

**Název  
zadavatele:** MĚSTO CHOTĚBOŘ  
**Sídlo:** Trčků z Lípy 69  
 58301 Chotěboř  
**IČO:** 00267538  
**Č. j.:** MCH-16109/2015/OdMIM

## Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

**„Domov pro seniory Chotěboř - zpracování dokumentace“**  
 identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „**P15V00000040**“  
 ev. č. VZ ve VVZ: „**527183**“

Předmět veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky je vypracování kompletní projektové dokumentace na přípravu a realizaci stavby „Domov pro seniory Chotěboř“ až do fáze zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu prací, dodávek a služeb a výkon autorského dozoru při provádění stavby.

Cena sjednaná ve smlouvě: 0,00 Kč bez DPH

Zvolený druh zadávacího řízení: otevřené řízení

Identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče:

Název:

Sídlo:

IČO:

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

...

Uvedení částí veřejné zakázky, které mají být plněny prostřednictvím subdodavatele:

...

Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Nabídková cena
1.	KB projekt, s.r.o.	Lešetín I/659 760 01 Zlín	25507893	2.208.250,00
2.	SANTIS a.s.	Brněnská 126/38 591 01 Žďár nad Sázavou	25546791	2.249.390,00
3.	TECHNICO Opava s. r. o.	Hradecká 1576/51, 746 01 Opava	25849204	2.413.950,00
4.	Bursík Holding, a.s.	Belgická 196/38 120 00 Praha 2	28223063	2.819.300,00

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Nabídková cena
5.	SVIŽN s.r.o.	Milady Horákové 298/123 160 00 Praha 6 korespondenční adresa: V Jirchářích 149/6 110 00 Praha 1	03301087	2.894.320,00
6.	DOMY spol. s r.o.	Politických vězňů 19 110 00 Praha 1	41692870	3.097.600,00
7.	KANIA a.s.	Špálova 80/9 702 00 Ostrava - Přívoz	26817853	3.478.750,00
8.	INTAR a.s.	Bezručova 81/17a 602 00 Brno	25594443	3.490.850,00
9.	ARPIK OSTRAVA s.r.o.	Masarykovo náměstí 5/5 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava	47667419	3.603.380,00
10.	Atelier 99 s.r.o.	Purkyňova 71/99 612 00 Brno - Královo Pole	02463245	3.847.800,00
11.	METROPROJEKT Praha a.s.	I.P.Pavlova 2/1786 120 00 Praha 2	45271895	4.219.270,00
12.	TAPA projekt s.r.o.	Waldhauserova 948 580 01 Havlíčkův Brod	25929313	4.921.070,00

Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení:

Název:

Sídlo:

IČO:

Odůvodnění vyloučení uchazečů:

...

Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení:

...

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Zadávací řízení na vypracování projektové dokumentace na stavbu Domov pro seniory Chotěboř bylo zahájeno s úmyslem zajistit financování samotné stavby i prostřednictvím dotace Ministerstva práce a sociálních věcí. Za tím účelem bylo podmínkou zadávacího řízení, že vypracovaná projektová dokumentace musí být v souladu s podmínkami poskytovatele dotace. Již s tímto předpokladem byla dříve zpracovaná studie stavby, ze které podmínky zadávacího řízení vycházejí.

Po zahájení zadávacího řízení zadavatel zjistil, že došlo ke změně podmínek poskytování dotací. Z jednání, které zadavatel v této věci vedl, vyplynulo, že je prakticky vyloučené, aby na stavbu domova pro seniory dotaci obdržel. Zadavatel však není schopný navrženou stavbu domova pro seniory financovat sám. Takový výdaj by rozpočet zadavatele zatížil způsobem, že by nebyl několik let schopný řádně dostát jiným svým povinnostem. Navíc, když není nutné dodržet podmínky poskytovatele dotace, je pro zadavatele vhodnější jiné stavebně technické řešení, které sníží provozní náklady domova pro seniory. Na základě výše uvedených skutečností je vypracování projektové dokumentace v navržené podobě pro zadavatele nevhodné a zadavatel je tedy nucen zadávací řízení zrušit dle § 84 odst.2 písm. e) v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.

V Chotěboři dne 11. 03. 2016

**Ing. Zdenka Pospíchalová, v.r.**