

## Požadavky na zpracovatele projektové dokumentace – výběr k příloze č.2:

Dále musí být splněny požadavky Rozvoje a obnovy materiálně technické základny sociálních služeb MPSV:

- Celkové náklady na 1 lůžko činí 1,580 mil. Kč
- Náklady na 1 klienta v denním stacionáři nepřesáhnou částku 0,340 mil. Kč
- Náklady za 1 m<sup>3</sup> obestavěného prostoru nepřesáhnou 5.800,00 Kč:
- Podíl ploch určených pro klienty dosáhne z celkových ploch zařízení minimálně 45%
- Náklady na 1m<sup>2</sup> podlahové plochy jedno/ dvojlůžkového pokoje nesmí přesáhnout 25.300,00 Kč
- Náklady na 1m<sup>2</sup> podlahové plochy kuchyně nesmí převýšit 16.000,00 Kč
- Náklady na 1m<sup>2</sup> podlahové plochy prádelny nesmí převýšit 14.600,00 Kč
- Podíl nákladů inženýrských sítí, venkovních komunikací, terénních a sadových úprav z celkových nákladů nepřesáhne 10% z celkových nákladů akce stanovených v řídicím dokumentu. Současně musí být dodrženy limity na venkovní plochy určené pro bezbariérovou úpravu a pro bezbariérové parkovací stání
- Podíl nákladů přípravy a zabezpečení akce z celkových nákladů nepřesáhne 10% z celkových nákladů akce
- Limit nákladů technologického vybavení kuchyní bude maximálně 24.400,00 Kč na 1 hlavní jídlo. Maximální kapacita stravovacího provozu je omezena trojnásobkem počtu klientů zařízení a dále navýšena o počet zaměstnanců ve směně.
- Limit nákladů technologického vybavení prádelen se stanovuje v maximální výši 8.700,00 Kč na 1 kilogram prádla za směnu. Maximální kapacita prádelny je 5kg prádla na klienta a směnu
- Limit nákladů pořízení zdravotnických prostředků bude maximálně ve výši 22.600,00 Kč na jednoho klienta. Soubor zdravotnické techniky má charakter standardu vybavení a minimálně obsahuje vanu zvedací, vozík sprchový, panel sprchový, panel čistící a dezinfekční, zvedák elektrický, dezinfikátor podložních mís.
- Limit nákladů vybavení nábytkem se stanovuje v maximální výši 78.000,00 Kč na lůžko. Soubor nábytku obsahuje polohovací lůžka s příslušenstvím, antidekubitální matrace v potřebném množství, sestavu nábytku a dalšího dlouhodobého majetku sloužícího potřebám klientům na pokojích s příslušenstvím.
- Náklady na výstavbu výtahu nepřevyší 2.100 mil. Kč
- Zateplení obvodového pláště zateplovacím systémem s maximálním nákladem 2.100,00 Kč na 1m<sup>2</sup>.
- Zateplení střešního pláště a stropu nad obytnými místnostmi s maximálním nákladem 2.100,00 Kč na 1m<sup>2</sup>.
- **Nákladové limity představují částky bez daně z přidané hodnoty.**