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku investora, nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla, nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, včetně ocenění. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle zhotovitelem navrhovaných cen z příslušných katalogů ÚRS, a.s., Praha event. RTS a.s. Brno a tento soupis bude předložen objednateli, respektive stavebnímu doзору k odsouhlasení.

IV. Doba plnění

IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- zahájení stavebních prací: **podpisem smlouvy o dílo**
- dokončení stavebních prací na vnitřních rozvodech a zařizovacích předmětů:
do 31.03.2017
- dokončení stavebních prací na kanalizační přípojce:
do 30.04.2017

Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přijímá, je součástí předání a převzetí díla.

Případné prodloužení termínu dokončení díla bude řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.

- IV.2. Lhůta výstavby se prodlužuje také o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení. Přerušení prací pro překážky na straně zhotovitele a přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku.
- IV.3. Jsou-li práce z důvodů překážek na straně objednatele (např. z důvodů podle čl. IV.2. této smlouvy) přerušeny na dobu delší než 3 měsíce, je zhotovitel oprávněn požadovat náhradu přerušením prací prokazatelně vzniklých nákladů a také přiměřenou úpravu smluvní ceny. Toto musí být řešeno písemným dodatkem k uzavřené smlouvě.

V. Cena díla

- V.1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. II.1. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve výši:

Celková cena díla bez DPH		1 204 725 Kč
21% DPH		252 992 Kč
Celková cena díla vč. DPH		1 457 718 Kč

DPH bude přepočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

- V.2. Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit jen za podmínek uvedených v uzavřené smlouvě.
- V.3. Pakliže dojde ke změně v rozsahu díla – tedy změn díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci, musí být jejich rozsah a způsob provedení předem odsouhlasen technickým dozorem a zástupcem objednatele. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody, v souladu se zákonem čís. 526/1990 Sb. o cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky jsou pevné po celou dobu provádění stavebních prací.
- V.4. Pro ocenění případných změn v rozsahu díla je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS, a. s., Praha event. RTS a. s. Brno, a to v cenové úrovni platné v době podání nabídky.

VI. Fakturace a plnění

- VI.1. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku V.1. na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem. Dílčí fakturu vystaví zhotovitel měsíčně. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu). Splatnost dílčí faktury je 30 kalendářních dnů. Lhůta začíná běžet dnem doručení faktury na adresu objednatele.
- VI.2. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel bude jednou měsíčně předkládat soupisy prací a dodávek provedených v uplynulém měsíci, odsouhlasených zástupcem objednatele, resp. jím pověřeným zástupcem pro věci technické – TDI.
- VI.3. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla

bez vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury je 30 kalendářních dnů. Lhůta začíná běžet dnem doručení faktury na adresu objednatele.

- VI.4 Důvodem pro oprávněné odmítnutí odsouhlasení množství a druhu provedených prací ze strany objednatele, a tedy i pro odmítnutí úhrady faktury – daňového dokladu je nejenom skutečnost, že fakturované práce nebyly provedeny, ale i skutečnost, že práce vykazují vady či nedodělky.
- VI.5 Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- VI.6 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 60 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- VI.7 Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel prohlašuje, že na tuto zakázku bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti § 92a, 92e zákona o DPH na plátce, pro kterého bylo uskutečněno zdanitelné plnění.
- VI.8 Oprávněně vystavená faktura musí mít v textu uveden předmět plnění dle bodu II.1. této smlouvy.

VII. Provádění díla

- VII.1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník s denními záznamy o postupu prováděných prací a o počasí. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy, a to po celou dobu provádění díla.
- VII.2. Kromě zápisů podle VII.1. se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- VII.3. Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace.
- VII.4. Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- VII.5. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.

VIII. Dodání díla a převímka

- VIII.1. Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla zhotovitelem a převzetím díla objednatelem. Převímka se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou 5 kalendářních dnů před zahájením převímky. O průběhu a výsledku převímky se pořídí

zápis, který podepíší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla.

VIII.2. Dílo s drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně a drobné vady a nedodělky (které nebrání užívání díla) nejsou důvodem k nepřevzetí díla objednatelem.

VIII.3. Při převzetí předá zhotovitel atesty materiálů a výrobků, protokoly o zkouškách, revizní zprávy a ostatní dokumenty potřebné k vydání kolaudačního souhlasu, uvedené pod bodem II.2 této smlouvy.

VIII.4. Při převzetí předloží zhotovitel zjišťovací protokol včetně soupisu provedených prací.

IX. Záruka a záruční podmínky

IX.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání:

- **60 měsíců**

- Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla.

Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti, avšak za podmínek, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.

IX.2. U materiálů a výrobků doplněných záručním listem výrobce platí tato záruční doba.

IX.3. Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele.

IX.4. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo faxem následně potvrzeným doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu po jejich zajištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání faxové zprávy, jejíž přijetí musí být potvrzeno zhotovitelem.

IX.5. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:

- jméno zástupců smluvních stran
- číslo smlouvy o dílo
- datum uplatnění a číslo jednací reklamace
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- datum zahájení a odstranění vady
- celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
- vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.

IX.6. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.

IX.7. O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

IX.8. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jí nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.

IX.9. S odstraněním reklamovaných vad bude započato okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do **5. kalendářního dne**, v případě havárie do **24 hodin**, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.

- IX.10. Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.
- IX.11 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad je objednatel oprávněn odstranění těchto vad zajistit prostřednictvím třetí osoby. V takovém případě má objednatel vůči zhotoviteli nárok na úhradu takto vynaložených nákladů.

X. Odpovědnost za škodu

- X.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- X.2. Zhotovitel po celou dobu plnění veřejné zakázky bude mít sjednáno pojištění proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně škod způsobených jeho pracovníky.
- X.3. Zhotovitel předloží při podpisu smlouvy o dílo příslušnou pojistnou smlouvu dle bodu X.2.
- X.4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- X.5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli nebo třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- X.6. Všechny plochy, dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou, budou po skončení prací zhotovitelem na vlastní náklady odstraněny a dotčené plochy uvedeny do původního nebo projektovaného stavu.

XI. Smluvní pokuty

- XI.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla ve výši **0,20%** z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- XI.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši **0,20%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- XI.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši **2.000,00 Kč** za každý den prodlení a vadu.
- XI.4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **2.000,00 Kč** za každý den prodlení a vadu.
- Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.
- XI.5. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

XII. Odstoupení od smlouvy

- XII.1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují dle příslušných ustanovení občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- XII.2. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší, než 30 kalendářních dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě
 - zhotovitel je v prodlení se zahájením stavebních prací více jak 15 dnů. V takovém případě před odstoupením od smlouvy není objednatel povinen na porušení smlouvy a právo od smlouvy odstoupit upozorňovat, ani poskytovat dodatečnou lhůtu ke splnění této povinnosti.
- XII.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatelem) především pokud:
- objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XII.4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- XII.5. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací.
- XII.6. Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany.

XIII. Závěrečná ustanovení

- XIII.1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. K řešení případných sporů je příslušný Okresní soud v Havlíčkově Brodě.
- XIII.2. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky.
- XIII.3. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- XIII.4. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- XIII.5. Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.

Zhotovitel si musí být vědom, že je ve smyslu zákona 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelům zaváže poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty

vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán objednatele.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

13.12.2016

V Chotěboři : 13. 12 2016

Ing. Tomáš Škaryd
starosta města

Ladislav Škaryd
majitel firmy

[illegible]

12

Stavba

: **Rekonstrukce ZTI v Městském úřadě
č.p.69, ul.Trčků z Lípy, Chotěboř**

Část

: výkaz výměr - souhrnný list

SOUHRNNÝ LIST

A	Zdravotechnika	559 630 Kč
B	Kanalizační přípojka	49 903 Kč
C	Stavební část	260 706 Kč
D	Elektroinstalace	15 000 Kč
E	Venkovní kanalizace	312 986 Kč

ZRN celkem bez DPH

1 198 225 Kč

GZS

mimostaveništní doprava

VRN celkem bez DPH

6 500 Kč

Cena celkem bez DPH

1 204 725 Kč

DPH 21,0%

z částky 1 204 725 Kč

252 992 Kč

DPH 15,0%

z částky 0 Kč

0 Kč

Cena celkem s DPH

1 457 718 Kč

Lačín
Děvčany
583 01 C
IČO 1100
tel. 569

[Handwritten signature]

Položkový rozpočet

Stavba :	12 049 Rekonstrukce ZTI v objektu čp. 69	Rozpočet: 12 049
Objekt :	01 Zdravotechnika	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	719k	Demontáže kanalizace				
1	721140802	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	130,00	114,00	14 820,00
2	721290822	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 6 - 12 m	t	1,94	1 480,10	2 871,39
	Celkem za	719k Demontáže kanalizace				17 691,39
Díl:	719v	Demontáže vodovod				
3	722130801	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	290,00	47,69	13 830,10
4	722220851	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	11,00	11,31	124,36
5	722220861	Demontáž armatur s dvěma závity G 3/4	kus	17,00	17,10	290,70
6	722290822	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 6 - 12 m	t	0,63	1 480,10	938,38
	Celkem za	719v Demontáže vodovod				15 183,54
Díl:	97	Prorážení otvorů				
7	974100020	Vysekání rýh ve zdivu z cihel, 10 x 10 cm	m	32,00	105,45	3 374,40
		32		32,00		
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				3 374,40
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
8	998001123	Přesun demolice objekt v -21m	t	18,35	255,08	4 680,55
		17,7737+0,576		18,35		
9	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	4,79	242,25	1 160,06
		4,773+0,0157		4,79		
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				5 840,61
Díl:	701	Stavební práce				
10	340100011	Zazdívka otvorů v příčkách plochy do 1 m2 příčka tloušťky 15 cm	m2	0,50	988,97	494,48
11	612100010	Hrubá výplň rýh ve stěnách včetně omítky a malby	m2	29,25	833,15	24 369,64
12	950300210	Vytvoření otvoru dod. v zateplené střeše do 0,5 m2	kus	6,00	4 541,00	27 246,00
13	965200013	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem	m3	2,40	4 712,00	11 308,80
14	971100011	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném tloušťka 45 cm	m2	0,20	2 004,52	400,90
15	971100011	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném tloušťka 90 cm	m2	0,50	4 241,80	2 120,90
16	971100031	Vybourání otvorů ve zdech betonových tloušťka 30 cm	m2	11,25	2 389,25	26 879,06
17	974100020	Vysekání rýh ve zdivu z cihel, 10 x 10 cm	m	195,00	105,45	20 562,75
	Celkem za	701 Stavební práce				113 382,54
Díl:	719	Demontáže ZP				
18	725590812	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 12 m	t	0,31	1 354,70	424,02
19	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	13,00	59,86	778,17
20	725860811	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	13,00	10,54	136,96
	Celkem za	719 Demontáže ZP				1 339,16
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
21	721176102	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	2,00	169,58	339,15
22	721176103	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	8,00	185,25	1 482,00
23	721176105	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	7,00	591,85	4 142,95
24	721176113	Potrubí HT odpadní svislé DN 50 x 1,8 mm	m	30,00	313,50	9 405,00
25	721176114	Potrubí HT odpadní svislé DN 70 x 1,9 mm	m	9,00	440,33	3 962,93
26	721176115	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 x 2,7 mm	m	55,00	482,60	26 543,00
27	721176134	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené DN 70 x 1,9 mm	m	30,00	380,48	11 414,25
28	721176135	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené DN 100 x 2,7mm	m	15,00	534,85	8 022,75
29	721176214	Potrubí KG odpadní svislé DN 150 x 4,0 mm	m	5,00	570,95	2 854,75
30	721176222	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 100 x 3,2 mm	m	10,00	464,55	4 645,50
31	721176223	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 125 x 3,2 mm	m	10,00	552,90	5 529,00
32	721176224	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 150 x 4,0 mm	m	20,00	534,85	10 697,00
33	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	7,00	53,77	376,39
34	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	9,00	59,57	536,09
35	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	15,00	88,64	1 329,67
		15		15,00		
36	721223427	Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 510N mřížka nerez 115 x 115 mm DN 40/50	kus	1,00	724,85	724,85
37	721226127	Záp uzávěr sprch vana+kloub DN40/50	kus	1,00	451,25	451,25
38	721226322	Zápach uzávěr umyvadlo+přípojkaDN40	kus	7,00	147,25	1 030,75

Položkový rozpočet

Stavba :	12 049 Rekonstrukce ZTI v objektu čp. 69	Rozpočet: 12 049
Objekt :	01 Zdravotechnika	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
39	721226422	Zápach uzávěrka dřez+přípka DN50	kus	8,00	363,85	2 910,80
		8		8,00		
40	721273150	Hlavice ventilační přivětrávací HL900 přivzdušňovací ventil HL900, DN 50/70/100	kus	1,00	1 049,75	1 049,75
41	721273180	Mřížka ventilační přivětrávací 150x300mm	kus	1,00	115,90	115,90
42	721273200	Souprava ventilační střešní HL souprava větrací hlavice PP HL807 DN 70	kus	2,00	622,25	1 244,50
		Aktualizace-Původní název: Ventilační střešní souprava HL, souprava větrací hlavice PP HL807 DN 70				
43	721273200	Souprava ventilační střešní HL souprava větrací hlavice PP HL810 DN 100	kus	4,00	564,30	2 257,20
		Aktualizace-Původní název: Ventilační střešní souprava HL, souprava větrací hlavice PP HL810 DN 100				
44	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	166,00	17,01	2 822,83
45	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200	m	25,00	22,33	558,13
46	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	1,42	533,90	757,07
47	894310010	Šachtice z C 12/15, do 0,75 m3 OP	kus	1,00	5 382,70	5 382,70
		Aktualizace-Původní název: Šachtice z B 12,5 (C 12/15), do 0,75 m3 OP,				
48	55162528.B	HL715.2 uzávěr automat. DN 160 proti vzduté vodě	kus	1,00	7 998,05	7 998,05
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				118 584,19
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
49	722131911	Oprava-potrubí závitové,vsazení odbočky DN 15	soubor	2,00	479,75	959,50
		2		2,00		
50	722172411	Potrubí z PPR Wavin, D 20/2,2 mm	m	140,00	219,93	30 789,50
		140		140,00		
51	722172412	Potrubí z PPR Wavin, D 25/2,3 mm	m	20,00	275,98	5 519,50
52	722172413	Potrubí z PPR Wavin, D 32/2,9 mm	m	65,00	335,35	21 797,75
53	722172414	Potrubí z PPR Wavin, D 40/3,7 mm	m	25,00	474,05	11 851,25
54	722172415	Potrubí z PPR Wavin, D 50/4,6 mm	m	5,00	624,15	3 120,75
55	722172416	Potrubí z PPR Wavin, D 63/5,8 mm	m	40,00	827,45	33 098,00
56	722181211	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	87,00	53,49	4 653,20
		87		87,00		
57	722181211	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 25 mm	m	20,00	55,77	1 115,30
58	722181211	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 32 mm	m	65,00	61,94	4 026,10
59	722181211	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 42 mm	m	25,00	69,83	1 745,63
60	722181213	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	55,00	65,27	3 589,58
		55		55,00		
61	722181222	Izolace návleková MIRELON POLAR tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 52 mm	m	5,00	115,90	579,50
62	722181222	Izolace návleková MIRELON POLAR tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 65 mm	m	40,00	133,95	5 358,00
63	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	49,00	158,18	7 750,58
64	722231251	Ventil poj mos G1/2 k bojleru	kus	2,00	631,75	1 263,50
65	722232114	Kulový kohout R254DL 3/4 záv+páčka	kus	8,00	209,00	1 672,00
66	722232115	Kulový kohout R254DL 1 závít+páčka	kus	1,00	308,75	308,75
		Aktualizace-Původní název: Kulový kohout R254DL 1" závít+páčka,				
67	722232117	Kulový kohout R254DL 1 1/2 záv+páčka	kus	1,00	470,25	470,25
68	722262213	Vodoměry,voda do 30 st, závitové - ABB KENT 13	kus	1,00	2 612,50	2 612,50
69	722262220	Vodoměry,voda do 30 st, závitové - ABB KENT 20	kus	1,00	2 612,50	2 612,50
70	722263002	Vodoměrná sestava VODKA č.19.58..	kus	1,00	2 802,50	2 802,50
71	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	290,00	31,73	9 201,70
72	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	290,00	22,61	6 556,90

Položkový rozpočet

Stavba : 12 049 Rekonstrukce ZTI v objektu čp. 69		Rozpočet: 12 049				
Objekt : 01 Zdravotechnika		Zdravotechnika				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
73	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,53	486,40	258,86
		0,5322		0,53		
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				163 713,58
Díl:	725	Zařizovací předměty				
74	725013126	Kloz.kombi OLYMP ZTP,nádrž s armat.odpad.vodor,bar	soubor	2,00	6 840,00	13 680,00
		Aktualizace-Původní název:				
		Kloz.kombi ZTP,nádrž s armat.odpad.vodor,bar,				
		2		2,00		
75	725016125	Urinál odsávací GOLEM 4306.0, ovládání autom, bílý	soubor	2,00	10 345,50	20 691,00
		2		2,00		
76	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	2,00	162,93	325,85
		2		2,00		
77	725122814	Demontáž pisoárů s nádrží + 2 záchodky	soubor	1,00	179,55	179,55
		1		1,00		
78	725291123	Madlo rovné nerez Novaservis dl. 500 mm	soubor	1,00	902,50	902,50
		1		1,00		
79	725291142	Madlo dvojité pevné nerez Novaservis dl. 813 mm	soubor	1,00	2 194,50	2 194,50
		1		1,00		
80	725291146	Madlo dvojité sklopné nerez Novaservis dl. 813 mm	soubor	1,00	2 517,50	2 517,50
		1		1,00		
81	725314290	Příslušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	5,00	332,50	1 662,50
82	725319101	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	2,00	624,15	1 248,30
83	725330820	Demontáž výlevky diturvitové	soubor	1,00	156,75	156,75
		1		1,00		
84	725331111	Výlevka keramická plastová 425mm	soubor	1,00	3 135,00	3 135,00
		1		1,00		
85	725534111	Ohřívač elektr. zásob. beztl. DZ Dražice BTO 5 IN	soubor	2,00	2 090,00	4 180,00
86	725539102	Montáž elektr.ohřívačů, ostatní typy 80 l	soubor	2,00	1 851,55	3 703,10
87	725810401	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	25,00	118,75	2 968,75
88	725821312	Baterie dřez stěna páka kul ú dl300	soubor	3,00	1 045,00	3 135,00
89	725823114	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu standardní	kus	6,00	807,50	4 845,00
90	725823121	Baterie bidet stoj klas-otvír odpad	soubor	1,00	1 377,50	1 377,50
91	725825111	Baterie umyvadlová nástěnná ruční standardní	kus	7,00	1 320,50	9 243,50
92	725825114	Baterie dřezová nástěnná ruční standardní	kus	1,00	1 757,50	1 757,50
93	725845111	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství standardní	kus	1,00	1 225,50	1 225,50
94	725846101	Držák sprchy SAM T 2625 - 60 cm	kus	1,00	427,50	427,50
95	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,24	553,85	132,37
		0,239		0,24		
96	55231087	Dřez nerez 1 vestavný typ 542 Minor	kus	2,00	2 232,50	4 465,00
Celkem za		725 Zařizovací předměty				84 154,17
Díl:	781	Obklady keramické				
97	781950010	Odsekání stávaj. obkladu vnitř. a zřízení nového včetně dodávky obkladu	m2	33,00	1 102,00	36 366,00
		33		33,00		
Celkem za		781 Obklady keramické				36 366,00
Celkem za objekt						559 629,58

Položkový rozpočet

Stavba :	12 049 Rekonstrukce ZTI v objektu čp.69	Rozpočet: 12 049
Objekt :	03 Kanalizační přípojka	Kanalizační přípojka, oprava komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 102	Zemní práce pro kanalizaci					
1	132201202	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 1000 m3	m3	11,25	423,41	4 763,31
2	132201209	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	3,38	25,90	87,41
3	151101102	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 4m	m2	25,00	174,12	4 352,88
4	151101112	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 4 m	m2	25,00	99,43	2 485,63
5	151401501	Přepažení rozepření - příložné - hl. do 4 m	m3	11,25	11,54	129,86
6	161101101	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	5,63	86,62	487,24
7	162701101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 6000 m	m3	2,62	177,51	465,08
8	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	8,63	598,49	5 164,97
9	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	2,10	883,67	1 855,71
	Celkem za	102 Zemní práce pro kanalizaci				19 792,07
Díl: 55	Komunikace (pro přípojky)					
10	113106211	Rozebrání dlažeb z velkých kostek v kam. těženém	m2	4,00	34,82	139,29
11	113106221	Rozebrání dlažeb z drobných kostek v kam. těženém	m2	2,50	26,77	66,93
12	113107111	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.těžené tl.10 cm	m2	2,50	14,55	36,38
13	113107112	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.těžené tl.20 cm	m2	4,00	21,15	84,58
14	122202202	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3	m3	1,60	88,08	140,92
15	122202209	Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	0,80	31,14	24,91
16	162301102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	1,60	96,22	153,96
17	564651111	Podklad z kameniva drceného 63-125 mm, tl. 15 cm	m2	4,00	120,77	483,06
18	567211212	Podklad z prostého betonu tř. II tloušťky 12 cm	m2	4,00	328,83	1 315,32
19	591241111	Kladení dlažby drobné kostky, lože z MC tl. 5 cm	m2	4,00	582,00	2 328,00
20	596215020	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm	m2	2,50	187,21	468,03
21	917832111	Osazení stojat. obrub. bet. bez opěry,lože z B12,5	m	1,32	150,84	199,10
22	59217450	Obrubník silniční GRANITOID ABO 100/15/25 II nat	kus	1,32	136,77	180,54
23	998223011	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlaždový	t	3,98	173,63	691,05
	Celkem za	55 Komunikace (pro přípojky)				6 312,07
Díl: 832	Kanalizační přípojka					
24	451572111	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	0,52	779,88	405,54
25	452112121	Osazení beton. prstenců pod mříže, výšky do 200 mm	kus	1,00	229,41	229,41
26	831263195	Příplatek za zřízení kanal. přípojky DN 100 - 300	kus	0,25	613,04	153,26
27	871313121	Montáž trub z tvrdého PVC, gumový kroužek, DN 150	m	5,00	21,15	105,73
28	894421112	Osazení betonových dílců šachet skruže rovné, na kroužek, do 1,4 t	kus	1,00	532,53	532,53
29	894422111	Osazení betonových dílců šachet skruže přechodové, na kroužek	kus	1,00	446,78	446,78
30	894423111	Osazení betonových dílců šachet šachtová dna, na kroužek, do 2,0 t	kus	1,00	1 424,93	1 424,93
31	899102111	Osazení poklopu s rámem do 100 kg	kus	1,00	564,54	564,54
32	28611262.A	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x5000	kus	1,00	1 101,92	1 101,92
33	55243443	Poklop na vsvstupní šachtu VIATOP	kus	1,00	4 801,50	4 801,50
34	583314007	Kamenivo těžené frakce 4/8 E Jihomor. kraj	T	3,51	474,33	1 663,48
35	59224348.A	Prstenec vyrovn šachetní TBW-Q.1 63/8	kus	1,01	213,40	215,53
36	59224353.A	Konus šachetní TBR-Q.1 100-63/58/12 KPS	kus	1,01	2 182,50	2 204,33
37	59224364.A	Skruž šachetní TBS-Q.1 100/100/12 PS	kus	1,01	2 968,20	2 997,88
38	59224366.A	Dno šachetní přímé TBZ-Q.1 100/60 V max. 40	kus	1,01	5 044,00	5 094,44
39	59224373.A	Těsnění elastom pro šach díly EMT - DN 1000	kus	2,00	164,90	329,80
40	998274101	Přesun hmot, trubní vedení betonové, otevř. výkop	t	7,54	90,99	686,26
41	998276201	Přesun hmot, trub.vedení plast. obsypaná kamenivem	t	7,54	111,55	841,36
	Celkem za	832 Kanalizační přípojka				23 799,21
Celkem za objekt						49 903,34

Položkový rozpočet

Stavba :	212031 Technická pomoc	Rozpočet: 21203101A
Objekt :	01A Rekonstrukce MU č.p.69 Chotěboř	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
1	612421626R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	130,10	201,63	26 232,06
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				26 232,06
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
2	631312511R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 12/15 (B 12,5)	m3	1,22	2 716,60	3 308,82
3	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	1,22	269,78	328,59
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				3 637,41
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
4	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	20,30	81,31	1 650,59
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 650,59
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
5	771571982R00	Vybourání dlažeb keramických vc.podkladu	m2	20,30	190,82	3 873,65
6	781900010RA0	Odsekání obkladů vnitřních keramických	m2	130,10	174,84	22 746,68
7	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných sten, stropů do 100%	m2	130,10	73,23	9 526,70
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				36 147,03
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
8	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	8,68	248,16	2 154,35
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				2 154,35
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
9	771570012RAA	Dlažba z dlaždic keramických protiskluz. 20x20 cm do tmele vc.dlažby	m2	20,30	955,04	19 387,31
10	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	1,51	435,69	657,85
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				20 045,17
Díl: 781		Obklady keramické				
11	781411014R12	Montáž obkladů stěn, porovin. do MC, 20x30 cm vc.list	m2	130,10	604,43	78 636,26
12	78110210R00	Obklad keramický 200/300	m2	136,61	321,48	43 915,78
13	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	6,76	435,69	2 945,26
	Celkem za	781 Obklady keramické				125 497,30
Díl: 784		Malby				
14	784450010RAB	Malba z malíř. směsí akrylátová 2* vc.penetrace	m2	484,60	51,70	25 053,82
	Celkem za	784 Malby				25 053,82
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
15	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	16,71	240,64	4 021,55
16	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	16,71	144,76	2 419,21
17	979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	16,71	193,64	3 236,09
18	979084216R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 5 km	t	16,71	300,80	5 026,94
19	979084219R00	Příplatek k dopravě vybour.hmot za dalších 5 km	t	33,42	26,32	879,71
20	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	16,71	8,93	149,24
21	979990001R12	Poplatek za skládku stavební suti	t	16,71	272,60	4 555,66
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				20 288,41
Celkem za objekt						260 706,15

Položkový rozpočet

Stavba :	212031 Technická pomoc	Rozpočet: 21203101B
Objekt :	01A Rekonstrukce MU č.p.69 Chotěboř	elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M21	Elektromontáže				
1	210102110R12	Elektroinstalace - rezerva na případné doplňující práce	soubor	1,00	15 000,00	15 000,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				15 000,00
Celkem za objekt						15 000,00